

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonlelle Város Képviselő-testületének 2022. szeptember 29-i rendes nyílt üléséről, amelyet a Polgármesteri Hivatal dísztermében tartottak.

| | | |
|----------------------|--------------------------|----------------|
| Jelen vannak: | Kenéz István | polgármester |
| | Ignác János | alpolgármester |
| | Bór Norbert | képviselő |
| | Gelencsér Ferenc | képviselő |
| | Miseta Zoltán | képviselő |
| | Peszt Péter | képviselő |
| | Szentesné Szekér Piroska | képviselő |

| | | |
|---------------------|--------------------------------|------------------------|
| Meghívottak: | Dr Kovács Tamás | jegyző |
| | Bősze István | irodavezető |
| | Szászné Boros Krisztina | irodavezető |
| | Markovics Zoltán | VÜSZ igazgató |
| | Tóthné Nagy Ágnes | polgármesteri referens |
| | Ernyes Ervin | irodavezető |
| | Csöröncsics Zoltán | jkv.vez. |
| | Továbbiak jelenléti ív szerint | |

Megjelent érdeklődők száma: **0 fő**

Kenéz István polgármester: Köszönti a testületi tagokat, a meghívott vendégeket, valamint a megjelenteket. A testület nyilvános rendes ülését **15.01** órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert **7 tagja közül 6 fő** jelen van.

Javasolja, hogy a 13.) napirendet vegyék le a napirendről, a 4.) napirendet 1.) napirendként tárgyaljuk.

A polgármester kéri, hogy aki a módosításokat elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** a polgármester javaslatát elfogadja.

A polgármester kéri, hogy aki a módosításokkal a napirendet elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi napirend elfogadásáról határozott:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

158/2022.(IX.29.) számú határozata

A képviselő-testület 2022. szeptember 29-i rendes ülésének napirendje.

1.) Beszámoló a nyári idegenforgalmi szezon közbiztonsági helyzetéről.

Előadó: Molnár Zoltán r. alezredes kapitányságvezető
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB

2.) Beszámoló az előző rendes ülést követően lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

3.) A Polgármester tájékoztatója a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

4.) A szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: PB, ÜHB, VTB

5.) A Polgárőrség beszámolója a nyári idegenforgalmi szezonban végzett tevékenységéről.

Előadó: Peszt Péter elnök
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB

6.) Tájékoztató az önkormányzati társulásokban végzett munkáról.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB

7.) Beszámoló a polgármester által átruházott hatáskörben kötött közterület használat engedély határozatokról.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: PB

8.) Hársfa utcai 0211/56, 0211/57, 0211/58 hrsz-ú külterületi ingatlan belterületbe vonási kérelme.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: VTB

9.) Hársfa utcai 0211/59, 0211/60, 0211/61 hrsz-ú külterületi ingatlan belterületbe vonási kérelme

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: VTB

10.) Bölcsőde alapító okiratának módosítása

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB

11.) Javaslat az Általános Iskola felvételi körzethatárainak megállapítására.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB

12.) Megbízási szerződés felmondása.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB

13.) Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

14.) Tájékoztató Balatonlelle Város és intézményei által benyújtott pályázatokról, valamint az önkormányzatot érintő pályázati lehetőségekről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

15.) Felvilágosítás kérések, tájékoztatók, bizottsági átruházott hatáskörű beszámolók, egyéb ügyek

Zárt ülés:

1./ Döntés a városi Önkormányzat kitüntető címeinek 2022. évi adományozásáról.

Előadó: Szentesné Szekér Piroska bizottsági elnök
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB

2./ Tájékoztató az Önkormányzat tulajdonában lévő bérlakásokról és a lakbérhátralékokról.

Előadó: Markovics Zoltán igazgató
(írásos előterjesztés)

T: PB

3./ Tájékoztató az 1 millió forintot meghaladó adóhátralékok alakulásáról és a behajtására tett intézkedésekről.

Előadó: Dr Kovács Tamás jegyző, Reichertné Fűzfa Rita adó csoportvezető
(írásos előterjesztés)

4.) Tájékoztató a Balatonlelle, Napospart u. 5085/A hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása ügyében.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

1.) Beszámoló a nyári idegenforgalmi szezon közbiztonsági helyzetéről.

