



**Balatonlelle Város Polgármesterétől**  
8638 Balatonlelle Petőfi utca 2. Tel: 85/554-931  
Fax: 85/554-942 Email: [polghiv@balatonlelle.hu](mailto:polghiv@balatonlelle.hu)

## MEGHÍVÓ

Balatonlelle város képviselőtestületének rendes ülését

**2023. március 30-án (csütörtök) 15:00 órára**

összehívom.

**Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Díszterme**

### **Napirendi javaslat:**

1.) Beszámoló az előző rendes ülést követően lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

2.) A Polgármester tájékoztatója a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

3.) A közterület használat rendjéről szóló 6/2021. (III.26.) önk. rendelet módosítása.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: PB, ÜHB, VTB**

4.) Javaslat a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 7/2021.(IV.30) önkormányzati rendelet módosítására.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: PB, ÜHB, VTB**

5.) Beszámoló a Balatonboglárral közös fenntartású tűzoltóság működéséről.

Előadó: Kenéz István polgármester, Csonták András megbízott tűzoltóparancsnok  
(írásos előterjesztés)

**T: PB, ÜHB**

6.) A Balatonlelle-i Közös Család- és Gyermekejélési Szolgálat által biztosított alapszolgáltatások 2023. évi szolgáltatási önköltségének megállapítása.

Előadó: Kenéz István polgármester, Glück Éva intézményvezető  
(írásos előterjesztés)

**T: PB**

7.) A Balatonlellel Füles Mackó Bölcsőde 2023. évi szolgáltatási önköltség megállapítása.

Előadó: Kenéz István polgármester, Szabó Leventéné intézményvezető  
(írásos előterjesztés) **T: PB**

8.) Balatonlellel Várocsüzemeltetési Szervezet 2023. évi intézményi étkeztetési térítési díjainak felülvizsgálata.

Előadó: Kenéz István polgármester, Markovics Zoltán igazgató  
(írásos előterjesztés) **T: PB**

9.) Balatonlelle Város Önkormányzat 2023. évi Közbeszerzési tervének elfogadása.

Előadó: Kenéz István polgármester **T: PB**  
(írásos előterjesztés)

10.) 2022. évben bérebe adható közterületek jegyzékének jóváhagyása.

Előadó: Kenéz István polgármester **T: VTB**  
(írásos előterjesztés)

11.) Napfény strandi területek bérbeadására vonatkozó pályázati feltételek meghatározása 2023

Előadó: Kenéz István polgármester, Markovics Zoltán igazgató  
(írásos előterjesztés) **T: PB, VTB**

12.) A VÍZ-MEN BALATON KFT közterület használati engedély ügye.

Előadó: Kenéz István polgármester **T: VTB**  
(írásos előterjesztés)

13.) D és DÉ Kft. közterület elkerítési kérelme.

Előadó: Kenéz István polgármester **T: VTB**  
(írásos előterjesztés)

14.) Balatonlellel Sportegyesület részére a 3466/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdont képező ingatlanon megvalósítandó felújítási munkákhoz szükséges önkormányzati tulajdonosi nyilatkozat megadása.

Előadó: Kenéz István polgármester **T: PB**  
(írásos előterjesztés)

15.) Az UNGI és Társa Beach Kft. közterület bérleti és víziállás kihelyezési kérelme.

Előadó: Kenéz István polgármester **T: PB, VTB**  
(írásos előterjesztés)

16.) Az Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálata.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: VTB**

17.) Környezetvédelmi Program felülvizsgálata.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: PB, VTB**

18.) Beszámoló a 2022. évben államháztartáson kívülre nyújtott 500.000.- Ft-ot meghaladó támogatások felhasználásáról.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: PB**

19.) Döntés a Lellei Újság üzemeltetésére vonatkozó szerződésekről.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: PB, ÜHB**

20.) Döntés a Lellei Városi TV üzemeltetésére vonatkozó szerződésekről.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: PB, ÜHB**

21.) Döntés a szociális célú tűzifa vásárlása tárgyú pályázaton való indulásról.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: PB, ÜHB**

22.) A Balatonlelle Városi Művelődési Ház és Könyvtár 2023. évi szolgáltatási terve.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: ÜHB**

23.) A Balatonlelle Városi Könyvtár 2022. évi beszámolója és 2023.évi munkaterve.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: ÜHB**

24.) Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

25.) Tájékoztató Balatonlelle Város és intézményei által benyújtott pályázatokról, valamint az önkormányzatot érintő pályázati lehetőségekről.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

26.) Felvilágosítás kérések, tájékoztatók, bizottsági átruházott hatáskörű beszámolók, egyéb ügyek

**Zárt ülés:**

1.) Dr. Busa József engedély nélküli közterület használati ügye.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írással előterjesztés)

2.) A Balatonlelle, Köztársaság u. 5097/2/A hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondó nyilatkozat megadása.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írással előterjesztés)

**T: PB, VTB**

3.) Beszámoló Rádics László munkavállalói rendkívüli lemondása ügyében.

Előadó: Kenéz István polgármester, Markovics Zoltán igazgató  
(írással előterjesztés)

**Balatonlelle, 2023. március 23.**



**Kenéz István  
polgármester**



**BALATONLELLE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Balatonlelle Város Képviselő Testületének  
2023. március 30-án tartandó rendes ülésére az 1. számú napirendi ponthoz**

**Tárgy:** Beszámoló az előző rendes ülést követően lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

**Tisztelt Képviselő Testület!**

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbi jelentést adom:

19/2023.(II.15.) számú határozatával a Képviselő-testület az Óvodába történő beiratkozás időpontját 2023. április 24, 25. és 26. napjaiban határozta meg. Jelentkezni a szülők által személyesen kell a fenti napokon 8.00 órától 12.00 óráig az óvodavezetőnél, vagy helyettesénél.

A határozatot megküldtük az óvoda részére.

20/2023.(II.15.) számú határozatával a Képviselő-testület a Balatonlelle Füles Mackó Bölcsőde és Mini Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjét az alábbiak szerint határozta meg:

2023. augusztus 23. napjáig az általános nyitva tartás szerint működik, 2023. augusztus 24. napjától augusztus 31. napjáig zárva tart.

A határozatot megküldtük a bölcsőde részére.

21/2023.(II.15.) számú határozatával a Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonát képező Balatonlelle, Napospart u. 5085/A hrsz-ú, 71 m<sup>2</sup> területű, „egyéb épület” megnevezésű ingatlan vagyonhasznosítására vonatkozó nyílt pályázati kiírás szövegét jóváhagyta.

A pályázatban megállapított határidőig vagyonhasznosításra pályázat nem érkezett.

22/2023.(II.15.) számú határozatával a Képviselő-testület a Balatonlelle, Virág utcai szabadstrandon levő 3103/3/G hrsz-ú, 92 m<sup>2</sup> alapterületű „egyéb épület” megnevezésű ingatlan vonatkozásában elővásárlási jogával nem kívánt élni.

A földhasználati szerződés megkötésre került, a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot vevő részére megküldtük.

25/2023.(II.15.) számú határozatával a Képviselő-testület a ROADTECHNIK KFT ( 8638 Balatonlelle, Bethlen G.u.9.) kérelmének helyt adva a település belterületi határának megváltozását és a 0155/8 hrsz-ú külterületi ingatlan belterületbe vonását támogatta.

A Földhivatali eljárás folyamatban.

26/2023.(II.15.) számú határozatával a Képviselő-testület az önkormányzat és intézményei, valamint a közvilágítási rendszer villamos energia ellátásához szükséges energiát 2024. január 01-2025. december 31. időszakra vonatkozóan a versenypiacról szerzi be. A villamos energia igény közbeszerzés útján történő megszerzése érdekében a villamos energia közbeszerzési eljárás lefolytatására szóló megbízási szerződés, valamint a tagfenntartási nyilatkozat tartalmát elfogadta. A Képviselő-testület a megbízási szerződés 2. melléklete 5. pontja alapján nyilatkozott, hogy a fix energia díjat HUF/kWh-ban kívánja megfizetni. A Képviselő-testület a megbízási szerződés, a megbízási nyilatkozat és a tagfenntartási nyilatkozat aláírására a polgármestert, valamint az energia kereskedelmi szerződések aláírására a polgármestert illetve az intézményvezetőt felhatalmazta.

A határozatot megküldtük, a szerződés aláírásra került.

27/2023.(II.15.) számú határozatával a Képviselő-testület hozzájárult, hogy a Tematik Kabel Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. által szervezett International Balaton Carp Cup horgászverseny idején 2023. 04. 22. – 2023. 04. 28. között a Balatonlelle tulajdonában és kezelésében lévő szabad strandi partszakasz Virág utcától a Vitorlás kikötőig terjedő szakaszát, Csöpi köz, Szirom köz és Hullám utca strandokat az együttműködési megállapodás teljes időtartama alatt használják. A Képviselő-testület az együttműködési megállapodást elfogadta, és felhatalmazta a polgármestert az aláírására. A megállapodás az önkormányzat részéről aláírásra került és megküldtük a Kft részére.

31/2023.(I.26.) számú határozatával a Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 80. § (2) bekezdésébe foglaltak alapján Ignácz János alpolgármester tiszteletdíját havi bruttó 285000.-Ft-ban állapította meg 2023. január 01 napjától. A tiszteletdíj összege a KIRA rendszerben rögzítésre került.

36/2023.(III.7.) számú határozatával a Képviselő-testület Somogybabod Község Önkormányzatának a Balatonlelle Pénzügyi Végrehajtási Társuláshoz 2023. március 1. napjától történő csatlakozását támogatta, a Társulási Megállapodás előterjesztés szerinti módosítását jóváhagyta. A Társulás településeinek döntései folyamatban vannak.

37/2023.(III.7.) számú határozatával a Képviselő-testület Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a 2023. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására a Magyar Államkincstár felé. A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására. A pályázat beadásra került.

## **HATÁROZATI JAVASLAT:**

### **Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének**

#### **...../2023.(III.30) Kt. számú határozata**

Beszámoló az előző rendes ülést követően lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 19/2023.(II.15.), 20/2023.(II.15.), 21/2023.(II.15.), 22/2023.(II.15.), 25/2023.(II.15.), 26/2023.(II.15.), 27/2023.(II.15.), 31/2023.(I.26.), 36/2023.(III.7.), 37/2023.(III.7.) számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

**Felelős:** Kenéz István polgármester

**Határidő:** azonnal

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadni szíveskedjen.

Balatonlelle, 2023. március 22.



  
**Kenéz István**  
 polgármester



Balatonlelle Város Polgármesterétől  
Balatonlelle, Petőfi utca 2.  
Tel.: 85/351-628, 554-931  
Fax.: 85/554-942  
E-mail: [polgarmester@balatonlelle.hu](mailto:polgarmester@balatonlelle.hu)

Ügyiratszám: 279-3/2023  
Ügyintéző: Tóthné Nagy Ágnes

## ELŐTERJESZTÉS

**Balatonlelle Város Képviselő-testületének**  
**2023. március 30-án tartandó ülésére a .2. számú napirendi ponthoz**

**Tárgy:** A Polgármester tájékoztatója a két ülés közötti fontosabb eseményekről

**Tisztelt Képviselő-testület!**

I. A két ülés közötti vezetői tevékenységről és a fontosabb eseményekről az alábbi tájékoztatást adom:

02.24.	A Balatonlelle Pénzügyi Végrehajtási Társulás társulási ülését vezetem.
02.27.	A Balatonlelle Közös Család- és Gyermejköltségi Szolgálat és Belső Ellenőrzési Társulás társulási ülését tartottam.
02.28.	A Dél-Balaton Szennyvíztársulás társulási tanácsának ülésén vettem részt Fonyódon.
03.06.	A Fonyódi Bíróságon voltam a D és Dé Kft. ügyében.
03.08.	Az intézményeinkben dolgozó hölgyeket köszöntöttem a Nőnap alkalmából.
03.10.	A Városi Nőnapon köszöntöttem a megjelent hölgyeket.
03.14.	A Március 15-i Nemzeti Ünnepeink alkalmából szervezett városi megemlékezésen vettem részt.

II. 2023. március hónapban 3 nap szabadságot vettem ki.

III. A folyamatban lévő peres ügyeket külön előterjesztésekben tárgyalja a T. Képviselő-testület.

### HATÁROZATI JAVASLAT

**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**...../2023.(III.30.) Kt. sz. határozat**

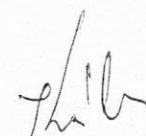
Tájékoztató a Polgármester két ülés közötti tevékenységéről

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester két ülés közötti tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: értelem szerint

Balatonlelle, 2023. március 23.

  
**Kenéz István**  
**polgármester**





**BALATONLELLE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

Ügyiratszám: 3570 /2023.

Ügyintéző: Szászné Boros Krisztina

Melléklet: - db

**ELŐTERJESZTÉS**

**Balatonlelle Város Képviselő Testületének  
2023. március 30-án tartandó ülésére a ...számú napirendi ponthoz**

**Tárgy:** A közterület használat rendjéről szóló 6/2021. (III.26.) önk. rendelet módosítása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A közterület használat rendjéről szóló 6/2021. (III.26.) önk. rendelet módosítása a Képviselő-testület részéről több ok miatt is felmerült.

Egyrészt a földhasználati díjak felülvizsgálata és esetleges emelése, másrészt a kiemelt jelentőségű közterületeken az éves illetve szezonális tevékenységre vonatkozó liciteljárások lefolytatása tekintetében. Ezekben túlmenően szükségesnek tartjuk a rendeletbe a „szezoni” idejét rögzíteni, valamint felülvizsgálni a bérleti díjak nagyságát is. A Rendezvénypark területén az elektromos áram költségek miatt javaslatunk szerint szükséges lenne az áramot használó tevékenységek bérleti díjába beépíteni az áramköltséget is ( számításaink szerint a bérleti díjak kb. 5%-os emelése fedezné az áramfogyasztás költségeit )

Mivel a hatályos rendelet alapján minden év március 31-ig kell megjelentetni a kiemelt jelentőségű közterületeken végezhető tevékenységek listáját, az esetleges módosításokat legkésőbb a márciusi ülésen el kell fogadni.

Kérem T. Testületet, hogy a módosításokat vitassa és fogadja el.

**Balatonlelle, 2023. március 23.**

Költségvetési forrás:

- nem áll rendelkezésre
- rendelkezésre áll
- költségvetési vonzata nincs
- költségvetési rendelet módosítást igényel

**Kenéz István**  
polgármester

**Ernyes Ervin**  
közgazdasági irodavezető

**Törvényességi szempontból az előterjesztésben foglaltakkal egyetérttek:**

**Dr. Kovács Tamás**  
jegyző





**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**4/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelete**  
**a közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III. 26.) önkormányzati rendelet**  
**módosításáról**

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testülete, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében valamint a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) és (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény és 34. (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet 9. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Amennyiben a képviselő-testület által engedélyezett keretszámnál egy-egy tevékenységre többen jelentkeznek, úgy meghívásos liciteljárást kell tartani. Az eljáráson az vehet részt, aki a közterületen folytatni kívánt tevékenység végzésére jogosult és a meghívóban közölt bánatpénzt - mely a taxi állomáshelyek használata esetén 50.000.- Ft, főtt kukorica árusítása esetén 100.000.- Ft , egyéb tevékenység esetén a rendelet 1. mellékletében meghatározott, adott tevékenységre vonatkozó m<sup>2</sup> ár 2 hónapra kiszámított összege - befizette.”

**2. §**

A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet „A kiemelt jelentőségű közterületekre vonatkozó közterület használat sajátos szabályai” alcíme a következő 9/A. §-sal egészül ki:

**„9/A. §**

(1) A képviselő-testület minden év április 30-ig a napozóágy kölcsönzési tevékenység és a vízijármű kölcsönzési tevékenység végzéséhez szükséges közterület biztosítására az önkormányzat vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 14/2011. (X.27.) önkormányzati rendelet ( a továbbiakban vagyonrendelet) 27. § (1) b) pontja alapján nyilvános pályázatot ír ki. A nyilvános pályázatot a vagyonrendelet.30. § (2), és az (5)-(7) bekezdésben foglaltak szerint kell lebonyolítani.

(2) A pályázat nyertese jogosult a közterület használati engedélyt megkapni.”

**3. §**

A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet 12. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

**„12. §**

(1) Önkormányzati tulajdont képező ingatlanon – önkormányzati hozzájárulással – létesített épület, felépítmény által elfoglalt területre vonatkozóan földhasználati szerződést kell kötni, a földhasználati jogot az ingatlan nyilvántartásba be kell jegyeztetni. A földhasználati szerződés tartalmi követelményeit jelen rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(2) Amennyiben a felépítmény tulajdonosa a felépítményt értékesíteni kívánja, úgy az Önkormányzatot törvényen alapuló elővásárlási jog illeti meg. A tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez az Önkormányzat írásbeli hozzájárulása szükséges. A hozzájáruló nyilatkozat kizárólag abban az esetben adható meg, ha a felépítmény tulajdonosának az Önkormányzat felé földhasználati díjhátraléka nem áll fenn, és a vevő az önkormányzattal a földhasználati előszerződést jelen rendeletben foglaltak alapján megkötötte.

(3) Jelen rendelet hatályba lépését követően kötött földhasználati szerződés esetében a földhasználati díj mértékét jelen rendelet 2. mellékletének 21) pontja alapján kell megállapítani. A felépítmény tulajdonjogában bekövetkező változás során az új tulajdonossal megkötendő földhasználati szerződésben a díj mértéke nem lehet kisebb, mint a felépítményre vonatkozóan már előzőleg megkötött földhasználati szerződésben szereplő díj mértéke. A megállapított földhasználati díj mértéke évente a KSH által közölt előző évre vonatkozó hivatalos inflációs ráta mértékének megfelelően nő.

(4) Önkormányzati tulajdont képező ingatlanon történő épület, felépítmény megvalósításához kiadott önkormányzati tulajdonosi hozzájárulás időtartama a földhasználati szerződés alapján fizetendő földhasználati díj megfizetéséhez igazodik. Amennyiben a földhasználati szerződésben megállapított díj – az önkormányzat által történő írásban tett - felszólítás ellenére nem kerül megfizetésre, a felszólítás kézhezvételétől számított egy év után a földhasználati jog megszűnik, és az épület, felépítmény tulajdonosa azt saját költségén és veszélyén, kártalanítás nélkül köteles elbontani legfeljebb 60 napon belül és gondoskodni ezen határidőn belül a bontásból származó hulladék elszállításáról .

(5) E paragrafusban nem szabályozott kérdésekben a Ptk-nak a szerződésekre vonatkozó rendelkezései az irányadók.”

#### 4. §

(1) A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

#### 5. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2023. április 1-jén lép hatályba.

(2) A 4. § (1) bekezdése 2023. május 1-jén lép hatályba.

**Dr Kovács Tamás**  
jegyző

**Kenéz István**  
polgármester

„1. melléklet

## HASZNÁLATBA ADHATÓ KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATI DÍJAI

1. üzleti előkertek:

a) vendéglátó 2 000.-Ft/m<sup>2</sup>/hó

b) kereskedelmi 6 000.-Ft/m<sup>2</sup>/hó

2. vendéglátói és kereskedelmi előkert közterülettől lekerítve fedéssel, éves használattal 3 800.-Ft/m<sup>2</sup>/év

3. idényjellegű árusítás 1 000.-Ft/m<sup>2</sup>/nap ( min. 2m<sup>2</sup>/hely )

4. alkalmi árusítás (max. 10 nap) 2 500.-Ft/m<sup>2</sup>/nap

5. éves kihelyezésű reklámtáblák és egyéb hirdető berendezések 20 000.-Ft/m<sup>2</sup>/év

6. idényjellegű, ideiglenes reklám- és hirdető táblák 5 000.-Ft/m<sup>2</sup>/hó

7. Taxi állomás helyek a Vasút utcában: 6 hely ( droszt ) 120.000.-Ft/hely/év

8. építési anyag, építési állvány, közterület építési célú felhasználása 500.-Ft/m<sup>2</sup>/nap

9. őstermelői gyümölcsárusítás 500.-Ft/m<sup>2</sup>/nap

10. újság, könyv, folyóirat, képeslap árusítás pavilonból 5 000.-Ft/m<sup>2</sup>/év

11. portrérajzolás (min. 3 m<sup>2</sup>-en) 2 000.-Ft/m<sup>2</sup>/nap

12. légvár, ugráló asztal, sport és szabadidő céljára használt terület 1 500.-Ft/m<sup>2</sup>/hó

13. Lellei Borhét rendezvényei: a Rendezvénypark területének használata térítés mentes, de a használatra külön megállapodást kell kötni a polgármesterrel

14. helyi művészeti, képzőművészeti szakkörök, LIONS Club, nyugdíjas szervezetek által szervezett alkalmi jótékonysági árusítás (kérelem egyedi elbírálással, területhasználat külön engedéllyel, térítésmentesen)

15. Vízijármű kölcsönzés céljára a szabadstrandon 5 hely adható bérbe:

a) BAHART kikötő kerítése melletti partszakasz,

b) Jázminvirág utcai partszakasz,

c) Zöldlugas köznél lévő partszakasz,

d) Margaréta és Mályva utcák közötti partszakasz,

e) Virág utcai móló keleti oldalán lévő partszakasz.

16. Napozóágy kölcsönző üzemeltetésére a szabadstrandon 3 hely adható használatba:

- a) Óriáscsúszda mellett lévő közterület
- b) Boglárka utca és a Tó utca között lévő közterület
- c) Virág utca nyugati oldalán lévő közterület

17. Főtt kukorica árusítási tevékenységre a szabadstrandon 3 hely adható használatba:

- a) Óriáscsúszda és a Gyöngyvirág köz közötti partszakasz
- b) Gyöngyvirág köz és a Mályva utca közötti partszakasz
- c) Mályva utca és a Határköz közötti partszakasz

használati díj: 250.000.- Ft/hely/szezon (június 01. - augusztus 31. )

18. Mozgóbolt útján folytatott kereskedelmi tevékenység 10 000.- Ft/gépkocsi/hónap ( Nem kell közterület használati díjat fizetni Rádpusztá és Irmapusztá településrészekén.)

19. Önkormányzati tulajdont képező ingatlanon létesített felépítmény által elfoglalt terület után fizetendő földhasználati díj mértéke:

- a) Balatonlelle, Szabadstrand területén és a 5084/8 hrsz-ú ingatlanon 3.500.- Ft/m<sup>2</sup>/év
- b) Balatonlelle, Napfény Strand területén, Szent István téren levő üzletsoron, Móló sétányon ( ide értve a Móló sétány és a Napfény Strand Ny-i bejárata közötti útszakaszt), Napospart utcában, Szirom közli Strand területén 5 000.- Ft/m<sup>2</sup>/év

20. A Rendezvénypark területén használatba adható közterületek használati díja a június 01- augusztus 31. közötti időszakban (a Borhét időszakának kivételével, a rendezvények napján és a rendezvények közötti napokon):

- a) kereskedelmi tevékenység ( elektromos áramot csak világításra használ ) 2.300.-Ft/m<sup>2</sup>/nap
- b) vendéglátó ipari tevékenység (melegkonyha, büfé, kürtös kalács készítő, mini fánk, egyéb sütőipari termékek, hűtött ital árusítás, stb.), ( elektromos áramot világításra, és a tevékenység végzéséhez szükséges eszközök-gépek üzemeltetésére is használ ) 3.500.- Ft/m<sup>2</sup>/nap
- c) a Balatonlelle Hegyközség által igazolt hegyközségi tagok részére a borkóstoltatási és borértékesítési tevékenység ( faházból) 600.- Ft/m<sup>2</sup>/nap
- d) gyermekszórakoztató eszközök üzemeltetése 29 500.-Ft/200 m<sup>2</sup>/nap

21. A Rendezvénypark területén használatba adható közterületek a szeptember 01-május 31. közötti időszakban használati díj nélkül, közterület használati engedély alapján igénybe vehetők.

Amennyiben a Rendezvénypark területéről a borkóstoltatási és bor értékesítési tevékenység céljából telepített faház szeptember 30-ig nem kerül elszállításra, úgy a terület használatért 25 000.Ft/faház pótdíjat kell fizetni.

22. A város területén vendéglátó ipari -, és kereskedelmi üzleti előkertek szeptember 01. és május 31. közötti időszakban használati díj nélkül, közterület használati engedély alapján igénybe vehetők.

23. Napfény strandon:

- a) vendéglátói, kereskedelmi valamint a pályázatott szolgáltatásokhoz kapcsolódó előkert 6 600.-Ft/m<sup>2</sup>/szezón
- b) éves kihelyezésű reklámtáblák és egyéb hirdető berendezések 20 000.-Ft/m<sup>2</sup>/év
- c) idényjellegű, ideiglenes reklám-és hirdetőtáblák 5 000.-Ft/m<sup>2</sup>/hó
- d) homlokzati kerítésen elhelyezhető reklám-, és hirdetőberendezések: 1 m X 0.8 m méretben 20.000.- Ft/év, illetve 5.000.-Ft/hó 1 m X 1.60 m méretben 40.000.- Ft/év illetve 10.000.- Ft/hó, 2,10 m X 1.60 méretben 80.000.- Ft/év illetve 20.000.- Ft/hó”

**Földhasználati jogot alapító szerződés (minta)**

Melyet kötöttek egyrésztől **Balatonlelle Város Önkormányzata** (Székhely: 8638 Balatonlelle, Petőfi u. 2., KSH szám: 1433862, Képv.: Kenéz István polgármester, adószám: 15401005214 ) **tulajdonos** (továbbiakban: Önkormányzat) másrésztől .....**felépítmény tulajdonos** ( lakhely:.....,an.:.....született .....adószáma:.....)(továbbiakban: Földhasználó), együttesen **Felek**

alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1. Felek kijelentik, hogy az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képezi a **balatonllelei .....hrsz.** alatt felvett, „.....” megnevezésű, ..... **m2** alapterületű belterületi ingatlan.
2. Felek kijelentik továbbá, hogy a .....-én kelt adás-vételi szerződés alapján Földhasználó tulajdonát képezi a **balatonllelei ..... hrsz-ú** „ .....” megnevezésű .....**m2** területű felépítmény.
3. Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a földhasználó tulajdonában álló, jelen szerződés 2.) pontban megjelölt ingatlanra feltétlen és visszavonhatatlan földhasználati jogot biztosít az épület fennállásáig.
4. A Földhasználó a földhasználatért évente földhasználati díjat köteles fizetni, amelynek összegét felek a hatályos önkormányzati rendelet alapján ..... m2 területre vonatkozóan .....-Ft/m2/év, azaz összességében .....- Ft/év összegben, azaz ..... forint/év összegben állapítják meg.
5. A földhasználati díj mértéke évente a KSH által közölt előző évre vonatkozó hivatalos inflációs ráta mértékének megfelelően nő.
6. A Földhasználó az éves díjat két egyenlő részletben minden év március 15. napjáig, illetve szeptember 15. napjáig tartozik megfizetni. A Földhasználó tudomásul veszi, és jelen szerződés aláírásával nyugtázza, hogy a fizetési határidő eredménytelen elteltétől számítva a hátralékos összeg után kamatot köteles fizetni, melynek mértéke évi 20 %.
7. A Földhasználó jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy legalább félévi díjhátralék esetén az Önkormányzat a felépítményre a hátralékos díj és járulékai erejéig jelzálogjogot, és ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztessen be az ingatlan-nyilvántartásba.
8. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Földhasználó a felépítményét értékesíteni kívánja, úgy az Önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg.
9. Földhasználó tudomásul veszi, hogy tulajdonjogának 3. személyre történő átruházása esetén – a tulajdonjog-változás ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez az Önkormányzatnak mint törvényi elővásárlási jog jogosultjának a megkeresése, illetve az írásbeli hozzájárulása szükséges az alábbiak szerint.

A Földhasználó köteles eladási szándékáról az Önkormányzatot írásban értesíteni, és a kapott vételi ajánlatot, illetve a megkötött adásvételi szerződést teljes terjedelmében közölni. Az elővásárlási jog gyakorlására nyitva álló idő, melyen belül az Önkormányzat jogszerűen gyakorolhatja az elővásárlási jogát, az értesítés kézhezvételét követő soron következő

rendes testületi ülés megtartásáig, de legfeljebb 60 napig áll fenn . Amennyiben az Önkormányzat e határidőn belül vételi szándékáról írásban nem nyilatkozik, azt úgy kell tekintetni, hogy nem él az elővásárlási jogával.

A földhasználó köteles az értékesítés során, a fenti elővásárlással kapcsolatos jognyilatkozaton túl beszerezni az Önkormányzat írásbeli nyilatkozatát a földhasználati díj tartozás fennállásáról és összegszerűségéről illetve a tartozás mentességéről.

Amennyiben a földhasználónak az értékesítéskor díjhátraléka van, úgy köteles az Önkormányzatot –mint akár bejegyzett akár ingatlan-nyilvántartásban még be nem jegyzett jelzálogjog ,elidegenítési és terhelési tilalom jogosultat - megkeresni, hogy a jogügylet megkötéséhez írásban járuljon hozzá.

Az Önkormányzat elővásárlási jogról lemondó, illetve a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot kizárólag abban az esetben adja meg írásban , ha a Földhasználónak az Önkormányzat felé földhasználati díjhátraléka ( tőke és kamatok vonatkozásában ) nem áll fenn, és a vevő az önkormányzattal a földhasználati előszerződést ( inkább szerződést ) jelen rendeletben foglaltak alapján megkötötte.

A földhasználó tudomásul veszi, hogy amennyiben tulajdonos változás átvezetése a megtörténik a földhasználattal érintett felépítmény vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásban oly módon, hogy a felépítményen tulajdonjogot szerző fél nem kötötte meg a földhasználati szerződést , úgy a földhasználó kötelezettséget vállal arra, hogy a földhasználati díjat megfizeti mindaddig az Önkormányzat részére, míg a földhasználati szerződésben a változás a földhasználó személyében nem kerül módosításra, és az új tulajdonos a földhasználati szerződést nem köti meg.

A földhasználó tudomásul veszi Önkormányzati tulajdont képező ingatlanon történő épület, felépítmény megvalósításához kiadott önkormányzati tulajdonosi hozzájárulás időtartama a földhasználati szerződés alapján fizetendő földhasználati díj megfizetéséhez igazodik. Amennyiben a földhasználati szerződésben megállapított díj – az önkormányzat által történő írásban tett - felszólítás ellenére nem kerül megfizetésre, a felszólítás kézhezvételétől számított egy év után a földhasználati jog megszűnik, és az épület, felépítmény tulajdonosa azt saját költségén és veszélyén, kártalanítás nélkül köteles elbontani legfeljebb 60 napon belül és gondoskodni ezen határidőn belül a bontásból származó hulladék elszállításáról .

10. Földhasználó kijelenti, hogy cselekvőképes magyar állampolgár, ügyletkötési képességét sem jogszabály, sem határozat nem korlátozza.

11. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

12. A felek a szerződésből eredő vitás ügyeik rendezésére kikötik a Fonyódi Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.

Felek jelen szerződést átolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Balatonlelle .....

.....

polgármester

.....

felépítmény tulajdonos

## ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Balatonlelle Város Önkormányzatának  
közterület használat szabályairól szóló  
6/2021. (III.25.) rendelethez

1.	Társadalmi-gazdasági hatás	Nincsen
2.	Költségvetési hatás	önkormányzati bevételek növekedése
3.	Környezeti következmények	Nincsen
4.	Egészségügyi következmények	Nincsen
5.	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás	Nincsen
6.	A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradása esetén várható következmények	Önkormányzati érdekérvényesítés miatti rendelet módosítás
7.	A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak

### ÁLTALÁNOS INDOKLÁS

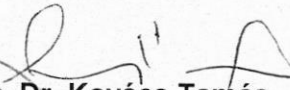
Balatonlelle Város Képviselő-testülete 6/2021.(III.26.) önkormányzati rendelettel szabályozza a közterület használat szabályait.

