

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonlelle Város Képviselő-testületének 2022. március 31-i rendes nyílt üléséről, amelyet a Polgármesteri Hivatal dísztermében tartottak.

| | | |
|-------------------------|--------------------------|----------------|
| Jelen vannak: | Kenéz István | polgármester |
| | Bór Norbert | képviselő |
| | Gelencsér Ferenc | képviselő |
| | Miseta Zoltán | képviselő |
| | Peszt Péter | képviselő |
| | Szentesné Szekér Piroska | képviselő |
| Igazoltan távol: | Ignác János | alpolgármester |

| | | |
|---------------------|-------------------------|------------------|
| Meghívottak: | Dr Kovács Tamás | jegyző |
| | Szabó Józsefné | irodavezető |
| | Bösze István | irodavezető |
| | Szászné Boros Krisztina | irodavezető |
| | Markovics Zoltán | VÜSZ igazgató |
| | Hartmann Zoltán | Műv.Ház igazgató |
| | Glück Éva | intézményvezető |
| | Szabó Leventéné | bölcsődevezető |
| | Munkácsi Mihályné | óvodavezető |
| | Csöröncsics Zoltán | jkv.vez. |

Megjelent érdeklődők száma: **0 fő**

Kenéz István polgármester: Köszönti a testületi tagokat, meghívott vendégeket, valamint a megjelenteket. A testület nyilvános rendes ülését **15.10** órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert **7 tagja közül 6 fő** jelen van.

A polgármester kéri a képviselőket, hogy a helyszínen kiosztott előterjesztést (17.) napirendként vegyék fel „Balatonlelle, Rákóczi út 159/A sz. alatti 4913/1 hrsz-ú ingatlan értékesítési ügye”. Aki a napirend felvételével egyetért, az igen gombbal jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** a napirend felvételével egyetértett.

Aki a módosított napirendet elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi napirend elfogadásáról határozott:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

37/2022.(III.31.) számú határozata

A képviselő-testület 2022. március 31-i rendes ülésének napirendje.

1.) Beszámoló az előző rendes ülést követően lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

2.) A Polgármester tájékoztatója a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írással előterjesztés)

3.) Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. évi 3/2021.(II.12.) költségvetési rendeletének módosítása

Előadó: Kenéz István polgármester
(írással előterjesztés)

T: PB, ÜHB, VTB

4.) Az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló 26/2016.(XII.16.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kenéz István polgármester
(írással előterjesztés)

T: PB, ÜHB, VTB

5.) A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III. 26.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írással előterjesztés)

T: PB, ÜHB, VTB

6.) A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló 12/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kenéz István polgármester
(írással előterjesztés)

T: PB, ÜHB, VTB

7.) Beszámoló a Balatonboglárral közös fenntartású tűzoltóság működéséről.

Előadó: Kenéz István polgármester, Csonták András megbízott tűzoltóparancsnok
(írással előterjesztés)

T: PB, ÜHB

8.) Beszámoló a 2021. évi belső ellenőrzési munkaterv teljesítéséről, az ellenőrzések tapasztalatairól.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írással előterjesztés)

T: PB

9.) A Balatonlellel Közös Család- és Gyermejjóléti Szolgálat által biztosított alapszolgáltatások 2022. évi szolgáltatási önköltségének megállapítása.

Előadó: Kenéz István polgármester, Glück Éva intézményvezető
(írással előterjesztés)

T: PB, ÜHB, VTB

10.) A Balatonlellel Füles Mackó Bölcsőde 2022. évi szolgáltatási önköltség megállapítása.

Előadó: Kenéz István polgármester, Szabó Leventéné intézményvezető

(írással előterjesztés)

T: PB, ÜHB, VTB

11.) A VÜSZ Iskolai Konyha 2022. évi szolgáltatási önköltségének megállapítása.

Előadó: Kenéz István polgármester, Markovics Zoltán igazgató

(írásos előterjesztés)

T: PB, ÜHB, VTB

12.) Balatonlelle Város Önkormányzat 2022. évi Közbeszerzési tervének elfogadása.

Előadó: Kenéz István polgármester

(írásos előterjesztés)

T: PB, ÜHB, VTB

13.) Szalay kiállítás létrehozása a művelődési ház Afrika múzeum kiállítóterében.

Előadó: Kenéz István polgármester, Hartmann Zoltán igazgató

(írásos előterjesztés)

T: ÜHB

14.) Tájékoztató a Dolbert Ferenc kiállítás megvalósításáról.

Előadó: Kenéz István polgármester, Hartmann Zoltán igazgató **T: ÜHB**

(írásos előterjesztés)

15.) A Balatonlelle Városi Könyvtár 2021.évi beszámolója és 2022. évi munkaterve.

Előadó: Kenéz István polgármester, Hartmann Zoltán igazgató **T: ÜHB**

(írásos előterjesztés)

16.) Balatonlelle Város Településrendezési Tervének M10/2022 jelű módosításáról szóló döntés

Előadó: Kenéz István polgármester,

(írásos előterjesztés)

T: VTB

17.) Balatonlelle, Rákóczi út 159/A sz. alatti 4913/1 hrsz-ú ingatlan értékesítési ügye

Előadó: Kenéz István polgármester

(írásos előterjesztés)

T: VTB

18.) 2022. évben bérbe adható közterületek jegyzékének jóváhagyása.

Előadó: Kenéz István polgármester

(írásos előterjesztés)

T: VTB

19.) Balatonlelle 2802/111, 2802/112, 2802/113 hrsz-ú önkormányzati tulajdont képező ingatlanok értékesítésre történő kijelölése

Előadó: Kenéz István polgármester

(írásos előterjesztés)

T: PB

20.) A Balatonlelle 3464/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdont képező ingatlanon megvalósítandó fejlesztési munkákhoz szükséges önkormányzati tulajdonosi nyilatkozat megadása a Balatonlelle Sportegyesület részére

Előadó: Kenéz István polgármester

(írásos előterjesztés)

T: PB

21.) A Panoráma Társasúdló bérleti szerződés meghosszabbítási, valamint csapadékvíz elvezető árok burkolási és bérleti ügye

Előadó: Kenéz István polgármester
(íráos előterjesztés)

T: VTB

22.) Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(íráos előterjesztés)

23.) Tájékoztató Balatonlelle Város és intézményei által benyújtott pályázatokról, valamint az önkormányzatot érintő pályázati lehetőségekről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(íráos előterjesztés)

24.) Felvilágosítás kérések, tájékoztatók, bizottsági átruházott hatáskörű beszámolók, egyéb ügyek

1.) Beszámoló az előző rendes ülést követően lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Kenéz István polgármester
(íráos előterjesztés)

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

38/2022.(III.31.) számú határozata

Beszámoló az előző rendes ülést követően lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 17/2022.(II.15.), 20/2022.(II.15.), 21/2022.(II.15.), 27/2022.(II.15.), 28/2022.(II.15.), 34/2022.(III.7.), 35/2022.(III.7.), 36/2022.(III.7.) számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Kenéz István polgármester
Határidő: azonnal

2.) A Polgármester tájékoztatója a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(íráos előterjesztés)

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

39/2022.(III.31.) számú határozata

Tájékoztató a polgármester két ülés közötti tevékenységéről.

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester két ülés közötti tevékenységéről szóló tájékoztatóját elfogadja.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: értelem szerint

3.) Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. évi 3/2021.(II.12.) költségvetési rendeletének módosítása

**Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)**

Kenéz István polgármester: Ez a 2021. évi költségvetés harmadik módosítása. Az intézményeknél megmarad pénzmaradványok lettek visszavéve és bekerültek a tartalékba. A tartalékkeret ezzel 359 M Ft-ra emelkedett, de sajnos ez a pénz nem áll teljesen rendelkezésre, a 2022 évi költségvetésben ennek egy részét el kellett már használni, durván 100 M Ft-os tartalék maradt, amit esetlegesen pályázati önerőként tudjuk felhasználni.

Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a rendelet módosítását elfogadásra javasolja a testületnek.

Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke: A bizottság a rendelet módosítását elfogadásra javasolja a testületnek.

Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke: A bizottság a rendelet módosítását elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti rendelet módosítást elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi rendeletet alkotta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének

4/2022. (IV. 1.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 17/2021.(XII.17.) önkormányzati rendelettel, 11/2021.(IX.24.) önkormányzati rendelettel módosított 3/2021. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja.

1. §

A Balatonlelle Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.12.) önkormányzati rendelet 2. és 3. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„2. §

(1) A Képviselő-testület Balatonlelle Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) önkormányzati szintű összesített 2021. évi költségvetési főösszegét 1 925 146 ezer forintban állapítja meg.

(2) Az önkormányzati szinten összesített költségvetés fő számai:

- a) a költségvetési bevételek összege 1 925 146 ezer forint,
- b) a költségvetési kiadások összege 1 565 977 ezer forint,
- c) a költségvetés egyenlege – a költségvetési bevételek és a költségvetési kiadások különbözete - : 359 169 ezer forint többlet.

(3) Az Önkormányzat önkormányzati szinten összesített 2021. évi kiemelt költségvetési bevételi előirányzatai:

- a) B1 Működési célú támogatások államháztartáson belülről: 589 591 ezer forint
- b) B2 Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről: 52 283 ezer forint
- c) B3 Közhatalmi bevételek: 477 654 ezer forint
- d) B4 Működési bevételek: 306 039 ezer forint
- e) B5 Felhalmozási bevételek: 27 488 ezer forint
- f) B6 Működési célú átvett pénzeszközök: 655 ezer forint
- g) B7 Felhalmozási célú átvett pénzeszközök: 170 ezer forint
- h) B8 Finanszírozási bevétel: 471 266 ezer forint

Költségvetési bevételek összesen: 1 925 146 ezer forint

(4) Az Önkormányzat önkormányzati szinten összesített költségvetési bevételeiből:

- a) kötelező feladatok bevételei: 473 102 ezer forint
- b) önként vállalt feladatok bevételei: 1 349 552 ezer forint
- c) államigazgatási feladatok bevételei: 102 492 ezer forint

(5) Az Önkormányzat önkormányzati szinten összesített költségvetési bevételei előirányzat csoportonként:

- a) működési költségvetés bevételi előirányzat csoport 1 845 205 ezer forint
- b) felhalmozási költségvetés bevételi előirányzat csoport 79 941 ezer forint

(6) Az Önkormányzat bevételeinek rovatrend szerinti összetételét az 1. melléklet tartalmazza.