Előadó: Molnár Zoltán r. alezredes kapitányságvezető
(írásos előterjesztés)

Molnár Zoltán r. alezredes kapitányságvezető: Bejelentem, hogy november 1 hatállyal Kerényi Márton rendőr százados kinevezett lellei őrsparancsnok lesz. A tegnapi bizottsági ülésen részletesen átbeszéltünk mindent, ha kérdés van, akkor válaszolok.

Kenéz István polgármester: A város nevében megköszönöm a rendőrség munkáját, hiszen a nyári időszakban tudjuk, hogy mennyi ember van Balatonlellén, de ennek ellenére mind a közlekedés mind egyéb szempontból a rendőrség a polgárőrséggel illetve a városi alkalmazottakkal a helyzet magaslatán volt, kirívó eset nem volt, ezt köszönjük. Kívánunk a továbbiakban is jó munkát. Őrsparancsnok úrnak is kívánjuk, hogy érezze jól magát Balatonlellén, ha bármiben tudunk segíteni, állunk rendelkezésre.

Peszt Péter az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnökének megbízásából: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

159/2022.(IX.29.) számú határozata

Beszámoló a nyári idegenforgalmi szezon közbiztonsági helyzetéről.

1.) Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Fonyód Rendőrkapitányság vezetője által a város 2022. évi idegenforgalmi szezon bűnügyi-közbiztonsági helyzetének értékeléséről szóló beszámolót jóváhagyólag elfogadja. Megállapítja, hogy a rendőrkapitányság feladatának megfelelt, a város lakosságának közbiztonságát, a város rendjének védelmét és a közterület rendjét szakszerűen biztosította.

A rendőrkapitányság bűnmegelőzési, bűnüldözési és rendészeti feladatait a rendőrségről szóló törvényben foglaltaknak megfelelően végzi.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: 2022. október 31.

Szentesné Szekér Piroska 15:06-kor megérkezett az ülésre, így a jelen lévő képviselők száma 7 fő.

2.) Beszámoló az előző rendes ülést követően lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Szavazóképes képviselők száma 7 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének**160/2022.(IX.29.) számú határozata**

Beszámoló az előző rendes ülést követően lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 124-133/2022.(VIII.2.), 135/2022.(VIII.2.), 137/2022.(VIII.16.), 138/2022.(VII.13.), 144/2022.(VIII.25.), 145/2022.(VIII.25.), 146/2022.(VIII.25.), 147/2022.(VIII.25.), 153/2022.(IX.5.), 154/2022.(IX.5.), 155/2022.(IX.5.), 156/2022.(IX.5.), 157/2022.(IX.5.) számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: azonnal

3.) A Polgármester tájékoztatója a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Szavazóképes képviselők száma 7 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének**161/2022.(IX.29.) számú határozata**

Tájékoztató a polgármester két ülés közötti tevékenységéről.

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester két ülés közötti tevékenységéről szóló tájékoztatóját elfogadja.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: értelem szerint

4.) A szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: Az idei évben is tudunk tűzifára pályázatot benyújtani és nyertünk is 245 m³-t. Ezért új rendeletet kell alkotni. A rendeletben ketté választottuk az egyedül élőket és a családosokat, így a tűzifához jutás lehetőségét bővítettük. Javaslom, hogy a 6.§-ban a 2-5 m³ helyett 3-5 m³-t fogadjunk el.

Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke: A bizottság a rendeletet elfogadásra javasolja a testületnek.

Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke: A bizottság a rendeletet elfogadásra javasolja a testületnek.

Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a rendelet módosítást elfogadásra javasolja a testületnek a polgármester úr által tett módosítással és javasolja, hogy a 6.§-ban a legfeljebb szó törlésre kerüljön.

Szavazóképes képviselők száma 7 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti rendeletet a módosításokkal elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2022. (IX. 30.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa juttatásáról**

Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Balatonlelle városban élő, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 3. § (1)-(2) bekezdésében és (3) bekezdésének a) pontjában meghatározott személyekre, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gytv.) 4. §-ban meghatározott gyermekekre, fiatal felnőttre és szüleire.

2. §

Az Önkormányzat 245 erdei köbméter tűzifa erejéig az arra rászorultak részére szociális célú tűzifa juttatást biztosít.

