

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2019. november 21-én a Balatonlellel Művelődési Házban, a Képviselő-testület által megtartott közmeghallgatáson.

<b>Jelen vannak:</b>	Kenéz István	polgármester
	Ignác János	alpolgármester
	Bór Norbert	képviselő
	Gelencsér Ferenc	képviselő
	Miseta Zoltán	képviselő
	Peszt Péter	képviselő
<b>Igazoltan távol:</b>	Szentesné Székér Piroska	képviselő

<b>Meghívottak:</b>	Dr Kovács Tamás	jegyző
	Szabó Józsefné	irodavezető
	Szászné Boros Krisztina	irodavezető
	Rutai Éva	VÜSZ igazgató
	Csöröncsics Zoltán	jkv.vez.

A közmeghallgatáson Balatonlelle város polgárai közül **21 fő** jelent meg.

Kenéz István polgármester köszönti a megjelenteket és a közmeghallgatást **16:00**-kor megnyitja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 tagja közül 5 fő jelen van.**

### **1.) Tájékoztatás az Önkormányzat 2019. évi tevékenységéről és a 2020. évre szóló elképzelésekről.**

**Előadó: Kenéz István polgármester**  
(szóbeli előterjesztés)

**Kenéz István polgármester:** Balatonlelle Város Önkormányzata a 2019. évben 1.631.650 M Ft kiadással és bevétellel fogadta el a költségvetését. Ebből a város működéséhez 1.271.557 millió forint különítettünk el, ez a mindennapi élethez az önkormányzat működéséhez kell. Tartalékként 101.561.000 Ft lett tervezve, amiből 31.561.000. Ft általános tartalék, 70.000.000. Ft céltartalék. Ezek az összegek biztonságos működést tudtak biztosítani az önkormányzatnak és az intézményeknek. Éltünk a pályázati lehetőségekkel, a 2019. évben az áthúzódó pályázati lehetőségek, amelyek az idei évben indultak el a Zöldvárosi pályázat, a nyár előtti strandi fejlesztések -220 M Ft-. Ennek keretében 2 km hosszúságban térburkolat kövel elláttuk a sétányt, vízi lejárókat, szemet kukákat, padokat szereztünk be, vizesblokkok felújítása történt meg. Sajnos volt ennek kellemetlen részei is, mivel a beruházás a nyári idegenforgalmi szezonba fejeződött be.

A közvilágítási programunkat a 2019. évben be tudtuk fejezni, 1760 LED lámpatestet cseréltünk le a város területén.

Magyar Falu programban is pályáztunk és 3 M Ft összegben fogorvosi eszközökre nyertünk támogatást. Beadtunk további pályázatokat is járdaépítés, VÜSZ géppark cseréje, Szövetség utca felújítása az óvodától a Kishegyi bejáráig, a Hivatal energetikai korszerűsítésére és

tetőszerkezet javításra, szigetelésre, temető felújítására. Ezek várólistára kerültek, bízunk benne ha lesz forrás, akkor mi is kaphatunk ebből támogatást.

Az Öregparkra is van elnyert pályázatunk, ahol 150 m<sup>2</sup> területen 15 db fitnessgép elhelyezésére ad lehetőséget. Reményeink szerint ez a következő év első felében kialakításra kerül.

A SEFAG által benyújtott pályázat révén a parkerdő felújítása is megtörténik. Az oda vezető út le lesz betonozva, tüzelőhelyet alakítanak ki, terepkerékpár pálya és futópálya is készül.

2019. évben az önkormányzat újabb összegekre pályázhat a strandfejlesztéssel kapcsolatban, hasonlóképp mint az év elején. Ezt is megpróbáljuk megragadni, ennek keretében a Csöpi közti strand, Szirom közti strand, a szabadstrand és a napfénystrand tekintetében tudunk fejlesztéseket felújításokat, beszerzéseket megvalósítani.

Ötezer alá csökkent a lakosságszámunk, így csak a Magyar Falu programban tudunk indulni, az ötezer feletti települések pedig a kisvárosi pályázatokban. Most is közel vagyunk az ötezerhez, remélem, hogy elérjük és meg is haladjuk azt, mert sokkal nagyobb esélyünk van a kisvárosi pályázatokban, mert a Magyar Falu program a kisebb települések számára nyújt pályázati lehetőséget.

A működésünkhöz szükséges bevételek a helyi adók, a normatív támogatások, szolgáltatások, közterület bérleti díjakból adódnak össze. Megállapítható, hogy az önkormányzat 2019. ében egy eredményes, stabil évet zárhat majd.