3. §

(1) Az önkormányzat önkormányzati szinten összesített 2021. évi kiemelt költségvetési előirányzatai:

- a) K1. Személyi juttatások: 623 828 ezer forint
- b) K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. hozzájárulási adó: 101 692 ezer forint
- c) K3. Dologi kiadások: 453 143 ezer forint
- d) K4. Ellátottak pénzbeli juttatása: 5 966 ezer forint
- e) K5. Egyéb működési célú kiadások: 575 605 ezer forint
- f) K6. Beruházások: 70 101 ezer forint
- g) K7. Felújítások: 78 082 ezer forint
- h) K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások: 1 053 ezer forint
- i) K9. Finanszírozási kiadás: 15 676 ezer forint

Költségvetési kiadások összesen: 1 925 146 ezer forint

(2) Az önkormányzat önkormányzati szinten összesített költségvetési kiadásai előirányzat csoportonként:

- a) működési költségvetés kiadási előirányzat csoport 1 775 910 ezer forint
- b) felhalmozási költségvetés kiadási előirányzat csoport 149 236 ezer forint

(3) Az önkormányzat és költségvetési szervei kiadásainak kiemelt előirányzatai intézmények szerinti összetételét a 2. melléklet tartalmazza.

(4) A felhalmozási kiadások költségvetési szervenkénti kimutatását megbontva beruházásokként, felújításokként a 3. melléklet tartalmazza.

(5) Az önkormányzat és költségvetési szervei kiadásainak kiemelt előirányzatok szerinti összetételét és megoszlását a 4. melléklet tartalmazza”

2. §

(1) A Balatonlelle Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.12.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Balatonlelle Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.12.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Balatonlelle Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.12.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Balatonlelle Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.12.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Balatonlelle Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.12.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A Balatonlelle Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.12.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A Balatonlelle Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.12.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) A Balatonlelle Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.12.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2022. április 2-án lép hatályba.

1. melléklet

„1. melléklet

Balatonlelle Város Önkormányzat 2021. évi költségvetési bevételei

ezer Ft

| Megnevezés | 3/2021. (II.12.) önk. rendelet | 11/2021. (IX.24.) önk. rendelet | 17/2021. (XII.17.) önk. rendelet | Mód. ei. |
|--|--------------------------------------|---------------------------------------|--|----------------|
| B1 Működési célú támogatás áht. belül | 376 023 | 515 257 | 572 762 | 589 591 |
| Normatív hozzájárulás | 391 905 | 444 527 | 495 648 | 511 987 |
| Szolidaritási hozzájárulás befizetés | -31 882 | - | - | - |

| | | | | |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Lakossági víz és csatornaszolgáltatás támogatás pályázat alapján | | 48 224 | 48 224 | 48 224 |
| Műk. célú tám. áht.belül (TB alap) | 16 000 | 16 000 | 22 384 | 22 873 |
| Műk. célú pe. átvétel (vissza nem térítendő támogatás Emberi Erőforrások Minisztériuma) | - | 6 506 | 6 506 | 6 507 |
| B2 Felhalmozás célú támogatások áht. belül (pály. tám., EU-s támogatások) | - | 46 323 | 52 283 | 52 283 |
| Magyar Falu Program keretében: Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése, felújítása – 2021című, MFP-UHK/2021. kódszámú pályázat | - | 24 999 | 24 999 | 24 999 |
| Magyar Falu Program keretében: Orvosi eszközbeszerzés MFP-AEE/2021. | - | 1 324 | 1 324 | 1 324 |
| BM önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések kiegészítő támogatása (Szövetség u.) | - | 20 000 | 20 000 | 20 000 |
| Magyar Falu Program: Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése | | | 4 960 | 4 960 |
| Emberi Erőforrások Minisztériuma: Fejezetkezelésű ei. Kulturális, társ., civil és non-profit szervezet támogatása | | | 1 000 | 1 000 |
| B3 Közhatalmi bevétel | 402 200 | 402 200 | 402 200 | 477 654 |
| <i>Helyi adók</i> | <i>400 000</i> | <i>400 000</i> | <i>400 000</i> | <i>475 164</i> |
| építményadó | 170 000 | 170 000 | 170 000 | 174 278 |
| iparüzési adó | 150 000 | 150 000 | 150 000 | 218 245 |
| idegenforg. adó | 80 000 | 80 000 | 80 000 | 82 641 |
| Egyéb közhatalmi bevétel: pótlék, bírság. ig. szolg. díja | 2 200 | 2 200 | 2 200 | 2 490 |
| B4 Működési bevétel | 293 950 | 293 950 | 293 950 | 306 039 |
| <i>Intézmény működési bevétel</i> | <i>224 550</i> | <i>224 550</i> | <i>224 550</i> | <i>228 540</i> |
| Városüzemeltetési Szervezet | 191 250 | 191 250 | 191 250 | 194 814 |
| Óvoda | 2 400 | 2 400 | 2 400 | 2 974 |
| Művelődési Ház és Könyvtár | 28 000 | 28 000 | 28 000 | 28 000 |
| Bölcsőde | 900 | 900 | 900 | 894 |
| Polgármesteri Hivatal | 2 000 | 2 000 | 2 000 | 1 858 |

| | | | | |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Önkormányzat működési bevételek | 69 400 | 69 400 | 69 400 | 77 499 |
| Bérelti és lízingdíj | 1 000 | 1 000 | 1 000 | 1 000 |
| Földhasználati díj | 10 000 | 10 000 | 10 000 | 8 000 |
| Közterület használat | 40 000 | 40 000 | 40 000 | 46 000 |
| Lakbér bevételek | 3 500 | 3 500 | 3 500 | 3 500 |
| Egyéb működési célú bevételek | 14 900 | 14 900 | 14 900 | 18 999 |
| B5 Felhalmozási bevételek | 23 550 | 23 550 | 23 550 | 27 488 |
| B6 Működési célú átvett pénzeszköz | 300 | 500 | 500 | 655 |
| B7 Felhalmozási célra átvett pénz | - | - | - | 170 |
| Költségvetési bevételek | 1 096 023 | 1 281 780 | 1 345 245 | 1 453 880 |
| B8 Finanszírozási bevételek | 448 000 | 455 617 | 455 617 | 471 266 |
| Maradvány igénybevételek | 448 000 | 455 617 | 455 617 | 455 617 |
| Áht. belüli megelőlegezés | - | - | - | 15 649 |
| Bevételek összesen | 1 544 023 | 1 737 397 | 1 800 862 | 1 925 146 |

2. melléklet

„2. melléklet

Balatonlelle Város Önkormányzat 2021. évi kiadásai

ezer Ft

| Megnevezés | 3/2021. (II.12.) önk. rendelet | 11/2021. (IX.24.) önk. rendelet | 17/2021. (XII.17.) önk. rendelet | Mód. ei. |
|--|--------------------------------------|---------------------------------------|--|----------------|
| Önkormányzati kiadás | | | | |
| K1 Személyi juttatások | 43 209 | 47 033 | 53 287 | 51 321 |
| K2 Munkaadót terhelő járulékok | 6 965 | 7 568 | 8 537 | 7 199 |
| K3 Dologi kiadások | 76 529 | 77 339 | 86 168 | 87 965 |
| K4 Ellátottak pénzbeli juttatásai | 10 000 | 10 000 | 10 000 | 5 966 |
| K5 Egyéb működési célú kiadások | 130 863 | 210 074 | 210 074 | 216 436 |
| K6-7 Felhalmozási célú kiadások (beruh.-felújítás) | 90 729 | 136 504 | 140 111 | 135 109 |
| K8 Felhalmozás célú támogatás | | | | 1 053 |
| K9 Államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetés | 15 676 | 15 676 | 15 676 | 15 676 |
| K1-K9 Költségvetési kiadás | 373 971 | 504 194 | 523 853 | 520 725 |
| Polgármesteri Hivatal | | | | |
| K1 Személyi juttatások | 154 569 | 154 569 | 167 380 | 161 590 |
| K2 Munkaadót terhelő járulékok | 25 313 | 25 313 | 27 299 | 25 799 |
| K3 Dologi kiadások | 31 335 | 31 335 | 31 335 | 26 535 |
| Működési kiadás összesen | 211 217 | 211 217 | 226 014 | 213 924 |

| | | | | |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|
| K6-7 Felhalmozási célú kiadások(beruh.-felújítás) | 2 000 | 2 000 | 2 000 | 1 430 |
| K1-K7 Költségvetési kiadás | 213 217 | 213 217 | 228 014 | 215 354 |
| Városüzemeltetési Szervezet | | | | |
| K1 Személyi juttatások | 193 220 | 202 941 | 215 538 | 218 936 |
| K2 Munkaadót terhelő járulékok | 33 949 | 35 407 | 37 360 | 36 657 |
| K3 Dologi kiadások | 267 414 | 279 650 | 283 150 | 239 806 |
| Működési kiadás összesen | 494 583 | 517 998 | 536 048 | 495 399 |
| K6-7 Felhalmozási célú kiadások (beruh.-felújítás) | 4 451 | 4 451 | 4 451 | 4 501 |
| K1-K7 Költségvetési kiadás | 499 034 | 522 449 | 540 499 | 499 900 |
| Balatonlellel Óvoda | | | | |
| K1 Személyi juttatások | 90 537 | 94 530 | 100 856 | 97 421 |
| K2 Munkaadót terhelő járulékok | 14 110 | 14 709 | 15 690 | 15 936 |
| K3 Dologi kiadások | 20 412 | 20 355 | 20 355 | 18 094 |
| Működési kiadás összesen | 125 059 | 129 594 | 136 901 | 131 451 |
| K6-7 Felhalmozási célú kiadások (beruh.-felújítás) | 120 | 277 | 277 | 602 |
| K1-K7 Költségvetési kiadás | 125 179 | 129 871 | 137 178 | 132 053 |
| Műv. Ház és Könyvtár | | | | |
| K1 Személyi juttatások | 52 625 | 58 124 | 62 068 | 54 317 |
| K2 Munkaadót terhelő járulékok | 8 350 | 9 172 | 9 783 | 9 783 |
| K3 Dologi kiadások | 68 750 | 73 099 | 73 099 | 71 808 |
| Működési kiadás összesen | 129 725 | 140 395 | 144 950 | 135 908 |
| K6-7 Felhalmozási célú kiadások (beruh.-felújítás) | 4 480 | 4 816 | 4 816 | 6 107 |
| K1-K7 Költségvetési kiadás | 134 205 | 145 211 | 149 766 | 142 015 |
| Bölcsőde | | | | |
| K1 Személyi juttatások | 36 246 | 37 601 | 40 602 | 40 243 |
| K2 Munkaadót terhelő járulékok | 5 650 | 5 853 | 6 318 | 6 318 |
| K3 Dologi kiadások | 8 910 | 8 703 | 8 703 | 8 935 |
| Működési kiadás összesen | 50 806 | 52 157 | 55 623 | 55 496 |
| K6-7 Felhalmozási célú kiadások (beruh.-felújítás) | - | 307 | 307 | 434 |
| K1-K7 Költségvetési kiadás | 50 806 | 52 464 | 55 930 | 55 930 |
| K1-9 Összes kiadás | 1 396 412 | 1 567 406 | 1 635 240 | 1 565 977 |
| <i>működési kiadás</i> | <i>1 278 956</i> | <i>1 403 375</i> | <i>1 467 602</i> | <i>1 401 065</i> |
| <i>felhalmozási kiadás</i> | <i>101 780</i> | <i>148 355</i> | <i>151 962</i> | <i>148 183</i> |
| <i>felhalmozás célú pe. átadás</i> | - | - | - | <i>1 053</i> |
| <i>finanszírozási kiadás</i> | <i>15 676</i> | <i>15 676</i> | <i>15 676</i> | <i>15 676</i> |
| Tartalék előirányzata | 147 611 | 169 991 | 165 622 | 359 169 |
| Kiadás mindösszesen | 1 544 023 | 1 737 397 | 1 800 862 | 1 925 146 |