A rendeletben a kiemelt közterületeken használatba adható egyes tevékenységekre vonatkozóan külön eljárási szabályok kerültek megállapításra.

A rendelet 1. melléklete tartalmazza a használatba adható közterületek használati díjainak felsorolását. Ezen díjak emelésére került sor, elsősorban a rendezvénytér területén a felmerülő villamos energia költségek emelkedése miatt.

A rendelet szövege és a rendelet 2. melléklete módosításával pontosításra kerültek a földhasználat szabályai, és az elővételi jog gyakorlásának menete és feltételei.

Balatonlelle, 2023. március 23.

  
Dr. Kovács Tamás  
jegyző

  
Balatonlelle-i Polgármesteri Hivatal  
jegyzője





**BALATONLELLE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

8638 Balatonlelle, Petőfi utca 2.

Tel.: 85/554-931

E-mail: [polgarmester@balatonlelle.hu](mailto:polgarmester@balatonlelle.hu)

Ügyiratszám: 3595/2023  
Ügyintéző: Ernyes Ervin

**ELŐTERJESZTÉS**

**Balatonlelle Város Képviselő-testületének 2023. március 30-án tartandó nyilvános  
ülésére a .../23. számú napirendi ponthoz.**

**Tárgy:** Javaslat a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 7/2021.(IV.30) önkormányzati rendelet módosítására.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Balatonlelle-i Közös Család- és Gyermejjóléti Szolgálat által biztosított szociális alapellátások szolgáltatási önköltségének felülvizsgálata alapján a szociális étkeztetés intézményi térítési díjának emelése, valamint a személyi térítési díjak esetén a jövedelemhatárok korrekciója, díjak emelése javasolt.

A biztosított alapszolgáltatások önköltségét és javasolt térítési díját a Balatonlelle-i Közös Család- és Gyermejjóléti Szolgálat adatai alapján az intézmény vezetője által készített, jelen előterjesztés mellékletét képező számítások támasztják alá (1.sz. melléklet).

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a rendelet-tervezet megtárgyalására és elfogadására.

**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2023. (.....) önkormányzati rendelete  
a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 7/2021.(IV.30) számú önkormányzati  
rendelet módosításáról**

**Balatonlelle Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában biztosított jogalkotói hatáskörében eljárva, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. §(4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjának meghatározott feladatkörében eljárva, - Balatonboglár város képviselő-testületének valamint Gamás, Karád, Látrány Somogybabod, Somogytúr, Visz és Ordacsehi községek képviselő-testületeinek hozzájárulásával - az önkormányzat által pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról a következőket rendeli el**

## 1. §

A szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 7/2021. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

## 2. §

Ez a rendelet 2023. április 1-jén lép hatályba.

**Kenéz István s.k.**  
polgármester

**dr. Kovács Tamás s.k.**  
jegyző

### 1. melléklet az 5/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelethez

#### „3. melléklet

#### 1. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások intézményi térítési díja

1	Étkeztetés helyben fogyasztással vagy saját elvitellel: Étkeztetés szállítási költsége: Étkeztetés kiszállítással:	1320 Ft/ellátási nap 105 Ft/ellátási nap 1425 Ft/ellátási nap
2	Házi segítségnyújtást (szociális segítség és személyi gondozás) igénybevevők:	0 Ft/gondozási óra
3	Idősek nappali ellátása étkezés nélkül	0 Ft/ellátási nap
4	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás:	170 Ft/fő/ellátási nap

#### 2. Szociális étkeztetés személyi térítési díja

Jövedelem (nyugdíjmin. százalékában)	0-40.000 Ft (0-140%)	40.001- 60.000 Ft (140- 210%)	60.001- 70.000 Ft (210- 245%)	70.001- 80.000 Ft (245- 280%)	80.001- 90.000 Ft (280- 315%)	90.001- 100.000 Ft (315-350%)	100.001- 150.000 Ft (350-526 %	150.001 Ft felett (526 % felett)
tk.elvitellel (ellátási naponként)	0 Ft	600 Ft	720 Ft	910 Ft	1000 Ft	1150 Ft	1300 Ft	1320 Ft
Étk.kiszállítva (ellátási naponként)	0 Ft	680 Ft	800 Ft	1000 Ft	1090 Ft	1220 Ft	1360 Ft	1420 Ft

#### 3. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás személyi térítési díja

##### 3.1. A régi típusú HelpBox által biztosított szolgáltatás esetében

(Jövedelem (nyugdíjmin. százalékban)	0-50.000 Ft (0-140%)	50.001-70.000 Ft (140-245%)	70.001- (245%-)
Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás (ellátási naponként)	15 Ft	85 Ft	115 Ft

### 3.2. A modern készülékek esetében:

Jövedelem (nyugdíjmin. százalékban)	0-50.000 Ft (0-140%)	50.001-70.000 Ft (140-245%)	70.001- (245%-)
Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás (ellátási naponként)	15 Ft	85 Ft	115 Ft

4. Házi segítségnyújtás személyi térítési díja: 0 Ft/gondozási óra

5. Idősek nappali ellátásnak személyi térítési díja: 0 Ft/ellátási nap”

## ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

1.	Társadalmi-gazdasági hatás	Az intézményi önköltség változásával aktualizálni kell a térítési díjakat is.
2.	Költségvetési hatás	A díjak emelése mérsékeli az önkormányzati saját forrást.
3.	Környezeti következmények	Nincs.
4.	Egészségügyi következmények	Nincs.
5.	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás	Nincs.
6.	A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradása esetén várható következmények	A jogszabály megalkotását a 1993 évi III. tv teszi lehetővé.
7.	A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak.

# INDOKOLÁS

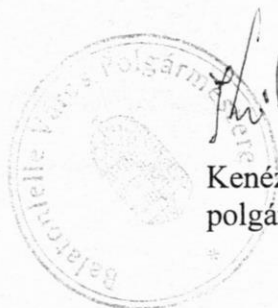
## Részletes indokolás

Az 1–2. §-hoz és az 1. melléklethez

**Az intézményi önköltség változásával módosítani szükséges a rendelet 3. mellékletében szabályozott térítési díjakat a megemelkedett költségek miatt.**

Balatonlelle, 2023. március 21.

Tisztelettel:



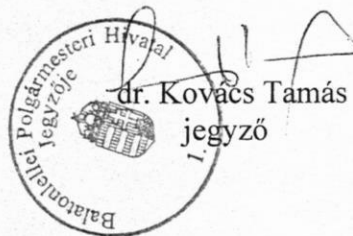
Kenéz István  
polgármester

### Költségvetési forrás:

- nem áll rendelkezésre,
- rendelkezésre áll,
- költségvetési vonzata nincs.

Ernyés Ervin  
közgazdasági irodavezető

### Törvényességi szempontból egyetértek:



dr. Kovács Tamás  
jegyző



# Balatonlellel Közös Család- és Gyermekjóléti Szolgálat

8638 Balatonlelle, Kossuth Lajos u. 85.

Tel.: 85/554-020; 85/554-021

E-mail: alapszk@gmail.com

1.sz.melléklet

## ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Előterjesztés a Balatonlellel Közös Család- és Gyermekjóléti Szolgálat által biztosított alapszolgáltatások 2023. évi szolgáltatási önköltségének és térítési díjának módosításáról.

Tisztelt Képviselő-Testület!

A Balatonlellel Közös Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2023. évi szolgáltatási önköltségének alakulásáról és a személyi térítési díjak megállapítása tekintetében az alábbi javaslatot teszem, és kérem a jóváhagyását.

### A 2023. évi intézményi térítési díjak megállapítását megalapozó számítások

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II.17.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet) 2. § (1) bekezdése szerint „A fenntartó a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátásért térítési díjat (a továbbiakban: intézményi térítési díj) állapít meg”.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi törvény (a továbbiakban: Szt.) 115. § (1) bekezdése szerint „az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékéért megállapított összeg (a továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. Az **intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget.** Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal korrigálható.”

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások egy része térítésmentesen vehető igénybe, míg más szolgáltatásokért térítési díjat kell fizetni. A személyes gondoskodás körébe tartozó szolgáltatások térítési díját (**intézményi térítési díjat**) a fenntartó évente állapítja meg.

Az intézményi térítési díj megállapításának alapja az egyes szolgáltatások vonatkozásában a szolgáltatás önköltségének megállapítása.

Az intézményi térítési díjat akkor is dokumentálni kell, ha az ellátáshoz nyújtott saját hozzájárulás révén a fenntartó alacsonyabb intézményi térítési díjat alkalmaz. A fenntartó az intézményi térítési díjat a kiszámított és dokumentált térítési díjnal alacsonyabb összegben is meghatározhatja. A szolgáltatási önköltség az a költség, amibe a szolgáltatás nyújtása kerül. Az önköltség meghatározásánál figyelembe kell venni az összes költséget, ami a szolgáltatást szigorúan terheli. Az intézményi térítési díj összegének meghatározásánál a Szt. azt az egy meghatározott feltételt állapítja meg a fenntartó számára, hogy az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget.



## Balatonlellel Közös Család- és Gyermekjóléti Szolgálat

8638 Balatonlelle, Kossuth Lajos u. 85.

Tel.: 85/554-020; 85/554-021

E-mail: alapszk@gmail.com

Az Szt. 115. § (3) bekezdése értelmében az ellátott által ténylegesen fizetendő **személyi térítési díj** összege - önkormányzati intézmény esetén - a fenntartó rendeletében foglaltak szerint csökkenthető, illetve elengedhető, ha a kötelezett jövedelmi és vagyoni viszonyai ezt indokoltá teszik.

### **Az intézményi térítési díj**

A szolgáltatási önköltség egy főre jutó összege.

### **A szolgáltatási önköltség**

A szolgáltatás kapcsán felmerült ráfordítások (a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 78-80. §-ai szerinti költségek, önkormányzati intézményeknél az egy szolgáltatási egységre (ételadag, szolgáltatási óra, nap) számított értéke, amelyet – a 2012. 01. 01-től hatályos módosítás szerint - a tárgyévre tervezett adatok alapján kell megállapítani.

### **Szolgáltatási egység**

Szolgáltatási egységen egy főt, ételadagot, szolgáltatási órát, napot, kilométert stb. kell érteni.

Az intézményi térítési díjat a fenntartó határozza meg.

A térítési díjat akkor is dokumentálni kell, ha az ellátáshoz nyújtott saját hozzájárulás révén a fenntartó alacsonyabb intézményi térítési díjat alkalmaz.

Ha az intézményi térítési díj számítása nem eredményez pozitív számot, a térítési díj összege nulla. /Szt. 115.§ (2) bek./

Ha a fenntartó az étkeztetést több főzőhelyről biztosítja, az intézményi térítési díjat főzőhelyenként eltérően is meghatározhatja. /29/1993.(II.17.) Korm.r. 11. §/

### **Egyes ellátásokra vonatkozó főbb szabályok összegezve:**

#### **Étkeztetés**

- Az étkeztetés intézményi térítési díja nem haladhatja meg az egy ellátottra jutó szolgáltatási önköltség összegét.
- Az étkeztetés intézményi térítési díja aszerint differenciált, hogy az ételt a helyszínen fogyasztják el vagy az igénybevétel helyére szállítják.
- A kiosztó helyen, illetve a lakáson történő étkeztetés térítési díja a kiszállítás költségét is tartalmazza.
- Ha az étel lakásra történő kiszállítása közös háztartásban élő személyek részére történik, a kiszállításért fizetendő személyi térítési díjat csak egy személyre lehet megállapítani.
- Az étel helyben fogyasztásáért vagy elviteléért fizetendő személyi térítési díj a napi személyi térítési díj és az adott hónapban igénybe vett étkezési napok szorzata. Az étel kiszállítása esetén a személyi térítési díj a kiszállításra számított térítési díjnak és az adott hónapban kiszállítással igénybe vett étkezési napok szorzatának összegével növekszik
- Ha az ellátást betegség vagy más ok miatt a jogosult nem kívánja igénybe venni, a távolmaradást az intézmény vezetőjének legalább két munkanappal a távolmaradást megelőzően írásban be kell jelenteni. Ennek elmulasztása esetén csak a távolmaradás kezdetétől számított 3. munkanaptól mentesül térítési díj fizetés alól az igénylő.



## Balatonlelle Közös Család- és Gyermekjóléti Szolgálat

8638 Balatonlelle, Kossuth Lajos u. 85.

Tel.: 85/554-020; 85/554-021

E-mail: alapszk@gmail.com

### Házi segítségnyújtás

- A házi segítségnyújtás gondozási óradíja nem haladhatja meg az egy ellátottra jutó szolgáltatási önköltség egy ellátási órára jutó összegét.
- A házi segítségnyújtásban részesülő által havonta fizetendő személyi térítési díjat az óradíj és az adott hónapban a lakáson gondozásra fordított idő szorzata alapján kell kiszámítani, úgy, hogy annak összege - az Szt. 117/B. §-ában meghatározott esetet kivéve - ne haladja meg az Szt. 116. §-ának (3) bekezdésében meghatározott mértéket.
- A gondozásra fordított időt a gondozási napló alapján kell megállapítani.
- A gondozási naplóban az ellátott nevét a lakáson kívül végzett tevékenység esetében is fel kell tüntetni.

### Nappali ellátást nyújtó intézmények

- A nappali ellátás intézményi térítési díja nem haladhatja meg az egy ellátottra jutó szolgáltatási önköltség egy napra jutó összegét.
- Nappali ellátás esetében az intézményi térítési díjat külön meg kell határozni a csak napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre, illetve a napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőkre.
- Ha a jogosult az ellátást meghatározott ideig nem kívánja igénybe venni, azt a házi rendben foglaltak szerint be kell jelenteni.
- Amennyiben a nappali ellátást nyújtó intézményben az ellátottról - átmenetileg - a házi segítségnyújtás keretében gondoskodnak, az ellátás intézményi térítési díjának, valamint a személyi térítési díjnak a megállapítására a házi segítségnyújtásra vonatkozó rendelkezések alapján kell eljárni.

### Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás:

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás intézményi térítési díj megállapításának alapja a szolgáltatás önköltsége, melyet a fenntartó évente állapít meg. Az intézményi térítési díj nem haladhatja meg az egy ellátottra jutó szolgáltatási önköltség és a finanszírozási szerződésben meghatározott egy ellátottra jutó állami hozzájárulás különbségének egy napra jutó összegét.

- A fentiek alapján tehát, valamennyi szolgáltatás esetében az intézményi térítési díj megállapításának alapja az egyes szolgáltatások tárgy évre számított önköltsége.
- A jelzőrendszeres házi segítségnyújtásért fizetendő személyi térítési díj azokra az ellátási napokra állapítandó meg, melyeken az igénylő otthonában működő jelzőkészülék található.

*Kérem a Tisztelt Képviselő-Testületet az előterjesztés áttanulmányozására és elfogadására!*

Balatonlelle, 2023. március 9.

**Glück Éva**  
**intézményvezető**



# Balatonlelle Közös Család- és Gyermekjóléti Szolgálat

8638 Balatonlelle, Kossuth Lajos u. 85.

Tel.: 85/554-020; 85/554-021

E-mail: alapszk@gmail.com

*1.sz. melléklet*

## A 2023. évi intézményi térítési díjak megállapítását megalapozó számítások 2023. évi normatíva összegek

Ellátás	Összesen (Ft/fő/év)	2023. évi létszám (fő)	2023. évi normatíva (Ft)
Szociális étkeztetés	781.190	170	13.802.300
Házi segítségnyújtás Személyi gondozás	602.080	85	51.176.800
Házi segítségnyújtás Szociális segítség	25.000	25	625.000
Idősek nappali ellátása	423.940	10	4.239.400

### ÉTKEZTETÉS

#### Étkeztetés kiszállítása Szolgáltatási önköltség

A szállítás tervezett önköltsége 2023. évben **4.495.000 Ft**

Ellátotti létszám: **170 fő**  
Ellátási napok száma: **249 nap**

Egy napra jutó önköltség:  
**4.495.000 Ft / 170 fő / 249 nap = 106 Ft/fő/nap  $\approx$  105 Ft/fő/nap**

#### Étkeztetés szállítás nélkül Szolgáltatási önköltség

- Ellátottak száma a 2023. évi tervadatok alapján: **170 fő**
- Étkeztetés önköltsége a 2023. tervadatok alapján: A szociális étkeztetés szakfeladaton **74.277 eFt** önköltséget terveztünk
- Ellátási napok száma 2023. évi költségvetési törvény alapján: **249 nap**
2023. évi tervezett normatív támogatás: **13.802 eFt**

Szolgáltatási önköltség számításának képlete:





## Balatonlellel Közös Család- és Gyermekjóléti Szolgálat

8638 Balatonlelle, Kossuth Lajos u. 85.

Tel.: 85/554-020; 85/554-021

E-mail: alapszk@gmail.com

étkeztetés önköltsége - szállítással járó költségek / ellátottak száma / ellátási napok száma-  
szállítás, azaz

$(74.277\text{eFt}-4.495\text{ eFt}) / 170\text{ fő} / 249\text{ nap} = 69.782\text{ eFt}/170/249$

**Szolgáltatási önköltség: 1648,5 Ft/fő/nap  $\approx$  1650 Ft/fő/nap**

**Normatív állami támogatással korrigált önköltség:**  $(74.277\text{ e Ft}-13.802\text{ e Ft}-4.495\text{ e Ft})/170$   
 $\text{fő}/249\text{ nap} = 1322,5\text{ Ft/fő/nap} \approx 1320\text{ Ft/fő/nap}$

### HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS

A normatív állami hozzájárulás összege 2023. évben

- a szociális segítség esetében 25.000 Ft / év (x 25 fővel=625.000 Ft)
- a személyi gondozás esetében 602.080 Ft /év (x 85 fővel= 51.176.800 Ft)

Házi segítségnyújtás feladatra 2023. évben **67.020 eFt** költséget terveztünk

Tervezett normatív támogatás bevétel: **51.801 eFt**

Ellátottak tervezett száma: **110 fő**

Ellátási napok száma: 249 munkanap = 1.743 munkaóra

Házi segítségnyújtás egy munkaórára jutó önköltsége:

$67.020\text{ eFt} / 249\text{ nap} / 14\text{ szoc.gondozó} / 8\text{ óra} = 2.403,18\text{ Ft/óra} \approx 2.405\text{ Ft/óra}$

**Szolgáltatási önköltség: 2.405 Ft/fő/óra**

### Személyi térítési díj

A házi segítségnyújtásban részesülő által havonta fizetendő személyi térítési díjat az óradíj és az adott hónapban a gondozásra fordított idő szorzata alapján kell kiszámítani.

### IDŐSEK NAPPALI ELLÁTÁSA

Idősek nappali ellátása feladaton 2023. évben **10.034 eFt** költséget terveztünk.

Tervezett normatív támogatás bevétel: **4.061 eFt**

Ellátottak tervezett száma: **10 fő**

Ellátási napok száma: **249 nap**

Egy napra jutó önköltség számítása:

$10.034\text{ eFt} / 10\text{ fő} / 249\text{ nap} = 4029,7\text{ Ft/fő/nap} \approx 4030\text{ Ft/nap}$

**Szolgáltatási önköltség: 4030 Ft/fő/nap**



# Balatonlelle Közös Család- és Gyermekjóléti Szolgálat

8638 Balatonlelle, Kossuth Lajos u. 85.

Tel.: 85/554-020; 85/554-021

E-mail: alapszk@gmail.com

## JELZŐRENDSZERES HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás intézményi térítési díja nem haladhatja meg az egy ellátottra jutó szolgáltatási önköltség és a finanszírozási szerződésben meghatározott egy ellátottra jutó állami hozzájárulás különbségének egy napra jutó összegét.

A napok számaként azok a napok vehetők figyelembe, amelyeken a szolgáltató – működő jelzőkészülék kihelyezésével – jelzőrendszeres házi segítségnyújtást biztosít. Mivel a szolgáltatást folyamatosan biztosítjuk, ezért a napok száma 2023. évben 365 nap.

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás feladatra 2023. évben **8.820 eFt** költséget terveztünk.

Ellátottak tervezett száma: **115 fő**  
Támogatás: **3.206 eFt**

Egy napra jutó önköltség számítása:

$$8.820 \text{ eFt} / 115 \text{ fő} / 365 \text{ nap} = 210,12 \text{ Ft /nap} \approx 210 \text{ Ft/nap}$$

Szolgáltatási önköltség: **210 Ft/fő/nap**

## A szociális alapszolgáltatások

### 2023. évi kiszámolt önköltsége

#### Szociális étkeztetés

- *Helyben fogyasztással vagy saját elvitellel:* **1650 Ft /fő/ellátási nap**
- *Az étkeztetés szállítási költsége:* **105 Ft/fő/ellátási nap**
- *Étkeztetés kiszállítással:* **1755 Ft/fő/ellátási nap**

#### Házi segítségnyújtás

**2405 Ft/óra**

#### Idősek nappali ellátása

**4030 Ft /fő/nap**

#### Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

**210 Ft/fő/ellátási nap**



## Balatonlellei Közös Család- és Gyermekjóléti Szolgálat

8638 Balatonlelle, Kossuth Lajos u. 85.

Tel.: 85/554-020; 85/554-021

E-mail: alapszk@gmail.com

### Az intézményvezető javaslata az intézményi térítési díjakra vonatkozóan

#### A szociális alapszolgáltatások

#### 2023. évi intézményi térítési díjai

#### Szociális étkeztetés intézményi térítési díja:

- *Helyben fogyasztással vagy saját elvitellel:* 1320 Ft /fő/ellátási nap
- *Az étkeztetés szállítási költsége:* 105 Ft/fő/ellátási nap
- *Étkeztetés kiszállítással:* 1425 Ft/fő/ellátási nap

Házi segítségnyújtás intézményi térítési díja: 0,- Ft/óra

Idősek nappali ellátása 0,- Ft /fő/nap

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás int. térítési díja: 170 Ft/fő/ellátási nap



## Balatonlellel Közös Család- és Gyermekjóléti Szolgálat

8638 Balatonlelle, Kossuth Lajos u. 85.

Tel.: 85/554-020; 85/554-021

E-mail: alapszk@gmail.com

2.sz.melléklet

### **A Balatonlellel Közös Család- és Gyermekjóléti Szolgálat szakfeladatainak személyi térítési díjai:**

A személyi térítési díjak kialakítása a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás és az étkeztetés szakfeladat nyújtása során intézményünkben hosszú múltra tekintően sávosan kerültek kialakításra. A 2020-as évtől nagy hangsúlyt fektetünk arra, hogy az igazán nélkülöző, kevés jövedelemmel rendelkező réteg terheit enyhítsük, ezért az alsó jövedelemhatárt 28.500- Ft-ról 40.000,- Ft-ra emeltük. Intézményünkben a legrászorultabb réteg ezért térítésmentesen tudja igénybe venni az étkeztetést.

### **Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szakfeladat személyi térítési díjai:**

Szolgálatunknál 2 típusú készüléket tud igénybe venni ellátottunk, a régi típusú HelpBox által biztosított szolgálatást, amely kivezetésre kerül a jövőben és a modern SOS Központ szolgálatást.

### **Javaslat a kivezetésre kerülő szolgáltatás esetében 2023.04.01. napjától kezdődően:**

Jövedelem (nyugdíjmin. százalékában)	0- 50.000 Ft (0-140%)	50.001- 70.000 Ft (140-235%)	70.001- (235% felett)
Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	15 Ft	85 Ft	115 Ft

### **Javaslat a modern készülék esetében 2023.04.01. napjától kezdődően:**

Jövedelem (nyugdíjmin. százalékában)	0- 50.000 Ft (0-140%)	50.001- 70.000 Ft (140-235%)	70.001- (235% felett)
Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	15 Ft	85 Ft	115 Ft



## Balatonlellel Közös Család- és Gyermekjóléti Szolgálat

8638 Balatonlelle, Kossuth Lajos u. 85.

Tel.: 85/554-020; 85/554-021

E-mail: [alapszk@gmail.com](mailto:alapszk@gmail.com)

### Szociális étkeztetés szakfeladat személyi térítési díjai:

A 2022. júliusától bevezetett személyi térítési díjak a szociális étkeztetés szakfeladaton:

Jövedelem (nyugdíjmin. százalékban)	0- 40.000 Ft (0- 140%)	40.001- 50.000 Ft (140- 175%)	50.001- 60.000 Ft (175- 210%)	60.001- 70.000 Ft (210- 235%)	70.001- 80.000 Ft (235- 280%)	80.001- 150.000 Ft (280- 526%)	150.001-  (526 %- tól)
Étk.elvitellel	0 Ft	420 Ft	580 Ft	680 Ft	740 Ft	890 Ft	910 Ft
Étk.kiszállítva	0 Ft	480 Ft	680 Ft	780 Ft	840 Ft	980 Ft	1000 Ft

Javaslat a szociális étkeztetés szakfeladat személyi térítési díjaira 2023. április 1. napjától:

Jövedelem (nyugdíjmin. százalékban)	0- 40.000 Ft (0- 140%)	40.001- 60.000 Ft (140- 210%)	60.001- 70.000 Ft (210- 245%)	70.001- 80.000 Ft (245- 280%)	80.001- 90.000 Ft (280- 315%)	90.001- 100.000 Ft (315- 350%)	100.001- 150.000 Ft (350- 526 %t	150.001 Ft felett (526 % felett)
Étk.elvitellel	0 Ft	600 Ft	720 Ft	910 Ft	1000 Ft	1150 Ft	1300 Ft	1320 Ft
Étk.kiszállítva	0 Ft	680 Ft	800 Ft	1000 Ft	1090 Ft	1220 Ft	1360 Ft	1420 Ft

### Házi segítségnyújtás szakfeladat személyi térítési díjai:

2022.07.01. napjától Házi segítségnyújtás szakfeladaton személyi térítési díj: 0 Ft/óra

Javaslat 2023.04.01. napjától Házi segítségnyújtás szakfeladaton: 0 Ft/óra



## Balatonlelle Közös Család- és Gyermekejóléti Szolgálat

8638 Balatonlelle, Kossuth Lajos u. 85.

Tel.: 85/554-020; 85/554-021

E-mail: alapszk@gmail.com

### **Idősek nappali ellátása személyi térítési díjai:**

2022.07.01. napjától az Idősek nappali ellátása szakfeladaton személyi térítési díj: 0 Ft/nap.

**Javaslat 2023.04.01. napjától az Idősek nappali ellátása szakfeladaton: 0 Ft/nap**

**Kérem a Tisztelt Képviselő-Testületet előterjesztésem áttanulmányozására, és határozati javaslatom elfogadására és javaslom a személyi térítési díjak 2023. április 1. napjától történő bevezetését.**

Balatonlelle, 2023. március 9.

Glück Éva s.k.  
intézményvezető



**BALATONLELLE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

**Ügyiratszám: 3268/2023.  
Ügyintéző: Bősze István  
Melléklet: 1 db**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Balatonlelle Város Képviselő-testületének  
2023. március 30.- án tartandó ülésére  
a ...számú napirendi ponthoz**

Tárgy: Beszámoló a Balatonboglárral közös fenntartású tűzoltóság működéséről.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Balatonboglár és Balatonlelle Városok Önkéntes Tűzoltósága évi rendszerességgel beszámol a működését megelőző évben folytatott tevékenységéről.

A tűzoltóság a feladatát magas színvonalon látja el, ezzel biztosítja a lakosság élet és vagyonbiztonságát.

A 2022 évi működésről Csonták András mb. tűzoltóparancsnok készített beszámolót, mely többek közt a mentési feladatokat, fejlesztéseket és a gazdálkodást mutatja be.

## HATÁROZATI JAVASLAT:

Beszámoló a Balatonboglárral közös fenntartású tűzoltóság működéséről.

### Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

#### ...../2023. (III.30.) Kt. számú határozata

- 1.) Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonboglár és Balatonlelle Városok Önkéntes Tűzoltóság 2022. évi működéséről szóló beszámolót jóváhagyólag elfogadja. Megállapítja, hogy a tűzoltóság 2022 évben feladatát maradéktalanul ellátta, a város lakosságának élet és vagyonbiztonságát szakszerűen biztosította.

**Felelős:** Kenéz István polgármester


**Határidő:** 2023. április 30.

Balatonlelle, 2023 március 22.

  
**Kenéz István**  
polgármester



Költségvetési forrás: - rendelkezésre áll  
- nem áll rendelkezésre  
- költségvetési vonzata nincsen  
- Költségvetési Rendelet módosítást igényel

  
**Ernyes Ervin**  
közgazdasági irodavezető

Törvényességi szempontból az előterjesztésben foglaltakkal egyetérték:



  
**Dr. Kovács Tamás**  
jegyző



## 2022. évi írásos beszámoló

### Önkormányzati Tűzoltóság Balatonboglár-Balatonlelle Köztestülete

#### 1. Balatonboglár ÖTP vonulási statisztika, 2022. év

	Műszaki mentés	Tüzeset				Téves jelzés	
		Kémény	Avar/aljnövényzet	Lakás	Egyéb	Téves	Szermozg . nélküli
I. negyedév	27	8	24	6	13	9	4
II. negyedév	40	2	10	2	15	13	8
III. negyedév	59	0	18	2	20	23	8
IV. negyedév	40	2	1	3	9	16	9
Összesen	166	12	53	13	57	61	29

<b>Összes vonulás</b>	<b>391</b>
-----------------------	------------

#### 2. Képzés, továbbképzés

2022. évben tűzoltóságunk az éves képzési tervben meghatározott oktatásokat végrehajtotta. A gyakorlatokat az állomány megfelelően hajtotta végre, az ott feltárt hiányosságok elemzésre és kijavításra kerültek.

##### 2.1 Képzések

Munkavédelmi oktatás	6 óra
3/2015 BM OKF intézkedés	126 óra
6/2016 (VI.24.) BM OKF utasítás	168 óra
Műszaki mentés gépei	3 óra
Égés oltóanyag elmélet	54 óra
1996. évi XXXI. törvény	12 óra
39/2011 (XI.15.) BM rendelet	6 óra
48/2011 (XII.15.) BM rendelet	6 óra
EDR rádió használata	3 óra

##### 2.2 Gyakorlatok

Helyismereti gyakorlat	9 alkalom
Szituációs gyakorlat	2 alkalom
Ellenőrző gyakorlat	2 alkalom

### **3. Ellenőrzések a 2022-es évben**

Tűzoltóságunkon 2022. évben a Somogy Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, illetve a Siófoki Katasztrófavédelmi Kirendeltség és a Siófoki Hivatásos Tűzoltó parancsnokság összesen 8 ellenőrzést hajtott végre.

Az ellenőrzések során a feltárt hiányosságokat egységünk javította, illetve megszüntette. Ezen hiányosságok egy estben se voltak olyanok mely a tűzoltóság működését vagy az ellátandó feladatott akadályozta volna.

Siófok Katasztrófavédelmi Kirendeltség	3 alkalom
Siófok HTP	3 alkalom
Somogy KMSZ	1 alkalom
Siófok HTP – Siófok KVK	1 alkalom

### **4. Technikai állapot**

Tűzoltóságunk 2 db gépjárműfecskendővel és 1 db ügyintéző gépjárművel rendelkezik.