A 2020. év is hasonló elképzelésekkel és feltételekkel tud majd működni. Bevételeink nagy valószínűséggel ez előbb elmondottakból fog összeállni. A költségvetés megalkotásánál nagy hangsúlyt kell fektetni a kiadások és bevételek alakulására, biztos működést kell biztosítani az önkormányzatnak és az intézményeknek. A pályázatokat továbbra is figyeljük, megpróbáljuk az értékeinket továbbra is megtartani vagy újabb értékek kialakítására felhasználni a pályázati pénzeket. Gondolok itt a Fortuna üzletházra, ahová Szabadidő, Kulturális és Sportcentrumot szeretnénk kialakítani. Idősek otthonát pályázati pénzből vagy saját forrásból elkezdni.

Ez csak egy elképzelés, a végső kialakulást a februári ülésen teszi meg a testület. A 2020.évben sem tervezünk adóemelést.

### **Kérdések:**

**Szabó Péterné Honvéd utcai lakos:** Öröm volt látni számomra és a vendégek véleménye is az, hogy a szabadstrand megújult. A Honvéd utcai állapotok viszont aggasztóak, mert a nagy teherautók tönkreteszik az utat, illetve előbb vagy utóbb a közműveket is. Javaslatom lenne, hogy a Honvéd utcát egyirányúsítani kellene, ezzel tehermentesíteni lehetne.

**Csonták Ferenc Irmapusztai lakos:** Irmapuszta ivóvízellátására szeretnék utalni. Idén kétszer is előfordult probléma vele. Irmapusztán nincs ivóvíz, mikorra várható, hogy oda a vezetékes víz eljut.

A Fácán utca kinyitása a Május 1. utcára mikor történik meg? Ennek következményeképp a Gönczi féle ABC megvételével én is érintett vagyok, amire építési tilalom van. Ez mikor várható, hogy feloldásra kerül.

**Kenéz István polgármester:** Sajnos a nagy építkezések igen komolyan igénybe veszi ezt az útfelületet. Megtiltani a behajtást nem lehet, de engedéllyel hajthatnak be és tudjuk ki hajtott be és milyen károkat okozott. Ezt a műszaki iroda munkatársai, Közterület Felügyelet és én is ellenőrzöm. Ezeket a károkat megpróbáljuk megfizettetni, megjavítani –erre van is példa-. A kerékpár út a 2020.év első felében meg fog épülni. Ez pont a Honvéd utcát vagy a Vasúti sétányt érinti. Akármelyik megvalósul, az utca teljes szélességét a kerékpár út megépítésével leaszfaltozzák. Az egyirányúsítással annyira bedugulna a város központja, hogy az komoly gondokat jelentene.

Téma volt eddig is az ivóvíz kérdése és az is lesz, amíg nem kerül oda a szolgáltatás. Ivóvíz van, mert félévente kötelezettséget vállaltunk, hogy a minőségét megnézzük. Amikor az

ingatlan tulajdonosok megvásárolták az ingatlant, akkor a szerződésbe bent volt, hogy amíg a DRV nem tudja megépíteni a gericvezetékét –márpedig saját maga nem fogja megépíteni-, csak pályázati úton tudjuk majd. Bízom benne, hogy lesz rá pályázat, addig türelmet kérünk.

A Fácán utcai ingatlant akkor tudja kisajátítani az önkormányzat, ha piaci értéken megveszi. Jelen pillanatban ezt nem kívánjuk megvásárolni.

**Szászné Boros Krisztina műszaki irodavezető:** Azon az ingatlanon átmegy egy országos közművezeték, ennek a védőtávolsága miatt lett ráakva a területre építési tilalom. Azt meg lehet vizsgálni, hogy mekkora részét érinti ennek az ingatlannak ez a védősáv és ezt egy következő rendezési terv módosításnál módosítani lehet. Kérem, hogy a műszaki irodán vetessen fel ezzel kapcsolatosan egy jegyzőkönyvet.

**Miseta Zoltán képviselő megérkezett a közmeghallgatásra így a jelen lévő képviselők száma 6 fő.**

**Farkas Tibor Pipacs sori lakos:** Tervbe van-e véve, hogy a Pipacs sori úttesttel valamit csinálnak? A szennyvízknák nagyon magasan vannak és a víz eső esetén elönti az utat.

**Bajusz Gyula Béke utcai lakos:** Az utcában nincs sem járda, sem vízelvezetés, sem jó útburkolat. Kérem, hogy legalább az útburkolat kerüljön felújításra, hiszen az a járdát is helyettesíti és könnyebb lenne karbantartani is.