„3. melléklet

Balatonlelle Város Önkormányzat 2021. évi felhalmozási kiadás

ezer Ft

| Megnevezés | Eredeti előirányzat | | | Módosított ei. |
|--|---------------------|---------------|---------------|----------------|
| | Beruházás | Felújítás | Összesen | |
| Önkormányzat: | | | | |
| Zöld város kialakítása TOP-2.1.2-16-SO1-2017-00002 (pályázat alapján) | 890 | | 890 | 7 |
| Mozi felújítás | | 9 000 | 9 000 | 9 000 |
| 98/2020. (VII.27.) Békepark webkamera, világítás | 1 905 | | 1 905 | 1 905 |
| Kisfaludy2030 Turisztikai Nonprofit Zrt.:” Napfény Strand megújítása Balatonlellén” pályázat | 12 747 | | 12 747 | 12 747 |
| Kisfaludy2030 Turisztikai Nonprofit Zrt.:” Szabadstrand megújítása Balatonlellén” pályázat | 12 806 | | 12 806 | 12 725 |
| Magyar falu program : Önkormányzati tulajdonban lévőút,-hídépítés/felújítás 2020 című pályázat | | 20 012 | 20 012 | 20 012 |
| Köztársaság u., Honvéd u. járdaépítés | 22 600 | | 22 600 | 22 600 |
| „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” tárgyú pályázat alapján 20 000 e Ft, plusz önrész | 10 769 | | 10 769 | 30 769 |
| Orvosi eszközbeszerzés pályázati támogatásból (felh. kiadás) | | | | 1 324 |
| Orvosi eszközvásárlás MEDIL Bt-től | | | | 416 |
| Út, híd,kerékpárforgalmi létesítmény építése, felújítása | | | | 20 497 |
| Sörpad vásárlás fejezetkezelésű támogatásból | | | | 1 050 |
| 126/2021.(X.19.) Kt. sz. határozat: digitális átállással kapcsolatos eszközbeszerzés | | | | 2 000 |
| Orvosi eszközvásárlás | | | | 57 |
| összesen: | 61 717 | 29 012 | 90 729 | 135 109 |
| Polgármesteri Hivatal: | | | | |
| Informatikai fejlesztés | 2000 | | 2 000 | 1 430 |
| összesen: | 2 000 | | 2 000 | 1 430 |
| Városüzemeltetési Szervezet: | | | | |
| Tárgyieszköz beszerzés (2 db napelemes kandeláber Fonyó u.) | 635 | | 635 | 635 |
| Egyéb tárgyieszköz : - 1 db szék, 1 db lamináló gép, 2 db vízlágyító, 1 db iratmegsemmisítő | 1 022 | | 1 658 | 1 072 |

| | | | | |
|--|---------------|---------------|----------------|----------------|
| - 3 db tisztítószer tároló szekrény, 1 db öltöző szekrény, 20 db napozóágy, 10 db bőja | | | | |
| Felújítás: Kazán rákötés 3 üvegházra | | 762 | 762 | 762 |
| Felújítás: 2 db vízszintszabályozó, 2 db klórszonda strandra | | 2 032 | 2 032 | 2 032 |
| összesen: | 1 657 | 2 794 | 4 451 | 4 501 |
| Óvoda: | | | | |
| 2 db porszívó, 1 db scanner | 120 | | 120 | 120 |
| eszközbeszerzés | | | | 482 |
| összesen: | 120 | | 120 | 602 |
| Művelődési Ház és Könyvtár: | | | | |
| Rendezvénypark ponyva színpad fedés csere | 1 905 | | 1 905 | 1 905 |
| Informatikai fejlesztés (számítógép, operációs rendszer) | 425 | | 425 | 425 |
| Egyéb berendezés: páncélszekrény, színpadszoknya, egyéb eszk. beszerzés | 150 | | 150 | 941 |
| Könyvtár: tartós könyvbeszerzés | 2 000 | | 2 000 | 2 500 |
| Eszközbeszerzés (Lelle ünnepi sorozat) | | | | 336 |
| összesen: | 4 480 | | 4 480 | 6 107 |
| Bölcsőde: | | | | |
| Eszközbeszerzés | - | | - | 434 |
| Felhalmozási kiadás összesen: | 69 974 | 31 806 | 101 780 | 148 183 |

4. melléklet

„4. melléklet

Balatonlelle Város Önkormányzat és költségvetési szervei kiemelt kiadási előirányzatai összetétele, megoszlása 2021.év

ezer Ft

| Megnevezés és | K1 Szem. jell. kiad. | K2 Munkadót terh. jár. | K3 Dologi kiad. | K4 Ellátott. pénz b. jutt. | K5 Egyéb kiadás | Műk. kiad. össz. | K6 Beruh. | K7 Felújítás | K6-K7 Felh. kiad. | K8 Felh. célú tám. | K9 Áht. belüli visszafiz. | K5 Tartalék | Kiadás össz. |
|------------------------------|----------------------|------------------------|-----------------|----------------------------|-----------------|------------------|-----------|--------------|-------------------|--------------------|---------------------------|-------------|--------------|
| Önkormányzat | 51 321 | 7 199 | 87 965 | 5 966 | 216 436 | 368 887 | 59 253 | 75 856 | 135 109 | 1 053 | 15 676 | 359 169 | 879 894 |
| Polgármesteri Hivatal | 161 590 | 25 799 | 26 535 | | | 213 924 | | 1 430 | 1 430 | | | | 215 354 |
| VÜSZ | 218 936 | 36 657 | 239 806 | | | 495 399 | 3 705 | 796 | 4 501 | | | | 499 900 |
| Óvoda | 97 421 | 15 936 | 18 094 | | | 131 451 | 602 | | 602 | | | | 132 053 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------|--------------------|--------------------|--------------------|------------------|--------------------|----------------------|-------------------|-------------------|--------------------|------------------|-------------------|--------------------|----------------------|
| Műv. Ház és Könyvtár | 54 317 | 9 783 | 71 808 | | | 135 908 | 6 107 | | 6 107 | | | | 142 015 |
| Bölcsőde | 40 243 | 6 318 | 8 935 | | | 55 496 | 434 | | 434 | | | | 55 930 |
| Összesen | 623 828 | 101 692 | 453 143 | 5 966 | 216 436 | 1 401 065 | 70 101 | 78 082 | 148 183 | 1 053 | 15 676 | 359 169 | 1 925 146 |
| Vm % | 32.4 | 5.3 | 23.6 | 0.3 | 11.2 | 72.8 | 3.6 | 4.1 | 7.7 | 0.1 | 0.8 | 18.6 | 100.0 |

5. melléklet

„5. melléklet

Balatonlelle Város Önkormányzat 2021. évi tartaléka

ezer Ft

| Megnevezés | Összeg | Átcsoportosítás jogát gyakorolja |
|--|----------------|----------------------------------|
| Céltartalék: (parkoló megváltás 9 900 e Ft, pályázati önerő, tervekészítés,) | 100 000 | Képviselő-testület |
| Általános tartalék: | 259 169 | Képviselő-testület |
| Tartalék összesen: | 359 169 | |

6. melléklet

„9. melléklet

Balatonlelle Város Önkormányzat működési és felhalmozási célú bevételei és kiadásai 2021. évre

ezer Ft

| | | | |
|---------------------------------------|------------------|-------------------------------|------------------|
| B1 Működési célú támogatás áht. belül | 589 591 | K1 Szem. jellegű kiadás | 623 828 |
| B3 Közhatalmi bevétel | 477 654 | K2 Munkaadót terhelő jár. | 101 692 |
| B4 Működési bevétel | 306 039 | K3 Dologi kiadás | 453 143 |
| B6 Működési célú átvett pénz | 655 | K4 Ellátottak pénzbeli jutt. | 5 966 |
| B8 Finanszírozási bevétel | 471 266 | K5 Egyéb működési célú kiadás | 575 605 |
| | | K9 Finanszírozási kiadás | 15 676 |
| Működési bevétel | 1 845 205 | Működési kiadás | 1 775 910 |
| B2 Felhalmozási célú támogatás | 52 283 | K6-7 Beruházás-felújítás | 148 183 |
| B5 Felhalmozási bevétel | 27 488 | K 8 Egyéb felhalmozási | 1 053 |
| B7 Felh. célra átvtt pe. | 170 | kiadás | |
| Felhalmozási bevétel | 79 941 | Felhalmozási kiadás | 149 236 |
| Összesen: | 1 925 146 | Összesen: | 1 925 146 |

„11. melléklet

Balatonlelle Város Önkormányzat 2021. költségvetési évet követő három év tervezett bevételei és kiadásai mérlegszerű bemutatása

ezer Ft

| Megnevezés | 2021. év | 2022. év | 2023. év | 2024. év |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|
| B1 Önkormányzati támogatás | 589 591 | 390 000 | 420 000 | 420 000 |
| B2 Felhalmozás célú támogatás | 52 283 | 96 000 | 85 000 | 85 000 |
| B3 Közhatalmi bevétel | 477 654 | 465 000 | 475 000 | 490 000 |
| B4 Működési bevétel | 306 039 | 290 000 | 365 000 | 365 000 |
| B5 Önkormányzat felhalm. célú bevétele | 27 488 | 30 000 | - | - |
| B6 Önkormányzat működési célú bevétele áht. belülről | 655 | 5 000 | 5 000 | 5 000 |
| B7 Felh. célra átvett pe. | 170 | | | |
| B8 Pénzmaradvány | 471 266 | 250 000 | 195 000 | 195 000 |
| BEVÉTEL ÖSSZESEN | 1 925 146 | 1 526 000 | 1 545 000 | 1 560 000 |
| K1 Személyi jellegű kiadás | 623 828 | 570 000 | 590 000 | 595 000 |
| K2 Munkaadót terhelő járulék | 101 692 | 101 000 | 102 000 | 107 000 |
| K3 Dologi jellegű kiadás | 453 143 | 480 000 | 495 000 | 480 000 |
| K4 Ellátottak pénzbeli juttatása | 5 966 | 10 000 | 10 000 | 10 000 |
| K5 Egyéb működési célú kiadás | 216 436 | 130 000 | 130 000 | 130 000 |
| K6-7 Felhalmozási kiadás | 148 183 | 85 000 | 90 000 | 90 000 |
| K 8 Egyéb felh. célú kiadás | 1 053 | - | - | - |
| K9 Finanszírozási kiadás | 15 676 | - | - | - |
| K512 Tartalék | 359 169 | 150 000 | 128 000 | 148 000 |
| KIADÁS ÖSSZESEN | 1 925 146 | 1 526 000 | 1 545 000 | 1 560 000 |