- JGD-267 Renault tartalék fecskendő  
Tartalék fecskendőnk jelenleg 18 éves, jelenleg motorhiba miatt üzemképtelen
- GRY-226 Mercedes I. fecskendő  
Tartalék fecskendőnk 2019. tavaszán pályázat útján került a tűzoltóságunkhoz felújított állapotban, folyamatos karbantartás mellett állapota megfelelő
- Opel Astra ügyintéző gépjármű  
a 2020-as évben, jelképes összegért, tulajdonképpen adományként került a tűzoltósághoz, állapota a korához képest megfelelő, ügyintézési feladatokra, illetve esetleges kárhelyszínen történő szolgálatváltásra alkalmas.

### **5. Humán terület**

Tűzoltóságunk jelenleg 27 főt foglalkoztat. Ebből, 11 fő főállású munkavállaló és 16 fő megbízási szerződéssel rendelkezik.

### **6. Fejlesztések**

Tűzoltóságunk a 2022-es évben pályázati úton elnyert 2.382.375 Ft tűzoltó védőeszközre, felszerelésekre és egyéb eszközre költhető támogatást, valamint 1.338.541 Ft értékű természetbeni eszköz támogatást.

A gázfogyasztás csökkentésének érdekében, beszerzésre került a födémhez 100 m<sup>2</sup> szigetelőanyag, valamint 2 db műanyag nyílászáró.

## 7. A Balatonlelle Város Önkormányzatától kapott 2.000.000 Ft támogatás

A város által biztosított támogatásból, működés közben felmerülő költségeket (mint például: éves üzemorvosi vizsgálat, műszaki vizsgák, rezsi számlák, üzemanyag, eszköz felülvizsgálat, könyvelési díj) fizettünk, valamint ebből a támogatásból valósult meg a fentebb említett szigetelőanyag és nyílászárók megvásárlása.

## 8. Gazdálkodás

	<b>Támogatás összege</b>	<b>Bérköltség + járulék</b>	<b>Működés</b>
Állami normatíva	46.000.000 Ft	38.140.977 Ft	7.859.023 Ft
Előző évi maradvány	1.826.509 Ft		
Szőlősgyörök önk. tám.	250.000 Ft		
Ordacsehi önk. támogatás	150.000 Ft		
Lengyeltóti önk. tám.	200.000 Ft		
Balatszemes önk. tám.	100.000 Ft		
Somogy Megyei Önk. tám.	200.000 Ft	12.493.342 Ft	7.219.139 Ft
B.boglár önk. támogatás	5.000.000 Ft		
B.lelle önk. támogatás	5.000.000 Ft		
SMKVI Bérrendezési tám.	2.500.000 Ft		
Illetmény kieg. tám.	4.479.649 Ft		
Eszközpályázat	2.382.375 Ft		

Összegezve megállapítható, hogy tűzoltóságunk költségvetésének jelentős része bér jellegű kiadásra fordítódott.

Összességében tűzoltóságunk 2022. évi támogatása a szigorú és racionális gazdálkodásának köszönhetően biztosította a tűzoltóság működését.

Az elszámolásokat a támogatásokról minden esetben elkészítettük hatályos jogszabályokban meghatározottak alapján, s azokat elfogadták, jóváhagyták.

Balatonboglár, 2023. március 14.



Csonták András  
megbízott tűzoltóparancsnok



**BALATONLELLE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

8638 Balatonlelle, Petőfi utca 2.

Tel.: 85/554-931

E-mail: [polgarmester@balatonlelle.hu](mailto:polgarmester@balatonlelle.hu)

Ügyiratszám: 397/2023  
Ügyintéző: Ernyes Ervin

**ELŐTERJESZTÉS**

**Balatonlelle Város Képviselő-testületének 2023. március 30-án tartandó nyilvános  
ülésére a 6. számú napirendi ponthoz.**

**Tárgy:** A Balatonlelle-i Közös Család- és Gyermejjóléti Szolgálat által biztosított alapszolgáltatások 2023. évi szolgáltatási önköltségének megállapítása.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Balatonlelle-i Közös Család- és Gyermejjóléti Szolgálat által biztosított szociális alapellátások szolgáltatási önköltségének megállapítása a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 115.§ (1) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A szolgáltatási önköltség a feladatellátás kapcsán felmerült ráfordítások egy szolgáltatási egységre vetített értéke.

A biztosított alapszolgáltatások önköltségét a Balatonlelle-i Közös Család- és Gyermejjóléti Szolgálat adatai alapján az intézmény vezetője által készített, jelen előterjesztés mellékletét képező számítások támasztják alá (1.sz. melléklet).

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Balatonlelle-i Közös Család- és Gyermejjóléti Szolgálat által biztosított alapszolgáltatások 2023. évi szolgáltatási önköltségét állapítsa meg.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2023. (III.30.) számú Kt. határozata**

A Balatonlelle-i Közös Család- és Gyermejjóléti Szolgálat által biztosított alapszolgáltatások 2023. évi szolgáltatási önköltségének megállapítása


Balatonlelle Város Képviselő-testülete a Balatonlellel Közös Család-és Gyermekjóléti Szolgálat által biztosított alapszolgáltatások 2023. évi szolgáltatási önköltségét az alábbiak szerint állapítja meg:

- |   |                         |
|---|-------------------------|
| 1. Szociális étkeztetés                         |                         |
| a. Helyben fogyasztással vagy saját elvitellel: | 1650 Ft/fő/ellátási nap |
| b. Az étkeztetés szállítási költsége:           | 105 Ft/fő/ellátási nap  |
| c. Étkeztetés kiszállítással:                   | 1755 Ft/fő/ellátási nap |
| 2. Házi segítségnyújtás:                        | 2405 Ft/óra             |
| 3. Idősek nappali ellátása:                     | 4030 Ft/fő/ellátási nap |
| 4. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás:        | 210 Ft/fő/ellátási nap  |

Felelős: Kenéz István polgármester  
Határidő: 2023. április 1.

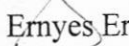
Balatonlelle, 2023. március 22.

Tisztelettel:

  
Kenéz István  
polgármester

Költségvetési forrás:

- nem áll rendelkezésre,
- rendelkezésre áll,
- költségvetési vonzata nincs.

  
Ernyes Ervin  
közgazdasági irodavezető

Törvényességi szempontból egyetértek:

  
dr. Kovács Tamás  
jegyző



# Balatonlellel Közös Család- és Gyermekjóléti Szolgálat

8638 Balatonlellel, Kossuth Lajos u. 85.

Tel.: 85/554-020; 85/554-021

E-mail: alapszk@gmail.com

1.sz.melléklet

## ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Előterjesztés a Balatonlellel Közös Család- és Gyermekjóléti Szolgálat által biztosított alapszolgáltatások 2023. évi szolgáltatási önköltségének és térítési díjának módosításáról.

Tisztelt Képviselő-Testület!

A Balatonlellel Közös Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2023. évi szolgáltatási önköltségének alakulásáról és a személyi térítési díjak megállapítása tekintetében az alábbi javaslatot teszem, és kérem a jóváhagyását.

### **A 2023. évi intézményi térítési díjak megállapítását megalapozó számítások**

*A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II.17.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet) 2. § (1) bekezdése szerint „A fenntartó a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátásért térítési díjat (a továbbiakban: intézményi térítési díj) állapít meg”.*

*A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi törvény (a továbbiakban: Szt.) 115. § (1) bekezdése szerint „az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékéeként megállapított összeg (a továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. Az **intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget.** Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal korrigálható.”*

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások egy része térítésmentesen vehető igénybe, míg más szolgáltatásokért térítési díjat kell fizetni. A személyes gondoskodás körébe tartozó szolgáltatások térítési díját (**intézményi térítési díjat**) a fenntartó évente állapítja meg.

Az intézményi térítési díj megállapításának alapja az egyes szolgáltatások vonatkozásában a szolgáltatás önköltségének megállapítása.

Az intézményi térítési díjat akkor is dokumentálni kell, ha az ellátáshoz nyújtott saját hozzájárulás révén a fenntartó alacsonyabb intézményi térítési díjat alkalmaz. A fenntartó az intézményi térítési díjat a kiszámított és dokumentált térítési díjnal alacsonyabb összegben is meghatározhatja. A szolgáltatási önköltség az a költség, amibe a szolgáltatás nyújtása kerül. Az önköltség meghatározásánál figyelembe kell venni az összes költséget, ami a szolgáltatást szigorúan terheli. Az intézményi térítési díj összegének meghatározásánál a Szt. azt az egy meghatározott feltételt állapítja meg a fenntartó számára, hogy az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget.



## Balatonlelle Közös Család- és Gyermekjóléti Szolgálat

8638 Balatonlelle, Kossuth Lajos u. 85.

Tel.: 85/554-020; 85/554-021

E-mail: alapszk@gmail.com

Az Szt. 115. § (3) bekezdése értelmében az ellátott által ténylegesen fizetendő **személyi térítési díj** összege - önkormányzati intézmény esetén - a fenntartó rendeletében foglaltak szerint csökkenthető, illetve elengedhető, ha a kötelezett jövedelmi és vagyoni viszonyai ezt indokoltá teszik.

### **Az intézményi térítési díj**

A szolgáltatási önköltség egy főre jutó összege.

### **A szolgáltatási önköltség**

A szolgáltatás kapcsán felmerült ráfordítások (a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 78-80. §-ai szerinti költségek, önkormányzati intézményeknél az egy szolgáltatási egységre (ételadag, szolgáltatási óra, nap) számított értéke, amelyet – a 2012. 01. 01-től hatályos módosítás szerint - a tárgyévre tervezett adatok alapján kell megállapítani.

### **Szolgáltatási egység**

Szolgáltatási egységen egy főt, ételadagot, szolgáltatási órát, napot, kilométert stb. kell érteni.

Az intézményi térítési díjat a fenntartó határozza meg.

A térítési díjat akkor is dokumentálni kell, ha az ellátáshoz nyújtott saját hozzájárulás révén a fenntartó alacsonyabb intézményi térítési díjat alkalmaz.

Ha az intézményi térítési díj számítása nem eredményez pozitív számot, a térítési díj összege nulla. /Szt. 115.§ (2) bek./

Ha a fenntartó az étkeztetést több főzőhelyről biztosítja, az intézményi térítési díjat főzőhelyenként eltérően is meghatározhatja. /29/1993.(II.17.) Korm.r. 11. §/

### **Egyes ellátásokra vonatkozó főbb szabályok összegezve:**

#### **Étkeztetés**

- Az étkeztetés intézményi térítési díja nem haladhatja meg az egy ellátottra jutó szolgáltatási önköltség összegét.
- Az étkeztetés intézményi térítési díja aszerint differenciált, hogy az ételt a helyszínen fogyasztják el vagy az igénybevétel helyére szállítják.
- A kiosztó helyen, illetve a lakáson történő étkeztetés térítési díja a kiszállítás költségét is tartalmazza.
- Ha az étel lakásra történő kiszállítása közös háztartásban élő személyek részére történik, a kiszállításért fizetendő személyi térítési díjat csak egy személyre lehet megállapítani.
- Az étel helyben fogyasztásáért vagy elviteléért fizetendő személyi térítési díj a napi személyi térítési díj és az adott hónapban igénybe vett étkezési napok szorzata. Az étel kiszállítása esetén a személyi térítési díj a kiszállításra számított térítési díjnak és az adott hónapban kiszállítással igénybe vett étkezési napok szorzatának összegével növekszik
- Ha az ellátást betegség vagy más ok miatt a jogosult nem kívánja igénybe venni, a távolmaradást az intézmény vezetőjének legalább két munkanappal a távolmaradást megelőzően írásban be kell jelenteni. Ennek elmulasztása esetén csak a távolmaradás kezdetétől számított 3. munkanaptól mentesül térítési díj fizetés alól az igénylő.



## Balatonlelle Közös Család- és Gyermekjóléti Szolgálat

8638 Balatonlelle, Kossuth Lajos u. 85.

Tel.: 85/554-020; 85/554-021

E-mail: alapszk@gmail.com

### Házi segítségnyújtás

- A házi segítségnyújtás gondozási óradíja nem haladhatja meg az egy ellátottra jutó szolgáltatási önköltség egy ellátási órára jutó összegét.
- A házi segítségnyújtásban részesülő által havonta fizetendő személyi térítési díjat az óradíj és az adott hónapban a lakáson gondozásra fordított idő szorzata alapján kell kiszámítani, úgy, hogy annak összege - az Szt. 117/B. §-ában meghatározott esetet kivéve - ne haladja meg az Szt. 116. §-ának (3) bekezdésében meghatározott mértéket.
- A gondozásra fordított időt a gondozási napló alapján kell megállapítani.
- A gondozási naplóban az ellátott nevét a lakáson kívül végzett tevékenység esetében is fel kell tüntetni.

### Nappali ellátást nyújtó intézmények

- A nappali ellátás intézményi térítési díja nem haladhatja meg az egy ellátottra jutó szolgáltatási önköltség egy napra jutó összegét.
- Nappali ellátás esetében az intézményi térítési díjat külön meg kell határozni a csak napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre, illetve a napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőkre.
- Ha a jogosult az ellátást meghatározott ideig nem kívánja igénybe venni, azt a házi rendben foglaltak szerint be kell jelenteni.
- Amennyiben a nappali ellátást nyújtó intézményben az ellátottról - átmenetileg - a házi segítségnyújtás keretében gondoskodnak, az ellátás intézményi térítési díjának, valamint a személyi térítési díjnak a megállapítására a házi segítségnyújtásra vonatkozó rendelkezések alapján kell eljárni.

### Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás:

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás intézményi térítési díj megállapításának alapja a szolgáltatás önköltsége, melyet a fenntartó évente állapít meg. Az intézményi térítési díj nem haladhatja meg az egy ellátottra jutó szolgáltatási önköltség és a finanszírozási szerződésben meghatározott egy ellátottra jutó állami hozzájárulás különbségének egy napra jutó összegét.

- A fentiek alapján tehát, valamennyi szolgáltatás esetében az intézményi térítési díj megállapításának alapja az egyes szolgáltatások tárgy évre számított önköltsége.
- A jelzőrendszeres házi segítségnyújtásért fizetendő személyi térítési díj azokra az ellátási napokra állapítandó meg, melyeken az igénylő otthonában működő jelzőkészülék található.

*Kérem a Tisztelt Képviselő-Testületet az előterjesztés áttanulmányozására és elfogadására!*

Balatonlelle, 2023. március 9.

**Glück Éva**  
intézményvezető





# Balatonlelle Közös Család- és Gyermekejóléti Szolgálat

8638 Balatonlelle, Kossuth Lajos u. 85.

Tel.: 85/554-020; 85/554-021

E-mail: alapszk@gmail.com

1.sz. melléklet

## A 2023. évi intézményi térítési díjak megállapítását megalapozó számítások 2023. évi normatíva összegek

Ellátás	Összesen (Ft/fő/év)	2023. évi létszám (fő)	2023. évi normatíva (Ft)
Szociális étkeztetés	781.190	170	13.802.300
Házi segítségnyújtás Személyi gondozás	602.080	85	51.176.800
Házi segítségnyújtás Szociális segítés	25.000	25	625.000
Idősek nappali ellátása	423.940	10	4.239.400

### ÉTKEZTETÉS

#### Étkeztetés kiszállítása Szolgáltatási önköltség

A szállítás tervezett önköltsége 2023. évben **4.495.000 Ft**

Ellátotti létszám: **170 fő**  
Ellátási napok száma: **249 nap**

Egy napra jutó önköltség:  
 **$4.495.000 \text{ Ft} / 170 \text{ fő} / 249 \text{ nap} = 106 \text{ Ft/fő/nap} \approx 105 \text{ Ft/fő/nap}$**

#### Étkeztetés szállítás nélkül Szolgáltatási önköltség

- Ellátottak száma a 2023. évi tervadatok alapján: **170 fő**
- Étkeztetés önköltsége a 2023. tervadatok alapján: A szociális étkeztetés szakfeladaton **74.277 eFt** önköltséget terveztünk
- Ellátási napok száma 2023. évi költségvetési törvény alapján: **249 nap**
2023. évi tervezett normatív támogatás: **13.802 eFt**

Szolgáltatási önköltség számításának képlete:



## Balatonlelle Közös Család- és Gyermekejélési Szolgálat

8638 Balatonlelle, Kossuth Lajos u. 85.

Tel.: 85/554-020; 85/554-021

E-mail: alapszk@gmail.com

étkeztetés önköltsége - szállítással járó költségek / ellátottak száma / ellátási napok száma-szállítás, azaz

$(74.277 \text{ eFt} - 4.495 \text{ eFt}) / 170 \text{ fő} / 249 \text{ nap} = 69.782 \text{ eFt} / 170 / 249$

**Szolgáltatási önköltség: 1648,5 Ft/fő/nap  $\approx$  1650 Ft/fő/nap**

**Normatív állami támogatással korrigált önköltség:**  $(74.277 \text{ e Ft} - 13.802 \text{ e Ft} - 4.495 \text{ e Ft}) / 170 \text{ fő} / 249 \text{ nap} = 1322,5 \text{ Ft/fő/nap} \approx 1320 \text{ Ft/fő/nap}$

### HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS

A normatív állami hozzájárulás összege 2023. évben

- a szociális segítség esetében 25.000 Ft / év (x 25 fővel = 625.000 Ft)
- a személyi gondozás esetében 602.080 Ft / év (x 85 fővel = 51.176.800 Ft)

Házi segítségnyújtás feladatra 2023. évben **67.020 eFt** költséget terveztünk

Tervezett normatív támogatás bevétel: **51.801 eFt**

Ellátottak tervezett száma: **110 fő**

Ellátási napok száma: 249 munkanap = 1.743 munkaóra

Házi segítségnyújtás egy munkaórára jutó önköltsége:

$67.020 \text{ eFt} / 249 \text{ nap} / 14 \text{ szoc.gondozó} / 8 \text{ óra} = 2.403,18 \text{ Ft/óra} \approx \underline{2.405 \text{ Ft/óra}}$

**Szolgáltatási önköltség: 2.405 Ft/fő/óra**

### Személyi térítési díj

A házi segítségnyújtásban részesülő által havonta fizetendő személyi térítési díjat az óradíj és az adott hónapban a gondozásra fordított idő szorzata alapján kell kiszámítani.

### IDŐSEK NAPPALI ELLÁTÁSA

Idősek nappali ellátása feladaton 2023. évben **10.034 eFt** költséget terveztünk.

Tervezett normatív támogatás bevétel: **4.061 eFt**

Ellátottak tervezett száma: **10 fő**

Ellátási napok száma: **249 nap**

Egy napra jutó önköltség számítása:

$10.034 \text{ eFt} / 10 \text{ fő} / 249 \text{ nap} = \underline{4029,7 \text{ Ft/fő/nap}} \approx 4030 \text{ Ft/nap}$

**Szolgáltatási önköltség: 4030 Ft/fő/nap**



## Balatonlelle Közös Család- és Gyermekjóléti Szolgálat

8638 Balatonlelle, Kossuth Lajos u. 85.

Tel.: 85/554-020; 85/554-021

E-mail: alapszk@gmail.com

### JELZŐRENDSZERES HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás intézményi térítési díja nem haladhatja meg az egy ellátottra jutó szolgáltatási önköltség és a finanszírozási szerződésben meghatározott egy ellátottra jutó állami hozzájárulás különbségének egy napra jutó összegét.

A napok számaként azok a napok vehetők figyelembe, amelyeken a szolgáltató – működő jelzőkészülék kihelyezésével – jelzőrendszeres házi segítségnyújtást biztosít. Mivel a szolgáltatást folyamatosan biztosítjuk, ezért a napok száma 2023. évben 365 nap.

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás feladatra 2023. évben **8.820 eFt** költséget terveztünk.

Ellátottak tervezett száma: **115 fő**  
Támogatás: **3.206 eFt**

Egy napra jutó önköltség számítása:

$$8.820 \text{ eFt} / 115 \text{ fő} / 365 \text{ nap} = 210,12 \text{ Ft /nap} \approx 210 \text{ Ft/nap}$$

**Szolgáltatási önköltség: 210 Ft/fő/nap**

### A szociális alapszolgáltatások

#### 2023. évi kiszámolt önköltsége

#### Szociális étkeztetés

- *Helyben fogyasztással vagy saját elvitellel:* **1650 Ft /fő/ellátási nap**
- *Az étkeztetés szállítási költsége:* **105 Ft/fő/ellátási nap**
- *Étkeztetés kiszállítással:* **1755 Ft/fő/ellátási nap**

Házi segítségnyújtás **2405 Ft/óra**

Idősek nappali ellátása **4030 Ft /fő/nap**

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás **210 Ft/fő/ellátási nap**



## Balatonlellel Közös Család- és Gyermekjóléti Szolgálat

8638 Balatonlelle, Kossuth Lajos u. 85.

Tel.: 85/554-020; 85/554-021

E-mail: alapszk@gmail.com

### Az intézményvezető javaslata az intézményi térítési díjakra vonatkozóan

#### A szociális alapszolgáltatások

#### 2023. évi intézményi térítési díjai

#### Szociális étkeztetés intézményi térítési díja:

- *Helyben fogyasztással vagy saját elvitellel:* 1320 Ft /fő/ellátási nap
- *Az étkeztetés szállítási költsége:* 105 Ft/fő/ellátási nap
- *Étkeztetés kiszállítással:* 1425 Ft/fő/ellátási nap

Házi segítségnyújtás intézményi térítési díja: 0,- Ft/óra

Idősek nappali ellátása 0,- Ft /fő/nap

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás int. térítési díja: 170 Ft/fő/ellátási nap



## Balatonlelle Közös Család- és Gyermekjóléti Szolgálat

8638 Balatonlelle, Kossuth Lajos u. 85.

Tel.: 85/554-020; 85/554-021

E-mail: alapszk@gmail.com

2.sz.melléklet

### **A Balatonlelle Közös Család- és Gyermekjóléti Szolgálat szakfeladatainak személyi térítési díjai:**

A személyi térítési díjak kialakítása a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás és az étkeztetés szakfeladat nyújtása során intézményünkben hosszú múltra tekintően sávosan kerültek kialakításra. A 2020-as évtől nagy hangsúlyt fektetünk arra, hogy az igazán nélkülöző, kevés jövedelemmel rendelkező réteg terheit enyhítsük, ezért az alsó jövedelemhatárt 28.500- Ft-ról 40.000,- Ft-ra emeltük. Intézményünkben a legrászorultabb réteg ezért térítésmentesen tudja igénybe venni az étkeztetést.

### **Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szakfeladat személyi térítési díjai:**

Szolgálatunknál 2 típusú készüléket tud igénybe venni ellátottunk, a régi típusú HelpBox által biztosított szolgáltatást, amely kivezetésre kerül a jövőben és a modern SOS Központ szolgáltatást.

### **Javaslat a kivezetésre kerülő szolgáltatás esetében 2023.04.01. napjától kezdődően:**

Jövedelem (nyugdíjmin. százalékában)	0- 50.000 Ft (0-140%)	50.001- 70.000 Ft (140-235%)	70.001- (235% felett)
Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	15 Ft	85 Ft	115 Ft

### **Javaslat a modern készülék esetében 2023.04.01. napjától kezdődően:**

Jövedelem (nyugdíjmin. százalékában)	0- 50.000 Ft (0-140%)	50.001- 70.000 Ft (140-235%)	70.001- (235% felett)
Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	15 Ft	85 Ft	115 Ft



## Balatonlelle Közös Család- és Gyermekjóléti Szolgálat

8638 Balatonlelle, Kossuth Lajos u. 85.

Tel.: 85/554-020; 85/554-021

E-mail: alapszk@gmail.com

### Szociális étkeztetés szakfeladat személyi térítési díjai:

A 2022. júliusától bevezetett személyi térítési díjak a szociális étkeztetés szakfeladaton:

Jövedelem (nyugdíjmin. százalékban)	0- 40.000 Ft (0- 140%)	40.001- 50.000 Ft (140- 175%)	50.001- 60.000 Ft (175- 210%)	60.001- 70.000 Ft (210- 235%)	70.001- 80.000 Ft (235- 280%)	80.001- 150.000 Ft (280- 526%)	150.001-  (526 %- tól)
Étk.elvitellel	0 Ft	420 Ft	580 Ft	680 Ft	740 Ft	890 Ft	910 Ft
Étk.kiszállítva	0 Ft	480 Ft	680 Ft	780 Ft	840 Ft	980 Ft	1000 Ft

Javaslat a szociális étkeztetés szakfeladat személyi térítési díjaira 2023. április 1. napjától:

Jövedelem (nyugdíjmin. százalékban)	0- 40.000 Ft (0- 140%)	40.001- 60.000 Ft (140- 210%)	60.001- 70.000 Ft (210- 245%)	70.001- 80.000 Ft (245- 280%)	80.001- 90.000 Ft (280- 315%)	90.001- 100.000 Ft (315- 350%)	100.001- 150.000 Ft (350- 526 %t	150.001 Ft felett (526 % felett)
Étk.elvitellel	0 Ft	600 Ft	720 Ft	910 Ft	1000 Ft	1150 Ft	1300 Ft	1320 Ft
Étk.kiszállítva	0 Ft	680 Ft	800 Ft	1000 Ft	1090 Ft	1220 Ft	1360 Ft	1420 Ft

### Házi segítségnyújtás szakfeladat személyi térítési díjai:

2022.07.01. napjától Házi segítségnyújtás szakfeladaton személyi térítési díj: 0 Ft/óra

Javaslat 2023.04.01. napjától Házi segítségnyújtás szakfeladaton: 0 Ft/óra



## Balatonlelle Közös Család- és Gyermekjóléti Szolgálat

8638 Balatonlelle, Kossuth Lajos u. 85.

Tel.: 85/554-020; 85/554-021

E-mail: alapszk@gmail.com

### **Idősek nappali ellátása személyi térítési díjai:**

2022.07.01. napjától az Idősek nappali ellátása szakfeladaton személyi térítési díj: 0 Ft/nap.

**Javaslat 2023.04.01. napjától az Idősek nappali ellátása szakfeladaton: 0 Ft/nap**

**Kérem a Tisztelt Képviselő-Testületet előterjesztésem áttanulmányozására, és határozati javaslatom elfogadására és javaslom a személyi térítési díjak 2023. április 1. napjától történő bevezetését.**

Balatonlelle, 2023. március 9.

Glück Éva s.k.  
intézményvezető

# Füles Mackó Bölcsőde és Mini Bölcsőde



8638-Balatonlelle, Szövetség u. 76.

06-85-343-111

lelleibolcsi@gmail.com

BALATONLELLE VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Ügyirat érkezése: 2023 MÁRC 23.	Ügyirat száma: 3598/2023
Előadók ideje: 2023 MÁRC 23.	Előadó: G. O.
Irattári jel:	Határidő:

Ügyintéző: Szabó Leventéné

Ügyirat szám: 47/2023

## ELŐTERJESZTÉS

Balatonlelle Város Képviselő-testületének

2023. március 30-án tartandó ülésére

a 7. számú napirendi ponthoz.

Tárgy: A Balatonlelle Füles Mackó Bölcsőde és Mini Bölcsőde 2023. évi szolgáltatási önköltség megállapítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) alapján kötelező megállapítani az intézmény szolgáltatási önköltségét. A törvény 147. § (3) bekezdése szerint a szolgáltatási önköltséget a tárgyévre tervezett adatok alapján a tárgyév április elsejéig kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.

A 2023. évi költségvetés és az intézmény Önköltség számítási Szabályzata alapján a 2023. évi szolgáltatási önköltség az alábbiak szerint alakul:

Kiadások	Összesen ezer Ft	Bölcsőde ezer Ft	Mini Bölcsőde ezer Ft	Konyha ezer Ft
<b>Személyi juttatások (járulékkal)</b>	65210	38206	22253	4751
<b>Dologi kiadások</b>	15140	5350	1564	8226
<b>Összesen</b>	<b>80350</b>	<b>43556</b>	<b>23817</b>	<b>12977</b>

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról 328/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 9. § (2) bekezdése szerint, ha a bölcsődében a gondozásért külön nem kívánunk személyi térítési díjat megállapítani, az intézményi térítési díj összegét nullában kell meghatározni és írásban dokumentálni.



# Füles Mackó Bölcsőde és Mini Bölcsőde



8638-Balatonlelle, Szövetség u. 76.

06-85-343-111

lelleibolesi@gmail.com

Szolgáltatási önköltség: A szolgáltatás kapcsán felmerült ráfordítások (a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 78-80. § szerinti költségek) egy szolgáltatási egységre számított értéke, amelyet a tárgyévve tervezett adatok alapján kell megállapítani.

## BÖLCSŐDEI GONDOZÁS

### Szolgáltatási önköltség:

**43.556.000 Ft/28 fő = 1.555.571,4 Ft/év/fő**

1.555.571,4 Ft/ 230 nap = **6763,3 Ft/nap/fő**

### Intézményi térítési díj:

A Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapján a Gyvt. 147. §-ában foglaltak szerinti, szolgáltatási önköltség és normatív állami hozzájárulás különbözeteként számított intézményi térítési díjat akkor is dokumentálni kell, ha az ellátáshoz nyújtott saját hozzájárulás révén a fenntartó alacsonyabb intézményi térítési díjat határoz meg.

A központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás összege a Bölcsődei gondozás támogatása tekintetében ismert, melynek összege várhatóan 37.270.140 Ft.

Éves összköltség 43.556.000-normatív támogatás 37.270.140=6.285.860 Ft/év

6.285.860 Ft/28 fő= 221195 Ft/év/fő

221195 Ft/230 nap= 976 Ft/nap/fő

**A klasszikus Bölcsődében a számított intézményi térítési díj összege 976 Ft/nap/fő.**

(a Képviselő-testület az előző évek gyakorlata alapján a gondozásért fizetendő térítési díjat 0 Ft összegben határozta meg).

## MINI BÖLCSŐDEI GONDOZÁS

### Szolgáltatási önköltség:

**23.817.000 Ft/8 fő = 2977125 Ft/év/fő**

2.977.125 Ft/ 230 nap = **12944 Ft/nap/fő**

A Mini Bölcsőde normatív támogatása még nem ismert.

## KONYHA

### Élelmezési szolgáltatási önköltség:

Tavalyi étkezők átlagos száma alapján a 2023 évre becsült étkezők létszáma az összes bölcsődei ellátott tekintetében 22 fő.

**12.977.000 Ft/22 fő= 589.863,6 Ft/év/fő**

589.863,6 Ft/230 nap= **2564,6 Ft/nap/fő**

# Füles Mackó Bölcsőde és Mini Bölcsőde



8638-Balatonlelle, Szövetség u. 76.

06-85-343-111

lelleibolcsi@gmail.com

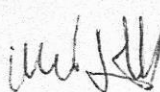
A bölcsődei gyermekélelmezés normatív támogatása a balatonlelleli intézményekben folyó gyermekétkeztetés jogcímen belül nem elkülöníthető.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek szerint állapítsa meg a 2023. évi szolgáltatási önköltséget.**

Balatonlelle, 2023. 03. 22.

Tisztelettel:



  
Szabó Leventéné  
bölcsődevezető

## Határozati javaslat:

A Balatonlelleli Füles Mackó Bölcsőde és Mini Bölcsőde szolgáltatási önköltség megállapítása

### ...../Kt. számú határozata

Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonlelleli Füles Mackó Bölcsőde és Mini Bölcsőde 2023. évi szolgáltatási önköltségét az 1997. évi XXXI. törvényben foglaltak alapján felülvizsgálta és az alábbiakban állapítja meg:

**Bölcsődei gondozás szolgáltatási önköltség: 6763,3 Ft/nap/fő**

**Bölcsődei gondozásért fizetendő intézményi térítési díj: 0 Ft/nap/fő**

**Mini bölcsődei gondozás szolgáltatási önköltség: 12944 Ft/nap/fő**

**Konyha élelmezési szolgáltatási önköltség: 2564,6 Ft/nap/fő**

**Felelős:** Szabó Leventéné  
bölcsődevezető

**Határidő:** 2023. április 1.

# Füles Mackó Bölcsőde és Mini Bölcsőde



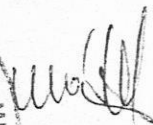
8638-Balatonlelle, Szövetség u. 76.