**Kenéz István polgármester:** Amikor a Pipacs soron megépültek az ingatlanok, elfelejtették a csapadékvíz elvezető árkot megépíteni. Ezt két irányba lehetne elvezetni. Ha a déli részen megpróbálunk árkot építeni, akkor elég mélyre le kellene menni ahhoz, hogy a lejtést meg tudjuk adni. Abban a pillanatban az ott élő emberek szová tennék, hogy nem tudnak kocsival saját ingatlan előtt megállni. Az egész város területére van egy csapadékvíz elvezetési programunk, ami 1.5 milliárd Ft lenne. Átemelőket kellene beépíteni. Figyeljük a pályázatokat, ezeket csak pályázati pénzből tudjuk megoldani. A Pipacs utca nagy területe a MÁV tulajdona, a meglévő önkormányzati út 80%-a a vasút területére lett megépítve. A szennyvíz akna nem süllyed, az út többi része folyamatosan süllyed a terhelés miatt, meg a Balaton vízszintje miatt. Az aknák nem a mi tulajdonunkban vannak, ezt jeleztük a DRV fele, de nem sok sikerrel, megpróbálunk tárgyalni ezekben a dolgokban a DRV-vel.

Ismerjük a problémát a Béke utcában, megpróbáljuk az utcát ha nem is teljes hosszúságába, az Árok utca sarkáig megcsinálni. Esetleg két ütemben. Türelmet kérünk és jogos a kérés.

**Takács Zsuzsanna Takács Sándor utcai lakos:** Nálunk is ugyan ez a probléma, a Hársfa, Takács S, Mátyás Király utcai szakasz 300 m. Ott egyszer közlekedünk a jobboldalom, majd a baloldalon, két akna van fenn, amin az autók fennakadnak. Az elmúlt öt évben csak kátyúzás volt.

**Baranyai József Mátyás Király utcai lakos:** Ugyan ez a történet csak a Galamb köz esetében. A kátyúzásnál esőbe a megkötött aszfaltot dobálták bele a kátyúzandó gödörbe. A Rákóczi utcai víz oda folyik hozzánk.

Lelle végén 4-5 éve egy táblának ott van a betontömbje, azt el kellene vitetni. A Rákóczi úton több helyen vannak táblák oszlopai, bent vannak az árokba. A Béke parkban is van vascső, aminek a pereme kiáll a fűből.

Elmennek a gyerekek Balatonlelléről, billegünk az 5000 létszám körül, erre mi a megoldás azt nem tudom de, hogy nem jó az biztos.

**Balogh István Lékai utcai Lakos:** A Köztársaság utcán elbontják a kerékpárutat, viszont akkor a belső járdát kell majd a gyalogosoknak használni. A régi járda viszont elég rossz állapotban van, azt előtte meg kellene csinálni.

A Vasúti sétányon és a Határ utcánál az utolsó szakaszon nincsen közvilágítás, kellene tenni legalább két oszlopot.

**Kenéz István polgármester:** Erre is azt tudom mondani, hogy az aknák lesüllyesztése nem a mi feladatunk, nem a mi üzemeltetésünkben van. Azt is tudni kell, hogy nem annyira egyszerű lesüllyeszteni.

Ha ilyen kátyúzást láttok, akkor nekünk szóljatok, hogy le tudjuk jegyzőkönyvezni ezt a fajta munkavégzést.

A Béke parkban meg fogjuk nézni az említett vascsövet. A Rákóczi utcai táblákat is megnézem.

A Köztársaság utcai járdán mi is gondolkodtunk, de várjuk meg amíg elkezdődik a beruházás. A közvilágítással kapcsolatos felvetésedet megnézem.

**Baloghné Gyetvai Erika Irmapusztai lakos:** A 21. századba nincs az országban még egy olyan település ahol nincs ivóvíz. Nincsenek pályázatok, megértem, de tényleg önerőből nem tudtunk volna ennyi idő alatt annak a 20 családnak ivóvizet biztosítani? Tényleg ennyire nincs a városnak pénze?

Arra leszek kíváncsi, hogy fognak bővülni a kompetencia határok a testületen belül. Arra lennék kíváncsi, hogy a legközelebbi közmeghallgatáson egyedül és kizárólag a polgármester úr fog hozzáérteni a válaszokhoz? Vagy a városfejlesztési Bizottság elnökéhez is lehet majd kérdést feltenni?

Kérem Miseta Zoltánt, hogy mondja el a tanácsnoki címmel kapcsolatos feladatát.

**Dr Kovács Tamás jegyző:** A képviselő-testület elnöke a polgármester. Ez azt jelenti, hogy egy kollektíva nevében nyilatkozik. A testületet mindig is a polgármester jelenítette meg, hivatalosan is ő képviseli. A közmeghallgatáson lehet kérdezni bárkitől, de alapvetően a polgármester vezeti le, neki teszik fel a kérdést, ő fogja megválaszolni. Ez egy képviselő-testületi ülés, ezt ő vezeti le és határozatképes számba kell megjeleníteni a képviselőknek. A közmeghallgatáson nem hozunk határozatot, mint egy testületi ülésen. A napirend a 2019. évi tevékenységéről és a 2020. évre szóló elképzelésekről szól. Konkrét javaslatok hangzottak el és a költségvetésnél ezekre visszatér a testület.