8. melléklet

„12. melléklet

Balatonlelle Város Önkormányzat előirányzat felhasználási ütemterve a 2021. évi bevételi és kiadási előirányzatairól

ezer Ft

| Megne v. | Bev. | Jan. | Febr. | Márc. | Ápr. | Máj. | Jún. | Júl. | Aug. | Szept. | Okt. | Nov. | Dec. |
|-------------------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Önkorm. támogatás | 589 591 | 41 335 | 41 335 | 41 335 | 41 335 | 61 335 | 41 335 | 41 335 | 41 335 | 58 164 | 76 335 | 53 840 | 50 572 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Felhal m. célú tám. | 52 283 | - | - | - | - | - | - | - | 46 333 | - | - | 5 950 | - |
| Közhat al. bevétel | 477 654 | 15 000 | 25 000 | 96 100 | 20 000 | 25 000 | 20 000 | 42 000 | 45 000 | 72 200 | 50 454 | 41 000 | 25 900 |
| Mük. bev. | 306 039 | 2 500 | 3 000 | 25 950 | 40 000 | 40 000 | 45 000 | 50 000 | 57 089 | 35 000 | 2 500 | 2 000 | 3 000 |
| Önk. felh. célú bev. | 27 488 | 16 500 | 7 050 | | | | | | 3 938 | | | | |
| Müköd ési célú bev. | 655 | | | | | 500 | | | 155 | | | | |
| Felh. célra átvett pénz | 170 | | | | | | | | | | 170 | | |
| Pénzm ar. | 471 266 | 471 266 | | | | | | | | | | | |
| <i>Bevétel</i> | <i>1925 146</i> | <i>546 601</i> | <i>76 385</i> | <i>163 385</i> | <i>101 335</i> | <i>126 835</i> | <i>106 335</i> | <i>133 335</i> | <i>193 850</i> | <i>165 364</i> | <i>129 459</i> | <i>102 790</i> | <i>79 472</i> |
| Mük. kiad. | 1 401 065 | 105 000 | 115 000 | 115 000 | 115 000 | 115 400 | 120 000 | 120 000 | 120 000 | 112 000 | 105 000 | 159 227 | 99 438 |
| Felhal m. kiadás | 149 236 | | | 12 000 | 12 000 | 22 600 | 20 000 | 10 000 | 27 274 | 10 000 | 15 180 | 10 182 | 10 000 |
| Egyéb felh. célú kiadás | 15 676 | 15 676 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Tartalé k | 359 169 | 359 169 | | | | | | | | | | | |
| <i>Kiadás</i> | <i>1 925 146</i> | <i>479 845</i> | <i>115 000</i> | <i>127 000</i> | <i>127 000</i> | <i>138 000</i> | <i>140 000</i> | <i>130 000</i> | <i>147 274</i> | <i>122 000</i> | <i>120 180</i> | <i>169 409</i> | <i>109 438</i> |

4.) Az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló 26/2016.(XII.16.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kenéz István polgármester **(írásos előterjesztés)**

Kenéz István polgármester: Azért kell módosítani a rendeletet, mert a Kormányhivatal felszólítására a fogorvosi ügyeletet egy Kaposvári céggel meg kellett oldani és azt most a rendeletbe is be kell építeni. Ezen felül felülvizsgálásra kerültek a közterületi utcák. Az új utcák is belekerültek a körzetekbe és pontosításra kerültek a nevek és közterület jellegek.

Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a rendelet módosítását elfogadásra javasolja a testületnek.

Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke: A bizottság a rendelet módosítását elfogadásra javasolja a testületnek.

Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke: A bizottság a rendelet módosítását elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti rendelet módosítást elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2022. (IV. 1.) önkormányzati rendelete
az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 26/2016. (XII.16.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (2) bekezdésében leírtakra figyelembe véve a következő önkormányzati rendeletet alkotja:

1. §

Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 26/2016. (XII.16.) önkormányzati rendelet „Az alapellátáshoz kapcsolódó orvosi ügyeleti ellátás” alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az alapellátáshoz kapcsolódó orvosi ügyeletek ”

2. §

Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 26/2016. (XII.16.) önkormányzati rendelet 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §

(1) Önkormányzat a Balatonlelle Város közigazgatási területén a háziorvosi, házi gyermekorvosi ügyelet ellátásáról Dr. Török Sándor Egészségügyi Központ, Balatonboglár Vikár Béla u. 4. szám alatti intézménnyel megkötött feladat ellátási szerződés alapján gondoskodik .Az ügyeleti szolgálat működésének rendje a feladat ellátási szerződésben került szabályozásra.

(2) A fogorvosi ügyelet ellátás megszervezéséről a Kaposvári Humánszolgáltatási Gondnoksággal megkötött feladat-ellátási szerződésben foglaltaknak megfelelően gondoskodik Balatonlelle Város Önkormányzata.”

3. §

(1) Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 26/2016. (XII.16.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 26/2016. (XII.16.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet 2022. május 2-án lép hatályba.

1. melléklet

„1. melléklet

1. I. körzet

| | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|
| Ady Endre utca | Lepke utca |
| Állomás utca | MAORT telep |
| Arácstanya | Móra Ferenc utca |
| Arany János utca (Petőfi u-tól É-ra) | Nádor utca |
| Báthori utca | Napospart utca |
| Bedegpuszta | Napsugár utca |
| Berzsenyi utca | Nyár utca |
| Bethlen Gábor utca | Öreghegy |
| Dobó Katalin utca | Pósatanya |
| Dr. Kiss Károly utca | Rákóczi út (Postától NY-ra) |
| Farkastanya | Richter utca |
| Fogas utca | Szent István utca |
| Fortuna utca | Szövetség utca (Petőfi u.-tól É-ra) |
| Gárdonyi Géza utca | Temető utca |
| Honvéd utca | Tó utca |
| Hunyadi János utca | Tompa Mihály utca |
| Ipartelepi út | Tóhegy tanya |
| Irmapuszta | Vágóhíd utca |
| Iskola utca | Várszó dűlő |
| Jánoskert utca | Vasút utca |
| Kanizsa utca | Vasúti sétány |
| Kishegy telep | Virág utca |
| Kölcsey utca | Zöldlugas köz |
| Lékai utca | |

2. II. körzet

| | |
|----------------|----------------------------|
| Akácvirág utca | Köztársaság utca |
| Árpád utca | Lomb utca |
| Árvácska utca | Május 1. utca |
| Becsali köz | Mátyás király utca |
| Béke utca | Muskátli utca |
| Csendes köz | Nyárfás köz |
| Csöpi köz | Pipacs sor |
| Diós köz | Rádpuszta |
| Galamb köz | Rákóczi út (Postától K-re) |
| Hajnalka utca | Rigó köz |

| | |
|--------------------------|---------------------------|
| Hársfa utca | Százsorszép utca |
| Hortenzia utca | Szőlősor utca (Rádpusztá) |
| Hullám utca | Takács Sándor utca |
| Kastély utca (Rádpusztá) | Vadvirág utca |
| Kossuth Lajos utca | Zengő utca |

3. III.körzet

| | |
|--------------------------------------|------------------------------------|
| Aradi utca | Nárcisz utca |
| Arany János utca (Petőfi u-tól D-re) | Orgona utca |
| Árok utca | Petőfi utca |
| Berek köz | Római út |
| Boglárka utca | Rozmaring utca |
| Búzavirág utca | Rózsavölgy köz |
| Deák Ferenc utca | Ruttner Lajos utca |
| Éger köz | Sorház köz |
| Erdősor utca | Széchenyi utca |
| Fácán utca | Szélső utca |
| Fenyő köz | Szent Imre utca |
| Fonyó utca | Szent István tér |
| Fűzfa köz | Szirom köz |
| Gyöngyvirág köz | Szövetség utca (Petőfi u-tól D-re) |
| Hatház utca | Szt László utca |
| Jázminvirág utca | Tabán köz |
| Jókai utca | Tabán utca |
| Kender köz | Tábor utca |
| Kert utca | Tátika utca |
| Kökény köz | Temesvári utca |
| Lehel utca | Tölgy utca |
| Lugas utca | Tünde utca |
| Mályva utca | Úszó utca |
| Margaréta utca | Városháza tér |
| Martinovics tér | Várszói út |
| Mező utca | Vitorlás utca |
| Móló sétány | Zöldfa köz |
| Munkácsy utca | Zrinyi Miklós utca |
| Nádas köz | Nárcisz utca |

2. melléklet

„2. melléklet

1. körzet

| | |
|------------------|-----------------|
| Arany János utca | MAORT telep |
| Arácstanya | Margaréta utca |
| Báthori utca | Martinovics tér |

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| Bedegpuszta | Móra Ferenc utca |
| Berzsenyi utca | Munkácsy utca |
| Bethlen Gábor utca | Nádor utca |
| Boglárka utca | Napsugár utca |
| Dobó Katalin utca | Nyár utca |
| Dr. Kiss Károly utca | Öreghegy |
| Erdősor utca | Petőfi utca |
| Farkastanya | Pósatanya |
| Fenyő köz | Rákóczi út (Postától NY-ra) |
| Fonyó utca | Richter utca |
| Fortuna utca | Római út |
| Gárdonyi Géza utca | Szélső utca |
| Gyöngyvirág köz | Szövetség utca |
| Hatház utca | Tábor utca |
| Honvéd utca | Tátika utca |
| Hunyadi János utca | Temető utca |
| Irmapuszta | Tó utca |
| Jánoskert utca | Tompa Mihály utca |
| Jázminvirág utca | Tóthegy tanya |
| Kanizsa utca | Tölgy utca |
| Kishegy telep | Úszó utca |
| Kölcsey utca | Vágóhid utca |
| Lehel utca | Vasút utca |
| Lékai utca | Vasúti sétány |
| Lepke utca | Virág utca |
| Lugas utca | Vitrolás utca |
| Mályva utca | Zöldlugas köz |

2. II.körzet

| | |
|------------------|----------------------------|
| Ady Endre utca | Mező utca |
| Akácvirág utca | Móló sétány |
| Állomás utca | Muskátli utca |
| Aradi utca | Nádas köz |
| Árok utca | Napospárt utca |
| Árpád utca | Nárcisz utca |
| Árvácska utca | Nyárfás köz |
| Becsali köz | Orgona utca |
| Béke utca | Pipacs sor |
| Berek köz | Rádpuszta |
| Búzavirág utca | Rákóczi út (Postától K-re) |
| Csendes köz | Rigó köz |
| Csőpi köz | Rozmaring utca |
| Deák Ferenc utca | Rózsavölgy köz |

| | |
|--------------------------|---------------------------|
| Diós köz | Ruttner Lajos utca |
| Éger köz | Sorház köz |
| Fácán utca | Százszorszép utca |
| Fogas utca | Széchenyi utca |
| Fűzfa köz | Szent Imre utca |
| Galamb köz | Szent István tér |
| Hajnalka utca | Szent István utca |
| Hársfa utca | Szirom köz |
| Hortenzia utca | Szőlősor utca (Rádpusztá) |
| Hullám utca | Szt. László utca |
| Ipartelepi út | Tabán köz |
| Iskola utca | Tabán utca |
| Jókai utca | Takács Sándor utca |
| Kastély utca (Rádpusztá) | Temesvári utca |
| Kender köz | Tünde utca |
| Kert utca | Vadvirág utca |
| Kossuth Lajos utca | Városháza tér |
| Kökény köz | Várszó dűlő |
| Köztársaság utca | Várszói út |
| Lomb utca | Zengő utca |
| Május 1. utca | Zöldfa köz |
| Mátyás király utca | Zrinyi Miklós utca |

5.) A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III. 26.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Kenéz István polgármester (írással előterjesztés)

Kenéz István polgármester: A közterület használatban tíz évvel ezelőtt volt emelés. Június 1-ig a covid miatt nem tudjuk a költségeket megemelni, ezért júniusig a régi árral számolunk, júliustól az új árral a rendelet alapján. Az emelés mértéke 10-20 %.

Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a rendelet módosítását elfogadásra javasolja a testületnek.

Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke: A bizottság a rendelet módosítását elfogadásra javasolja a testületnek.

Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke: A bizottság a rendelet módosítását elfogadásra javasolja a testületnek.

Miseta Zoltán képviselő: Ahogy polgármester úr is említette, tíz éve nem volt a díjtételekhez hozzájárulva, közben az önkormányzat költségei folyamatosan nőnek. Én úgy gondolom, hogy ekkora mértékű emelés mindenképpen indokolt. Érdemes lenne a szeptemberi hónapban visszatérni és a díjtételeket áttekinteni. Amikor az alap díjtételek meghatározásra kerültek, az akkori viszonyokat tükrözték. Vannak olyanok, amik viszonylag alacsony díjtételűek és jó

jövedelmet hoznak, vannak olyanok, amik pont fordítva történtek. Ebben nagy aránytalanságokat látok.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti rendelet módosítást elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2022. (IV. 1.) önkormányzati rendelete
a közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III. 26.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testülete, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében valamint a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) és (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény és 34. (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet 4. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A közterület használati engedély csak akkor adható meg, ha kérelmező 1. mellékletében megállapított díjat az önkormányzat által kiállított értesítő alapján megfizette.”

2. §

A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

3. §

Hatályát veszti a közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet

- a) 1. melléklet 1j. pont,
- b) 1. melléklet 1o. pont,
- c) 1. melléklet 1r. pont,
- d) 1. melléklet 1z. pont.

4. §

Ez a rendelet 2022. július 1-jén lép hatályba.

1. melléklet

1. A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1a. pont a) és b) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„a) vendéglátó 2000.-Ft/m²/hó

b) kereskedelmi 6 000.-Ft/m²/hó”

2. A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1b. pont helyébe a következő pont lép:

„1b. **2.)** vendéglátói és kereskedelmi előkert közterülettől lekerítve fedéssel, éves használattal 3 800.-Ft/m²/év”

3. A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1c. pont helyébe a következő pont lép:

„1c. **3.)** idényjellegű árusítás 1000.-Ft/m²/nap”

4. A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1d. pont helyébe a következő pont lép:

„1d. **4.)** alkalmi árusítás (max. 10 nap) 2 500.-Ft/m²/nap”

5. A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1e. pont helyébe a következő pont lép:

„1e. **5.)** éves kihelyezésű reklámtáblák és egyéb hirdető berendezések 20 000.-Ft/m²/év”

6. A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1f. pont helyébe a következő pont lép:

„1f. **6.)** idényjellegű, ideiglenes reklám- és hirdető táblák 5 000.-Ft/m²/hó”

7. A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1g. pont helyébe a következő pont lép:

„1g. **7.)** Taxi állomáshelyek 20 000.-Ft/hely/év”

8. A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1h. pont helyébe a következő pont lép:

„1h. **8.)** építési anyag, építési állvány, közterület építési célú felhasználása 500.-Ft/m²/nap”

9. A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1i. pont helyébe a következő pont lép:

„1i. **9.)** östermelői gyümölcsárusítás 500.-Ft/m²/nap”

10. A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1k. pontja helyébe a következő pont lép:

„1k. **10.)** újság, könyv, folyóirat, képeslap árusítás pavilonból 5000.-Ft/m²/év”

11. A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1l. pont helyébe a következő pont lép:

„1l. **11.)** portrérajzolás (min. 3 m²-en) 2000.-Ft/m²/nap”

12. A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1m. pont helyébe a következő pont lép:

„1m. **12.)** légvár, ugráló asztal, sport és szabadidő céljára használt terület 1 500.-Ft/m²/hó”

13. A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1n. pont helyébe a következő pont lép:

„1n. 13.) Lellei Borhét rendezvényei: a Rendezvénypark területének használata térítés mentes, de a használatra külön megállapodást kell kötni a polgármesterrel”

14. A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1p. pont helyébe a következő pont lép:

„1p. 14.) helyi művészeti, képzőművészeti szakkörök, LIONS Club, nyugdíjas szervezetek által szervezett alkalmi jótékonyági árusítás (kérelem egyedi elbírálással, területhasználat külön engedéllyel, térítésmentesen)”

15. A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1q. pontja helyébe a következő pont lép:

„1q. 15.) Vizijármű kölcsönzés céljára a szabadstrandon 5 hely adható bérbe:

- a) BAHART kikötő kerítése melletti partszakasz,
- b) Jázminvirág utcai partszakasz,
- c) Zöldlugas köznél lévő partszakasz,
- d) Margaréta és Mályva utcák közötti partszakasz,
- e) Virág utcai móló keleti oldalán lévő partszakasz.

A használatba adott területeken max. 12 db vizijármű üzemeltethető és a használati díj helyenként 450 000.-Ft/szezon.

Ezen járműállományt meghaladó minden egyes további jármű üzembe tartásáért további 30 000.-Ft/szezon használati díjat kell fizetni.

Közterület használati engedély hiányában üzemeltetett minden egyes vizijármű után 80 000.-Ft/szezon pótdíjat kell megfizetni.”

16. A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1s. pontja helyébe a következő pont lép:

„1s. 16.) Napozóágy kölcsönző üzemeltetésére a szabadstrandon 3 hely adható használatba:

- a) Óriáscsúszda mellett lévő közterület
- b) Boglárka utca és a Tó utca között lévő közterület
- c) Virág utca nyugati oldalán lévő közterület

A használatba adott területeken max. 60 db/hely napozóágy helyezhető el:

napozóágy kölcsönzői tevékenység 12 000.-Ft/napozóágy/szezon

napozóágyak elhelyezésére szolgáló tároló (maximum 15 m² alapterülettel) 300 000.-Ft/hely/szezon”

17. A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1t. és 1u. pontja helyébe a következő pontok lépnek:

„1t. 17.) Mozgóbolt útján folytatott kereskedelmi tevékenység 10 000.- Ft/gépkocsi/hónap (Nem kell közterület használati díjat fizetni Rádpusztza és Irmapusztza településrészekén.)

1u. 18.) Önkormányzati tulajdont képező ingatlanon létesített felépítmény által elfoglalt terület után fizetendő földhasználati díj mértéke:

a) Balatonlelle, Szabadstrand területén és a 5084/8 hrsz-ú ingatlanon 2 200.- Ft/m²/év

b) Balatonlelle, Napfény Strand területén, Szent István téren levő üzletsoron, Móló sétányon (ide értve a Móló sétány és a Napfény Strand Ny-i bejárata közötti útszakaszt), Napospart utcában, Szirom közti Strand területén 5 000.- Ft/m²/év”

18. A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1v. és 1w. pontja helyébe a következő pontok lépnek:

„1v. 19.) A Rendezvénypark területén használatba adható közterületek használati díja a június 15-augusztus 31. közötti időszakban (a Borhét időszakának kivételével, a rendezvények napján és a rendezvények közötti napokon):

a) kereskedelmi tevékenység 2 200.-Ft/m²/nap

b) vendéglátó ipari tevékenység (melegkonyha, büfé, stb.) 3 300.- Ft/m²/nap

c) a Balatonlelle Hegyközség által igazolt hegyközségi tagok részére a borkóstoltatási és borértékesítési tevékenység (faházból) 550.- Ft/m²/nap

d) gyermekszórakoztató eszközök üzemeltetése 28.000.-Ft/200 m²/nap

1w. 20.) A Rendezvénypark területén használatba adható közterületek a szeptember 01-június 15. közötti időszakban használati díj nélkül, közterület használati engedély alapján igénybe vehetők.

Amennyiben a Rendezvénypark területéről a borkóstoltatási és bor értékesítési tevékenység céljából telepített faház szeptember 30-ig nem kerül elszállításra, úgy a terület használatért 25 000.Ft/faház pótdíjat kell fizetni.”

19. A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1x. pont helyébe a következő pont lép:

„1x. 21.) A város területén vendéglátó ipari -, és kereskedelmi üzleti előkertek szeptember 01. és június 01. közötti időszakban használati díj nélkül, közterület használati engedély alapján igénybe vehetők.”

20. A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1y. pontja helyébe a következő pont lép:

„1y. 22.) Napfény strandon:

a) vendéglátói, kereskedelmi valamint a pályázatott szolgáltatásokhoz kapcsolódó előkert 6 600.-Ft/m²/szezón

b) éves kihelyezésű reklámtáblák és egyéb hirdető berendezések 20 000.-Ft/m²/év

c) idényjellegű, ideiglenes reklám-és hirdetőtáblák 5 000.-Ft/m²/hó

d) homlokzati kerítésen elhelyezhető reklám-, és hirdető berendezések:

1m X 0.8 m méretben 20.000.- Ft/év, illetve 5.000.-Ft/hó

1m X 1.60 m méretben 40.000.- Ft/év, illetve 10.000.-Ft/hó

2,10 m X 1.60 m méretben 80.000.- Ft/év, illetve 20.000.-Ft/hó”

6.) A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló 12/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: A Pataki doktor úrnak – aki letelepedni szeretne Balatonlelén-lakásproblémája van. Amennyiben lehetséges egy önkormányzati lakást egy-két évre szeretne bérelni. Ezért orvosi szolgálati lakássá kellett átminősíteni és rendeleti szinten kell ezt megtennünk.

Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a rendelet módosítását elfogadásra javasolja a testületnek.

Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke: A bizottság a rendelet módosítását elfogadásra javasolja a testületnek.

Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke: A bizottság a rendelet módosítását elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti rendelet módosítást elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi rendeletet alkotta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2022. (IV. 1.) önkormányzati rendelete
a lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló
12/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. számú mellékletben kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló 12/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Balatonlelle városban az önkormányzati lakások bérlőkijelölési jogát **e rendelet eltérő** rendelkezése hiányában az Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság javaslata alapján a képviselő-testület gyakorolja.”

2. §

(1) A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló 12/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Önkormányzati lakás szolgálati jelleggel annak adható bérbe, aki az önkormányzat által fenntartott költségvetési szervvel, továbbá balatonlellei székhelyű Önkormányzati Társulással, Tankerülettel áll közszolgálati, közalkalmazotti jogviszonyban, illetőleg munkaviszonyban, és Balatonlelle városban lakással nem rendelkezik.”

(2) A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló 12/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet 5. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) Az önkormányzat által megkötött az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000 évi II. tv. 2.§-ában meghatározott feladat-ellátási szerződésben szereplő természetes személy (orvos) akinek a feladat-ellátási területe Balatonlelle közigazgatási területe és a városban lakással nem rendelkezik.”

(3) A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló 12/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Önkormányzati lakás szolgálati jelleggel csak meghatározott időre, de legfeljebb a közszolgálati, vagy közalkalmazott jogviszonyban illetve a munkaviszony fennállásának valamint az egészségügyi feladat-ellátási szerződésben meghatározott időtartamára adható bérbe.”

3. §

A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló 12/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bekezdése a következő f) ponttal egészül ki:

(Bérbeadó nem lakás céljára szolgáló helyiséget pályázati eljárás során adhat bérbe az alábbi kivételek esetén.):

„f) azon bérlő esetében aki a bérleti jogviszony ideje alatt a megállapított kötelezettségét maradéktalanul teljesítette és a bérleti jogviszony lejártá előtt 60 nappal kérelmezte a jogviszonyának folytatását, a polgármester javaslata alapján a képviselő-testület pályázati eljárás kiírásának mellőzésével dönt a bérleti jogviszony meghosszabbításáról.”

4. §

A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló 12/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet 3. melléklete a 1. melléklet szerint módosul.

5. §

Hatályát veszti a lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló 12/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat „Balatonlelle-Irmapuszta 5962 hrsz” sora.

6. §

Ez a rendelet 2022. április 4-én lép hatályba.

1. melléklet

1. A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló 12/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat „Költségalapú lakás” sora helyébe a következő rendelkezés lép:

| (A lakás komfortfokozata | Minimális lakbér Ft/m²/hó | Felújítási lakbérhányad Ft/m²/hó | A lakbér összege Összesen: Ft/m²/hó |
|----------------------------------|---|--|---|
| Szociális bérlakás) | | | |
| Szolgálati és költségalapú lakás | | | |

7.) Beszámoló a Balatonboglárral közös fenntartású tűzoltóság működéséről.

Előadó: Kenéz István polgármester, Csonták András megbízott tűzoltóparancsnok (írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: Bizottsági ülésen kérték, hogy a támogatást - ha lehet - emeljük fel. Természetesen nagy szükség van a tűzoltóság működésére, de úgy ne állapítsunk meg egy összeget, várjunk a ¾ éves költségvetésig. Ha anyagi gondjaik lennének, akkor szólnak és mi megvizsgáljuk a lehetőségeinket.

Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság javasolja a határozati javaslatot elfogadásra egy hármas ponttal kiegészítve „Balatonlelle Város önkormányzatának Képviselő-testülete köszönetét és elismerését fejezi ki Balatonboglár és Balatonlelle városok önkéntes tűzoltósága dolgozóinak munkájuk végzéséhez.”

Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a bizottság által tett kiegészítéssel elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

40/2022.(III.31.) számú határozata

Beszámoló a Balatonboglárral közös fenntartású tűzoltóság működéséről.

1.) Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonboglár és Balatonlelle Városok Önkéntes Tűzoltóság 2021. évi működéséről szóló beszámolót jóváhagyólag elfogadja.

Megállapítja, hogy a tűzoltóság 2021 évben feladatát maradéktalanul ellátta, a város lakosságának élet és vagyonbiztonságát szakszerűen biztosította.

- 2.) A Képviselő-testület az Önkormányzat I-III. negyedévi gazdálkodásának áttekintését követően dönt a Balatonboglár és Balatonlelle önkormányzatai által létrehozott Önkormányzati Tűzoltóság támogatásának emeléséről.
- 3.) Balatonlelle Város önkormányzatának Képviselő-testülete köszönetét és elismerését fejezi ki Balatonboglár és Balatonlelle városok önkéntes tűzoltósága dolgozóinak munkájuk végzéséhez.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: 2022. április 30.

8.) Beszámoló a 2021. évi belső ellenőrzési munkaterv teljesítéséről, az ellenőrzések tapasztalatairól.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: A belső ellenőr egy terjedelmes anyagot rakott elénk, semmilyen problémát nem észlelt, amit észlelt azon megpróbálunk változtatni.

Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek azzal, hogy az intézkedések végrehajtásának határideje 2022. szeptember 30, amelyről a testületnek szeptember hónapban tájékoztatást kell adni.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a bizottság által tett kiegészítéssel elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

41/2022.(III.31.) számú határozata

Beszámoló a 2021. évi belső ellenőrzési munkaterv teljesítéséről, az ellenőrzések tapasztalatairól

Balatonlelle Város képviselő-testület tagjainak véleményezésével elfogadom - csatolt melléklet alapján – a 2021. évi belső ellenőrzési összefoglaló jelentést. A jelentésben tett megállapítások, javaslatok hasznosítására a szükséges intézkedéseket végre kell hajtani. Az intézkedések végrehajtásának határideje 2022. szeptember 30, amelyről a testületnek szeptember hónapban tájékoztatást kell adni.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: 2022. értelem szerint

9.) A Balatonlellel Közös Család- és Gyermekjóléti Szolgálat által biztosított alapszolgáltatások 2022. évi szolgáltatási önköltségének megállapítása.

Előadó: Kenéz István polgármester, Glück Éva intézményvezető
(írásos előterjesztés)

Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

42/2022.(III.31.) számú határozata

A Balatonlellel Közös Család- és Gyermekjóléti Szolgálat által biztosított alapszolgáltatások 2022. évi szolgáltatási önköltségének megállapítása.

Balatonlelle Város Képviselőtestülete a Balatonlellel Közös Család-és Gyermekjóléti Szolgálat által biztosított alapszolgáltatások 2022. évi szolgáltatási önköltségét az alábbiakban állapítja meg:

| | |
|---|---------------------------|
| - étkeztetés elvitellel: | 1080 Ft/ellátási nap |
| - étkeztetés szállítási költsége: | 120 Ft/adag |
| - étkeztetés kiszállítással: | 1200 Ft/adag |
| - helyben étkeztetés az idősek klubjában: | 1080 Ft/adag |
| - idősek nappali ellátása étkeztetés nélkül: | 415 Ft/nap |
| - házi segítségnyújtás (szociális segítség és személyi gondozás): | 1.255 Ft/fő/gondozási óra |
| - jelzőrendszeres házi segítségnyújtás: | 170 Ft/fő/ellátási nap |

Határidő: 2022. április 5.

Felelős: Kenéz István polgármester
dr. Kovács Tamás jegyző

10.) A Balatonlellel Füles Mackó Bölcsőde 2022. évi szolgáltatási önköltség megállapítása.

**Előadó: Kenéz István polgármester, Szabó Leventéné intézményvezető
(írásos előterjesztés)**

Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

43/2022.(III.31.) számú határozata

A Balatonlellel Füles Mackó Bölcsőde szolgáltatási önköltség megállapítása

Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonlellel Füles Mackó Bölcsőde 2021. évi szolgáltatási önköltségét az 1997. évi XXXI. törvényben foglaltak alapján felülvizsgálta és az alábbiakban állapítja meg:

Bölcsődei gondozás szolgáltatási önköltség: 7490,5 Ft/nap/fő
Konyha ételmezési szolgáltatási önköltség: 1537,7 Ft/nap/fő

Felelős: Szabó Leventéné bölcsődevezető
Határidő: 2022. május 1.

11.) A VÜSZ Iskolai Konyha 2022. évi szolgáltatási önköltségének megállapítása.

**Előadó: Kenéz István polgármester, Markovics Zoltán igazgató
(írásos előterjesztés)**

Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Peszt Péter képviselő: Egymás után tárgyaljuk azokat a napirendeket, ami miatt a pandémiás helyzet miatt nem nyúlhattunk hozzá. Az, hogy nem emelhetjük meg a nyersanyag árat, az önkormányzatra kiadást eredményez. Azt beszéltük meg bizottsági ülésen, hogy a VÜSZ

igazgató figyelemmel fogja kísérsni a konyha nyersanyag költségének alakulását és ennek függvényében a testület pénzt kell majd rendeljen hozzá. Le fogunk ülni és értékeljük a helyzetet, mert hétről hétre emelkedés van és akkor július 1-től emelni kell az árat.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

44/2022.(III.31.) számú határozata

A VÜSZ Iskolai Konyha 2022. évi szolgáltatási önköltségének megállapítása

Balatonlelle Város Képviselő-testülete megismerte a VÜSZ Iskolai Konyha 2022. évi szolgáltatási önköltségét, az 1997. évi XXXI. törvényben foglaltak alapján felülvizsgálta és az alábbiakban állapítja meg:

Élelmezési szolgáltatási önköltség: nettó 790 Ft/fő

Felelős: Kenéz István polgármester

Markovics Zoltán VÜSZ igazgató

Határidő: 2022. április 1.

12.) Balatonlelle Város Önkormányzat 2022. évi Közbeszerzési tervének elfogadása.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: Minden évben közbeszerzési tervet kell alkotnunk, most nyert az óvodai pályázat, amit közbeszerzéssel kell lebonyolítani.

Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

45/2022.(III.31.) számú határozata

Balatonlelle Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadása.

Balatonlelle Város Önkormányzatának képviselő-testülete a „**Balatonlelle Város Önkormányzatának 2022. évi Közbeszerzési Tervét**” elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy 5 munkanapon belül intézkedjen a terv megjelentetéséről a város honlapján.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: értelem szerint

13.) Szalay kiállítás létrehozása a művelődési ház Afrika múzeum kiállítóterében.

Előadó: Kenéz István polgármester, Hartmann Zoltán igazgató
(írásos előterjesztés)

Hartmann Zoltán igazgató: Az előterjesztés melléklete azt a koncepciót tartalmazza, amely mentén szeretnénk a szükséges változtatásokat megtenni. Az előző évben a Szalay napok első eseményének az időpontjára lett létrehozva a Szalay kiállítás, ami tabló kiállításból és egy enteriőr kiállításból áll. Ezt a kiállítást szeretnénk állandó kiállítássá alakítani és be tudnánk mutatni az összegyűlt Szalay hagyatékot. Idegenforgalmilag ez egy újabb attrakció a szezonban és azon kívüli látogatottság növelésének lehetősége.

Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Miseta Zoltán képviselő: Az igazgató úr által elmondottakkal egyetértek, de felhívom a figyelmet, hogy én úgy látom, hogy azok a kiállító terek, amik jelen pillanatban rendelkezésre állnak -kettő-, az nem elegendő arra, hogy befogadják azokat a kiállításokat, amelyek jelen pillanatban Balatonlellén vannak. Sőt megakadályozzák a tovább fejlődését is. Szerintem elérkezett az a pillanat, amikor középtávon érdemes elgondolkodni azon, hogy lehetne egy integrált kiállítást létrehozni, ami méltó helyszíne lenne a nagyságuk miatt a kiállítások bemutatására. Májusra kérjünk koncepció szintű javaslatokat, hogy hol lehetne ezt megvalósítani, akár új építéssel is –pályázatból -.

Kenéz István polgármester: A Kapoli házat kellene nekünk kívül belül rendbe rakni pályázati pénzből. Az egy műemlék. Jelen pillanatban három kiállítás van ott, ha a tetőteret is meg tudnánk csinálni, akkor lehetne egy negyedik is.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének**46/2022.(III.31.) számú határozata****Szalay kiállítás létrehozása a művelődési ház Afrika múzeum kiállítóterében.**

Balatonlelle Város Képviselő-testülete a Szalay kiállítás megvalósítását az Afrika múzeum kiállítóterében elfogadja.

Felelős:Hartmann Zoltán igazgató

Határidő:értelem szerint

14.) Tájékoztató a Dolbert Ferenc kiállítás megvalósításáról.

Előadó: Kenéz István polgármester, Hartmann Zoltán igazgató
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: A „Lölle” Hagyományörző Egyesület keresett meg minket, hogy Dolbert Ferenc által elkészített tárgyakból állandó kiállítást lehetne létrehozni a Kapoly házban.

Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Kenéz István polgármester: Javaslom, hogy annyival egészítsük ki a határozati javaslatot, hogy Dolbert Ferenc kiállításával kapcsolatos tájékoztatót fogadjuk el.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az általa tett módosítással együtt elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének**47/2022.(III.31.) számú határozata****Tájékoztató a Dolbert Ferenc kiállítás megvalósításáról**

Balatonlelle Város Képviselő-testülete Dolbert Ferenc kiállításával kapcsolatos tájékoztatót elfogadja.

Felelős:Hartmann Zoltán igazgató

Határidő:értelem szerint

15.) A Balatonlelle Városi Könyvtár 2021.évi beszámolója és 2022. évi munkaterve.

Előadó: Kenéz István polgármester, Hartmann Zoltán igazgató
(írásos előterjesztés)

Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

48/2022.(III.31.) számú határozata

A Balatonlelle Városi Könyvtár 2021. évi Beszámolója és 2022. évi Munkaterve

Balatonlelle Város Képviselő-testülete a Városi Könyvtár 2021. évi beszámolóját és a 2022. évi munkatervét elfogadja.

Felelős:Hartmann Zoltán igazgató

Határidő:értelem szerint

16.) Balatonlelle Város Településrendezési Tervének M10/2022 jelű módosításáról szóló döntés

Előadó: Kenéz István polgármester,
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: Ez a módosítás több beérkezett kérelem alapján történt, most háromról kellene dönteni.

Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

49/2022.(III.31.) számú határozata

Döntés Balatonlelle Város Településrendezési eszközeinek M10/2022 jelű módosításáról

1) Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztés szerinti Balatonlelle településrendezési eszközei 10. számú módosításának tervezetét és az alábbi döntéseket hozza:

1.1) Az 5182/6 hrsz területét érintő közlekedési út terület övezet átsorolására és a helyi építési szabályzat 4. § (8) pontjának módosítására vonatkozó igényt elfogadja és az ingatlanrészt közlekedési út terület övezetből (KÖu) településközpont vegyes terület építési övezetbe (Vt16) sorolja át valamint a helyi építési szabályzatban a parkolók

elhelyezésére vonatkozó szabályokat módosítja. Erre vonatkozóan a településrendezési eszközök módosítási eljárását lefolytatja.

1.2) A 3104, 3105, 3106, 3107 hrsz-ú ingatlanok övezeti átsorolására vonatkozó igényt elfogadja az ingatlanokat üdülöházias üdülőterület építési övezetből (ÜÜ2) kertvárosias lakóterület építési övezetbe (Lke) sorolja át. Erre vonatkozóan a településrendezési eszközök módosítási eljárását lefolytatja.

1.3) Az 5905 hrsz-ú ingatlan övezeti átsorolására vonatkozó igényt elfogadja, az ingatlant közmű és hírközlési létesítmény területe övezetből (KÖ) településközpont vegyes terület építési övezetbe (Vt) sorolja át. Erre vonatkozóan a településrendezési eszközök módosítási eljárását lefolytatja.

2) Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete e határozat 1.) pont alpontjai szerinti településrendezési eszközök módosítása során Balatonlelle Településfejlesztési Konceptióját változatlan tartalommal hatályban tartja.

3) Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete e határozat 1) pont alpontjai szerinti településrendezési eszközök módosítását teljes eljárás keretében folytatja le, melynek során a partnerségi egyeztetést annak szabályairól szóló 15/2017.(VII.7.) számú önkormányzati rendeletében foglaltak szerint lefolytatja és lezárja, eseti partnerként a módosítással érintett ingatlanok tulajdonosait határozza meg.

4) Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök 10. számú módosítására vonatkozó szerződést megkösse az Arker Településtervező Bt.-vel.

5) Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a tervezett módosítások nem járnak a környezeti hatások érdemi változásával, ezért nem teszik szükségessé a 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítését, de e tekintetben az illetékes szakhatóságokat a településrendezési eszközök módosítási eljárásának folyamatában nyilatkoztatni kell.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: értelem szerint

17.) Balatonlelle, Rákóczi út 159/A sz. alatti 4913/1 hrsz-ú ingatlan értékesítési ügye

Előadó: Kenéz István polgármester
(írással előterjesztés)

Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek, azzal, hogy az 5 pontban a kipontozott részt töröljék, a 6 pontban a bíráló bizottság a pénzügyi bizottság legyen.

Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek, azzal, hogy az 5 pontban a kipontozott részt töröljék, a 6 pontban a bíráló bizottság a pénzügyi bizottság legyen.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a bizottságok által tett javaslatokkal elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

50/2022.(III.31.) számú határozata

Döntés a Balatonlelle, Rákóczi út 159/A. sz. alatti 4913/1 hrsz-ú ingatlan értékesítési ügye

- 1) Balatonlelle Város Képviselő-testülete a tulajdonát képező Balatonlelle, Rákóczi u. 159/A. sz. alatti 4913/1 hrsz-ú ingatlant értékesítésre kijelöli.
- 2) Balatonlelle Város Önkormányzat képviselő-testülete a Balatonlelle, Rákóczi út 4913/1 hrsz-ú ingatlant forgalomképes kategóriába átsorolja és felkéri a jegyzőt, hogy a vagyonkataszteri nyilvántartásban az átsorolást vezesse át.
- 3) Balatonlelle Város Önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Balatonlelle, Rákóczi út 4913/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó - jelen határozat mellékletét képező – nyílt pályázati kiírás szövegét jóváhagyja.
- 4) Az ingatlan értékesítésével és az ingatlannyilvántartásban történő átvezetéssel kapcsolatban felmerülő összes költség vevőt terheli.
- 5) A testület a pályázati kiírást - az önkormányzat honlapján, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kívánja megjelentetni.
- 6) A testület a pályázatok véleményezésére a bíráló bizottság tagjainak a pénzügyi bizottság tagjait jelöli ki.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: pályázat közzétételére 2022. április 08.

18.) 2022. évben bérbe adható közterületek jegyzékének jóváhagyása.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: Minden évben jóváhagyjuk, hogy milyen tevékenységekre adunk ki engedélyt, ennek a jegyzéke van előttünk.

Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

51/2022.(III.31.) számú határozata

Döntés a 2022. évben bérbe adható közterületek jegyzékének jóváhagyásáról

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő testülete jelen határozat mellékletét képező 2022. évben használatba adható önkormányzati tulajdonú közterületek jegyzékét jóváhagyja. A használatba adható helyek listáját a helyben szokásos módon közzé kell tenni.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: értelem szerint

19.) Balatonlelle 2802/111, 2802/112, 2802/113 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú képező ingatlanok értékesítésre történő kijelölése

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: Az önkormányzatot megkeresték, hogy ezt a területet meg szeretné vásárolni, az önkormányzat a területet kijelölheti értékesítésre.

Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

52/2022.(III.31.) számú határozata

Döntés a Balatonlelle 2802/111, 2802/112, 2802/113 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésre történő kijelölése ügyében

1) Balatonlelle Város Képviselő-testülete a tulajdonát képező alábbi ingatlanokat értékesítésre kijelöli.

Balatonlelle 2802/111 hrsz-ú, 915 m² területű, beépítetlen belterületi ingatlan

Balatonlelle 2802/112 hrsz-ú, 915 m² területű, beépítetlen belterületi ingatlan

Balatonlelle 2802/113 hrsz-ú, 915 m² területű, beépítetlen belterületi ingatlan

Balatonlelle 2802/110 hrsz-ú, 673m³ területű magánút 840/2520-ad tulajdoni hányada

2) A Képviselő- testület az ingatlanokat egy pályázati kiírás keretében, csak mindhárom ingatlan és az útban levő tulajdoni hányadrész együttes értékesítési szándékával hirdeti meg.

3) Balatonlelle Város Önkormányzat képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1) pontban felsorolt ingatlanok értékesítésére vonatkozó nyílt pályázati kiírás szövegét terjessze a testület elé.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: értelem szerint

20.) A Balatonlelle 3464/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdont képező ingatlanon megvalósítandó fejlesztési munkákhoz szükséges önkormányzati tulajdonosi nyilatkozat megadása a Balatonlelle Sportegyesület részére

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: A Sportegyesület ismételten pályázni szeretne, mivel az önkormányzat a tulajdonos így a hozzájárulásunk szükséges.

Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

53/2022.(III.31.) számú határozata

Döntés a Balatonlelle 3464/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdont képező ingatlanon megvalósítandó fejlesztési munkákhoz szükséges önkormányzati tulajdonosi nyilatkozat megadása ügyében

Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Balatonlelle Sportegyesület kérelmének helyt adva – a be/SFP-61978/2022/MLSZ sorszámú TAO pályázat keretében, a tulajdonosi hozzájárulását adja az önkormányzat tulajdonát képező 3464/2 hrsz-ú ingatlanon tervezett fejlesztési munkák elvégzéséhez (élőfüves nagypálya felújítása, pályavilágítás építése/felújítása, öntöző rendszer kiépítése).