06-85-343-111


lelleibolcsi@gmail.com

Balatonlelle, 2023. március 22.



  
**Szabó Leventéné**  
**bölcsődevezető**

- Költségvetési forrás:
- rendelkezésre áll
  - nem áll rendelkezésre
  - költségvetési vonzata nincsen
  - költségvetési rendelet módosítást igényel

  
**Ernyes Ervin**  
**közgazdasági irodavezető**

Törvényességi szempontból az előterjesztésben foglaltakkal egyetérték:





**BALATONLELLEI  
VÁROSÜZEMELTETÉSI SZERVEZET**

**Ügyiratszám: 71-1/2023 (VÜSZ)  
Ügyintéző: Markovics Zoltán**

**ELŐTERJESZTÉS  
Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2023. március 30-án tartandó  
nyilvános ülésére a ... számú napirendi ponthoz**

**Tárgy:** Balatonlelle Városüzemeltetési Szervezet 2023. évi intézményi étkeztetési térítési díjainak felülvizsgálata

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 10/2018.(III.29.) számú rendeletével hagyta jóvá az önkormányzati intézményekben folyó étkeztetés intézményi térítési díjait, melyek 2020. év márciusában és 2022. október hónapjában kerültek felülvizsgálatra, majd módosításra.

Felülvizsgálva a 2022.évben módosított térítési díjakat, figyelembe véve étkezők számát, illetve a jelenlegi élelmiszer-alapanyag árakat, 2023.év első felében nem javasoljuk a 2022.évben módosított díjak újbóli módosítását.

Az élelmezésvezető tájékoztatása alapján, a 2022. évben történt térítési díj emelés csak kismértékben csökkentette az étkezést igénybevevők számát, azonban a további emeléssel feltehetően nagyobb mértékű lemondást jelentkezne.

A Balatonlelle Városüzemeltetési Szervezet főzőkonyháján történő étkeztetés kiszolgálja a balatonlelle gyermekintézményekben ellátott normál étrendű gyermekek, a szociális étkeztetésben részt vevők és a felnőtt étkezők étkeztetését.

Az étkezők száma (2021.évben) 97 239-ről 2022.évben 103 391 főre emelkedett, ez átlagosan napi 390-400 főt jelent, tekintettel arra, hogy szünidei időszakban jóval kevesebb az étkező.

Fentiek alapján javasoljuk az étkezési térítési díjak újbóli felülvizsgálatát 2023. június-július hónapban, annak érdekében, hogy a további élelmiszer alapanyag-áremelkedéseket követve lehetőség legyen a további térítési díj emelésére.

Balatonlelle, 2023. február 23.



**Markovics Zoltán  
igazgató**

## Határozati javaslat:

..... számú Képviselő-testületi határozat

### Balatonlellel Városüzemeltetési Szervezet 2023. évi intézményi étkeztetési térítési díjainak felülvizsgálata

Balatonlelle Város Képviselő-testülete megismerte a Balatonlellel Városüzemeltetési Szervezet 2023. évi intézményi étkeztetési térítési díjainak felülvizsgálata tárgyú előterjesztésében foglaltakat.

Balatonlelle Város Képviselő-testülete hogy az önkormányzati intézményekben folyó étkeztetés intézményi térítési díjakról az önkormányzati intézményekben folyó étkeztetés intézményi térítési díjakról szóló 10/2018.(III.29.) önkormányzati rendelet 1.számú mellékletében foglalt térítési díjakat 2023.év júniusáig nem módosítja.

Balatonlelle Város Képviselő-testülete felkéri a VÜSZ igazgatóját, hogy az önkormányzati intézményekben folyó étkeztetés intézményi térítési díjak újbóli felülvizsgálatát 2023.év július hónapban végezze el.

**Felelős:** Markovics Zoltán VÜSZ igazgató

**Határidő:** 2023. július 31.




*[Handwritten signature]*  
**Markovics Zoltán**  
2  
VÜSZ igazgató

Költségvetési forrás: - rendelkezésre áll  
- nem áll rendelkezésre  
- költségvetési vonzata nincsen  
- Költségvetési Rendelet módosítást igényel

**Ernyes Ervin**  
közgazdasági irodavezető

Törvényességi szempontból az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek:



**dr. Kovács Tamás**  
jegyző



**BALATONLELLE VÁROS  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

Ügyiratszám: 2926/2023

Ügyintéző: Tóthné Nagy Ágnes

Melléklet: 2023. évi Közbeszerzési Terv

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Balatonlelle Város Képviselő-testületének  
2023. március 30-án tartandó ülésére a ...<sup>9</sup>...számú napirendi ponthoz.**

**Tárgy:** Balatonlelle Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadása.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 42.§ (1) bekezdése szerint, az önkormányzat, mint klasszikus ajánlatkérő legkésőbb a tárgyév március 31-ig éves összesített közbeszerzési tervet köteles készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseiről. A közbeszerzési terv nyilvános, ezért a város honlapján elérhetővé kell tenni és a helyben szokásos módon történő kihirdetéséről gondoskodni kell.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékleteként megküldött közbeszerzési tervet fogadja el.

### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2023.(III.30.) Kt. számú határozata:**

**Balatonlelle Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadása.**

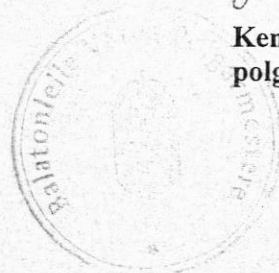
Balatonlelle Város Önkormányzatának képviselő-testülete a „Balatonlelle Város Önkormányzatának 2023. évi Közbeszerzési Tervét” elfogadja az előterjesztéshez csatolt formában.

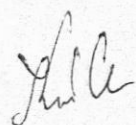
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy 5 munkanapon belül intézkedjen a terv megjelentetéséről a város honlapján.

**Felelős:** Kenéz István polgármester

**Határidő:** értelem szerint

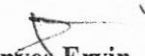
Balatonlelle, 2023. március 23.



  
**Kenéz István  
polgármester**

Költségvetési forrás:

- rendelkezésre áll
- nem áll rendelkezésre
- költségvetési vonzata nincsen
- Költségvetési Rendelet módosítást igényel

  
**Ernyes Ervin**  
közgazdasági irodavezető

Törvényességi szempontból az előterjesztésben foglaltakkal egyetérték:

  
**Dr. Kovács Tamás**  
jegyző



**Balatonlelle Város Önkormányzatának  
2023. évi közbeszerzési terve**

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
				az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
I. Árubeszerzés						
Informatikai infrastruktúra fejlesztése Balatonlellén	48800000-6 Információs rendszerek és szerverek	Nemzeti	Kbt. 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás	2023. március	60 nap	nem releváns
II. Építési beruházás						
Belvízelvezetési rendszer fejlesztése Balatonlellén	45247112-8 Vízvezető csatorna építése	Nemzeti	Kbt. 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás	2023.09.01.	210 nap	nem
Közösségi tér és zöldfelület fejlesztése Balatonlellén	45211360-0 Városfejlesztéssel kapcsolatos építési munkák	Nemzeti	Kbt. 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás	2023.09.01.	300 nap	nem
III. Szolgáltatás - megrendelés						
IV. Építési koncesszió						
V. Szolgáltatási koncesszió						

Balatonlelle, 2023. március 30.

Dr. Kovács Tamás  
jegyző

Kenéz István  
polgármester





**BALATONLELLE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

**Ügyiratszám:** 598-2/2023

**Ügyintéző:** Szászné

**Melléklet:** 1 pld.

**ELŐTERJESZTÉS**

**Balatonlelle Város Képviselő Testületének  
2023. március 30-án tartandó ülésére a 10. számú napirendi ponthoz**

**Tárgy:** 2023. évben bérbe adható közterületek jegyzékének jóváhagyása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A közterület- használat szabályairól szóló 6/2021. ( III.26.) önkormányzati rendelet alapján a Képviselő-testület minden év március 31-ig a kiemelt közterületeken megállapítja a használatba adható közterületi helyek számát és a közterületeken folytatható tevékenységek profilját. A jóváhagyott lista a helyben szokásos módon kihirdetésre kerül és a jelentkezéseket május 30-ig fogadja a hivatal. Ezt követően a közterület-használati kérelmek elbírálásra és engedélyezésre kerülnek. Amennyiben egy-egy helyre a megengedett számnál többen jelentkeznek, úgy a jelentkezők bevonásával egyszerűsített licit eljárás lefolytatására kerül sor.

A 2023. márciusi testületi ülésen elfogadott módosított rendelet alapján a napozóágy kölcsönzési tevékenységre és a vízijármű kölcsönzési tevékenységre vonatkozóan nyilvános pályázat kerül kiírásra.

A 2023. évi listához képest a listában az alábbi változtatások történtek:

A Szabadstrandon a főtt kukorica árusításra biztosított 3 helyre vonatkozóan 2022 évben hároméves közterület használati engedélyeket adtunk, így ezeket a helyeket kivettük a 2023. évi pályázható közterületi helyek listájából.

A Vasútállomás déli oldalán kialakított taxi drosztokra vonatkozóan 2022 évben hároméves közterület használati engedélyeket adtunk, így ezeket a helyeket kivettük a 2023. évi pályázható közterületi helyek listájából.

Fentiek figyelembevételével kérem T. Testületet, hogy a használatba adható közterületek listáját hagyja jóvá.

**HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő Testületének**

**...../2023.( III.31 .) számú határozata**

**Döntés a 2023. évben bérbe adható közterületek jegyzékének jóváhagyásáról**

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő testülete jelen határozat mellékletét képező 2023. évben használatba adható önkormányzati tulajdonú közterületek jegyzékét jóváhagyja. A használatba adható helyek listáját a helyben szokásos módon közzé kell tenni.

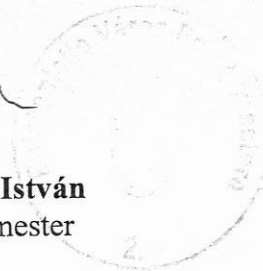
**Felelős:** Kenéz István polgármester

**Határidő:** értelem szerint

Balatonlelle, 2023. március 23.



**Kenéz István**  
polgármester



**Költségvetési forrás:**

- nem áll rendelkezésre
- rendelkezésre áll
- költségvetési vonzata nincs



**Ernyes Ervin**  
közgazdasági irodavezető

**Törvényességi szempontból az előterjesztésben foglaltakkal egyetérttek:**



**Dr. Kovács Tamás**  
jegyző



## J E G Y Z É K

**Balatonlelle Város Önkormányzati tulajdonú közterületein 2023 évben használatba adható területekről és használati profilokról:**

**Szent István tér:**

( beleértve a tértől a Hortenzia utcáig fekvő területet is )

portrérácsolás	2 hely	min. 3 m <sup>2</sup> /hely
léggömb árusítás	1 hely	min. 1 m <sup>2</sup> /hely
gyöngyberakásos hajfonás	1 hely	min. 2 m <sup>2</sup> /hely
testfestés	1 hely	min. 2 m <sup>2</sup> /hely
<b>Szabadstrand:</b>		
östermelői gyümölcs árusítás	6 hely	min. 2 m <sup>2</sup> /hely
jégkrém, fagylalt	6 hely	min. 2 m <sup>2</sup> /hely
testfestés	3 hely	min. 2 m <sup>2</sup> /hely
gumi légvár, ugráló	4 hely	min. 20 m <sup>2</sup> /hely
portrérácsolás	2 hely	min. 3 m <sup>2</sup> /hely
sport és szabadidő céljára szolgáló terület	6 hely	min. 20 m <sup>2</sup> /hely
gyöngyberakásos hajfonás	2 hely	min. 2 m <sup>2</sup> /hely
vattacukor árusítás	5 hely	min. 2 m <sup>2</sup> /hely
előre csomagolt édesség	3 hely	min. 2 m <sup>2</sup> /hely
pattogatott kukorica árusítás	3 hely	min. 2 m <sup>2</sup> /hely
előre csomagolt sütőipari termékek (kürtöskalács)	4 hely	min. 2 m <sup>2</sup> /hely
meleg szendvicsfélék ( hot-dog, hamburger )	3 hely	min. 2 m <sup>2</sup> /hely
hűtött gyümölcs árusítás	3 hely	min. 3 m <sup>2</sup> /hely
hűtött ital árusítás	4 hely	min. 2 m <sup>2</sup> /hely

**Képeslap és újságárusító pavilon elhelyezésére kijelölt terület: 1 hely**

/terület a pavilon nagysága szerint. /

Szent István tér



**BALATONLELLEI  
VÁROSÜZEMELTETÉSI SZERVEZET VEZETŐJÉTŐL**

**Ügyiratszám: 71-2/2023 (VÜSZ)  
Ügyintéző: Markovics Zoltán**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Balatonlelle Város Képviselő-testületének  
2023. március 30-án tartandó ülésére a .11. számú napirendi ponthoz**

**Tárgy:** Napfény strandi területek bérbeadására vonatkozó pályázati feltételek meghatározása 2023

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Balatonlelle Városüzemeltetési Szervezet 2021. évben lefolytatta a Napfény strandon bérbe vehető területekre vonatkozó pályázati eljárást. A bérleti szerződések megkötésre kerültek 2021-2023. évre vonatkozóan, 3 éves időtartamra.

A 2021. évi pályázati kiírásban voltak olyan tevékenységek, amelyek nem kerültek kiírásra illetve nem volt érvényes pályázat.

A Napfény strand szolgáltatási színvonalának további fejlesztésére vonatkozóan javasoljuk az idei évben is pályázati felhívás közzétételét.

Fentiek figyelembevételével javasoljuk az alábbi tevékenységre vonatkozóan pályázati feltételek részletes kidolgozását és közzétételét.

Figyelembe véve a 2021. évi pályázati felhívásban leírtakat, az alábbi bérleti díjat kívánjuk meghatározni:

Tervezett bérleti díj 2023 Napfény strand:			
Tevékenység megnevezése	Bérelhető helyek száma	Bérbeadott terület nagysága	Meghatározott minimum bérleti díj
Szórakoztató eszközök TEAOR 9321( ügyességi játékok, sport játékgépek ) üzemeltetése	1 db	80 m <sup>2</sup>	300 000 Ft

Tekintettel arra, hogy a 2021. évben megkötött szerződések 2023. szeptember 15. napján járnak le, így jelen pályázati kiírásban szereplő tevékenység esetén is javasoljuk a bérleti időtartamot 2023. szeptember 15-ig meghatározni, annak érdekében, hogy a jövő évben a már korábban meghirdetett tevékenységekkel együtt legyen lehetőség az újbóli, egységes pályáztatási eljárás lefolytatására.

Fentiek alapján a pályázat sikeres lefolytatása esetén határozott idejű szerződést kötünk a nyertes pályázóval, 2023. június 1. – 2023. szeptember 15. közti időtartamra.

Balatonlelle Város Önkormányzatának az önkormányzat vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 14/2011.(X.27.) rendeletének 1. számú melléklete előírja, hogy a nyilvános pályázati felhívást minden esetben közzé kell tenni az önkormányzat honlapján és a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláin.

A fentiek alapján kérjük a Tisztelt Képviselő-testület támogató határozatát.

## **HATÁROZATI JAVASLAT:**

### **Balatonlelle Város Képviselő-testületének**

### **...../2023.(III.30.) számú határozata**

### **Napfény strandi területek bérbeadására vonatkozó pályázati feltételek meghatározása tárgyában**

1. Balatonlelle Város Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Balatonlelle Városüzemeltetési Szervezet a Napfény strand területén szórakoztató eszközök üzemeltetési tevékenységhez terület bérbeadására vonatkozó pályázatot írjon ki.
2. A bérleti jogviszony időtartama 2023. június 1-től 2023. szeptember 15-ig tartó határozott időtartamban kerül meghatározásra.
3. Balatonlelle Város Képviselő-testülete a területen végezhető tevékenységet, a pályázati kiírásban megjelölendő bérleti díj összegét, valamint a terület nagyságát az alábbiak szerint határozza meg:

Tervezett bérleti díj 2023 Napfény strand:			
<b>Tevékenység megnevezése</b>	<b>Bérelhető helyek száma</b>	<b>Bérbeadott terület nagysága</b>	<b>Meghatározott minimum bérleti díj</b>
Szórakoztató eszközök TEAOR 9321 (ügyességi játékok, sport játékgépek) üzemeltetése	1 db	80 m <sup>2</sup>	300 000 Ft

4. Balatonlelle Város Képviselő-testülete a fizetőstrandi területek bérbeadására vonatkozó pályázati felhívást az előterjesztés melléklete szerinti szövegezéssel jóváhagyja.
5. Balatonlelle Város Képviselő-testülete felkéri a Városüzemeltetési Szervezet vezetőjét a terület bérbeadására vonatkozó pályázat meghirdetésére.

**Felelős:** Markovics Zoltán, VÜSZ igazgató

**Határidő:** 2023. április 3.

6. Balatonlelle Város Képviselő-testülete a pályázati kiírást az Önkormányzat vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 14/2011.(X.27.) számú önkormányzati rendeletének 1. számú mellékletében meghatározott helyeken és módokon felül nem kívánja megjelentetni.
7. Balatonlelle Város Képviselő-testülete felkéri a Városüzemeltetési Szervezet vezetőjét a pályázati eljárás lefolytatására.

**Felelős:** Markovics Zoltán, VÜSZ igazgató

**Határidő:** 2023. március 31.

8. Balatonlelle Város Képviselő-testülete a bírálóbizottság tagjainak .....jelöli ki.

9. Balatonlelle Város Képviselő-testülete felkéri a Városüzemeltetési Szervezet vezetőjét a Napfény strandi terület bérbeadására vonatkozó szerződés megkötésére.

**Felelős:** Markovics Zoltán, VÜSZ igazgató

**Határidő:** 2023. május 2.

10. A terület bérbeadására vonatkozó szerződést a mellékelt bérleti szerződés tervezet alapján kell megkötni.

Balatonlelle, 2023. március 29.

  
**Markovics Zoltán**  
igazgató

Költségvetési forrás:

- rendelkezésre áll
- nem áll rendelkezésre
- költségvetési vonzata nincsen
- költségvetési rendelet módosítást igényel

  
**Ernyes Ervin**  
közgazdasági irodavezető

Törvényességi szempontból az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek:

  
**Dr. Kovács Tamás**  
jegyző

Balatonlelle-i Polgármesteri Hivatal  
1.

# PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Balatonlelle Város Képviselő-testületének jóváhagyása alapján, Balatonlelle Város Önkormányzatának 14/2011. (X.27.) önkormányzati rendelete alapján, a Balatonlelle Városüzemeltetési Szervezet nyilvános pályázat útján meghirdeti hasznosításra a Balatonlelle, Napospart u. 3. 5082/6 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú **Napfény strandi területet**.

A bérbeadás **2023.június 1-től 2023. szeptember 15-ig** tartó határozott időtartamra szól.

Tevékenység megnevezése	Bérelhető helyek száma	Bérbeadott terület nagysága	Meghatározott minimum bérleti díj
Szórakoztató eszközök TEAOR 9321 (ügyességi játékok, sport játékgépek ) üzemeltetése	1 db	80 m <sup>2</sup>	300 000 Ft

### Pályázati feltételek:

Pályázatot nyújthat be az a magán és jogi személy, aki a pályázati feltételeknek megfelel, a feltételeket elfogadja.

**Ajánlati biztosíték:** 150.000.- Ft (azaz egyszázötvenezer forint)

Az ajánlati biztosítékot HUF-ban, a kiíró OTP-nél vezetett 11743064-15570107 számú számlájára kell átutalni, befizetni, melynek legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napján be kell érkeznie.

Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetén a bérleti díjba beszámításra kerül.

Az ajánlati biztosítékot a kiíró a nem nyertes pályázók részére az ajánlatok elbírálásának napjától számított 8 naptári napon belül fizeti vissza.

Amennyiben a pályázó az ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja, vagy ha a bérleti szerződés megkötése az ajánlattevőnek felróható, vagy az ő érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti.

A bérleti díj ajánlati biztosítékon felüli összege a szerződéskötéssel egyidőben fizetendő.

Az ajánlati kötöttség időtartama: 30 nap (A pályázó 30 napig vállalja az ajánlatában szereplő bérleti díj fenntartását).

### Hiánypótlás:

Jelen pályázati kiírásban hiánypótlásnak helye nincs.

### Pályázat benyújtásának helye és módja:

A pályázatot írásban, zárt borítékban, személyesen vagy postai úton, ajánlott formában kell benyújtani az alábbi címre:

**Balatonlelle Városüzemeltetési Szervezet  
8638 Balatonlelle, Petőfi u. 2.**

Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázó nevét, címét, pályázni kívánt tevékenység megnevezését, illetve azt, hogy a „Bontási határidő előtt felbontani tilos!”

**Beérkezési határidő:**

**2023. április 12. (szerda)**

A postára adás legkésőbbi időpontja: 2023. április 05. (a postai bélyegző dátuma)

**A pályázatnak tartalmaznia kell:**

- a) a pályázó adatait (név, lakcím, személyi azonosító adatok, állampolgárság, székhely, telephely stb.)
- b) Az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló bizonylatot (a pályázónak gondoskodni kell arról, hogy a befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napján beérkezzék a kiíró számlájára).
- c) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatát:
  - pályázati feltételekben foglalt feltételek elfogadására,
  - arra vonatkozóan, hogy a kiíróval szemben lejárt tartozása nincs,
  - nem magánszemély pályázó esetén arra vonatkozóan, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszűnése nincs folyamatban,
  - mely szerint elfogadja a bérleti díj megfizetésére vonatkozó feltételeket,
  - arra vonatkozóan, miszerint a pályázati felhívásban szereplő feltételek ismeretében teszi meg az ajánlatát,
  - pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy elfogadja az ajánlati biztosíték mértékére és megfizetésének módjára, elvesztésére vonatkozó, valamint a bérleti díj megfizetésére vonatkozó - a kiíró által a pályázati felhívásban támasztott - feltételeket.
- d) A vállalt (megajánlott) bérleti díj összegét.
- e) A tevékenység gyakorlására jogosító okirat(ok) másolatát,
- f) Referencia bemutatását (előző 5 évben hasonló területen végzett üzemeltetési tevékenység bemutatása, helyszín megjelölése)
- g) A telepítésre tervezett gépek, eszközök bemutatását, min. 10 db. (fénykép, termékismertető stb.)
- h) nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy min. 8 db. gyermek játék-, és ügyességi-, és fejlesztő játékgépet folyamatosan üzemeltet
- i) nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy az üzemeltetést a strand teljes nyitvatartási idejében ( szezonálisan és napi szinten ) biztosítja
- j) nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy az üzemeltetés zavartalan biztosítása érdekében folyamatos, telefonos hibajelentőt biztosít, és a felmerülő üzemeltetési hibát 2 órán belül vállalja elhárítani.

**A beérkezett ajánlatok bontásának időpontja: 2023. április 12. szerda 10.00 óra**

**Bontás helye: Balatonlelle, Petőfi u. 2.**

A bontáson jelen lehetnek: pályázó vagy meghatalmazottja, VÜSZ igazgató, VÜSZ ügyintéző  
Részletes felvilágosítás az alábbi telefonszámon kérhető: +36-30-945-0788.

A területek megtekintése előzetes telefonos egyeztetés alapján történhet.

**Az ajánlatok elbírálása :**

A pályázatokat a Képviselő-testület a 2023. évben tartandó soron következő képviselő-testületi ülésen de legkésőbb 2023. május 15. -ig bírálja el.

A pályázat nyertese az, aki a kiírásban foglalt szempontoknak és az önkormányzat érdekeinek összességében a legmegfelelőbb ajánlatot tette.



A kiíró fenntartja jogát, hogy

- a) a nyertes pályázó visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön.
- b) a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

Jelen pályázati kiírásban nem szabályozott kérdésekben Balatonlelle Város Önkormányzatának az Önkormányzat vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 14/2011. (X.27.) számú rendeletében foglaltak az irányadók.

**Balatonlelle Városüzemeltetési Szervezet**

## **BÉRLETI SZERZŐDÉS TERVEZET**

amely létrejött egyrészről

név: **Balatonlelle Városüzemeltetési Szervezete**  
székhely: **8638 Balatonlelle, Petőfi u. 2.**  
adószám: **15570107-2-14**  
képviselője: ..... **igazgató**  
mint bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**),

másrészről

név: .....  
székhely: .....  
adószám: .....  
mint bérlő (a továbbiakban: **Bérlő**), továbbiakban együtt mint **Szerződő felek**  
között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

- 1.) Szerződő felek megállapítják, hogy a **balatonlelle 5082/6. helyrajzi szám** alatt felvett **strandfürdő megnevezésű ingatlan**, természetben **Balatonlelle, Napospart u. 3. szám alatti Napfény strand elnevezésű ingatlan** (a továbbiakban: bérlemény) Balatonlelle Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában áll. Bérbeadó nyilatkozik, hogy az ingatlan tekintetében üzemeltetési, hasznosítási jog illeti meg, mely alapján az ingatlan bérbeadására jogosult. Szerződő felek megállapítják, hogy Bérlő jelen szerződésben rögzített bérleti jogot a Bérbeadó által meghirdetett nyilvános pályázat útján nyerte el.
- 2.) A bérbeadó bérbe adja a bérlő bérbe veszi a balatonlelle Napfény strand területén lévő 80 m<sup>2</sup> földterületet szórakoztató eszközök (min. 8 db. gyermek játék-, és ügyességi-, és fejlesztő játékgép) üzemeltetése céljára, valamint a földterületen folytatott tevékenységhez kapcsolódó kereskedelmi üzemeltetési jogot **2023. június 1. napjától 2023. szeptember 15. napjáig** terjedő időszakra .....Ft/év azaz ...../év összegért.
- 3.) Bérlő nyilatkozik, hogy a szórakoztató eszközök üzemeltetési tevékenységéhez kapcsolódó TEAOR 9321 számú tevékenységi körrel rendelkezik.
- 4.) A bérelt terület a Napfény strand központi épületének földszintjén, a lépcső alatti részén helyezkedik el.
- 5.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bérleti díj a szerződés aláírásával egyidőben, egyösszegben kerül kifizetésre.
- 6.) Bérlő a működéséhez szükséges hatósági engedélyeket megszerzi, ezen engedélyek hiányából származó kár nem a bérbe adót terheli.
- 7.) Bérlő vállalja, hogy a szórakoztató eszközök üzemeltetését a strand teljes nyitvatartási idejében (szezonalisan és napi szinten) biztosítja, továbbá az üzemeltetés zavartalan biztosítása érdekében folyamatos, telefonos hibajelentőt biztosít, és a felmerülő üzemeltetési hibát 2 órán belül elhárítja.
- 8.) Bérlő vállalja, hogy az üzemeltetéshez szükséges közüzemi csatlakozást saját költségén kiépíti, Bérbeadóval egyeztetett helyen és módon villany almérőt épít ki. A közüzemi költségeket Bérbeadó a Bérlő számára továbbszámlázza.

A számlázás a strand nyitáskor, minden hónap végén és a strand zárásakor leolvasott értékek különbözete alapján történik a szolgáltató aktuális áraival számolva.

- 9.) Bérbeadó a telepített eszközök őrzését és vagyonvédelmét nem vállalja, arról Bérelő saját költségén köteles gondoskodni.
- 10.) A bérlemény további albérletbe nem adható.
- 11.) Jelen bérleti szerződés a 2.) pontban megállapított idő elteltével megszűnik.
- 12.) A bérleti idő lejártá előtt a Bérbeadó, illetve a Bérelő csak súlyos szerződésszegés esetén mondhatja fel azonnali hatállyal a szerződést. Ilyennek számít különösen, ha a Bérelő a bérleti díjat a jelen szerződésben szabályozott módon nem fizeti meg, feltéve, hogy a Bérbeadó a Bérelőt 15 nap határidő kitérésével és a következményekre való figyelmeztetéssel a hátralék megfizetésére írásban felszólította.
- 13.) Bérelő köteles a bérletbe vett területet tisztán tartani, és a szemét elszállításáról gondoskodni.
- 14.) A bérleti szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv előírásai az irányadók.
- 15.) A felek jelen szerződésből eredő esetleges jogviták eldöntésére a Fonyódi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Balatonlelle, 2023.....

.....

Bérbeadó

.....

Bérelő



**BALATONLELLE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

Ügyiratszám: 368- 3 /2023.

Ügyintéző: Szászné Boros Krisztina

Melléklet: 1 db

**ELŐTERJESZTÉS**

**Balatonlelle Város Képviselő Testületének  
2023. március 30-án tartandó ülésére a 122.számú napirendi ponthoz**

**Tárgy:** A VÍZ-MEN BALATON KFT. közterület használati engedély ügye

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Balatonlelle Város Önkormányzata által elnyert STR-2021-059 Strandfejlesztés V. ütem-Balatonlelle Szabadstrand című projekt keretében az önkormányzat és a VÍZ-MEN BALATON KFT. együttműködési megállapodást kötött egy napelemes kishajó vízi megállóhely kialakítására és üzemeltetésére vonatkozóan.

Mivel a kishajó kikötő üzemeltetését a VÍZ-MEN KFT. a szabadstrandon folytatott vízijármű kölcsönzési tevékenysége mellett a Zöldlugas köznél levő partszakaszon kívánja üzemeltetni, szükséges a projekt fenntartási időszaka alatt ( 2027. december 31-ig ) a közterületi hely biztosítása. Ennek érdekében a vízijármű kölcsönzési tevékenység végzésére kiadható közterületi helyek listájából a Zöldlugas köznél levő partszakasz kiemelésre kerül és egyedi, több éves közterület használati engedély kerül kiadásra.

A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. ( III.26.) önkormányzati rendelet 4.§ (3) bekezdése kimondja, hogy a három évet meghaladó időtartamra, illetve a rendeletben nem nevesített sajátos, a közterület használatát huzamosabban akadályozó célra, a polgármester előterjesztése alapján a képviselő-testület – egyedi határozatával – adhat közterület használati engedélyt.

Fentiek figyelembe vételével kérem T. Testületet, hogy a közterület használati engedély biztosítása ügyében döntsön.

**HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő Testületének**

**...../2023.(III.....) Kt. számú határozata**

**Döntés a VÍZ-MEN BALATON KFT. közterület használati engedélye ügyében**

Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete VÍZ-MEN BALATON KFT.  
( Balatonlelle, Mező u. 51. ) részére térítésmentes közterület használatot biztosít a

Balatonlelle - Szabadstrand, Zöldlugas köznél levő partszakaszra vonatkozóan 2027. december 31-ig vízijármű és napelemes kishajó kölcsönzési tevékenység végzésére. A Képviselő-testület elrendeli, hogy a Polgármester a fenti tartalmú egyedi alakszerű hatósági határozatot készítse el és írja alá.