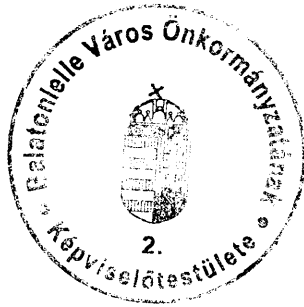
**Miseta Zoltán tanácsnok:** Attól, hogy a polgármester úr adja a választ, a képviselőknek a kérdésekből látszik, hogy mi a lakosság igénye. Az én feladatom tanácsnokként az lesz a lehetőségekhez mérten a leginkább segítek abban, hogy Balatonlelle minél több fejlesztési forráshoz jusson. Hogy ennek mennyi a kockázata, mint mindennek nagyon sok. nem is olyan régen képviselő társaimmal együtt arra esküdtem, hogy mindent megteszünk Balatonlelle fejlesztése érdekében. Ennek érdekében nem lehet kérdés, hogy az ember ezt a kockázatot elvállalja-e. Öt év múlva a választópolgárok el fogják tudni dönteni azt, hogy ez a munka hasznos volt-e, vagy sem. Minél több helyről érkeznek információk a pályázatokkal kapcsolatban, annál nagyobb esély van arra, hogy a város felkészülten várja azokat.

Már most van egy fontos feladatunk, amit közösen kell megoldanunk. Január 1.-től 5000 lakos felett legyen a város lakosság száma, ugyanis olyan pályázati források kiírására törekszik a Kormány, amelyekben a kisvárosok prioritást élveznek. Jelen pillanatban a lakosságunk alapján a Magyar Falu programban indulhatunk, ahol 4-6 M Ft pénzekhez juthatunk hozzá. A kisvárosi pályázatokban 100 M Ft-os fejlesztési forráshoz is hozzájuthatunk. Első feladat, hogy mindenki nézze meg, hogy mi van a lakcímkártyájában. Jópáran vannak, akik 20-30 éve itt laknak de a lakcímkártyájukban nem balatonlelle-i állandó lakcím szerepel, akkor ha ezt módosítják a városnak nagy segítséget tudnának adni.

**A polgármester a közmeghallgatást 17:05-kor bezárta.**

kmf.

  
**Dr. Kovács Tamás**  
jegyző



  
**Kenéz István**  
polgármester

# JELENLÉTI ÍV

Balatonlelle Város Képviselő-testületének  
2019. november 21-i közmeghallgatásához

<b>Kenéz István</b>	polgármester
<b>Bór Norbert</b>	képviselő
<b>Gelencsér Ferenc</b>	képviselő
<b>Ignác János</b>	képviselő
<b>Miseta Zoltán</b>	képviselő
<b>Peszt Péter</b>	képviselő
<b>Szentesné Szekér Piroska</b>	képviselő

*István*  
*Norbert*  
*Ferenc*  
*János*  
*Zoltán*  
*Péter*  
*Piroska*

## Meghívottak:

<b>Dr. Kovács Tamás</b>	jegyző
<b>Szabó Józsefné</b>	irodavezető
<b>Bősze István</b>	irodavezető
<b>Szászné Boros Krisztina</b>	irodavezető
<b>Rutai Éva</b>	VÜSZ igazgató
<b>Csöröncsics Zoltán</b>	jkv.vez.

*Tamás*  
*Józsefné*  
*István*  
*Krisztina*  
*Éva*  
*Zoltán*

kmf.



*Tamás*  
**Dr. Kovács Tamás**  
jegyző

# KÖZMEGHALLGATÁS

Balatonlelle Város Képviselőtestülete nevében értesítem a város polgárait, hogy

2019. november 21-én (csütörtökön) 16.00 órai kezdettel ismételen



## k ö z m e g h a l l g a t á s t

tartunk a Városi Művelődési Házban.

*A közmeghallgatáson tájékoztatást adunk az Önkormányzat 2019. évi tevékenységéről.*

*Várjuk a tisztelt balatonlellei polgárok városfejlesztési javaslatait és a város működtetésre vonatkozó észrevételeit, amelyeket a 2020. évi önkormányzati költségvetés elkészítésénél figyelembe tudunk venni.*

A közmeghallgatásra tisztelettel meghívjuk és várjuk a balatonlellei polgárokat, az üdülőtulajdonosokat és a balatonlellei telephelyű vállalkozókat.



**Kenéz István**  
polgármester