

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonlelle Város Képviselő-testületének 2020. február 27-i rendkívüli nyílt üléséről, amelyet a Polgármesteri irodában tartottak.

Jelen vannak:	Kenéz István	polgármester
	Ignác János	alpolgármester
	Gelencsér Ferenc	képviselő
	Miseta Zoltán	képviselő
	Peszt Péter	képviselő
	Szentesné Székér Piroska	képviselő

Igazoltan távolt:	Bór Norbert	képviselő
--------------------------	-------------	-----------

Meghívottak:	Dr Kovács Tamás	jegyző
	Szászné Boros Krisztina	irodavezető
	Csöröncsics Zoltán	jkv.vez.

Megjelent érdeklődők száma: **0 fő**

Kenéz István polgármester: Köszönti a testületi tagokat, a meghívott vendégeket. A testület nyilvános rendkívüli ülését **8.02** órakor megnyitja
Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert **9 tagja közül 6 fő** jelen van.

A polgármester kéri a képviselőket, aki a kiküldött napirendet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi napirend elfogadásáról határozott:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

34/2020.(II.27.) számú határozata

A képviselő-testület 2020 február 27-i rendkívüli ülésének napirendje.

1.) Balatonlelle Város Településrendezési Tervének M6/2020 jelű módosításáról.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írással előterjesztés)

1.) Balatonlelle Város Településrendezési Tervének M6/2020 jelű módosításáról.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írással előterjesztés)

Kenéz István polgármester: Három-négy hónap alatt értünk a végére, de kiderült, hogy pontosításokat kell végezni, így az eljárást meg kell ismételni.

Szászné Boros Krisztina irodavezető: Ez tervezési probléma volt, mert a kisajátítási eljárásra, amit készítették változási vázrajzokat, az alapján kellett volna megrajzolni a tervezőnek a mi térképeinket is. Nagyon kicsi eltérések voltak és megkérdeztem a tervezőt, hogy miért így csinálta. Teljesen szakmai megfontolásból az 5,6 oldalon lévő nyúlfarknyi eltérések vannak. Pár négyzetméterekről van szó, amit nem tartott szakmailag indokoltnak. A

megyére beadták a kisajátítási terveket és ezek miatt elutasították a NIF kérelmét. Ezt a pár eltérést át kell vezetni és új eljárást kell indítani.

Dr Kovács Tamás jegyző: Tegnap meg is jött az elutasító határozat a Kormányhivatal részéről. Ennyire keményen veszik, hogy a két tervnek teljesen le kell fednie egymást. Kisajátítási törvényi változás volt. Korábban készült egy rendezési terv és erre egy kisajátítási terv. A beruházást megvalósították és a végén megnézték, hogy kell-e visszaadni területet az eredeti tulajdonosnak vagy sem. Akkor szokták ezt pontosítani. Most megfordították, az elején kerül pontosításra.

A polgármester kéri a képviselőket, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

35/2020.(II.27.) számú határozata

Balatonlelle Város Településrendezési Tervének M6/2020 jelű módosításáról szóló döntés

1. Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a településrendezési eszközök módosítását a „67 sz. főút Kaposvár és az M7 közötti szakaszán a Látrány elkerülő út fejlesztése 2x2 sávós fizikai elválasztással” elnevezési projekt kisajátítási tervekkel való összhangjának megteremtése érdekében.
2. A módosítást tárgyalásos eljárás keretében kell lefolytatni.
3. A Képviselő-testület az engedélyezett környezeti hatástanulmányra és az érintett szakhatóságoknak az előző eljárásban tett nyilatkozataira tekintettel, nem tartja szükségesnek külön, a 2/2005.(I.11.) Korm. rend. szerinti környezeti értékelés elkészítését. Jelen eljárásban tervezett módosítás e tekintetben irrelevánsak.
4. A tervezett módosítás nem ellentétes Balatonlelle város területfejlesztési koncepciójával, annak módosítását nem igényli.
5. A Képviselő-testület a partnerségi egyeztetést a vonatkozó rendelkezés szerint tartja szükségesnek lefolytatni, melybe eseti partnerként a NIF Zrt.-t és az ÚT-TESZT Kft-t kell bevonni.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: folyamatos

Több napirend nem lévén a polgármester a rendkívüli nyílt ülést 8:07-kor bezárta.


Dr. Kovács Tamás
jegyző



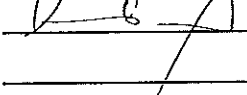

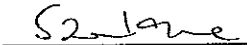

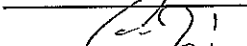
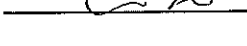

Kenéz István
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Balatonlelle Város Képviselő-testületének
2020. február 27-i rendkívüli üléshez

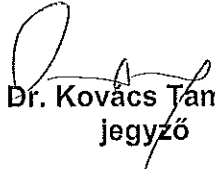
Kenéz István	polgármester	
Ignácz János	alpolgármester	
Bór Norbert	képviselő	
Gelencsér Ferenc	képviselő	
Miseta Zoltán	képviselő	
Peszt Péter	képviselő	
Szentesné Székér Piroska	képviselő	

Meghívottak:

Dr. Kovács Tamás	Jegyző	
Szabó Józsefné	irodavezető	
Bősze István	irodavezető	
Szászné Boros Krisztina	irodavezető	
Rutai Éva	VÜSZ igazgató	
Csöröncsics Zoltán	jkv.vez.	
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

kmf.




Dr. Kovács Tamás
jegyző



Balatonlelle Város Polgármesterétől
8638 Balatonlelle Petőfi utca 2. Tel: 85/554-931
Fax: 85/554-942 Email: polghiv@balatonlelle.hu

MEGHÍVÓ

Balatonlelle város képviselőtestületének rendkívüli ülését

2020. február 27-án (csütörtök) 8.00 órára

összehívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Iroda

Napirendi javaslat:

- 1.) Balatonlelle Város Településrendezési Tervének M6/2020 jelű módosításáról. (a melléklet elektronikusan kerül kiküldésre.)

Előadó: Kenéz István polgármester

Balatonlelle, 2020. február 25.

/: Kenéz István/
polgármester