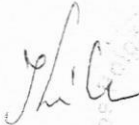
**Felelős:** Kenéz István polgármester

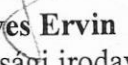
**Határidő:** határozat aláírására 15 nap

**Balatonlelle, 2023. március 23.**

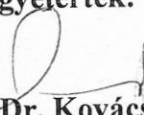
Költségvetési forrás:

- nem áll rendelkezésre
- rendelkezésre áll
- költségvetési vonzata nincs
- költségvetési rendelet módosítást igényel

  
**Kenéz István**  
polgármester

  
**Ernyes Ervin**  
közgazdasági irodavezető

**Törvényességi szempontból az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek:**

  
**Dr. Kovács Tamás**  
jegyző



**EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS**  
az STR-2021-059 Strandfejlesztés V. ütem – Balatonlelle Szabadstrand  
című projekt keretében

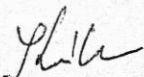
Egyrészről létrejött a Balatonlelle Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) képviseli Kenéz István polgármester (8638 Balatonlelle, Petőfi S. u. 2.), másrészről VÍZ-MEN BALATON Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: szolgáltató), képviselője: Papp István ügyvezető (8638 Balatonlelle, Mező u. 51., adószám: 23283718-1-14) között az alul megjelölt időben és helyen.

Együttműködő felek kölcsönösen megállapítják, hogy Balatonlelle Város Önkormányzata sikeresen pályázott a STR-2021-059 „Strandfejlesztés V. ütem – Balatonlelle Szabadstrand” című projektre, melynek során megvalósításra kerül egy vízi megállóhely, ahol napelemes kishajós szolgáltatás biztosítása a tárgy jelen megállapodásnak. Ezzel a pályázatban vállalt, hálózatba való szerveződés, valamint innovatív turisztikai szolgáltatás valósul meg, mely hozzájárul a látogatószám, valamint a turisták költségének növeléséhez.

- 1.) Az Önkormányzat a pályázat fenntartási időszakára vonatkozóan biztosítja Szolgáltató részére, napelemes hajók elhelyezésére és üzemeltetéséhez szükséges helyet a szabadstrandon, melynek helyét a felek közösen kijelölik.
- 2.) Szolgáltató vállalja, hogy a balatonlellei szabadstrandon kialakítandó vízi megálló helyen 4 db napelem kishajót üzemeltet a pályázat fenntartási időszaka alatt, igazodva a strand pályázattal vállalt nyitva tartási idejéhez.
- 3.) Szolgáltató köteles tevékenységéhez szükséges hatósági engedélyek beszerzésére, valamint az általa használt partszakasz tisztántartására.
- 4.) Szolgáltató a szolgáltatásra vonatkozó marketing tevékenységét az önkormányzattal összehangolva végzi, figyelemmel a pályázat nyilvánossági kötelezettségeire.
- 5.) A szolgáltató az adott év szeptember 30-áig az üzleti titokra vonatkozó szabályok betartása mellett tájékoztatást ad a látogatók számáról, melyet az önkormányzat kizárólag a pályázat fenntartási jelentéséhez használhat fel.

Fent megnevezett felek, jelen együttműködési megállapodást, közös értelmezést követően helyben hagyólag aláírják.

Balatonlelle, 2022. március 28.



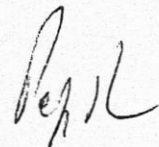
**Kenéz István**  
polgármester

Balatonlelle Város Önkormányzata  
képviselőjében



**Papp István**  
ügyvezető

VÍZ-MEN BALATON Kft.  
képviselőjében



**VÍZ-MEN BALATON KFT.**  
8638 Balatonlelle, Mező u.51.  
Adószám: 23283718-1-14  
Cégjegyz.szám:14-09-311275



**BALATONLELLE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

**Ügyiratszám:** 3535-2 /2023.

**Ügyintéző:** Szászné Boros Krisztina

**Melléklet:** 3 db

**ELŐTERJESZTÉS**

**Balatonlelle Város Képviselő Testületének  
2023. március 30-án tartandó ülésére a 13. számú napirendi ponthoz**

**Tárgy:** D és DÉ Kft. közterület elkerítési kérelme

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A D és DÉ Kft. megbízásából Dr. Béla Bálint megkereséssel élt az önkormányzat felé, melyben javaslatot tett a Virág utcai szabadstrand területén levő közterület lekerítésére vonatkozóan, megakadályozva ezzel a területen való szabad parkolás lehetőségét. (lásd melléklet)

A D és DÉ Kft. résztulajdonát képezi a szabadstranddal határos 3110/4 hrsz-ú ingatlan. A D és DÉ Kft. 2022. októberében birtokvédelem iránti pert indított Balatonlelle Város Önkormányzata ellen a Fonyódi Járásbíróságon a Balatonlelle Virág utcai strandra történő gépkocsibehajtás megakadályozása érdekében. A 2023. március 06-án megtartott tárgyaláson a Kft. ügyvezetője jelezte, hogy a területre vonatkozó elképzeléseit írásban az önkormányzat részére mérlegelésre és jóváhagyásra meg fogja küldeni.

Álláspontom szerint, ha a javaslatban szereplő oszlopsorok megépítésre kerülnének, azzal a Virág utcai üzletek mögötti parkoló használata lehetetlenné válna, ezért nem javaslom azt elfogadásra.

Kérem T. testületet, hogy a megküldött javaslat ügyében döntsön.

**HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő Testületének**

**...../2023.(III.....) Kt. számú határozata**

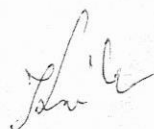
**Döntés a D és DÉ Kft. közterület elkerítési kérelme ügyében**

Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonlelle, Virág utcai szabadstrandon a D és DÉ Kft. megbízásából Dr. Béla Bálint által benyújtott – az előterjesztés mellékletét képező vázlatrajz szerinti - közterület lekerítési javaslatot nem fogadja el, annak megvalósításához nem járul hozzá.

**Felelős:** Kenéz István polgármester

**Határidő:** határozat megküldésére 15 nap

Balatonlelle, 2023. március 23.



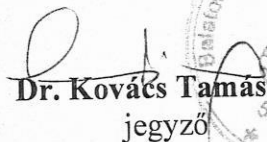
**Kenéz István**  
polgármester

Költségvetési forrás:

- nem áll rendelkezésre
- rendelkezésre áll
- költségvetési vonzata nincs
- költségvetési rendelet módosítást igényel

**Ernyés Ervin**  
közgazdasági irodavezető

**Törvényességi szempontból az előterjesztésben foglaltakkal egyetérttek:**



**Dr. Kovács Tamás**  
jegyző







BALATONLELLE VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Ügyirat érkezése: 2023 MÁRC 20.	Ügyirat száma: 3535/2023
Iktatás ideje:	Előadó:
Iráttári jel: 2023 MÁRC 20.	Határidő:

Balatonlelle Város Polgármestere

8638 Balatonlelle, Petőfi utca 2.

polghiv@balatonlelle.hu



tárgy: egyeztetés a Balatonlelle, Virág utca végében lévő közterület védelméről

*Küldés  
feszültség  
beírni!*

**Tisztelt Kenéz István polgármester Úr!**

Alulírott Dr. Béla Bálint LL.M. ügyvéd Domán István mint a D és Dé Kft. ügyvezetője nevében eljárva a Balatonlelle, Virágutca végében lévő közpark rendezésének tárgyában a Fonyódi Járásbíróságon 2023. 03.06. napján elhangzottak alapján a jelen levelemhez csatoltam a D és Dé Kft. kivitelezési elképzeléseit.

A térképmásolaton feltüntetésre kerültek az elhelyezendő oszlopok méretarányosan jelölve. A melléklet szöveges rész a Műszaki leírás részletesen tartalmazza a technikai paramétereket.

Az önkormányzati tulajdon a beruházás során nem kerül elidegenítésre vagy megterhelésre sem pénzügyileg sem jogilag. Az ügyfelem által elvégezni szándékozott beruházás az önkormányzati tulajdon értékét nem csökkenti, hanem növeli, több millió forinttal.


Kérem a tisztelt Polgármester Urat, hogy egy-két héten belül érdemi választ adni szíveskedjen, a kivitelezés tárgyában.

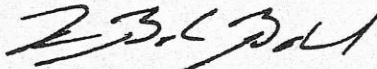
Ügyfelem a munkálatokat megszervezte, az anyagi fedezet rendelkezésére áll, amennyiben a tisztelt Polgármester Úr döntése kedvező, úgy a munkálatokat rövid határidővel el tudja végezni.

Bízom pozitív válaszában!

Pécs, 2023. 03. 13.

Tisztelettel:

  
Dr. Béla Bálint Ügyvédi Iroda  
Dr. Béla Bálint  
ügyvéd/Rechtsanwalt  
7622 Pécs,  
Rákóczi út 62-64 1. em.  
Adószám: 19253110-2-02  
Szla.: 11731018-21465002

  
Dr. Béla Bálint LL.M. ügyvéd

DR. BÉLA BÁLINT  
ügyvéd / Rechtsanwalt



## Műszaki leírás:

A Balatonlelle Virág utca Balaton felőli oldalához csatlakozó 3103/3 hrsz Zkp jelölésű közpark büfésor előtti területén a zöld felületek védelme érdekében elhelyezendő oszlopsor kivitelezéséhez.

A hivatalos térképmásolaton ábrázolt 1:1000 léptékű terven az oszlopok helyzetét pontozott sorral jelöltük. A helyszín jelenlegi állapotában a zöld terület -nagy részben korábban itt parkoló autók által kitaposott, sáros állapotban van, melynek rehabilitációja a ráhajtást akadályozó oszlopok elhelyezése után valósítható meg.

Az acéloszlopok 48mm külső átmérővel, 3 mm-es falvastagsággal készülnek, mely 30cm átmérőjű előre fúrt lyukakban 50cm-es hosszban betonba ágyazva kerülnek beépítésre. Az oszlopok felső végét műanyag dugóval zárjuk le. A korrózió védelmet zöld színű mázolás biztosítja.

Az oszlopok az útszegélyektől a zöld felület irányában 30 cm-es tengelytávolságra kerülnek beépítésre, így a szervízút szelvénye 3,6 m széles lesz, mely biztosítja a szemétszállító autó közlekedését (Pelso-Kom Kft.-vel telefonon egyeztetve).

D és Dé Kft.

Domán István

Ügyvezető



**BALATONLELLE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

**Ügyiratszám:** 3341-2 /2023.

**Ügyintéző:** Szászné Boros Krisztina

**Melléklet:** 1 db

**ELŐTERJESZTÉS**

**Balatonlelle Város Képviselő Testületének  
2023. március 30-án tartandó ülésére a 14. számú napirendi ponthoz**

**Tárgy:** Balatonlelle Sportegyesület részére a 3466/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdont képező ingatlanon megvalósítandó felújítási munkákhoz szükséges önkormányzati tulajdonosi nyilatkozat megadása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Balatonlelle Sportegyesület elnöke Nagy Csaba megkereséssel élt az önkormányzat felé, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Balatonlelle, Vágóhid u. 3466/1 hrsz-ú ingatlanon tervezett felújítási, kivitelezési munkák elvégzéséhez az önkormányzat a tulajdonosi hozzájárulását adja meg.

A felújítás, korszerűsítés finanszírozását a Sportegyesület az MLSZ TAO Program keretében kívánja biztosítani.

Fenti ingatlant az önkormányzat a 2011. április 01-én kötött bérleti szerződés alapján a Balatonlelle Sportegyesületnek határozatlan időre bérbe adta. A bérleti szerződés 5. pontja tartalmazza, hogy bérlő az az ingatlan átalakítására, korszerűsítésére csak felek előzetes írásbeli megállapodása alapján jogosult.

Fentiek alapján kérem T. Testületet, hogy a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatát adja meg.

**HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő Testületének**

**...../2023.(III.....) Kt. számú határozata**

Döntés a Balatonlelle Sportegyesület részére a 3466/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdont képező ingatlanon megvalósítandó felújítási munkákhoz szükséges önkormányzati tulajdonosi nyilatkozat megadása ügyében

Balatonlelle Város Képviselő-testülete - a Balatonlelle Sportegyesület kérelmének helyt adva – az MLSZ TAO Program keretében tulajdonosi hozzájárulását adja Balatonlelle Város Önkormányzat tulajdonát képező 3466/1 hrsz-ú ingatlanon tervezett felújítási, kivitelezési munkák elvégzéséhez.

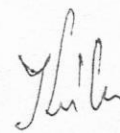
**Felelős:** Kenéz István polgármester

**Határidő:** nincs

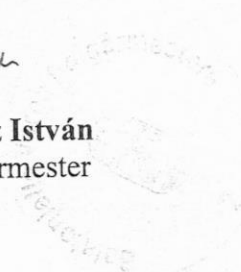
Balatonlelle, 2023. március 23.

Költségvetési forrás:

- nem áll rendelkezésre
- rendelkezésre áll
- költségvetési vonzata nincs
- költségvetési rendelet módosítást igényel

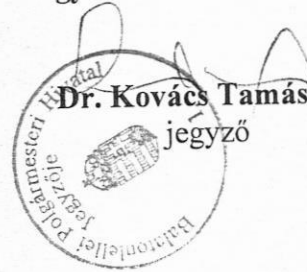


**Kenéz István**  
polgármester



**Ernyes Ervin**  
közgazdasági irodavezető

**Törvényességi szempontból az előterjesztésben foglaltakkal egyetérttek:**



## KÉRELEM

BALATONLELLE VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Dokumentum érkezése: 2023.03.07	Dokumentum száma: 33h1/2023
Iktatás ideje:	Előadó: S. ...
Ellátási jel:	Határidő:

címzett: Kenéz István polgármester

A Balatonlelle Sportegyesület pályázatot nyújtott be a hrsz.3466/1 ingatlanon lévő épület felújítására, az MLSZ TAO program keretében.

Az épületen a következő felújításokat tervezzük:

- nyílászárók cseréje
- hőszigetelés
- tető csere
- belső burkolatok cseréje
- szociális helyiségek kialakítása (wc, mosdó, zuhanyzó)
- villamos hálózat felújítása
- ivóvíz, csatorna bekötése
- hűtés-fűtés kialakítása

Ehhez a felújításhoz kérem az Önkormányzatot, a tulajdonosi hozzájárulás megadására, valamint egy nyilatkozatot, hogy a felújítás nem építési engedély köteles.

Kelt: Balatonlelle 2023.03.07.

Köszönettel:

Nagy Csaba  
elnök

**Balatonlelle Sportegyesület**  
8638 Balatonlelle, Vágóhid u. 2.  
Adószám: 19946704-1-14  
OTP Bank: 11743064-20000174



**BALATONLELLE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

**Ügyiratszám:** 270- 2/2023.

**Ügyintéző:** Szászné Boros Krisztina

**Melléklet:** 1 db

**ELŐTERJESZTÉS**

**Balatonlelle Város Képviselő Testületének  
2023. március 30-án tartandó ülésére a 45.számú napirendi ponthoz**

**Tárgy:** Az UNGI és Társa Beach Kft. közterület bérleti és víziállás kihelyezési kérelme

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az UNGI és Társa Beach Kft. ( 6900 Makó, Szent István tér 25 ) részére a Képviselő-testület 69/2019. ( IV.25.) KT számú határozata alapján az önkormányzat a 2019.04.29-én aláírt közterület-bérleti szerződéssel közterületet biztosított 650.000.- Ft/év bérleti díj ellenében a balatonlellei szabadstrand előtti vízfelületen közforgalmú pihenő és napozó stég ( víziállás) elhelyezésére, valamint a stéget kiszolgáló parti egységhez szükséges 160 m<sup>2</sup> terület bérlésére vonatkozóan.

A szerződés 2.) pontja alapján a Testület szerződés 2023.05.01-ig meghosszabbításra került.

A szerződés lejártá előtt a Kft. kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz a bérleti jogviszony további 5 évre történő meghosszabbítására vonatkozóan.

A szerződés meghosszabbítására az önkormányzatnak nincs lehetősége, mivel 2021 évben elfogadásra került a közterület használat szabályairól szóló 6/2021. ( III.26) önk. rendelet ( továbbiakban Ör. ), mely alapján a közterület használat biztosítása hatósági ügyként kezelendő és a közterület közterület használati engedély határozat kiadásával kerül használatba.

Az Ör. 4.§ (3) bekezdése kimondja, hogy a három évet meghaladó időtartamra, illetve a rendeletben nem nevesített sajátos, a közterület használatát huzamosabban akadályozó célra, a polgármester előterjesztése alapján a képviselő-testület – egyedi határozatával – adhat közterület használati engedélyt.

Fentiek alapján kérem T. Testületet, hogy az UNGI és Társa Beach Kft kérelme ügyében döntsön.

## HATÁROZATI JAVASLAT:

### Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő Testületének

#### ...../2023.(III.....) Kt. számú határozata

Döntés az UNGI és Társa Beach Kft. közterület bérleti és víziállás kihelyezési kérelme  
ügyében

Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete UNGI és Társa Beach Kft. ( 6900 Makó, Szent István tér 25 ) részére közterület használatot biztosít a Balatonlelle - Szabadstrandon 2027. december 31-ig a vízfelületen közforgalmú pihenő és napozó stég ( víziállás) elhelyezésére, valamint a stéget kiszolgáló parti egységhez szükséges 160 m<sup>2</sup> terület bérlésére vonatkozóan. A közterület használati díj összege .....Ft/év. A közterület használati díj összeg minden év 01.01-től az előző évi infláció mértékével emelkedik, először 2024. évben.

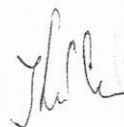
A Képviselő-testület elrendeli, hogy a Polgármester a fenti tartalmú egyedi alakszerű hatósági határozatot készítse el és írja alá.

**Felelős:** Kenéz István polgármester  
**Határidő:** határozat aláírására 15 nap

**Balatonlelle, 2023. március 23.**

Költségvetési forrás:

- nem áll rendelkezésre
- rendelkezésre áll
- költségvetési vonzata nincs
- költségvetési rendelet módosítást igényel



**Kenéz István**  
polgármester

**Ernyes Ervin**  
közgazdasági irodavezető

**Törvényességi szempontból az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek:**



**Dr. Kovács Tamás**  
jegyző



Balatonlelle Város Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatal

Kelt: Makó, 2023. január 5.

Tárgy: kérelem

Balatonlelle,

Petőfi u. 2

8638

Kenéz István Úr

polgármester

BALATONLELLE VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Ügyirat érkezése: 2023 JAN. 16	Ügyirat száma: 270/WB
Iktatás ideje: 2023 JAN. 16	Előadó: Elo
Iráttári jel:	Határidő:

**T i s z t e l t Polgármester Úr!**

Alulírott Kurainé Kalász Ilona ügyvezető, mint a az Ungi és Társa Beach Kft. (székhely: 6900 Makó, Szt. István tér 25., adószám: 26705970-1-06) vezető tisztségviselője, az alábbi kéressel fordulok a Tisztelt Polgármester Úrhoz;

A tárgyban történt megbeszélés alapján szeretnénk kérni a Bérbeadót, hogy a Balatonlelle, Szabadstrand területén lévő bérleményünk bérleti jogviszonyát 5 évvel szíveskedjenek meghosszabbítani.

Továbbá szeretnénk kérni a bérelt terület közelében található kettő darab nyilvános mosdó, illemhely rendelkezésre bocsátását, amelyet a cégünk rendszeresen takarít és tisztán tart. Ezen gyakorlat szerint jártunk el a korábbi években is.

Megtisztelő válaszát előzetesen is kérve és megköszönve,

Ungi és Társa Beach Kft.



**BALATONLELLE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

**Ügyiratszám:** 3386 /2023.

**Ügyintéző:** Szászné Boros Krisztina

**Melléklet:** - db

**ELŐTERJESZTÉS**

**Balatonlelle Város Képviselő Testületének  
2023. március 30-án tartandó ülésére a ...számú napirendi ponthoz**

**Tárgy:** Az Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálata

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testület 2018. júliusában fogadta el a város Integrált Településfejlesztési Stratégiáját ( a stratégia a város honlapján a Dokumentumtár – önkormányzati anyagok - városrendezés fül alatt megtalálható )

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. ( XI.8.) Korm. rendelet 7.§ alapján az önkormányzat a stratégiát legalább négyévente áttekinti, ellenőrzi és dönt arról, hogy továbbra is változatlan tartalommal alkalmazza, módosítja, vagy újat készít.

Álláspontom szerint a stratégia tartalma, az abban foglalt középtávú fejlesztési célok, a megvalósítást szolgáló beavatkozások változatlan tartalommal az önkormányzat részéről most is megalapozottak és elfogadhatóak.

A Zöld Város Program keretében már megvalósult a városközpont területén a többcélú közösségi tér létrehozása és működtetése ( Kertmozi- kerékpáros pihenő ), a területen levő járdák újjáépítése ( Kossuth L.u, Állomás u., Móra F.u., Ady E.u., Szövetség u., Petőfi S.u. ), a Béke park átépítése.

További tervezett fejlesztések és a város interneten történő megjelenítése, a város turisztikai brandjének kialakítása a 2022 évben támogatást nyert a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-SO1 Élhető települések – kék és zöld infrastruktúra fejlesztése megnevezésű pályázat keretében a közeljövőben megvalósul.

A stratégiában meghatározott hosszabb távú célok megvalósítása még várat ugyan magára ( gazdaságfejlesztés, wellness szálló építése, sport és szabadidő centrum építése, vendéglátás fejlesztése, esemény-, és rendezvénykínálat továbbfejlesztése, energiatudatos városfejlesztés stb. ) de a kitűzött célok megfogalmazása megfelelő és korszerű és Balatonlelle Város fejlődésének elősegítését szolgálják.

Fentiek figyelembe vételével a stratégia módosítását vagy új stratégia kidolgozását nem javaslom.

**HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő Testületének**

**...../2023.(III.....) Kt. számú határozata**

**Döntés az Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálata ügyében**

Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete a város Integrált Településfejlesztési Stratégiáját felülvizsgálta, ellenőrizte és azt változatlan tartalommal továbbra is fenntartja.

**Felelős:** Kenéz István polgármester

**Határidő:** nincs

**Balatonlelle, 2023. március 23.**



**Kenéz István**  
polgármester

Költségvetési forrás:

- nem áll rendelkezésre
- rendelkezésre áll
- költségvetési vonzata nincs
- költségvetési rendelet módosítást igényel



**Ernyes Ervin**  
közgazdasági irodavezető

**Törvényességi szempontból az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek:**

**Dr. Kovács Tamás**  
jegyző





**BALATONLELLE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

**Ügyiratszám:** 629-2 /2023.

**Ügyintéző:** Szászné Boros Krisztina

**Melléklet:** 1 db

**ELŐTERJESZTÉS**

**Balatonlelle Város Képviselő Testületének  
2023. március 30-án tartandó ülésére a .....számú napirendi ponthoz**

**Tárgy:** Környezetvédelmi Program felülvizsgálata

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Balatonlelle Körzeti Közös Szociális Alapszolgáltatási Társulás a 2017-2022 időszakra vonatkozóan Környezetvédelmi Programot készített a Balatoni Integrációs Közhasznú Nonprofit Kft-vel.

Balatonlelle Város Önkormányzata 2022 évben támogatást nyert a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-SO1 Élhető települések – kék és zöld infrastruktúra fejlesztése megnevezésű pályázat keretében, melyhez szükséges lesz a Környezetvédelmi Program aktuális változatának rendelkezésre állására. A Balatoni Integrációs Közhasznú Nonprofit Kft-t felkértem, hogy szíveskedjenek előzetesen ajánlatot adni a Környezetvédelmi Program felülvizsgálatára, aktualizálására vonatkozóan, a Társulás településeire lebontva ( a Társulás településeinek a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995.évi LIII.tv. előírásainak való megfelelés miatt szükséges a programot felülvizsgáltatni )  
Az ajánlatot megkaptuk ( lásd melléklet ).

Fentiek figyelembe vételével kérem T. Testületet, hogy hatalmazzon fel a Környezetvédelmi Program felülvizsgálati anyagának a megrendelésére.

**HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő Testületének**

**...../2023.(III.....) Kt. számú határozata**

**Döntés a Környezetvédelmi Program felülvizsgálata ügyében**

Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Környezetvédelmi Program felülvizsgálatát – az előterjesztéshez csatolt műszaki és pénzügyi ajánlata alapján – a Balatoni Integrációs Közhasznú Nonprofit Kft-től megrendeli.

A Képviselő-testület a megrendelés aláírására a Polgármestert felhatalmazza.

**Felelős:** Kenéz István polgármester

**Határidő:** megrendelés aláírására 30 nap

Balatonlelle, 2023. március 23.



**Kenéz István**  
polgármester

Költségvetési forrás:

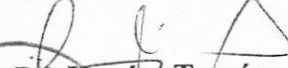
- nem áll rendelkezésre
- rendelkezésre áll
- költségvetési vonzata nincs
- költségvetési rendelet módosítást igényel

2.



**Ernyes Ervin**  
közgazdasági irodavezető

**Törvényességi szempontból az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek:**



**Dr. Kovács Tamás**  
jegyző





## AJÁNLAT

# BALATONLELLE ÉS TÉRSÉGE (BALATONLELLEI KÖRZETI KÖZÖS SZOCIÁLIS ALAPSZOLGÁLTATÁSI TÁRSULÁS) MEGÚJÍTOTT KÖRNYEZETVÉDELMI PROGRAMJÁNAK KIDOLGOZÁSÁRA

amely Balatonlelle Város Önkormányzati Hivatalának ajánlatkérési felhívásában foglaltaknak  
tesz eleget, s amelyet a Balatoni Integrációs és Fejlesztési Ügynökség Közhaszni Nonprofit  
Kft. környezetvédelmi, területfejlesztési szakértői munkacsoportja dolgozott ki,  
Dr. Molnár Gábor ügyvezető igazgató, mint témafelelős vezetésével

Siófok, 2023. 01. 30.



## AZ AJÁNLATTEVŐ HIVATALOS ADATAI:

1. Az ajánlat tárgyának megnevezése:

BALATONLELLE ÉS TÉRSÉGE (BALATONLELLEI KÖRZETI KÖZÖS SZOCIÁLIS ALAPSZOLGÁLTATÁSI TÁRSULÁS) MEGÚJÍTOTT KÖRNYEZETVÉDELMI PROGRAMJÁNAK KIDOLGOZÁSA

2. Az ajánlattevő neve, címe:

Balatoni Integrációs és Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft.  
8600 Siófok, Batthyány u. 1.

3. Szervezeti formája:

Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

4. Cégbírósági nyilvántartásbavétel sorszáma:

14-09-308819

5. Az ajánlattevő KSH száma:

20638119-7310-571-14

6. Az ajánlattevő adószáma:

20638119-2-14

7. Az ajánlattevő TB folyószámla száma:

3015718

8. Az ajánlattevő számlavezető bankja, és számlaszáma:

ERSTE Bank Rt., 11992505-06099352-10000018

9. Programfelelős neve:

Dr. Molnár Gábor, ügyvezető igazgató



## MŰSZAKI ÉS PÉNZÜGYI AJÁNLAT

### BALATONLELLE ÉS TÉRSÉGE MEGÚJÍTOTT KÖRNYEZETVÉDELMI PROGRAMJÁNAK KIDOLGOZÁSÁRA

#### BEVEZETŐ

A 2011. év végén elfogadott új Önkormányzati Törvény kivánalmaival összhangban – amelyet a Környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. Törvény IV. fejezete is hangsúlyoz, a környezet védelmének egyre erőteljesebb szemléletmódja alapvető oka egyrészt a hosszú távon nem fenntartható gazdálkodás következtében a természeti erőforrások egyre gyorsabb ütemű felhasználása, másrészt a gazdasági tevékenységek hatásaként a környezetbe kibocsátott szennyező anyagok növekvő mennyisége.

Ahogy Európa más területein, úgy a Balaton Régióban, így Balatonlelle és térségében is tetten érhetők bizonyos kedvezőtlen környezeti folyamatok, amelyek mögött általában a gazdasági-társadalmi-tervezési egyensúly rövidtávú gondolkodás miatti eltolódása áll. Ezzel párhuzamosan a régióban és a városban is megjelent a felelősségteljes szemlélet, amely megfelelő szakértelemmel és forrásokkal párosítva képes a fenntarthatóság érvényesítésére.

A települési környezetvédelmi programnak célja a környezeti elemek vizsgálata, a kedvező, illetve hátrányos folyamatok számbavétele, illetve az ezekkel kapcsolatos társadalmi és gazdasági összefüggések feltárása, és ezt követően egy aktualizált Cselekvési Program készítése a településre szabott intézkedésekkel.

#### AKTUALIZÁLT TELEPÜLÉSI KÖRNYEZETVÉDELMI PROGRAMOK

##### JOGSZABÁLYI HÁTTÉR

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény V. fejezetének 48/B. § (4) bekezdése értelmében az önkormányzatoknak az érvényben lévő települési környezetvédelmi programjaikat szükség szerint felül kell vizsgálniuk. Ez után a dokumentumot a képviselő-testületnek/közgyűlésnek ismételtén jóvá kell hagynia.

##### A FELADAT INDOKLÁSA ÉS CÉLJA

A települési környezetvédelmi program a Nemzeti Környezetvédelmi Programra épülő olyan dokumentum, amely szakszerűen megalapozza a települések specifikus környezetvédelmi tevékenysége(i)t. Egy helyzetfelmérésre épül, amely egy viszonylag rövid időszak környezetvédelmi alapadataiból indul ki. Részletes operatív cselekvéstervet tartalmaz,



amelyben hat évre előirányozva szerepelnek olyan fejlesztések, amelyek az adott települések környezeti állapotának javítását szolgálják.

A felülvizsgálat/megújítás célja az, hogy egy adott települések területén az érvényben lévő programot aktualizálja az elkészülése óta bekövetkezett környezeti és jogi változások függvényében. Ilyen módon biztosítható, hogy az önkormányzatok hatékonyan alkalmazható, aktuális környezetvédelmi alapszabállyal rendelkezzen.

- Elsődlegesen vizsgálendő, hogy a települések környezetvédelmi helyzetében történt-e lényegesen változás. Az önkormányzatok szakembereivel folytatandó egyeztetés keretében környezeti elemekre lebontva meg kell határozni, hogy a helyzetértékelésben rögzített állapotokhoz képest milyen irányú elmozdulás figyelhető meg.
- Jogszabályi környezet változása.
- Az operatív intézkedések közt előirányzott feladatok megvalósulását kell felmérni, értékelni az eltelt időszakra vonatkozóan. Eredmény indikátorok vizsgálata intézkedésenként, illetve megvalósult, vagy folyamatban lévő fejlesztések értékelése.
- Az előirányzott, de nem megvalósult fejlesztések indoklása, újraütemezése.
- Feladatok meghatározása, ütemezése a program készítése óta felmerült környezeti vonatkozású problémák hatékony megoldására, illetőleg új megközelítések a kívánt célállapotok elérésére.

#### A KÉSZÍTENDŐ KÖRNYEZETVÉDELMI PROGRAM CÉLSZERŰEN A KÖVETKEZŐ FŐBB RÉSZEKRE TAGOLHATÓ:

1. A környezeti elemek állapotában bekövetkezett változások (javulás/romlás/stagnálás) feltárása, környezeti konfliktusok, problémák megállapítása
2. Jogszabályi környezet változása
3. Rövid és középtávú intézkedések megvalósításának kiértékelése (időtávok, eredményindikátorok)
4. Az operatív feladatterv aktualizálása a környezeti állapotban bekövetkezett változások és a régi feladatterv felülvizsgálata alapján

#### SZAKMAI TARTALOM

##### 1. KÖRNYEZETI ÁLLAPOT VÁLTOZÁSOK

- A települések környezeti állapotában bekövetkezett változások, illetve az azt befolyásoló tényezők vizsgálata, a korábban feltárt környezeti konfliktusok, problémák számbavétele.
- Az általános jogszabályi háttér módosulásai, új önkormányzati rendeletek.