3. §

A szociális célú tűzifa juttatás megállapítása kérelemre történik. A kérelmek benyújtásának jogvesztő határideje: 2022. november 15.

4. §

(1) A szociális célú tűzifa juttatásra jogosult, akinek háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 450 %-át és az általa lakott ingatlanban fával is fűt.

(2) Egyedülélő igénylő esetében szociális célú tűzifa juttatásra jogosult, akinek háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 500 %-át és az általa lakott ingatlanban fával is fűt.

5. §

A juttatás megállapítása során az alábbi jogosultak előnyt élveznek:

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy - tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra, különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésére tekintettel jogosult;
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család.

6. §

A juttatás mértéke háztartásonként 3- 5 m³ tűzifa.

7. §

A szociális célú tűzifa juttatásban részesülő személytől ellenszolgáltatás nem kérhető.

8. §

A kérelmek elbírálására a polgármester jogosult.

9. §

Jelen rendelet alkalmazásában a háztartás, a jövedelem és az egy főre jutó jövedelem vizsgálata kapcsán a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény rendelkezései az irányadóak.

10. §

Hatályát veszti a szociális célú tűzifa juttatásáról szóló 14/2021. (X. 29.) önkormányzati rendelet.

11. §

Ez a rendelet 2022. október 1-jén lép hatályba.

5.) A Polgárőrség beszámolója a nyári idegenforgalmi szezonban végzett tevékenységéről.

Előadó: Peszt Péter elnök
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: Megköszönjük a nyári munkájukat, hiszen a szabadidejükből tették a sok hasznos munkát a város számára.

Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke: A bizottság a beszámolót elfogadásra javasolja a testületnek, azzal a kiegészítéssel, hogy köszönetét fejezi ki az önkormányzat ezért a tevékenységért.

Szavazóképes képviselők száma 7 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja a bizottság által tett kiegészítéssel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének**162/2022.(IX.29.) számú határozata**

A Polgárőrség beszámolója a nyári idegenforgalmi szezonban végzett tevékenységéről.

- 1.) Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Lellei Polgárőr Egyesület elnökének a város 2022. évi nyári idegenforgalmi szezon közbiztonsági helyzetének értékeléséről szóló beszámolóját jóváhagyólag elfogadja. Megállapítja, hogy a Polgárőrség jelentős mértékben hozzájárult a város lakosságának közbiztonságához.
- 2.) Az önkormányzat köszönetét fejezi ki a Polgárőrség tevékenységért.

Felelős: a határozat kivonatának megküldéséért Bösze István irodavezető

Határidő: 2022. november 30.

6.) Tájékoztató az önkormányzati társulásokban végzett munkáról.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: Az anyagban szerepel a szennyvíz társulás, aminek ugyan tagjai vagyunk -mert egyes településeken nem fejeződött be a beruházás-, de részünkről már nem folyik munka a társulásban.

Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke: A bizottság a tájékoztatót elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 7 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének**163/2022.(IX.29.) számú határozata**

Döntés az önkormányzati társulásokban végzett munkáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Balatonlelle Város Képviselő-testülete 2021 évre vonatkozóan az önkormányzati társulásokban végzett munkáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: nincs

7.) Beszámoló a polgármester által átruházott hatáskörben kötött közterület használat engedély határozatokról.

**Előadó: Kenéz István polgármester
(írással előterjesztés)**

Kenéz István polgármester: Elég szép bevételt tudunk a különféle közterület használati díjakból beszélni. Bízunk benne, hogy ez a tendencia marad a továbbiakban is.

Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a beszámolót elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 7 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

164/2022.(IX.29.) számú határozata

Döntés a polgármester által átruházott hatáskörben hozott közterület használat engedély határozatokról

Balatonlelle Város Képviselő-testülete 2022 évre vonatkozóan a polgármester által átruházott hatáskörben hozott közterületi használat engedély határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: nincs

8.) Hársfa utcai 0211/56, 0211/57, 0211/58 hrsz-ú külterületi ingatlan belterületbe vonási kérelme.