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: határozat megküldésére 8 nap

21.) A Panoráma Társasüdülő bérleti szerződés meghosszabbítási, valamint csapadékvíz elvezető árok burkolási és bérleti ügye

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: Az üdülőnél van egy vizesárok, ami a Balatonba belevezeti a csapadékot. Ezt a területet karbantartják hét év óta, ezért eddig 1 M Ft összeget fizettek. Szeretnék ezt az árkot zárt rendszerré tenni saját költségükön és erre a területre is 1 M Ft-os

bérleti díjat ajánlottak fel. Én ma beszéltem a közös képviselővel, 1,25 M Ft bérleti díjat hajlandók kifizetni.

Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek 1,5 M Ft összeggel. A magam nevében az 1,25 M Ft-ot is támogatni tudom.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja 1,25 M Ft bérleti díjjal, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

54/2022.(III.31.) számú határozata

Döntés a Panoráma Társasüdüllő bérleti szerződés meghosszabbítási, valamint csapadékvíz elvezető árok burkolási és bérleti ügyében

1) Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a Panoráma Társasüdüllő néven működő építő közösséggel 2005. december 05-én kötött, a Balatonlelle, Köztársaság u. 5136/7 hrsz-ú önkormányzati tulajdonát képező út bérletére vonatkozó bérleti szerződés hatályát 2035. december 31-ig változatlan feltételekkel meghosszabbítja. A bérleti díj nagyságát 1.250.000.- Ft összegben állapítja meg, melyet a szerződés aláírásával egyidőben kell megfizetni.

A testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés meghosszabbítására.

2) Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a Panoráma Társasüdüllő Társasház részére az önkormányzat tulajdonát képező Balatonlelle, 5135/4 hrsz-ú árok művelési ágú ingatlant 2031. december 31-ig bérbe adja, az árok lefedéséhez – a műszaki tartalmat bemutató tervek rendelkezésre állása és annak jóváhagyása után – hozzájárul. A bérleti díj nagyságát 1.250.000.- Ft összegben állapítja meg, melyet a szerződés aláírásával egyidőben kell megfizetni

A testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: határozat megküldésére 15 nap

22.) Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének**55/2022.(III.31.) számú határozata**

Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: azonnal

23.) Tájékoztató Balatonlelle Város és intézményei által benyújtott pályázatokról, valamint az önkormányzatot érintő pályázati lehetőségekről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: Az írásos anyaghoz képest az óvoda és bölcsőde írásos értesítője is megérkezett, hogy nyertünk. Ezek együtt közel 100 M Ft körüli összeg.

Peszt Péter képviselő: Azért sorba nyernek a pályázataink és vannak még vaskos beadott pályázatok, amiket reméljük, hogy pozitív elbírálásba részesülnek. Amikor úgy döntöttünk, hogy vagyontárgyunkat, ami szinte használhatatlan vagy nem biztos, hogy azt nekünk kell használni, akkor arra gondoltunk, hogy a pályázatoknál önerőt kell hozzátenni. Szeretnénk megvalósítani ezeket a pályázatokat, ami egy maradandó hosszú távú lehetőséget biztosít. Nem vagyon felélésről van szó, hanem nagyobb vagyon megteremtésére fordítjuk azokat az összegeket. Örülök, hogy 100 M Ft-ot nyertünk.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének**56/2022.(III.31.) számú határozata**

Beszámoló Balatonlelle Város és Intézményei által 2021. évben benyújtott pályázatokról, valamint az elnyert pályázatok végrehajtásáról

Balatonlelle Város Képviselő-testülete az Önkormányzat és Intézményei által 2021-ben megvalósított pályázatokról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: értelemszerűen

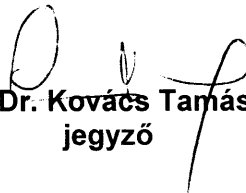
24.) Felvilágosítás kérések, tájékoztatók, bizottsági átruházott hatáskörű beszámolók, egyéb ügyek

Bór Norbert képviselő: A Hegyközséggel volt egy egyesség az utak javításáról, ez megtörténik a nyár előtt vagy csak ősszel?

Kenéz István polgármester: Az anyag készen áll, a hegyközség szervezi a fuvart, rajtuk múlik.

Több napirend nem lévén a polgármester a rendes nyílt ülést 15:53-kor bezárta.

kmf.


Dr. Kovács Tamás
jegyző



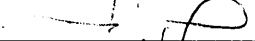
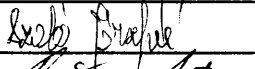
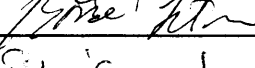

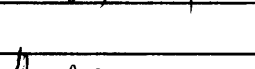
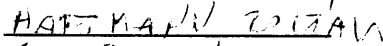
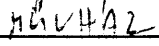



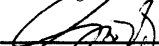

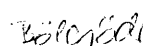

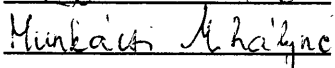
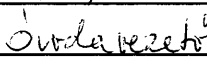
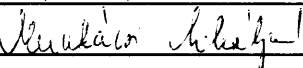

Kenéz István
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Balatonlelle Város Képviselő-testületének
2022. március 31-i rendkívüli ülésre

| | | |
|--------------------------|----------------|---|
| Kenez István | polgármester |  |
| Ignác János | alpolgármester | |
| Bór Norbert | képviselő |  |
| Gelencsér Ferenc | képviselő |  |
| Miseta Zoltán | képviselő |  |
| Peszt Péter | képviselő |  |
| Szentesné Szekér Piroska | képviselő |  |

Meghívottak:

| | | |
|---|---|---|
| Dr. Kovács Tamás | jegyző |  |
| Szabó Józsefné | irodavezető |  |
| Bősze István | irodavezető |  |
| Szászné Boros Krisztina | irodavezető |  |
| Markovics Zoltán | VÜSZ igazgató |  |
| Csöröncsics Zoltán | jkv. vez. | |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| | | |
| | | |
| | | |

kmf.




Dr. Kovács Tamás
jegyző



Balatonlelle Város Polgármesterétől
8638 Balatonlelle Petőfi utca 2. Tel: 85/554-931
Fax: 85/554-942 Email: polghiv@balatonlelle.hu

M E G H Í V Ó

Balatonlelle város képviselőtestületének rendes ülését

2022. március 31-én (csütörtök) 15:00 órára

összehívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Díszterme

Napirendi javaslat:

1.) Beszámoló az előző rendes ülést követően lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írással előterjesztés)

2.) A Polgármester tájékoztatója a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írással előterjesztés)

3.) Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. évi 3/2021.(II.12.) költségvetési rendeletének módosítása

Előadó: Kenéz István polgármester
(írással előterjesztés)

T: PB, ÜHB, VTB

4.) Az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló 26/2016.(XII.16.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kenéz István polgármester
(írással előterjesztés)

T: PB, ÜHB, VTB

5.) A közterület használat szabályairól szóló 6/2021. (III. 26.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írással előterjesztés)

T: PB, ÜHB, VTB

6.) A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló 12/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kenéz István polgármester

T: PB, ÜHB, VTB

(írásos előterjesztés)

7.) Beszámoló a Balatonboglárral közös fenntartású tűzoltóság működéséről.

Előadó: Kenéz István polgármester, Csonták András megbízott tűzoltóparancsnok
(írásos előterjesztés) **T: PB, ÜHB**

8.) Beszámoló a 2021. évi belső ellenőrzési munkaterv teljesítéséről, az ellenőrzések tapasztalatairól.

Előadó: Kenéz István polgármester **T: PB**
(írásos előterjesztés)

9.) A Balatonlellei Közös Család- és Gyermejjóléti Szolgálat által biztosított alapszolgáltatások 2022. évi szolgáltatási önköltségének megállapítása.

Előadó: Kenéz István polgármester, Glück Éva intézményvezető
(írásos előterjesztés) **T: PB, ÜHB, VTB**

10.) A Balatonlellei Füles Mackó Bölcsőde 2022. évi szolgáltatási önköltség megállapítása.

Előadó: Kenéz István polgármester, Szabó Leventéné intézményvezető
(írásos előterjesztés) **T: PB, ÜHB, VTB**

11.) A VÜSZ Iskolai Konyha 2022. évi szolgáltatási önköltségének megállapítása.

Előadó: Kenéz István polgármester, Markovics Zoltán igazgató
(írásos előterjesztés) **T: PB, ÜHB, VTB**

12.) Balatonlelle Város Önkormányzat 2022. évi Közbeszerzési tervének elfogadása.

Előadó: Kenéz István polgármester **T: PB, ÜHB, VTB**
(írásos előterjesztés)

13.) Szalay kiállítás létrehozása a művelődési ház Afrika múzeum kiállítóterében.

Előadó: Kenéz István polgármester, Hartmann Zoltán igazgató
(írásos előterjesztés) **T: ÜHB**

14.) Tájékoztató a Dolbert Ferenc kiállítás megvalósításáról.

Előadó: Kenéz István polgármester, Hartmann Zoltán igazgató **T: ÜHB**
(írásos előterjesztés)

15.) A Balatonlelle Városi Könyvtár 2021. évi beszámolója és 2022. évi munkaterve.

Előadó: Kenéz István polgármester, Hartmann Zoltán igazgató **T: ÜHB**
(írásos előterjesztés)

16.) Balatonlelle Város Településrendezési Tervének M10/2022 jelű módosításáról szóló döntés

Előadó: Kenéz István polgármester, **T: VTB**
(írásos előterjesztés)

17.) 2022. évben bérbe adható közterületek jegyzékének jóváhagyása.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: VTB

18.) Balatonlelle 2802/111, 2802/112, 2802/113 hrsz-ú önkormányzati tulajdont képező ingatlanok értékesítésre történő kijelölése

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: PB

19.) A Balatonlelle 3464/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdont képező ingatlanon megvalósítandó fejlesztési munkákhoz szükséges önkormányzati tulajdonosi nyilatkozat megadása a Balatonlelle Sportegyesület részére

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: PB

20.) A Panoráma Társasuduló bérleti szerződés meghosszabbítási, valamint csapadékvíz elvezető árok burkolási és bérleti ügye

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: VTB

21.) Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

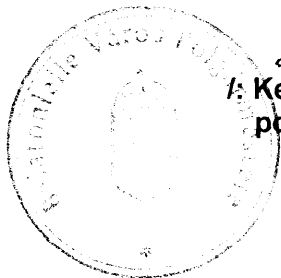
Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

22.) Tájékoztató Balatonlelle Város és intézményei által benyújtott pályázatokról, valamint az önkormányzatot érintő pályázati lehetőségekről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

23.) Felvilágosítás kérések, tájékoztatók, bizottsági átruházott hatáskörű beszámolók, egyéb ügyek

Balatonlelle, 2022. március 25.



Kenéz István
/: Kenéz István:/
polgármester