## 1.1 A környezeti elemekben bekövetkezett minőségi és mennyiségi változások vizsgálata

### 1.1.1 Levegőminőségi változások

- Helyhez kötött légszennyező források
- Bűzproblémák
- Közlekedési emissziók

### 1.1.2 Vízirajzi, vízháztartási változások

- A felszíni vizek mennyiségi, minőségi viszonyainak változása
- A felszín alatti vizek mennyiségi és minőségi viszonyainak változása

### 1.1.3 A földdel kapcsolatos változások

- Területhasználatok változása
- Szennyezett, degradált területek helyzete

## 1.2 A települési környezet állapota

### 1.2.1 Kommunális infrastruktúrát érintő változások

- Ivóvízellátás arányának/minőségének változása
- Szennyvízelvezetés-tisztítás arányának változása
- Csapadékvíz-elvezetésével kapcsolatos változások
- Hulladékgazdálkodás helyzete (kommunális-, mezőgazdasági-, veszélyes- és állati hulladékok)
- Energiagazdálkodás, energiahasználat helyzete
- Köztisztaságban (közterület-tisztítás), zöldfelület-gazdálkodásban bekövetkezett változások

### 1.2.2 Közlekedési infrastruktúrát érintő változások

- Utak állapotát, útminőséget, úthálózatot (kerékpárút) érintő változások
- Közlekedési zaj- és légszennyezést érintő változások

### 1.2.3 Épített környezet állapotának változásai

## 1.3 A természetvédelmet érintő változások

## 1.4 Önállóan ható tényezőket érintő változások

## 2. STRATÉGIAI PROGRAM FELÜLVIZSGÁLATA, AKTUALIZÁLÁSA

A környezetvédelmi stratégia célja - az V. Nemzeti Környezetvédelmi Program, Biodiverzitás Stratégia, II. Nemzeti Éghajlatváltozási Stratégia céljaival, a környezet védelmét szolgáló jogszabályokkal, valamint Balaton törvény vonatkozó előírásaival összhangban: célkitűzések, prioritások, környezetvédelmi stratégiai szempontok meghatározása.

## 3. OPERATÍV PROGRAM FELÜLVIZSGÁLATA, AKTUALIZÁLÁSA

Az operatív programban foglalt intézkedések számbavétele

- megvalósultak-e az intézkedések,
- eredményindikátorok vizsgálata,
- értékelés, jellemzés,
- nem megvalósult intézkedések indoklása,
- új problémák jelentkezése, helyzetértékelésből való átvezetése,
- új intézkedések kidolgozása,
- operatív program újratemezése.

## II. PÉNZÜGYI TARTALOM

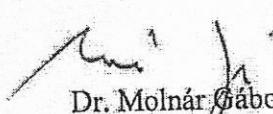
**Vállalási határidő:** A környezetvédelmi program elkészítésének időigényét egyrészt a megfelelő tanulmányok, dokumentumok, fejlesztési programok, kiviteli tervek előkészítettsége, illetve a szakhatósági, társadalmi egyeztetések befolyásolják. A program kidolgozásának várható időszükséglete: a szerződéskötéstől számított 150 nap.

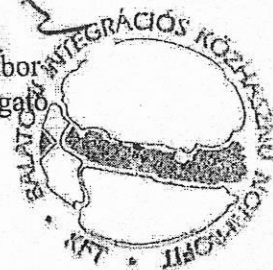
### Vállalkozói díj:

Balatonlelle és Térsége (Balatonlelle-i Körzeti Közös Szociális Alapszolgáltatási Társulás) Környezetvédelmi Programjának felülvizsgálata/megújítása: 1.480.000 Ft., amely az ÁFA-t nem tartalmazza, azaz egymillió-négyszázyolcvanezer forint + 27 % ÁFA.

Ajánlatunk érvényessége 90 nap.

Siófok, 2023. 01. 30.

  
Dr. Molnár Gábor  
ügyvezető igazgató



1. sz. melléklet: Árajánlat települési szintre lebontva

Megnevezés	A település területe 2021	Állandó népesség száma 2021	Ár (eFt) Áfa nélkül
Balatonlelle	4323	4926	550
Gamás	4292	730	140
Karád	5238	1591	200
Látrány	2231	1418	200
Somogybabod	1058	475	140
Somogytúr	3530	465	140
Visz	602	180	110
Összesen	21274	9785	1480

Forrás: Országos Területfejlesztési és Területrendezési Információs Rendszer (TEIR)



**BALATONLELLE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

8638 Balatonlelle, Petőfi utca 2.

Tel.: 85/554-931

E-mail: [polgarmester@balatonlelle.hu](mailto:polgarmester@balatonlelle.hu)

Ügyiratszám: 3600/2023  
Ügyintéző: Ernyes Ervin

**ELŐTERJESZTÉS**

**Balatonlelle Város Képviselő-testületének 2023. március 30-án tartandó nyilvános  
ülésére a 18 számú napirendi ponthoz.**

**Tárgy:** Beszámoló a 2022. évben államháztartáson kívülre nyújtott 500.000.- Ft-ot meghaladó támogatások felhasználásáról.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete minden évben a tárgyévi költségvetési rendeletében rendelkezik a pénzügyi támogatásban részesülők elszámolásáról.

Az 500 000 Ft-ot meghaladó támogatásban részesülők a támogatás felhasználásáról Képviselő-testület által meghatározott időpontban számolnak el, amely kötelezettséget a költségvetési rendelet, valamint az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 6/2020.(II.14.) önkormányzati rendelete is szabályoz.

2022. évben támogatásként az alábbi kifizetések történtek, amelyekről az érintett szervezetek benyújtották elszámolásukat:

- Lellei Polgárőr Egyesület működési támogatása: 600.000.- Ft,
- Balatonlelle SE támogatása: 15.000.000.- Ft,
- Önkormányzati Tűzoltóság Balatonboglár-Balatonlelle Köztestülete: 5.000.000.- Ft

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására:**

**HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2023.(III.30.) Kt. számú határozata**

Beszámoló a 2022. évben államháztartáson kívülre nyújtott 500.000.- Ft-ot meghaladó támogatások felhasználásáról.

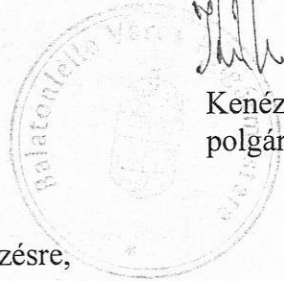

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022.(II.16.) önkormányzati rendelet 17.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján az érintett szervezeteknek 2022. évben nyújtott önkormányzati támogatás felhasználásáról benyújtott beszámolóját tudomásul veszi.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: azonnal

Balatonlelle, 2023. március 23.


Tisztelettel:



Kenéz István  
polgármester


Költségvetési forrás:

- nem áll rendelkezésre,
- rendelkezésre áll,
- költségvetési vonzata nincs.



Ernyes Ervin  
közgazdasági irodavezető

Törvényességi szempontból egyetértek:



dr. Kovács Tamás  
jegyző



**BALATONLELLE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

8638 Balatonlelle, Petőfi utca 2.

Tel.: 85/554-931

E-mail: [polgarmester@balatonlelle.hu](mailto:polgarmester@balatonlelle.hu)

Ügyiratszám: 3607/2023  
Ügyintéző: Ernyes Ervin

**ELŐTERJESZTÉS**

**Balatonlelle Város Képviselő-testületének 2023. március 30-án tartandó nyilvános ülésére a 19. számú napirendi ponthoz.**

**Tárgy:** Döntés a Lellei Újság üzemeltetésére vonatkozó szerződésekről.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Lellei Újság üzemeltetésére vonatkozóan Tóth László egyéni vállalkozóval 2020. január 10-én kommunikációs együttműködési megállapodás került megkötésre, mely vissza nem térítendő támogatásként határozta meg a tevékenység ellátásának díját.

A tevékenység jövőbeni ellátását együttműködési megállapodás helyett szolgáltatási szerződés formájában javaslom rögzíteni (megállapodás megszüntetésére vonatkozó szerződéstervezet az előterjesztés 1. számú mellékleteként, új szerződés tervezete a 2. sz. mellékletben).

A vállalkozó ajánlata alapján a tevékenység ellátásának díja a jelenlegi 3.700.000.- Ft helyett 4.200.000.- Ft összegre változna.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslat elfogadását illetően:

**HATÁROZATI JAVASLAT**

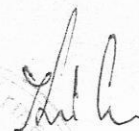
**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2023. (III.30.) számú Kt. határozata**

Balatonlelle Város Képviselő-testülete a Lellei Újság üzemeltetésére vonatkozóan Tóth László egyéni vállalkozóval 2020. január 10. napján kötött kommunikációs együttműködési megállapodást 2023. március 31. napjával az előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő szerződéstervezet szerint közös megegyezéssel megszünteti, a feladat ellátására vonatkozóan 2023. április 1. napjával az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő szerződéstervezet szerint szolgáltatási szerződést köt. A Képviselő-testület az önkormányzat 2023. évi költségvetésében a szolgáltatás ellátására tervezett kiadási előirányzaton felül szükséges 500.000.- Ft többletköltséget a 2023. évi általános tartalékának terhére biztosítja.

**Felelős: Kenéz István polgármester**  
**Határidő: azonnal**

Balatonlelle, 2023. március 22.

Tisztelettel:



Kenéz István  
polgármester

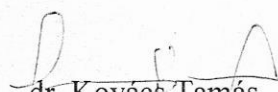
Költségvetési forrás:

- nem áll rendelkezésre,
- rendelkezésre áll,
- költségvetési rendeletmódosítást igényel
- költségvetési vonzata nincs.



Ernyes Ervin  
közgazdasági irodavezető

Törvényességi szempontból egyetértek:



dr. Kovács Tamás  
jegyző



**Lellei Újság üzemeltetéséről szóló  
KOMMUNIKÁCIÓS EGYÜTTMŰKÖDÉSI SZERZŐDÉS  
közös megegyezéssel történő megszüntetése**

mely egyrészről létrejött **Balatonlelle Város Önkormányzata** (8638 Balatonlelle, Petőfi u. 2., képviseli: Kenéz István polgármester), másrészről **Tóth László egyéni vállalkozó** (8630 Balatonboglár, Berzsenyi u. 11.), mint szolgáltató között az alulírott napon az alábbiak szerint.

**ELŐZMÉNY:**

A szerződő Felek kölcsönösen megállapítják, hogy 2020. január 10-én együttműködési szerződést kötöttek a Lellei Újság üzemeltetésére, mely szerződést a Képviselő-testület 5/2023 (I.26.) Kt. számú határozata értelmében határozott időre, 2023. december 31. napjáig meghosszabbítottak, 3.700.000.- Ft összegű éves támogatási összeggel.

1. Felek a szerződést közös megegyezéssel, 2023. március 31. napjával megszüntetik.
2. Felek megállapodnak, hogy 2023. április 1. napjával a Lellei Újság üzemeltetésére vonatkozóan szolgáltatási szerződést kötnek.

Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Balatonlelle, 2023. március ....

**Kenéz István**  
polgármester

**Tóth László**  
egyéni vállalkozó

## SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS a „Lellei újság” kiadására

mely létrejött egyrészről  
**Balatonlelle Város Önkormányzata**  
(8638 Balatonlelle, Petőfi u 2.  
képviseli: Kenéz István polgármester)  
(a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről  
**Tóth László egyéni vállalkozó**  
(székhely: 8630 Balatonboglár, Berzsényi u. 11.,  
adószám: 61114267-1-34  
továbbiakban: **Szolgáltató**)  
között alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

- 1.) Önkormányzat megbízza Szolgáltatót a „Lellei Újság” című önkormányzati helyi lap felelős szerkesztői feladatainak ellátásával és a lap kiadói jogainak gyakorlásával, továbbá az annak megfelelő 4.) pontban részletezett műszaki tartalmú és mennyiségű kiadvány elkészítésével.
- 2.) A Lellei Újság helyi, közszolgálati médium, ezért a lap irányvonalának az újságírói műfajok alkalmazásával meg kell felelnie a közszolgálati követeleményeinek. A lap nem ad teret a személyiségi jogot sértő, másokat lejárató megnyilatkozásoknak, valamint választási kampányidőszak kivételével pártpolitikai írásoknak, névtelen levelet nem közöl le az újságban.
- 3.) A Lellei Újság szerkesztői szabadságának figyelembevétele mellett a lap irányvonalát Balatonlelle Város Képviselő-testülete – mint a lap alapítója – a Médiatörvény előírásai alapján határozza meg. A hivatkozott törvény lehetőséget biztosít a lap irányvonalának ellenőrzésére. A képviselő-testület ezt a munkatervében meghatározott nyilvános ülésén gyakorolja, az illetékes szakszabvány előzetes véleményének ismeretében, megszólalást biztosítva a felelős szerkesztőnek.
- 4.) Az újság műszaki paraméterei:
  - *méret:* A/4
  - *szín:* full color
  - *papír:* minimum 70 gr-os papír
  - *kötészet:* fűzött
  - *oldalszám:* 12 oldal
  - *példányszám:* 2000 példány
  - *megjelenés:* 10 hónap (reklámfelület a külső borítón nem szerepelhet)
  - *tartalom:* 60% önkormányzati tartalmú hírek, információk
  - *hirdetés:* maximum 4 oldal
- 5.) **Szolgáltató vállalja, hogy:**
  - megbízás valamennyi részfeladatát szervezi és koordinálja, a termék teljes elkészüléséig (beleértve a tördelést) valamint vállalja az újság terjesztését. A terjesztés tekintetében **Szolgáltató köteles az újságból 50 példányt térítésmentesen a Polgármesteri Hivatalnak, 50 példányt a Városi Művelődési Ház és Könyvtárnak, valamint 100 példányt a Balatonlelle Fürdőegyesület részére átadni.**

- jelen szerződésben előírt határidők betartása mellett elvégzi e szerződés tárgya szerinti kiadvány nyomdai előkészítését, amely tartalmazza a tördelést, szükség szerinti szkenneléseket, fotók retusálását és behelyezését,
- az Önkormányzattal és annak Hivatalával a folyamatos és rendszeres együttműködést, az újság egyes lapszámainak megjelenéséhez szükséges cikkek megírását és befogadását, az olvasószerkesztést, a fotók elkészítését, szerkesztését,
- a hirdetésszervezési feladatok ellátása annak tudatában, hogy a nem önkormányzati, vagy helyi jelentőségű tartalom – **fizetett hirdetések - nem haladhatják meg a 4 oldal terjedelmet.**
- szolgáltató biztosítja az újság integrálhatóságát – külön díjazás nélkül – a [www.balatonlelle.hu](http://www.balatonlelle.hu) oldalra.

6.) **Önkormányzat vállalja, hogy:**

- a szerződés tárgyaként szereplő lappal kapcsolatos minden szükséges információt Szolgáltató rendelkezésére bocsát,
- igény szerint, előzetes bejelentés alapján konzultációs időt biztosít a Szolgáltató számára, az önkormányzat kiemelten fontos ügyeiről történő tájékoztatásra, illetve a megbízás tárgyaként szereplő lap működésére vonatkozóan,
- a hirdetésszervezésből és hirdetések megjelenéséből befolyó bevételt teljes mértékben Szolgáltató üzleti tevékenységének, s üzleti hasznának tekinti. E tekintetben Szolgáltató jogosult a hirdetések díjait megszabni.
- a jelen szerződés ideje alatt a „Lellei Újság” mindennemű névhasználatát átengedi Szolgáltató részére.
- az újság nyomdai előállításának költségét külön vállalkozási szerződési keretében.

7.) Jelen szerződést a felek 2023. április 1. napjától határozott időre, 2023. december 31-ig kötik, azzal, hogy az üzemeltetésről Üzemeltető a Képviselő-testület munkatervében meghatározott testületi ülésén beszámolni köteles. Ezen beszámoló alapján Felek jogosultak arra, hogy módosítsák jelen szerződés tartalmát, a szükséges korrekciókat elvégezzék, és jelen szerződést – annak lejártát megelőzően - írásban meghosszabbíthatják.

8.) Amennyiben az Önkormányzat által a lapszerkesztési irányelvekben meghatározottaktól a Szolgáltató eltér, vagy az újságírói pártatlansága más módon csorbát szenved, úgy Önkormányzat jogosult azonnal rendkívüli felmondással jelen szerződést felmondani.

9.) Felek a szolgáltatási tevékenység díját 2023. évben bruttó 4.200.000.- Ft összegben határozzák meg. Jelen szerződésben foglalt feladatok ellenértékének pénzügyi teljesítése átutalásos számla ellenében 8 napos fizetési határidővel történik. Szolgáltató a teljesítés alapján havonta egy db számla kiállítására jogosult.

10.) A szerződés teljesítése során a kapcsolattartásra a kijelölt és feljogosított személyek:

Önkormányzat részéről: Tóthné Nagy Ágnes polgármesteri referens

Szolgáltató részéről: Tóth László egyéni vállalkozó

A kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásokat a Felek kötelesek 3 napon belül a másik félnek bejelenteni.

11.) A felek a megállapodást bármikor felmondhatják – indokolás nélkül – a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal. A megállapodás ebben az esetben a felmondó nyilatkozatnak a másik fél általi kézhezvételtől számított 120. napon szűnik meg. A rendes felmondás esetén a felek között elszámolási viszony jön létre.

12.) Amennyiben bármelyik fél a megállapodásból folyó lényeges kötelezettségét súlyosan megsérti - különös tekintettel a jelen szerződés 6. pontjában leírtakra -és azt a másik fél írásbeli felszólítására sem orvosolja, a felszólításnak a szerződésszegő fél általi kézhezvételtől számított 3 nap elteltét követően a szerződést azonnali hatállyal felmondható.

13.) A megállapodásban nem szabályozott egyéb kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok az irányadóak. A felek az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket egyeztetéssel kísérik meg megoldani, amennyiben az egyeztető tárgyalások nem vezetnek eredményre, a Fonyódi Városi Bíróság illetékességét kötik ki.

14.) Vállalkozó az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Avr.) 50. § (1a) bekezdése szerint nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. A szervezet képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles Megrendelőt írásban tájékoztatni. A valótlan tartamú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

15.) Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján az átláthatóság ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § szerint jogosult a szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ában meghatározott adatokat kezelni.

16.) Szolgáltató tudomásul veszi, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 1. számú melléklet III. pontja alapján Önkormányzat közzétenni köteles a

- a szerződés-kötés évére, a szerződés iktatószámára,
- a szerződés kedvezményezettjeinek nevére,
- a támogatás céljára,
- összegére,
- továbbá a támogatási program megvalósítási helyére vonatkozó adatokat.

Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

**Balatonlelle, 2023. március ....**

**Balatonlelle Város Önkormányzata**  
Képviseli.: Kenéz István polgármester

**Tóth László**  
egyéni vállalkozó



**BALATONLELLE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

8638 Balatonlelle, Petőfi utca 2.

Tel.: 85/554-931

E-mail: [polgarmester@balatonlelle.hu](mailto:polgarmester@balatonlelle.hu)

Ügyiratszám: 3608/2023  
Ügyintéző: Ernyes Ervin

**ELŐTERJESZTÉS**

**Balatonlelle Város Képviselő-testületének 2023. március 30-án tartandó nyilvános ülésére a 20 számú napirendi ponthoz.**

**Tárgy:** Döntés a Lellei Városi TV üzemeltetésére vonatkozó szerződésekről.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Lellei Városi TV üzemeltetésére vonatkozóan Tóth László egyéni vállalkozóval 2020. január 10-én kommunikációs együttműködési megállapodás került megkötésre, mely vissza nem térítendő támogatásként határozta meg a tevékenység ellátásának díját.

A tevékenység jövőbeni ellátását együttműködési megállapodás helyett szolgáltatási szerződés formájában javaslom rögzíteni (megállapodás megszüntetésére vonatkozó szerződéstervezet az előterjesztés 1. számú mellékletként, új szerződés tervezete a 2. sz. mellékletben).

A vállalkozó ajánlata alapján a tevékenység ellátásának díja a jelenlegi 5.000.000.- Ft helyett 5.500.000.- Ft összegre változna.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslat elfogadását illetően:

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2023. (III.30.) számú Kt. határozata**

Balatonlelle Város Képviselő-testülete a Lellei Város TV üzemeltetésére vonatkozóan Tóth László egyéni vállalkozóval 2020. január 10. napján kötött kommunikációs együttműködési megállapodást 2023. március 31. napjával az előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő szerződéstervezet szerint közös megegyezéssel megszünteti, a feladat ellátására vonatkozóan 2023. április 1. napjával az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő szerződéstervezet szerint szolgáltatási szerződést köt. A Képviselő-testület az önkormányzat 2023. évi költségvetésében a szolgáltatás ellátására tervezett kiadási előirányzaton felül szükséges 500.000.- Ft többletköltséget a 2023. évi általános tartaléknak terhére biztosítja.

**Felelős: Kenéz István polgármester**

**Határidő: azonnal**

Balatonlelle, 2023. március 22.

Tisztelettel:



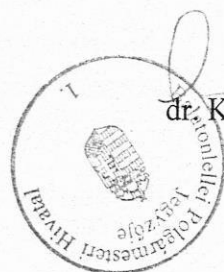
Kenéz István  
polgármester

Költségvetési forrás:

- nem áll rendelkezésre,
- rendelkezésre áll,
- költségvetési rendeletmódosítást igényel
- költségvetési vonzata nincs.

Ernyés Ervin  
közgazdasági irodavezető

Törvényességi szempontból egyetértek:



dr. Kovács Tamás  
jegyző

**Vezetékes műsorszolgáltatásra – a balatonlelleli városi televízió  
üzemeltetésére vonatkozó  
KOMMUNIKÁCIÓS EGYÜTTMŰKÖDÉSI SZERZŐDÉS  
közös megegyezéssel történő megszüntetése**

mely egyrészről létrejött **Balatonlelle Város Önkormányzata** (8638 Balatonlelle, Petőfi u. 2., képviseli: Kenéz István polgármester), másrészről **Tóth László egyéni vállalkozó** (8630 Balatonboglár, Berzsenyi u. 11.), mint televíziós műsorszolgáltató (továbbiakban: Műsorszolgáltató) között az alulírott napon az alábbiak szerint.

**ELŐZMÉNY:**

A szerződő Felek kölcsönösen megállapítják, hogy 2020. január 10-én együttműködési szerződést kötöttek a Balatonlelle Városi Televízió üzemeltetésére, mely szerződést a Képviselő-testület 246/2022 (XII.15.) KT számú határozata értelmében határozott időre, 2023. december 31. napjáig meghosszabbítottak, 5.000.000.- Ft összegű éves támogatási összeggel.

1. Felek a szerződést közös megegyezéssel, 2023. március 31. napjával megszüntetik.
2. Felek megállapodnak, hogy 2023. április 1. napjával a vezetékes műsorszolgáltatásra – a balatonlelleli városi televízió üzemeltetésére vonatkozóan szolgáltatási szerződést kötnek.

Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Balatonlelle, 2023. március ....

**Kenéz István**  
polgármester

**Tóth László**  
egyéni vállalkozó

## SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Vezetékes műsorszolgáltatásra – a balatonlelleli városi televízió üzemeltetésére

mely egyrészről létrejött **Balatonlelle Város Önkormányzata** (8638 Balatonlelle, Petőfi u. 2., képviseli: Kenéz István polgármester), másrészről **Tóth László egyéni vállalkozó** (8630 Balatonboglár, Berzsényi u. 11., adószám: 61114267-1-34), mint televíziós műsorszolgáltató (továbbiakban: Műsorszolgáltató) között alulírott napon az alábbiak szerint.

### 1. A SZERZŐDÉS CÉLJA

1.1. Balatonlelle Város Önkormányzata és a város polgárai közötti kapcsolatban a televíziós kommunikáció az alábbi elvek szerint valósuljon meg:

- Műsorszolgáltató médiumként vállaljon szerepet a város közéletében, hiteles kommunikációs csatornaként váljon hivatkozási ponttá a közélet és a kultúra kérdéseiben a városlakók és az üzleti szféra számára.
- Folytasson értékmegőrző tevékenységet azzal, hogy archiválja a város történéseit, közéleti személyeiről, kulturális eseményeiről készült műsorait.
- A fent leírtak megvalósítása érdekében az Önkormányzatnak, a tisztségviselőknek, a bizottságok tagjainak és a szakértőknek időben és folyamatosan információval kell ellátnia a szerkesztőséget a bizottságokhoz és a Hivatalhoz beérkező, a közvéleményt érintő témákról.
- Műsorszolgáltató feladata, hogy időben és érzékenyen reagáljon a balatonlelleli polgárokat érintő kérdésekre.
- Közhasznú információ közlésével rendszeresen tájékoztassa a városlakókat.

1.2. Műsorszolgáltatóval szembeni követelmények:

#### Fő feladatok

- a főszerkesztői feladatok ellátása, a szerkesztőség vezetése, a szerkesztőség munkájának koordinálása;
- az adások technikai hátterének biztosítása, a műsorkészítéssel kapcsolatos munkafolyamatok irányítása;
- az önkormányzati tudósítások, valamint a testületi ülések élő adásának elkészítése;
- a televízió adásaihoz szükséges valamennyi technikai és műszaki feltétel megteremtése és biztosítása, javaslattétel a technikai fejlesztésekre; internetes megjelenés
- kapcsolattartás az NMHH-val, a jelentések megtétele és a szükséges adminisztráció elvégzése.

#### Felelős:

- A TV teljes körű működéséért, a szakmai irányításért és különösen az adások műszaki kivitelezéséért, a műsorok elkészüléséért és adásba kerüléséért, valamint a teljes műsor archiválásáért.
- A vonatkozó országos jogszabályok, továbbá az önkormányzat vonatkozó rendeleteinek, szabályzatainak betartásáért.



Részletes feladatai:

- havi műsor- és adásterv készítése;
- a városi tv műsorában legalább 51%-os arányban közszolgálati műsorszámok szerepelnek;
- az egyes műsorok elkészítésének és adásba kerülésének biztosítása;
- a műsorok Médiatörvény szerinti megfelelőségének biztosítása;
- javaslattétel a műsorpolitika alakítására: az üzemeltető minden évben a képviselő-testület januári ülésére leadja az együttműködésre vonatkozó javaslatait a város polgármesterének, aki erről a szakbizottságokat és a képviselő-testületet tájékoztatja, rendszeres beszámolás az önkormányzat felé, a napi személyes kapcsolat biztosítása;
- a TV műsorának nyilvánosságra hozása és népszerűsítése;
- a TV működésében részt vevő személyek és partnerek teljesítményének értékelése és igazolása;
- a TV működésében részt vevő összes munkatárs személyes szakmai irányítása, függetlenül attól, hogy azok milyen jogviszonyban állnak az önkormányzattal;
- napi szintű kapcsolattartás a műsorterjesztőkkel;
- hibaelhárítás és a nézői elégedettség biztosítása.

## **2. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA**

2.1 A szerződést a felek 2023. április 1-től 2023. december 31-ig tartó határozott időre kötik azzal, hogy az együttműködés az év végén felülvizsgálandó. A szerződést, a lejártát megelőző egy hónappal, közös megegyezés alapján meghosszabbíthatják. A felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a szerződést minden év december 31-ig felülvizsgálják és elvégzik a szükséges korrekciót.

2.2 Jelen szerződés megszűnik

- a) a 2.1 pontban írt határidővel,
- b) a felek közös megegyezésével,
- c) valamely fél súlyos szerződésszegése esetén.
- d) Egyetértenek abban is, hogy a közös megegyezéssel megszüntetett szerződés esetén a közös megegyezés időpontjától számított legalább 3 hónapig a szerződést érvényben tartják a közszolgálati műsorok folyamatos közlése érdekében.

## **3. A PROGRAM GARANTÁLT TELEVÍZIÓS MŰSORFELÜLETEI**

### **3.1 A Képviselő-testület megjelenései**

Műsorszolgáltató minden nyilvános képviselő-testületi ülést vagy élőben vagy felvételtől vágtatlanul közvetít és további egy alkalommal megismétel.

### **3.2 A Polgármesteri Hivatal megjelenései**

- A Polgármesteri Hivatal sajtótájékoztatóiról Műsorszolgáltató tudósítást közöl.
- Az önkormányzatot a polgármester, eseti megbízás alapján az alpolgármester, a Polgármesteri Hivatal véleményét a jegyző, eseti megbízás alapján az aljegyző képviselik Műsorszolgáltató műsoraiban.

### **3.3 A polgármester, az alpolgármester és az önkormányzati képviselők megjelenései**

- A városi ünnepekről, hivatalos és protokolláris rendezvényekről a Műsorszolgáltató tájékoztatja a városlakókat.
- A hivatalos nemzeti és városi ünnepek alkalmával a polgármester vagy az őt helyettesítő alpolgármester beszédeit közvetíti, vagy tudósításban idéz belőle.
- Az önkormányzati választásokat megelőző kampány időszakában valamennyi induló jelölt számára azonos számú és idejű választási reklámbeszéd megjelenését biztosítja a hatályos választási eljárási törvény előírásainak figyelembevételével.

#### **4. A VÁROSI TV MŰSORA**

4.1 A szerződés 1. pontjában megfogalmazott elvek szerint, a felek megállapodnak abban, hogy a Városi TV műsorában legalább 51%-os arányban szerepelnek közszolgálati műsorszámok.

- A Városi TV műsorában egységet alkotva ötvöződnie kell a helyi műsoroknak, valamint megyei, illetve környékbeli helyi televíziók által gyártott térségi, valamint megyei kitekintésű hír-és magazinműsoroknak.
- Műsorszolgáltató vállalja, hogy hetente egyszer friss helyi hírmagazint sugároz, továbbá egy másik napon friss helyi közéleti, kulturális és sportműsorokkal jelentkezik, amelyeket a hét során többször megismétel.
- A műsorokban a város kulturális, oktatási és tudományos értékeit felmutató műsorszámok mellett megjelennek a balatonlelleiek mindennapi életét segítő, a városlakók jogi és közéleti tájékozódását szolgáló, az egészséges életmódot, a környezetvédelmet, a természet-és tájvédelmet, a közbiztonságot és a helyi közlekedésbiztonságot elősegítő műsorszámok.
- Műsorszolgáltató időről időre vállalja a helyi gazdasági szféra résztvevőinek, folyamatainak bemutatását.
- Lehetőséget biztosít a vallási és kisebbségi vélemények megszólalására, valamint bemutatja a városban élő, súlyosan hátrányos helyzetű csoportok életét.
- Rendszeresen foglalkozik a város sportéletével.
- Műsorrendjét úgy alakítja, hogy a nézőknek lehetőségük legyen rendszere, előre közölt adásnapokon és műsorterv szerint helyi hírekhez jutniuk.
- Műsorszolgáltató 3.1. pontban leírtak szerint közvetíti a testületi üléseket.

#### **5. SZERVEZETI EGYÜTTMŰKÖDÉS**

5.1 Az Önkormányzat a Supra Kábeltelevíziós Kft (jogutódja: Vidanet Zrt.)-vel kötött üzemeltetési megállapodás alapján a részben bérleményét képező – a Supra Kábeltelevíziós Kft (jogutódja: Vidanet Zrt.) tulajdonában lévő, de általa történő műszaki üzemeltetési kötelezettséggel az önkormányzatnak kizárólagos használatára átadott csatornát – vezetékes városi televíziós műsorszolgáltatás céljából hasznosításra és üzemeltetésre a Műsorszolgáltatónak átadja a szerződés 2.1 pontjában meghatározott időtartam szerint.

5.2 A Szolgáltatási Szerződés teljesülését az Önkormányzat Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottsága kíséri figyelemmel, melynek keretében ellátja a szükséges szakmai koordinációt.

5.3 Az Önkormányzat a vezetékes közműsor-szolgáltatás érdekében térítésmentesen az üzemeltető használatába adja a működéshez szükséges ingatlant, a Balatonlelle, Kossuth u. 85. szám alatti épület volt tárgyalóhelyiségét (műsorközlő stúdió).

5.4 A fent meghatározott helyiség közüzemi díjait az Önkormányzat fizeti.

5.5 Műsorszolgáltató saját költségén vállalja a folyamatos vezetékes műsorszolgáltatáshoz szükséges engedélyek megszerzését. Vállalja a használatra átvett, 6.1 pont szerinti ingatlan rendeltetésszerű működtetését. Vállalja a műsorszolgáltatás során felmerült jogdíjak megfizetését.

5.6 Műsorszolgáltató a város címerét használhatja.

## **6. ELLENSZOLGÁLTATÁS ÖSSZEGE, FIZETÉSI FELTÉTELEK**

6.5 Felek a szolgáltatási tevékenység díját 2023. évben bruttó 5.500.000.- Ft összegben határozzák meg.

6.6 Jelen szerződésben foglalt feladatok ellenértékének pénzügyi teljesítése átutalásos számla ellenében 8 napos fizetési határidővel történik. Műsorszolgáltató a teljesítés alapján havonta egy db számla kiállítására jogosult.

## **7. ARCHIVÁLÁS**

Műsorszolgáltató a sugárzásba került közszolgálati műsorokat saját költségén archiválja és tárolja.

## **8. INFORMÁCIÓ, MENEDZSELÉS**

8.1 Jelen szerződés alapvető feltétele az információáramlás hatékony megszervezése. Az Önkormányzat ezzel megbízott köztisztviselői útján a tisztviselők programjáról, a meghozott önkormányzati határozatokról folyamatosan és rendszeresen tájékoztatja a Műsorszolgáltatót.

8.2 Az ezzel megbízott referens segítséget nyújt az adott témához értő önkormányzati szakember felkutatásában, koordinálja a hivatali munkatársak televíziós megjelenését.

## **9. EGYÉB RENDELKEZÉSEK**

9.1 Jelen szerződés megszűnése esetén az önkormányzatot megillető (az általa átadott) ingatlant, vagyontárgyakat átadás-átvételi eljárás keretében és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, per-és tehermentesen köteles a Műsorszolgáltató visszaszolgáltatni.

9.2 Szerződő felek az együttműködésük során keletkezett, érdekeltségeikre vonatkozó, anyagi vonatkozású információikat kölcsönösen üzleti jellegű információnak tekintik. Ezeket – ha a törvény vagy jogszabály másként nem rendel – egyetértésben hozzák nyilvánosságra.

9.3 Vállalkozó az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Avr.) 50.§ (1a) bekezdése szerint nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. A szervezet képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles Megrendelőt írásban tájékoztatni. A valótlan tartamú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

9.4 Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján az átláthatóság ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § szerint jogosult a szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ában meghatározott adatokat kezelni.

9.5 Jogi vitákat békés úton kívánják intézni, ennek elmaradása esetén a Fonyód Városi Bíróság illetékességét kötik ki.

## 10. SZERZŐI JOGOK

Az elkészített műsorok szerzői jogai a Műsorszolgáltatót illetik. Az Önkormányzat azonban saját (papíralapú és elektronikus) kiadványaiban használhatja a Városi TV számára készített anyagokat. Harmadik félnek – kereskedelmi célú felhasználásra – csak a Műsorszolgáltató hozzájárulásával, eseti megállapodás alapján adhatja át.

Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Balatonlelle, 2023. március ...

Kenéz István  
polgármester  
Balatonlelle Város Önkormányzata

Tóth László  
egyéni vállalkozó  
Műsorszolgáltató

## BALATONLELLE VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

### ELŐTERJESZTÉS

Balatonlelle Város Képviselő-testületének  
2023. március 30-án tartandó ülésére a 21/számú napirendi ponthoz.

**Tárgy:** Döntés a szociális célú tűzifa vásárlása tárgyú pályázaton való indulásról.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A belügyminiszter pályázatot hirdetett a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.2.1. pont szerint. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcím alapján 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz vagy barnaköszén vásárláshoz kapcsolódó támogatásra, melyre az önkormányzatok nyújthatnak be pályázatot. **A pályázati igény benyújtásának határideje 2023. április 28.**

**Háztartásonként igényelhető mennyiség:**

- legfeljebb 5 erdei m<sup>3</sup> tűzifa vagy
- 10 q szén

**A támogatás mértéke:**

A kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV.23.) Korm. rend. 2. mellékletében felsorolt települések esetében

- kemény lombos fafajta esetében 23.000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa
- lány lombos fafajta esetén 15.000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa
- szén 4.000 Ft/q +áfa

**Balatonlelle esetében mivel nem tartozik az előbbieken leírt kedvezményezett települések közé a támogatás mértéke az alábbiak szerint alakul:**

- kemény lombos fafajta esetében 21.000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa
- lány lombos fafajta esetén 13.000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa
- szén 3.000 Ft/q +áfa

**A támogatás felhasználásának feltétele, a támogatáson felül**

- kemény lombos fafajta esetében 2.000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa,
- lány lombos fafajta esetében 2.000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa,
- szén esetében 1.000 Ft/q+áfa

mértékű önrész vállalása.

Továbbfeltétel a támogatás elnyerésének még az is, hogy a 2023. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben kell szabályozni. A múlt évi tapasztalat alapján a rendeletet nem célszerű szigorú feltételekkel megalkotni.

**A támogatásban részesülők köre elsősorban:**

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti

- aktív korúak ellátására jogosultak,
- az időskorúak járadékára jogosultak,
- települési támogatásra a lakhatáshoz kapcsolódó támogatásban részesülők,
- gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek

*Tisztelettel kérem a határozati javaslat elfogadását.*

**HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2023.(III.30.) Kt. számú határozata:**

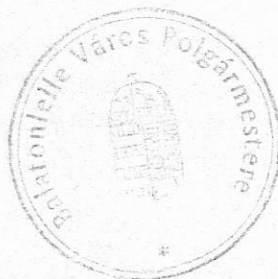
Döntés a szociális célú tüzelőanyag vásárlása tárgyú pályázaton való indulásról:

- 1.) Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy indul a „települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlása” tárgyú pályázaton.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról intézkedjen, és meghatalmazza, hogy a dokumentáció elkészítése során felmerülő nyilatkozatokat, igazolásokat csatolja be.
- 3.) A Képviselő-testület vállalja, hogy a tüzelőanyagot a rászorulókhhoz saját költségén juttatja el, továbbá vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér.
- 4.) A Képviselő-testület biztosítja a 384 m<sup>3</sup> mennyiségű tűzifához szükséges 975.360.-Ft önerőt a tartalékkeret terhére.

**Felelős:** Kenéz István polgármester

**Határidő:** értelem szerint

Balatonlelle, 2023. március 23.

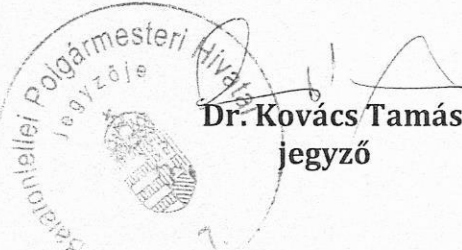


**Kenéz István  
polgármester**

- Költségvetési forrás:
- rendelkezésre áll
  - nem áll rendelkezésre
  - költségvetési vonzata nincsen
  - Költségvetési Rendelet módosítást igényel

**Ernyés Ervin**  
közgazdasági irodavezető

Törvényességi szempontból az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek:

  
**Dr. Kovács Tamás**  
jegyző



**BALATONLELLEI VÁROSI MŰVELŐDÉSI HÁZ ÉS  
KÖNYVTÁR IGAZGATÓJÁTÓL**

**Ügyiratszám: 7/2023**  
**Ügyintéző: Hartmann Zoltán**  
**Melléklet: 1 db**

**ELŐTERJESZTÉS**

Balatonlelle Város Képviselő-testületének  
2023. március 30-án tartandó ülésére, a 22. számú napirendi ponthoz.

Tárgy: A Balatonlelle Városi Művelődési Ház és Könyvtár 2023. évi szolgáltatási terve

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A szolgáltatási terv készítését a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről szóló 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § írja elő.

A 2023. évi szolgáltatási terv elkészítésénél figyelembe vett dokumentumok: 3/1999. (I.28.) Kt. rendelete a helyi közművelődési feladatokról, közművelődési statisztika, 2022. évi normatíva elszámolása, 2023. évi eredeti előirányzatos költségvetés, 2022. évi zárszámadás, 2023. évi munkaterv

Az előterjesztés melléklete tartalmazza a Balatonlelle Városi Művelődési Ház és Könyvtár 2023. évi szolgáltatási tervét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a szolgáltatási terv elfogadására.

**HATÁROZATI JAVASLAT:**

**...../2023. (03.30.) Kt. számú határozata**

Balatonlelle Város Képviselő-testülete a Városi Művelődési Ház és Könyvtár 2023. évi szolgáltatási tervét elfogadja.

**Felelős:**  
**Határidő**

Balatonlelle, 2023. március 22.


Az előterjesztést készítette:

**Hartmann Zoltán**  
**igazgató**




Költségvetési forrás:

- nem áll rendelkezésre,
- rendelkezésre áll,
- költségvetési rendeletmódosítást igényel
- költségvetési vonzata nincs.

  
Ernyes Ervin  
közgazdasági irodavezető

Törvényességi szempontból egyetértek:



  
dr. Kovács Tamás  
jegyző H

## Szolgáltatási terv 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § (2)

ezer Ft-ban

Közművelődési alapszolgáltatások Kultiv. 76. § (3)	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység célja	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy tervezett időpontja, időtartama	A közösségi tevékeny ségben részül vevők tervezett száma (fő)	A közösségi tevékenység helyszíne/ helyszínei	A közösségi tevékenység helyi lakosság részvétel módja	(1) Állami normatíva	(2) Önkormányz ati támogatás (állami normatíva kívül)	(3) Egyéb hazai állami pályázati támogatás (NKÁ, Csóóri Alap, egyedi támogatás.. )	(4) Európai Unió pályázati támogatás	(5) Saját bevétel	(6) Egyéb bevételei forrás (adomány, Norvég Alap...)
Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlesztésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása	Néptánc	Táncoktatás Hagyományörzés	heti 1	50	Balatonlelle Kisiskola	Közvetlen	540					
	Sakk	Sakk oktatás Felnőtt szabadtűz tevékenység	heti 1	50	Balatonlelle és Zenge Iskola	Közvetlen	224					
	Fafaragó szakkör		heti 1	20	Balatonlelle Művelődési Ház és Könyvtár (Pince)	Közvetlen	210					
	X-Press TSE	Gyermekek tánc	heti 1	50	Balatonlelle Művelődési Ház és Könyvtár	Közvetlen	0					
	Idősek Napja	Szépkorúiak köszöntése	évente 1 nap	50	Balatonlelle Művelődési Ház és Könyvtár	Közvetlen	300					
	Nőnap	Női lakosok köszöntése	évente 1 nap	50	Balatonlelle Művelődési Ház és Könyvtár	Közvetlen	400					
	Húsvéti park	Család baráti program	évente 1 nap	100	Művelődési Ház Park	Közvetlen	450					
	Magális	Család baráti program	évente 1 nap	250	Rendezvénypark	Közvetlen	700					
	Szalay Napok	Hagyományörző program	évente 2 nap	250	Művelődési Ház és Parkja	Közvetlen	3 000					
	Gyereknep	Család baráti program	évente 1 nap	200	Rendezvénypark	Közvetlen	651					
Tökéletes Nap	Család baráti program	évente 1 nap	200	Szabadtéri színpad és Művelődési Ház park	Közvetlen	1 026						
Mikulás	Család baráti program	évente 1 nap	100	Városi	Közvetlen	300						
Adventi hétvégék	Család baráti program	évente 4 nap	150	Művelődési Ház park	Közvetlen	800						
Városi Szilveszter	Szórakoztató program	évente 1 nap	250	Rendezvénypark	Közvetlen	1500						
Az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása												
A hagyományos közösségi kulturális értékek átörklítése feltételeinek biztosítása												
Az amatőr alkotó- és előadó- művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása												
Március 15. ünnep	Hagyományörzés	évente 1 nap	50	Balatonlelle - Béke park	Közvetlen	100						
Angusztsz 20. ünnep	Hagyományörzés	évente 1 nap	300	Rendezvénypark	Közvetlen	100						
Október 23. ünnep	Hagyományörzés	évente 1 nap	50	Balatonlelle - Béke park	Közvetlen	100						
Helyörtörténeti múzeum Szalay kiállítás	Hagyományörzés	Nyitvatartási időben	változó	Helyörtörténeti múzeum Művelődési Ház	Közvetlen	500						

## Közművelődési alapszolgáltatások

	A tehetséggondozás és -fejlesztés feltételeinek biztosítása																			
	Kulturális alapú gazdaságfejlesztés																			
	ÖSSZESEN ÁLLAMI NORMATÍVA																			
Egyéb, nem kötelezően ellátandó közmű- velődé	Rendezvény/program/projekt 1.	Rendezvénypark	Szórakoztató program	06.24.-08.28., heti 3 este	350 / este	Balatonlellei Rendezvénypark	Közvetlen		15000											
	Rendezvény/program/projekt 2.	Szabadtéri színpad	Koncertek, Színházi előadások	07.01.-08.20., heti 2 este	600 / este	Balatonlellei Szabadtéri színpad	Közvetlen		40000											
	Rendezvény/program/projekt 3.																			
	Rendezvény/program/projekt 4.																			
Éves munkatervben szereplő bevételek összesítése								10 901	123 679										40 000	
ÉVES BEVÉTEL ÖSSZESEN (1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6)								174580												



**BALATONLELLEI VÁROSI MŰVELŐDÉSI HÁZ ÉS  
KÖNYVTÁR IGAZGATÓJÁTÓL**

Ügyiratszám: 6/2023  
Ügyintéző: Hartmann Zoltán  
Melléklet: 2 db

**ELŐTERJESZTÉS**

Balatonlelle Város Képviselő-testületének  
2023. március 30-án tartandó ülésére, a 23. számú napirendi ponthoz.

Tárgy: A Balatonlelle Városi Könyvtár 2022. évi Beszámolója és 2023. évi Munkaterve

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A 2018. évtől kezdődően a megyei hatókörű könyvtárak gyűjtik és őrzik a Nyilvános könyvtárak jegyzékén szereplő önálló települési könyvtárak éves munkaterveit és beszámolóit (**1997. évi CXL. törvény 66.§**) és ezek alapján tesznek javaslatot a könyvtárak fejlesztésére a fenntartóknál.

Az előterjesztés melléklete tartalmazza a Balatonlelle Városi Könyvtár 2022. évi beszámolóját, és 2023. évi munkatervét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló és a munkaterv elfogadására.

**HATÁROZATI JAVASLAT:**

**...../2023. (03.30.) Kt. számú határozata**

Balatonlelle Város Képviselő-testülete a Városi Könyvtár 2022. évi beszámolóját és a 2023. évi munkatervét elfogadja.

**Felelős:**  
**Határidő:**

Balatonlelle, 2023. március 13.

Az előterjesztést készítette:

**Hartmann Zoltán**  
igazgató

Költségvetési forrás:

- nem áll rendelkezésre,
- rendelkezésre áll,
- költségvetési rendeletmódosítást igényel
- költségvetési vonzata nincs.

Ernyes Ervin  
közgazdasági irodavezető

Törvényességi szempontból egyetértek:



*Tamás*  
dr. Kovács Tamás  
jegyző

# A Balatonlelle Városi Művelődési Ház és Könyvtár 2022. évi beszámolója

## 1. Összefoglaló

A 2022. év az előző évhez képest ismét kihívás elé állította az intézményt, alig vagyunk túl a koronavírus járvány okozta nehézségeken, 2022-ben a jelentkező energia válsággal kellett szembenéznünk. Az év elején és főleg a nyári időszakban, nagy örömünkre szolgált, hogy az olvasók ismét kezdenek visszaszokni a könyvtárba a korábbi évek bezárt időszakai után. Újra elérhető volt az összes könyvtári szolgáltatás és közhasznú információk. Ősztől aztán egy újabb problémával kellett szembenéznünk. A magas energia árak miatt a könyvtárnak novembertől át kellett költözni a művelődési házba. Ez nagy kihívás a könyvtárosoknak és az olvasónak is, mert a szolgáltatásokat nehezen tudjuk megoldani úgy, hogy a könyvek a könyvtár épületében maradtak, és az igényeknek megfelelően hoztuk-vittük a könyveket. Ez a fajta könyvtárhasználat ismét sok olvasó elmaradását eredményezte.

A könyvtárban 2022 novemberéig heti 5 napos, 31 órás, hétfőtől péntekig 9-12 és 13-17 óráig, keddi szünnapal, és szombaton 9-12-ig tartó nyitva tartás volt. Novembertől pedig változás történt a munkarendben is, hétfőtől péntekig 8-16 ig vártuk a használókat. A szombaton nem voltak elérhetőek a könyvtár szolgáltatásai. Ez sokak számára újabb problémát jelentett. A beiratkozott olvasók száma 418 fő. Ez csökkenést mutat az előző évhez képest. A könyvtárhasználatok száma 8059, a kölcsönzött dokumentumok száma 10415.

A hagyományos könyvtárhasználat mellett a rendezvényeink is jelentős vonzerőt szoktak képviselni a könyvtári szolgáltatások sorában. A 2022-ben megtartott rendezvényeinknek a száma kisebb javulást mutat a korábbi évhez képest, de a gyermekfoglalkozások és könyvtári órák elmaradtak. A 2022-ben 7 rendezvény megrendezésére 380 fő részvételével volt lehetőségünk.

Jelentősebb fejlesztésre, bővítésre nem került sor az év folyamán, az előző évi dokumentum beszerzés összegéhez hasonló költségvetés, a szolgáltatások szinten tartását szolgálta.

## 2. 2022. évi célok megvalósítása

Könyvtárunk a város információs és szolgáltató központja, fontos közösségi tér és egyben szociális feladatokat is ellátó kulturális intézmény. Közkönyvtárként mindenki számára biztosítani kívánjuk a tanuláshoz, információk megszerzéséhez, a szabadidő hasznos eltöltéséhez való lehetőséget. Gyűjteményünket és szolgáltatásainkat ezeknek a céloknak megfelelően alakítjuk ki. Folyamatosan gyarapítjuk, és visszakereshetővé tesszük az állományt. Biztosítjuk a tájékoztató és közhasznú információk szolgáltatását, DJP pontként nyilvános internet hozzáférést biztosítunk, és lehetővé tesszük más könyvtárak állományának elérését könyvtárközi kölcsönzéssel. A hagyományos könyvtári feladatokon túl kulturális rendezvények szervezésével kívánjuk megszerettetni az olvasást és a könyvtárat a hozzánk látogató használókkal.

## 3. Szervezet

Könyvtárunk a Balatonlelle Városi Művelődési Házzal alkot közös egységet, külön épületben. Az intézmény fenntartója Balatonlelle Város Önkormányzata. A könyvtárban három, kettő teljes munkaidőben és egy részmunkaidőben (napi 6 óra) dolgozó, felsőfokú végzettséggel rendelkező könyvtáros és egy takarítónő dolgozik. A közalkalmazotti jogviszony megszüntetésekor a művelődési ház állományából átkerült a könyvtárhoz 1 fő könyvtáros. A könyvtár szakmai munkájáért a könyvtárvezető tartozik felelősséggel.

#### 4. Infrastruktúra

A korábbi évhez képest az infrastruktúra terén változás nem történt. A korábbi években megtörténtek a könyvtár épületén szükséges átalakítások és javítások. A könyvtár csupa üveg épülete 1975-ben épült, az akkori kornak megfelelő modern technológiával. Azóta az épület megjelenésében változás nem történt, de számos felújítás történt. Lapos tetős épületként, a beázások miatt szükséges volt a tető szigetelése, a hatékonyabb energiagazdálkodás miatt a régi vasportálok cseréje történt hőszigetelt üvegekre, az új bútorok beszerzése kényelmesebbé tette a könyvtárban való tartózkodást. Több évtizedes probléma oldódott meg a légkondicionáló berendezés beszerelésével, melynek hatására több időt töltenek az olvasók a könyvtárban. A mellékhelyiségek és a külső terek (terasz, bejárat, a könyvtár előtti park) felújítása kulturáltabb környezetet biztosít a használóknak.

Évek óta nyújt olyan szolgáltatásokat az intézmény, ahol az infokommunikációs eszközök megléte és fejlesztése szükségszerű, indokolt, hogy a jelentkező igényeket ki tudjuk elégíteni. 5 számítógépen nyújtunk internet hozzáférést, nyomtatási (A4, A3-as fekete-fehér, színes), scannelési lehetőséggel, külön eszközön fénymásolási szolgáltatás. Eszközparkunk nem régebbi 3 évnél, folyamatosan van lehetőségünk a szükséges cserék és bővítések megvalósítására. Az eszközök állapota és kihasználtsága nem indokolta a fejlesztést 2022-ben.

#### 5. A gyűjtemény

A gyűjtemény alakításában és gyarapításában a több mint 40 évre visszatekintő gyakorlatot és a folyamatosan jelentkező olvasói igényeket tartjuk szem előtt, a gyűjtőkori szabályzatban rögzített elvek mentén. Városi könyvtárként nemre, korra, iskolai végzettségre való tekintet nélkül kívánjuk teljesíteni a jelentkező felhasználói igényeket. Gyűjteményünkkel segítjük a helyi alapoktatást, a környező városok középiskoláinak tanulóit és a hozzánk beiratkozott felsőoktatási hallgatókat is. Balaton-parti településként nem csak a helyi, hanem a nyári időszakban a városban tartózkodók könyvtári igényét is igyekszünk biztosítani. A gyűjtemény alakítása, az új dokumentumok vásárlása, a régi elavult, elhasználódott dokumentumok cseréje folyamatos feladatunk. Az ehhez szükséges anyagi forrást a fenntartó önkormányzat biztosítja számunkra, amely kiegészül pályázati pénzekkel. A beszerzés elsősorban a KELLO-val kötött szerződés alapján történik, ahol jelentős kedvezményben részesülünk. Az új megjelenéseket folyamatosan figyelemmel kísérjük, hogy az gyűjteményünk gyarapítása hiánymentes, folyamatos legyen. A megvásárolt dokumentumok a TEXTLIB integrált könyvtári rendszerrel kerülnek feldolgozásra az állományba vétel után, megjelenve a könyvtár OPAC-jában, mely ezzel visszakereshetővé válik és a [konyvtar.balatonlelle.hu](http://konyvtar.balatonlelle.hu) címen, interneten keresztül is elérhető. Az elektronikus katalógusban 32215 db rekord szerepel 2022. év végén.

Gyűjteményünkben számos dokumentumtípus megtalálható: könyv, folyóirat, hangdokumentumok (hanglemez, hangszalag, CD), DVD, számítógépes dokumentumok. Ebben az évben állományba vett dokumentumok: könyv: 936 db. 2022-ben csak könyvekkel gyarapodott a könyvtár állománya, mert az olvasók részéről kisebb volt a kereslet a többi dokumentumtípusra. A folyóiratok száma 2022-ben 88 lapból áll. Több újságot a Nemzeti Kulturális Alap támogatásával ingyen kaptunk.

Az állományvédelmi feladatok kettős munkát adnak a könyvtárnak. Egyrészt a lopások ellen kell védekeznünk, de szerencsére ezzel nincsen különösebb dolgunk, mert a kölcsönözhető állomány elhelyezése egy olvasótérben található, és biztosított a megfelelő felügyelet.

A másik feladat a megrongálódott, de még helyben javítható könyvek javítása. Ez folyamatosan zajlik egész évben. 2022-ben kb. 100 db könyv állagmegőrzésére került sor.

Pár éve előtérbe került városunkban a helytörténet kutatása, ehhez kapcsolódóan a helytörténeti állományunk fejlesztése is gyorsabb ütemben zajlik. Igyekszünk felkutatni és a könyvtár számára megvásárolni minden irodalmat, amely a település múltjával, megyénkkel, közvetlen környezetünkkel, a Balatonnal kapcsolatos.

## 6. Szolgáltatások

Alapvető szolgáltatásaink:

- kölcsönzés: könyvek, archivált folyóiratok, CD, hangos-könyvek, DVD
- helyben használat: kurrens folyóiratok, CD-ROM, kézikönyvtár
- számítógép és internet hozzáférés 5+2 helyen
- könyvtárközi kölcsönzés
- szak- és közhasznú információk szolgáltatása
- fénymásolás, nyomtatás, scannelés
- testületi anyagok, önkormányzati rendeletek hozzáféréseinek biztosítása

Könyvtárunkban nem teszünk különbséget egy-egy használói csoportnak nyújtott szolgáltatások szempontjából. Nálunk nincs nemzetiségi ellátás, nincsenek kimondottan hátrányos helyzetű használók. Igyekszünk mindenki számára egyenlő mértékben biztosítani a dokumentumokhoz, az információkhoz való hozzáférést.

Elsődleges feladatunk a dokumentumok kölcsönzése, melynek feltétele a könyvtárba való beiratkozás. A könyvtárban megtalálható minden dokumentumtípus kölcsönözhető, a helytörténeti gyűjtemény kivételével, állományvédelmi szempontból, mert sok esetben pótolhatatlan dokumentumról van szó. Az egyes dokumentumtípusok kölcsönzési ideje eltérő. A kölcsönzési idő 4 hét, kétszer lehet rá hosszabbítást kérni. A kölcsönzést is a TEXTLIB rendszerrel végezzük, a dokumentumokhoz rendelt vonalkóddal. A program lehetővé teszi az olvasóknak, hogy otthonról saját maguk is meghosszabbítsák lejárt könyveiket, előjegyzést tegyenek a kölcsönzés alatt levő dokumentumokra, vagy éppen foglalást adjanak le a bent lévő könyvekre.

A helyben használat elsősorban a kurrens folyóiratokra és a kézikönyvtári állományra vonatkozik, de indokolt esetben ezek is kölcsönzésre kerülnek rövidebb kölcsönzési idővel.

Könyvtárunk forgalmas internet elérési pont, bár az otthonokban és az okostelefonokon elérhető internet általánossá válásával csökkenés figyelhető meg. Egyre inkább csak a nyomtatás kerül előtérbe az internet használatával szemben. 5 asztali számítógépen és 2 saját



laptop-on lehetséges az internetelérés. A helyi hálózat kiépítésével, a nyomtatás és a scannelés minden olvasói gépről megoldott. Lehetőség van fekete-fehér és színes, A4-es és A3-as nyomtatásra és scannelésre is. A számítógépeken az irodai programok használata is megoldott. Fontos bevételi forrása az intézménynek a fénymásolás, mivel a városban nincsen máshol nyilvános fénymásolási lehetőség.

Feladatunknak tekintjük a szak- és közhasznú információk szolgáltatását. Fontos információs pontként működünk főleg a nyári, turista szezonban.

Sokan veszik igénybe a könyvtárközi kölcsönzés lehetőségét is, mellyel szinte nincsen olyan szép- és elsősorban szakirodalom, amellyel ne tudnánk az olvasói igényeket teljesíteni. Ez a fajta együttműködés nem csak az ODR-en keresztül működik megbízhatóan, hanem a szomszéd települések könyvtáraival is jó az együttműködésünk.

A hagyományos könyvtári szolgáltatások mellett igyekszünk részt vállalni az egyéb művelődési, kulturális rendezvények szervezésében, közvetítésében. 2022. évben csupán 7 rendezvény megrendezésére volt lehetőségünk, a korábbi 10-12 rendezvénnyel szemben. Író-olvasó találkozók, könyvbemutatók, művészeti kiállítások, irodalmi műsorok, gyermek kézműves foglalkozások színesítik a könyvtár kínálatát. Az országos könyvtári rendezvényekhez intézményünk is csatlakozik, az Őszi Könyvtári Napok évek óta kiemelt rendezvényeink sorába tartozik.

Régi hagyományt elevenítettünk fel immár 4 éve, a városi élménystrandon a nyári hónapokba kihelyezett strandkönyvtárt, melyet nagy örömmel fogadtak és vesznek igénybe a használók.

Szolgáltatásainkról és programjainkról az összevont intézmény honlapján [lelleikulturpark.hu](http://lelleikulturpark.hu) oldalon tájékozódhatnak az érdeklődők. A közösségi médiában, a helyi megjelenésű Lellei Újságban is rendszeresen frissülő tartalmakkal jelentkezik az intézmény. 2022-ben 7 alkalommal adott hírt a Lellei Újság a könyvtárban történő eseményekről. A művelődési ház nyári kiadványaiban is jelen vagyunk szolgáltatásaink kínálatával.

## 7. Önértékelés

A minőségirányítás, a használói elégedettségmérés, az önértékelés régóta tervezett feladat, de konkrét lépésekre még nem került sor. Bár felmérési eredmények nincsenek a kezünkben, de az olvasók pozitív visszajelzései, dicséretei egyfajta visszaigazolást jelentenek számunkra, de természetesen a kritizáló szavakat sem hagyjuk figyelmen kívül.

## 8. Tudományos kutatások és kiadványok

Településünk adottságaiból adódóan jelentősebb tudományos kutató munka nincsen és közkönyvtárként saját állományból lehetőségünk sincsen. Amennyiben egy-egy szakdolgozat megírásához kérnek segítséget az intézményunktől, úgy azt a meglévő saját forrásokon kívül a könyvtárközi kölcsönzés igénybevételével oldjuk meg. A kutatásra irányuló tevékenység elsősorban a lokálpatriotizmusból és a saját múltunk, történelmünk megismerése utáni vágyból adódik. Ezeknek az igényeknek a teljesítése érdekében egyre nagyobb figyelmet szentelünk a helytörténeti gyűjtemény fejlesztésére, gyarapítására. A helytörténeti múzeum kialakításában és gyarapításában aktívan részt vállalt az intézmény.

## 9. Partnerségi együttműködés

Kisvárosban működő és a művelődési házzal összevont intézményként természetesen szoros az együttműködésünk a közművelődési és közgyűjteményi kollégákkal. Rendszeresen részt veszünk, akár személyesen, akár közvetve a kulturális rendezvények szervezésében és megvalósításában. Jó kapcsolatot ápolunk a helyi általános iskolával, könyvtárhasználati órák megtartásával, iskolai vetélkedők lebonyolításában nyújtott segítséggel. A könyvtár által szervezett gyermekeknek szóló programokon, rendezvényeken mindig számíthatunk a pedagógusok aktív közreműködésére.

## 10. PR – Marketing

Könyvtárunk szerencsés helyzetben van, mert több lehetőség is van a különböző helyi médiumokban való megjelenésre, mert a tevékenységünk akkor lehet csak sikeres, ha az információk eljutnak az emberekhez. Lehetőségünk van a szolgáltatásaink, programjaink hirdetésére a helyi nyomtatott sajtóban. Cikkeink, felhívásaink, egy-egy rendezvényről történő beszámolóink rendszeresen helyet kapnak a havonta megjelenő Lellei Újságban. A városi TV-el való kapcsolattartás pedig szintén az intézményünk munkáját hívatott bemutatni a szélesebb közönség felé, segítve ezzel a könyvtárról, a könyvtár munkájáról alkotott kép kialakítását.

## 11. A megyei hatókörű városi könyvtár támogatása

A több évtizedes segítő munka és jó kapcsolat biztosított a megyei hatókörű városi könyvtár, de szinte a megye valamennyi könyvtára részéről. A létrehozott Somogyi könyvtárak levelezőlista támogatást jelent számos szakmai problémában nyújtott segítséggel. Az Őszi Könyvtári Napok során a promóciós termékek könyvtárunkba való eljuttatásával járultak hozzá a sikeres megvalósításhoz.

## 12. A energiaválság okozta változásokról

A koronavírus-járvány után 2022 novemberében egy újabb nehézséggel kellett a könyvtárnak szembenézni. Az energia árak miatt sajnos nem maradhattunk a könyvtár épületében, összevont intézményként átköltöztünk a művelődési házba. A könyvtárban csak temperálás volt megengedett. Hely hiányában a könyvek a könyvtár épületében maradtak, amely nagyon megnehezítette az olvasók kiszolgálását, mert a könyvválasztás nem volt megoldható. Az esetleges konkrét igényeket, pedig csak úgy tudtuk kielégíteni, hogy át kellett menni a könyvekért a könyvtár épületébe. A többi szolgáltatást is próbáltuk megoldani az ideiglenes helyen, természetesen nem sikerült maradéktalanul. Sok olvasónak ez a fajta könyvtárhasználat nem volt megfelelő. Sokan csak visszahozták az addig kikölcsönzött könyveket és nem vittek másikat. Másik probléma, hogy változott a nyitva tartás is, a megszokott hétfőtől péntekig 9-12 és 13-17-ig (kedd szünnap) és szombaton 9-12 ig való nyitva tartás, hétfőtől péntekig 8-16-igra változott. Az emberek többségének szintén ez a munkarendje, így számukra nem volt megoldható a könyvtár használata. Így jelentősen visszaesett a könyvtárhasználók száma. Ez a helyzet a fűtési szezon idején így is marad.

Balatonlelle, 2023. február 17.

Hartmann Zoltán

igazgató

## A Balatonlellel Városi Művelődési Ház és Könyvtár 2023. évi munkaterve

A könyvtári feladatok 2023. évi tervezésénél az alapvető könyvtári szolgáltatások folyamatos biztosítása a fő feladatunk. Sajnos az energia helyzet jelentősen befolyásolja a könyvtárak életét is. Bízunk benne, hogy tavasztól már a régi helyen, a régi feltételekkel várhatjuk az olvasókat, használókat.

A fő célok nem változtak, a lehetőségekhez képest a helyi lakosság és az ide látogató üdülővendégek könyvtári és közhasznú információkkal való ellátása a feladatunk.

A 2023. év eleji megváltozott nyitva tartásunk után, ha visszaköltözünk a könyvtár épületébe, szeretnénk a sok éves gyakorlatot követni, amelyet már megszoktak a használók. Hétfőtől péntekig 9-12 és 13-17 óráig, szombaton 9-12-ig tartunk nyitva, kedd kivételével. Ez heti 5 nap, 31 óra nyitva tartási idő.

Alig lábaltunk ki a koronavírus okozta nehézségekből, amelyek jelentősen visszavetették a könyvtárat használók számát, egy újabb nehézség, a magas energia árak, újra kedvezőtlenül befolyásolták a könyvtár életét. Az olvasók megint kevesebben jönnek, kevesebb a rendezvényünk, rosszabbak a feltételek. Bízunk benne, hogy a fűtési szezon után már a régi helyen újra sikerül az olvasókat visszacsábítani a könyvtárba, ahol a megszokott szolgáltatásokat vehetik igénybe.

A 2023. évi költségvetés elkészítése folyamatban van, a fenntartó által elfogadott támogatás ismeretében döntünk a fejlesztések megvalósításáról.

A könyvtárban dolgozók száma remélhetően 2023-ban sem változik. Két fő teljes és egy fő részmunkaidős (6 órás) felsőfokú végzettséggel rendelkező könyvtáros és egy teljes munkaidős takarítónő látja el a feladatokat.

Az intézményben történt korábbi felújítási, fejlesztési lehetőségeknek köszönhetően az épület megjelenése, az olvasói terek elrendezése kielégítő, a használói igényeknek megfelel. Nagyobb változtatás nem indokolt. Az 1975-ben épült csupa üveg épület jellegéből adódóan bővítésre nincsen lehetőség. Az állomány elhelyezése szempontjából az olvasótermi és a raktár részek is maximálisan ki vannak használva, a jelentkező zsúfoltságot a kevésbé, vagy egyáltalán nem használt egységek apasztásával igyekszünk megoldani.

A gyűjtemény alakításában és gyarapításában a több mint 40 évre visszatekintő gyakorlatot és a folyamatosan jelentkező olvasói igényeket tartjuk szem előtt, a gyűjtőkori szabályzatban rögzített elvek mentén. Városi könyvtárként nemre, korra, iskolai végzettségre való tekintet nélkül kívánjuk teljesíteni a jelentkező felhasználói igényeket. Gyűjteményünkkel segítjük a helyi alapoktatást, a környező városok középiskoláinak tanulóit és a hozzánk beiratkozott felsőoktatási hallgatókat is. Balaton-parti településként nem csak a helyi, hanem a nyári időszakban a városban tartózkodók könyvtári igényét is igyekszünk biztosítani. A gyűjtemény alakítása, az új dokumentumok vásárlása, a régi elavult, elhasználdott dokumentumok cseréje folyamatos feladatunk. Az ehhez szükséges anyagi forrást a fenntartó önkormányzat biztosítja számunkra, amely kiegészül pályázati pénzekkel. A beszerzés 2023-ban is elsősorban a KELLO-val kötött szerződés alapján történik, ahol a lekötött összegtől függően jelentős kedvezményben részesülünk. Az új megjelenéseket folyamatosan figyelemmel kísérjük, hogy az gyűjteményünk gyarapítása hiánymentes, folyamatos legyen. A megvásárolt dokumentumok a TEXTLIB integrált könyvtári rendszerrel kerülnek feldolgozásra, az

állományba vétel után, megjelenve a könyvtár OPAC-jában, mely ezzel visszakereshetővé válik és a [konyvtar.balatonlelle.hu](http://konyvtar.balatonlelle.hu) címen bárki számára elérhető.

Gyűjteményünkben számos dokumentumtípus megtalálható: könyv, folyóirat, hangdokumentumok (hanglemez, hangszalag, CD), DVD, számítógépes dokumentumok. A folyóiratok száma 2023-ban is 88 db lesz, ez kevesebb a korábbi évhez képest, de számos folyóirat megszűnt időközben. Több újságot a Nemzeti Kulturális Alap támogatásával ingyen kapunk. 2023-ban is csatlakozni kívánunk a KELLO által meghirdetett könyvtári programokhoz, amelyek keretén belül ingyenesen bővíthetjük a beszerzett dokumentumok számát.

A tavalyra tervezett állományapaszttásra a 2022. évben nem került sor, így azt 2023-ban szeretnénk pótolni, de csak az elhasználódás mértékének megfelelően. Azokat a dokumentumokat, amelyeknél az esetleges sérülés, vagy az elhasználódás helyben javítható, magunk próbáljuk megcsinálni.

Alapvető szolgáltatásaink 2023-ban:

- kölcsönzés: könyvek, archivált folyóiratok, CD, hangos-könyvek, DVD
- helyben használat: kurrens folyóiratok, CD-ROM, kézikönyvtár
- számítógép és internet hozzáférés 5+2 helyen
- könyvtárközi kölcsönzés
- szak- és közhasznú információk szolgáltatása
- fénymásolás, nyomtatás, scannelés
- testületi anyagok, önkormányzati rendeletek hozzáféréseinek biztosítása

Könyvtárunkban nem teszünk különbséget egy-egy használói csoportnak nyújtott szolgáltatások szempontjából. Igyekszünk mindenki számára egyenlő mértékben biztosítani a dokumentumokhoz, az információkhoz való hozzáférést.

Elsődleges feladatunk a dokumentumok kölcsönzése, melynek feltétele a könyvtárba való beiratkozás. A könyvtárban megtalálható minden dokumentumtípus kölcsönözhető, a helytörténeti gyűjtemény kivételével, állományvédelmi szempontból, mert sok esetben pótolhatatlan dokumentumról van szó. Az egyes dokumentumtípusok kölcsönzési ideje eltérő. A kölcsönzési idő 4 hét, kétszer lehet rá hosszabbítást kérni. A kölcsönzést is a TEXTLIB rendszerrel végezzük, a dokumentumokhoz rendelt vonalkóddal. A program lehetővé teszi az olvasóknak, hogy otthonról saját maguk is meghosszabbítsák lejárt könyveiket, előjegyzést tegyenek a kölcsönzés alatt levő dokumentumokra, vagy éppen foglalást adjanak le a bent lévő könyvekre.

A helyben használat elsősorban a kurrens folyóiratokra és a kézikönyvtári állományra vonatkozik, de indokolt esetben ezek is kölcsönzésre kerülnek rövidebb kölcsönzési idővel.

Könyvtárunk DJP pont, bár az otthonokban és az okostelefonokon elérhető internet általánossá válásával csökkenés figyelhető meg a használatban. 5 asztali számítógépen és 2 saját laptop-on lehetséges az internetelérés. A helyi hálózat kiépítésével, a nyomtatás és a scannelés minden olvasói gépről megoldott. Lehetőség van fekete-fehér és színes, A4-es és

A3-as nyomtatásra és scannelésre is. A számítógépeken az irodai programok használata is megoldott. Fontos bevételi forrása az intézménynek a fénymásolás, mivel a városban nincsen máshol nyilvános fénymásolási lehetőség.

Sokan veszik igénybe a könyvtárközi kölcsönzés lehetőségét is, mellyel szinte nincsen olyan szép- és elsősorban szakirodalom, amellyel ne tudnánk az olvasói igényeket teljesíteni. Ez a fajta együttműködés nem csak az ODR-en keresztül működik megbízhatóan, hanem a szomszéd települések könyvtáraival is jó az együttműködésünk.

A hagyományos könyvtári szolgáltatások mellett igyekszünk részt vállalni az egyéb művelődési, kulturális rendezvények szervezésében, közvetítésében. A korábbi évekhez képest kevesebb rendezvénnyel tudjuk várni az érdeklődőket. Író-olvasó találkozók, könyvbemutatók, művészeti kiállítások, irodalmi műsorok, gyermek kézműves foglalkozások színesítik a könyvtár kínálatát. A nyári időszakban évek óta a könyvtár ad helyet A Balatonlelle ahogyan mi látjuk c. fotópályázat anyagából rendezett kiállításnak. Idén újra szeretnénk megrendezni. Az Őszi Könyvtári Napok rendezvénysorozaton is színes programokkal várjuk az érdeklődőket. Az év során fog kiderülni, hogy milyen mértékben tudjuk ezeket és esetleg más rendezvényt is megvalósítani.

Régi hagyományt kívánunk feleleveníteni immár 4 éve, a városi élménystrandon a nyári hónapokba kihelyezett strandkönyvtárral, melyet nagy örömmel fogadtak és vesznek igénybe a használók.

Szolgáltatásainkról és programjainkról az összevont intézmény honlapján [lelleikulturpark.hu](http://lelleikulturpark.hu) oldalon tájékozódhatnak az érdeklődők. A közösségi médiában is rendszeresen frissülő tartalmakkal jelentkezik az intézmény.

A könyvtárban folyó munkáról, a programokról, a Lellei Újság c. városi lapban folyamatosan tájékozódhatnak az érdeklődők.

Balatonlelle, 2023. február 17.

Hartmann Zoltán

igazgató

Munkügyi adatok	2022. január 1-i állapot szerint	2023. január 1-i állapot szerint
Összlétszám	4	4
Ebből vezető		
Távollévők		
Könyvtári szakmai munkakörben foglalkoztatottak		
Könyvtáros szakképesítéssel	3	3
Középfokú szakképesítéssel		
Egyéb felsőfokú végzettséggel		
Egyéb munkakörben foglalkoztatottak		
Egyéb alkalmazott felsőfokú végzettséggel		
Egyéb alkalmazott középfokú végzettséggel	1	1

\*Az adatok egész főben megadva, az esetleges rész munkaidő figyelmen kívül hagyásával értendők



**BALATONLELLE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Balatonlelle Város Képviselő Testületének  
2023. március 30-án tartandó rendes ülésére a 24. számú napirendi ponthoz**

**Tárgy:** Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

**Tisztelt Képviselő Testület!**

Átruházott hatáskörben 2023. február 9 - 2023. március 21 közötti időszakban hozott döntéseimről az alábbiak szerint számolok be:

- 42 főnek települési támogatást biztosítottam összesen 775.200. Ft összegben,
- 8 esetben adtam közterület használati engedélyt,
- 13 esetben adtam ki közútkezelői hozzájárulást.

**HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének**

**...../2023.(III.30.) Kt. számú határozata**

**Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.**

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

**Felelős:** Kenéz István polgármester

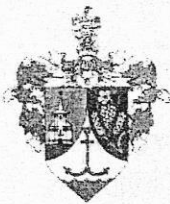
**Határidő:** azonnal

Egyéb átruházott hatáskörű döntés nem volt, kérem a Képviselő testületet, hogy a beszámolómat elfogadni szíveskedjen.

Balatonlelle, 2023. március 22.



**Kenéz István  
polgármester**



Balatonlelle Város Polgármesterétől  
Balatonlelle, Petőfi utca 2.  
Tel.: 85/351-628, 554-931  
Fax.: 85/554-942  
E-mail: [polgarmester@balatonlelle.hu](mailto:polgarmester@balatonlelle.hu)

Ügyiratszám: 280-3/2023  
Ügyintéző: Tóthné Nagy Ágnes

## ELŐTERJESZTÉS

Balatonlelle Város Képviselő-testületének  
2023. március 30-án tartandó ülésére a 25 számú napirendi ponthoz

Tárgy: Tájékoztató Balatonlelle város és intézményei által benyújtott pályázatokról, valamint az önkormányzatot érintő pályázati lehetőségekről.

### NYERTES PÁLYÁZATOK ALAPJÁN FUTÓ PROJEKTEK

- 1) Az „**Öregparkból Rózsapark Balatonlellén**” című projektünk záró helyszíni ellenőrzése sikeresen, hiány-és hibamentesen megtörtént, a támogatási összeg (31 420 135 Ft) 2023. 03. 06-án az önkormányzat számlájára átutalásra került, az elszámolásunkat a Balaton Fejlesztési Tanács elfogadta, a projekt fenntartási időszaka elkezdődött.

\*\*\*

- 2) Egyedi támogatói döntés alapján **43 500 000 Ft**-ot nyert önkormányzatunk a Belügyminisztériumtól, melyből a Becsali sorház mögötti földút szilárd burkolattal történő ellátása valósulhat meg. A vállalkozói szerződés megkötésre került. A munkaterület átadása megtörtént.

\*\*\*

- 3) A „**Balatonlelle kék- és zöld infrastruktúra fejlesztése**” (Élhető település) című projektünkben az „Okos város” részéhez tartozó eszközbeszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárás második körös megindítása megtörtént. A belvív elvezetésre, valamint a rendezvénypark felújítására, a parkolók kialakítására és zöldfeleület-rendezésre vonatkozó tervezési folyamat zajlik. A projektmenedzsment team és a szakmai stáb folyamatosan egyeztet. Az engedélyezési tervek elkészültének határideje: 2023. 05. 31.



## BENYÚJTOTT, ELBÍRÁLÁS ALATT LÉVŐ PÁLYÁZATOK

- 1.) A Belügyminisztérium felhívására a Balatonlelle, **Vágóhid** utca egy szakaszának a felújítására nyújtottunk be pályázatot 2022. 02. 01-jén. Igényelt támogatási összeg **20 000 000 Ft**, szükséges önrész: 10 769 230 Ft. Nem kaptunk még értesítést a pályázati döntésről.

\*\*\*

- 2.) A Balaton Fejlesztési Tanács által a településfejlesztési beruházások támogatására hirdetett felhívásra pályázatot nyújtottunk be „**Környezettudatos közterületgondozás Balatonlellén**” címmel – a VÜSZ számára elektromos járművel és eszközök beszerzésére vonatkozóan. Pályázatunk megfelelt a befogadási és jogosultsági feltételeknek, ezért befogadásra került. A hiánypótlást teljesítettük, várjuk a támogató döntését.

## ÚJ PÁLYÁZATOK

Továbbra is figyeljük a felhívásokat, jelenleg nincs tudomásunk olyan pályázatról, amelyen önkormányzatunk indulni tudna.

**HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**...../2023.(III.31.) Kt. sz. határozat**

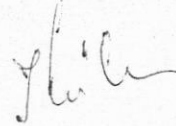
Tájékoztató Balatonlelle Város és intézményei által benyújtott pályázatokról, valamint az önkormányzatot érintő pályázati lehetőségekről.

Balatonlelle Város Képviselő-testületének az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadja a tájékoztatást az önkormányzat és intézményei által benyújtott pályázatokról, a futó projektek aktualitásairól, valamint az önkormányzatot érintő pályázati lehetőségekről.

**Felelős:** Kenéz István polgármester


**Határidő:** értelem szerint

Balatonlelle, 2023. március 23.

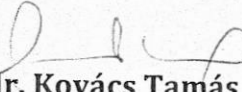
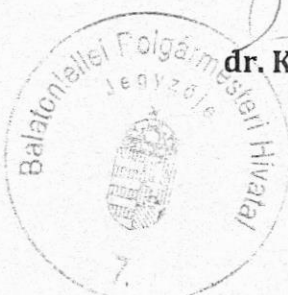
  
**Kenéz István**  
**polgármester**

Költségvetési forrás:

- rendelkezésre áll
- nem áll rendelkezésre
- költségvetési vonzata nincsen
- Költségvetési Rendelet módosítást igényel

  
**Ernyes Ervin**  
**közgazdasági irodavezető**

Törvényességi szempontból az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek:

  
  
**dr. Kovács Tamás**  
**jegyző**



**BALATONLELLE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

**Ügyiratszám:** 1555-2 /2023.

**Ügyintéző:** Szászné Boros Krisztina

**Melléklet:** 1 db

**ELŐTERJESZTÉS**

**Balatonlelle Város Képviselő Testületének  
2023. március 30-án tartandó ülésére a .....számú napirendi ponthoz**

**Tárgy:** A Balatonlelle, Napospart u. 5085/A hrsz-ú ingatlan vagyonhasznosítási pályáztatása  
II.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Balatonlelle Város Önkormányzata 2022. október 07-én adásvételi szerződéssel megvásárolta a Balatonlelle, Napospart u. 5085/A hrsz-ú „ egyéb épület” megnevezésű ingatlant. A tulajdoni lapon a tulajdonjog átvezetése megtörtént, az épület birtokba adására 2022. december 16-án került sor.

A Képviselő-testület a 21/2023. ( II.15.) számú határozatával döntött az ingatlan vagyonhasznosítási, bérbeadási pályázati kiírás elfogadásáról.

A pályázat kiírásra került, de a pályázati kiírásban szereplő határidőig pályázat nem érkezett.

Mivel az épület az idegenforgalmi központban helyezkedik el, az épület felújítása és hasznosítása az önkormányzat érdeke, ezért változatlan pályázati feltételek mellett ismételt pályázati kiírás elfogadását javaslom a Képviselő-testületnek.

**HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének**

**...../2023.(III.....) Kt. számú határozata**

**Döntés a Balatonlelle, Napospart u. 5085/A hrsz-ú ingatlan vagyonhasznosítási pályáztatása ügyében**

- 1) Balatonlelle Város Önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Balatonlelle, Napospart u. 5085/A hrsz-ú, 71 m<sup>2</sup> területű, „ egyéb épület „ megnevezésű ingatlan vagyonhasznosítására vonatkozó - jelen határozat mellékletét képező – nyílt pályázati kiírás szövegét jóváhagyja.

- 2) A testület a pályázati kiírást - az önkormányzat honlapján, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, valamint.....kívánja megjelentetni.
- 3) A testület a pályázatok véleményezésére a bíráló bizottság tagjainak .....  
.....jelöli ki.

**Felelős:** Kenéz István polgármester

**Határidő:** a vagyonhasznosítási pályázat kiírására 2023. április 04.

Balatonlelle, 2023. március 30.



**Kenéz István**  
polgármester

Költségvetési forrás:

- nem áll rendelkezésre
- rendelkezésre áll
- költségvetési vonzata nincs
- költségvetési rendelet módosítást igényel



**Ernyes Ervin**  
közgazdasági irodavezető

Törvényességi szempontból az előterjesztésben foglaltakkal egyetérttek:



**Dr. Kovács Tamás**  
jegyző

# PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Balatonlelle Város Önkormányzata (8638 Balatonlelle, Petőfi u.2. Tel.: 85/554-931),  
továbbiakban: kiíró

## nyilvános pályázat

keretében vagyonhasznosításra, bérbeadásra meghirdeti a tulajdonában lévő, természetben

Balatonlelle, Napospart u. 5085/A hrsz-ú, 71 m<sup>2</sup> területű, „ egyéb épület „ megnevezésű ingatlant 5 év határozott időre. A bérleti szerződés Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló 12/2018. ( IV.27.) önkormányzati rendelete 28.§ (1) f) pontja alapján további 5 évre meghosszabbítható.

### Az ingatlan jellemzői:

Az Ingatlan Balatonlelle idegenforgalmi központjában helyezkedik el, a Hortenzia utca és a Napospart utca csatlakozásánál, a Napfény strand bejárata mellett. Balatonlelle város településrendezési terve alapján az ingatlan Közlekedési terület – közút övezetben ( KÖu ) található.

Az ingatlan per-, és tehermentes.

Az ingatlanon víz, szennyvíz, villany közművek kiépítve.

Az ingatlan megtekinthető előre egyeztetett időpontban ( Markovics Zoltán Városüzemeltetési Szervezet igazgató 30/2174814.)

### Az ingatlan hasznosítása:

Az ingatlan kereskedelmi vagy vendéglátóipari egység tevékenységi körben hasznosítható, egyéb tevékenység végzése céljára nem. Az ingatlan működtetéséhez szükséges kereskedelmi vagy vendéglátóipari előkert területének biztosítása a közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III. 26.) önkormányzati rendelet alapján kérelmezhető, az előkert használatára a bérleti szerződés a bérlőt nem jogosítja fel.

Az ingatlan megtekintett és később sem kifogásolható állapotban kerül bérlőnek átadásra. A tervezett tevékenység folytatásához szükséges felújítás-átalakítás bérlő kötelezettsége, felelőssége és költsége, bérbeszámítás és kártalanítási igény nélkül. Építési engedély köteles átalakítás esetén az építési engedélyt a bérlőnek kell beszereznie, amihez szükséges az önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása. Az épület alapterületének bővítésére nincs lehetőség.

Felújítás-átalakítás során beépített anyagok, szerkezetek ( falak, nyílászárók, burkolatok, beépített bútorok, gépészet stb. ) a bérleti időszak lejárta után az önkormányzat tulajdonába kerülnek, a tevékenység végzéséhez szükséges gépeket és eszközöket a bérlő elviheti.

Az épület közüzemi óráinak tulajdonosa az önkormányzat, a közüzemi számlákat a szolgáltató az önkormányzat részére küldi meg telephely részletezőnként, melyből a bérlőre vonatkozó részletező alapján az önkormányzat kiállítja és megküldi bérlő részére a rá eső teljes összegről ÁFA mentesen a számlát és a számlához tartozó telephely részletezőt. Bérlő a számlán szereplő összeget 8 naptári napon belül az önkormányzat részére megfizeti.

Ajánlati biztosíték: 200.000.- Ft ( azaz kettőszázezer forint ).

Az ajánlati biztosítékot HUF-ban, a kiíró OTP-nél vezetett 11743064-15401005. számú számlájára kell átutalni, befizetni, melynek legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napján be kell érkeznie.

Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetén a 2023. éves bérleti díjba beszámításra kerül.

Az ajánlati biztosítékot a kiíró a nem nyertes pályázók részére az ajánlatok elbírálásának napjától számított 8 naptári napon belül fizeti vissza.

Amennyiben a pályázó az ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja, vagy ha a bérleti szerződés megkötése az ajánlattevőnek felróható, vagy az ő érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti.

Az ajánlati biztosíték a bérleti szerződésben foglalóként kerül rögzítésre.

Az ajánlati kötöttség időtartama 30 nap.

Bérleti díj: A legalacsonyabb bérleti díj összege: 2.000.000.- Ft./év, azaz kettőmillió forint.

A bérleti díj minden év január 01. napjától az előző évi infláció mértékével emelkedik, először 2024. évben.

Az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó bérleti díjat az alábbiak szerint kell megfizetni:

2023 évben: a szerződés aláírásával egyidőben,

2024 évtől: minden év július 30. napjáig.

A pályázat beadásának módja:

A bérletre vonatkozó pályázati ajánlatokat zárt, cégjelzés nélküli borítékban „Vagyonhasznosítási pályázat „jelige feltüntetésével 2 példányban (1 eredeti, 1 fénymásolat), magyar nyelven, postai úton vagy személyesen, illetve meghatalmazott útján a kiíró fenti címén a Polgármester Titkárságán (1 emelet 7. szoba) kell benyújtani úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a kiíróhoz megérkezzen.

A pályázati eljárás során hiánypótlásra csak a kiíró felkérése esetén, annak közlésétől számított 8 napon belül van lehetőség.

Ajánlattételi határidő:

2023. április 18. de. 9.00 óra

A pályázatok bontása: 2023. április 18. de. 9.00. órakor a Polgármesteri Hivatalban ( Balatonlelle, Petőfi u.2. ) a Polgármester Irodájában, a polgármester, a jegyző, a bizottságok elnökei, az ajánlattevő vagy meghatalmazottja és a jegyzőkönyvvezető-ügyintéző jelenlétében.

Az ajánlatok várható elbírálásának időpontja :

2023. évben tartandó soron következő képviselő-testületi ülés, de legkésőbb 2023. május 15.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a) a pályázó adatait ( név, lakcím, személyi azonosító adatok, állampolgárság, székhely, telephely stb. )
- b) Az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló bizonylatot (a pályázónak gondoskodni kell arról, hogy a befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napján beérkezzen a kiíró számlájára).
- c) az épület tervezett üzemeltetésére vonatkozó üzleti tervet
- d) az épület felújítására-átalakítására vonatkozó látványtervet
- e) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatát:
  - pályázati feltételekben foglalt feltételek elfogadására,
  - arra vonatkozóan, hogy a kiíróval szemben lejárt tartozása nincs,
  - nem magánszemély pályázó esetén arra vonatkozóan, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszűnése nincs folyamatban, mely szerint elfogadja a bérleti díj megfizetésére vonatkozó feltételeket,
  - arra vonatkozóan, miszerint a pályázati felhívásban szereplő feltételek ismeretében teszi meg az ajánlatát,
  - pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy elfogadja az ajánlati biztosíték mértékére és megfizetésének módjára, elvesztésére vonatkozó, valamint a bérleti díj megfizetésére vonatkozó - a kiíró által a pályázati felhívásban támasztott - feltételeket.

A pályázat nyertese az, aki a kiírásban foglalt szempontoknak és az önkormányzat érdekeinek összességében a legmegfelelőbb ajánlatot tette.

A kiíró a pályázatok elbírálásának napját követően 8 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

A pályázat nyertese – az erről szóló értesítés kézhezvételétől számított - 15 munkanapon belül az önkormányzathoz benyújtja az ügyvédje által elkészített vagyonhasznosítási szerződést, mely az önkormányzat ügyvédje általi jóváhagyás után kerül aláírásra. A vagyonhasznosítási szerződés megkötésével kapcsolatos összes költség bérletet terheli.

Ha a pályázat nyertesével a szerződés megkötése – a szerződéskötésre nyitva álló határidőn belül a pályázó hibájából – megghiúsul, úgy a Képviselő Testület dönthet úgy, hogy a soron következő pályázóval – azonos feltételek mellett – kíván szerződést kötni, vagy új pályázatot ír ki.

A kiíró fenntartja jogát, hogy

- a) a nyertes pályázó visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön.
- b) a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető Kenéz István polgármesternél telefonon a 85/554-931 vagy előre egyeztetett időpontban személyesen.

Jelen pályázati kiírásban nem szabályozott kérdésekben Balatonlelle Város Önkormányzatának az Önkormányzat vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 14/2011. (X.27.) számú rendeletében foglaltak az irányadók.

**Balatonlelle Város Önkormányzata**



# Füles Mackó Bölcsőde és Mini Bölcsőde



8638-Balatonlelle, Szövetség u. 76.  
06-85-343-111  
lelleibolcsi@gmail.com

Ügyintéző: Szabó Leventéné  
Ügyirat szám: 48/2023

## ELŐTERJESZTÉS

Balatonlelle Város Képviselő-testületének  
2023. március 30-án tartandó ülésére  
a ... számú napirendi ponthoz.

Tárgy: A Balatonlelle-i Füles Mackó Bölcsőde és Mini Bölcsőde engedélyezett létszám betöltésének hozzájárulása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Balatonlelle-i Füles Mackó Bölcsőde és Mini Bölcsőde engedélyezett alkalmazotti létszáma a hatályos jogszabályok alapján meghatározott személyi minimumfeltételeknek megfelelően 10 fő. A különböző feladatokat ellátó alkalmazottak rendelkeznek a szükséges képesítési előírásokkal. 2023. március 13-án a szakács munkakört betöltő alkalmazottal megállapodás született a munkaviszonya megszüntetéséről közös megegyezéssel a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25. § (2) a) pontja szerint. A közös megállapodás alapján a munkaviszony megszüntetésének napja 2023. március 31., a közös megegyezés alapján nincsen felmentési idő. A megüresedett szakács munkakör betöltése szükséges 2023. április 1-től a zavartalan gyermekellátás biztosítása miatt.

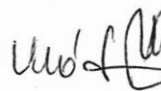
A Balatonlelle Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelete 7. § (1) bekezdése alapján az önkormányzati költségvetési szerv a jóváhagyott engedélyezett létszám-előírányzatát létszám csökkenése esetén a képviselő-testület előzetes hozzájárulásával töltheti be.

Kérem a fentiek alapján a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását az intézmény jóváhagyott, engedélyezett létszám-előírányzatának betöltéséhez.

Balatonlelle, 2023. 03. 28.

Tisztelettel:



  
Szabó Leventéné  
bölcsődevezető

# Füles Mackó Bölcsőde és Mini Bölcsőde



8638-Balatonlelle, Szövetség u. 76.  
06-85-343-111  
lelleibolcsi@gmail.com

## Határozati javaslat:

A Balatonlelle Füles Mackó Bölcsőde és Mini Bölcsőde intézmény jóváhagyott, engedélyezett létszám-előirányzatának betöltésének hozzájárulása

### ...../Kt. számú határozata

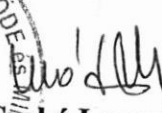
Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonlelle Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelete 7. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a Balatonlelle Füles Mackó Bölcsőde és Mini Bölcsőde jóváhagyott, engedélyezett létszám-előirányzatának 2023. április 1-től való betöltéséhez a szakács munkakör tekintetében hozzájárulását adja.

**Felelős:** Szabó Leventéné  
bölcsődevezető


**Határidő:** 2023. április 1.

Balatonlelle, 2023. március 28.




  
**Szabó Leventéné**  
bölcsődevezető

Költségvetési forrás: - rendelkezésre áll  
- nem áll rendelkezésre  
- költségvetési vonzata nincsen  
- költségvetési rendelet módosítást igényel

  
**Ernyes Ervin**  
közgazdasági irodavezető

Törvényességi szempontból az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek:

  
**Dr. Kovács Tamás**  
jegyző