**Előadó: Kenéz István polgármester
(írással előterjesztés)**

Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 7 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének**165/2022.(IX.29.) számú határozata****Döntés a balatonlelle 0211/56, 0211/57, 0211/58 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonási kérelme ügyében**

1) Balatonlelle Város Képviselő-testülete Kériné Mátyás Szilvia (2084 Pilisszentiván, Szüret u.17.) és Mátyás László Péter (1138 Budapest, Párkány u.38.1.em.8.) kérelmének helyt adva – a jelen határozat mellékletét képező telekalakítási és fekvéshatár változási vázrajz alapján - a település belterületi határának megváltozását és a 0211/56, 0211/57, 0211/58 hrsz-ú külterületi ingatlan belterületbe vonását támogatja.

2) A belterületbe vonás összes felmerülő költsége kérelmezőt terheli.

3) A kialakuló belterületi ingatlan közműellátására, a közvilágítás kiépítésére és a 0211/21 hrsz-ú út burkolattal történő ellátására vonatkozóan az önkormányzatnak és kérelmezőknek Településrendezési szerződést kell kötnie arra vonatkozóan, hogy ezek kiépítését (tervezését, engedélyeztetését és kivitelezését) a mindenkori ingatlantulajdonos saját költségén vállalja. A településrendezési szerződést jóváhagyásra a Testület elé kell terjeszteni.

4) A kialakuló 0211/58 hrsz-ú út térítésmentes önkormányzati tulajdonba adása ügyében az önkormányzatnak és kérelmezőknek külön megállapodást kell kötnie.

5) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert - a záradékolt „ fekvéshatár változásról szóló változási vázrajz” rendelkezésre állása, valamint a 3) és 4) pontban rögzített megállapodások mindkét fél részéről történő aláírása után - a belterületbe vonási eljárás megindítására, a földhivatalnál szükséges intézkedések megtételére, az okiratok aláírására.

6) A Képviselő-testület a Balatonlelle 0211/ 56 hrsz-ú 2304 m² terület nagyságú és a 0211/57 hrsz-ú, 329 m² terület nagyságú ingatlan belterületbe vonási kérelme kapcsán megállapítja, hogy

a 175/2013. (VII.29.) KT határozattal jóváhagyott és a 27/2021. (III.12.) polgármesteri határozattal módosított Településszerkezeti Terv, illetve Balatonlelle Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VII.30.) önkormányzati rendelet (HÉSZ) alapján a terület felhasználás célja Lke9 Kertvárosias lakóterület, illetve a Balatonlelle 0211/58 hrsz-ú 29 m² terület nagyságú ingatlan belterületbe vonási kérelme kapcsán megállapítja, hogy a 175/2013. (VII.29.) KT határozattal jóváhagyott és a 27/2021. (III.12.) polgármesteri határozattal módosított Településszerkezeti Terv, illetve Balatonlelle Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VII.30.) önkormányzati rendelet (HÉSZ) alapján a terület felhasználás célja KÖu közút terület.

Felelős: Kenéz István polgármester
Határidő: értelem szerint

9.) Hársfa utcai 0211/59, 0211/60, 0211/61 hrsz-ú külterületi ingatlan belterületbe vonási kérelme

**Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)**

Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 7 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

166/2022.(IX.29.) számú határozata

Döntés a balatonllelei 0211/59, 0211/60, 0211/61 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonási kérelme ügyében

1) Balatonlelle Város Képviselő-testülete Prammer-Kiss Zsuzsanna (8638 Balatonlelle, Kossuth L.u.19.) kérelmének helyt adva – a jelen határozat mellékletét képező telekalakítási és fekvéshatár változási vázrajz alapján - a település belterületi határának megváltozását és a 0211/59, 0211/60, 0211/61 hrsz-ú külterületi ingatlan belterületbe vonását támogatja.

2) A belterületbe vonás összes felmerülő költsége kérelmezőt terheli.

3) A kialakuló belterületi ingatlan közműellátására, a közvilágítás kiépítésére és a 0211/21 hrsz-ú út burkolattal történő ellátására vonatkozóan az önkormányzatnak és kérelmezőknek Településrendezési szerződést kell kötnie arra vonatkozóan, hogy ezek kiépítését (tervezését, engedélyeztetését és kivitelezését) a mindenkori ingatlantulajdonos saját költségén vállalja. A településrendezési szerződést jóváhagyásra a Testület elé kell terjeszteni.

4) A kialakuló 0211/59 hrsz-ú út térítésmentes önkormányzati tulajdonba adása ügyében az önkormányzatnak és kérelmezőknek külön megállapodást kell kötnie.

5) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert - a záradékolt „ fekvéshatár változásról szóló változási vázrajz” rendelkezésre állása, valamint a 3) és 4) pontban rögzített megállapodások mindkét fél részéről történő aláírása után - a belterületbe vonási eljárás megindítására, a földhivatalnál szükséges intézkedések megtételére, az okiratok aláírására.

6) A Képviselő-testület a Balatonlelle 0211/ 61 hrsz-ú 1867 m2 területnagyságú és a 0211/60 hrsz-ú, 329 m2 területnagyságú ingatlan belterületbe vonási kérelme kapcsán megállapítja, hogy

a 175/2013. (VII.29.) KT határozattal jóváhagyott és a 27/2021. (III.12.) polgármesteri határozattal módosított Településszerkezeti Terv, illetve Balatonlelle Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VII.30.) önkormányzati rendelet (HÉSZ) alapján a terület felhasználás célja Lke9 Kertvárosias lakóterület, illetve a Balatonlelle 0211/59 hrsz-ú 53 m2 területnagyságú ingatlan belterületbe vonási kérelme kapcsán

megállapítja, hogy a 175/2013. (VII.29.) KT határozattal jóváhagyott és a 27/2021. (III.12.) polgármesteri határozattal módosított Településszerkezeti Terv, illetve Balatonlelle Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VII.30.) önkormányzati rendelet (HÉSZ) alapján a terület felhasználás célja KÖu közút terület.

Felelős: Kenéz István polgármester
Határidő: értelem szerint

10.) Bölcsőde alapító okiratának módosítása

**Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)**

Kenéz István polgármester: Azért kell az alapító okiratot módosítani, mert a pályázat során egy mini bölcsőde nyolc fővel lesz kialakítva.

Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke: A bizottság mindkét határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 7 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

167/2022.(IX.29.) számú határozata

Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása.

- 1.) Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonlelle Füles Mackó Bölcsőde Alapító Okiratát Módosító Okiratot a határozat melléklete szerint elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az Alapító Okiratot Módosító Okirat aláírására.

Felelős: Kenéz István polgármester
Határidő: 2022. 12. 31.

Szavazóképes képviselők száma 7 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének**168/2022.(IX.29.) számú határozata****Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása.**

- 1.) Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonlelle Füles Mackó Bölcsőde Alapító Okiratát a határozat melléklete szerinti egységes szerkezetben elfogadja.
- 2.) A képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert az Alapító Okirat aláírására.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: 2022. 12. 31

11.) Javaslat az Általános Iskola felvételi körzethatárainak megállapítására.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: A körzethatárokon nem kellett változtatni.

Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke: A bizottság a beszámolót elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 7 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének**169/2022.(IX.29.) számú határozata****Javaslat az Általános Iskola felvételi körzethatárainak megállapítására.**

- 1.) Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonlelle Általános Iskola felvételi körzethatárainak megváltoztatását nem látja szükségesnek, a 2023/2024-es tanévre a 2022/2023-as tanévre megállapított felvételi körzethatárok megtartását kéri.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: 2022. október 31.

12.) Megbízási szerződés felmondása.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: A Somogy Megyei Önkormányzati Társulás 2021 februárjában bejelentette a megszűnését. A megszűnéssel kapcsolatosan jött egy új ajánlat, ami a korábbi lehetőséghez képest több lehetőséget biztosít. Ezért a régivel fel kell mondani a szerződést, hogy az új céggel szerződést lehessen kötni.

Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke: A bizottság a szerződés felmondását elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 7 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

170/2022.(IX.29.) számú határozata

Megbízási szerződés felmondása.

1.) Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete a SAFETY-GEO Bt.-vel 2021. február 06-án munkavédelmi és tűzvédelmi feladatok ellátására kötött megbízási szerződést 2022. 12. 31. napi hatállyal a szerződés V. 2. b) pontjában foglaltaknak megfelelően felmondja

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a felmondó nyilatkozat aláírására és a beszerzési eljárás lefolytatására.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: 2022. 12. 31.

13.) Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Szavazóképes képviselők száma 7 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki a határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

171/2022.(IX.29.) számú határozata

Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: azonnal

14.) Tájékoztató Balatonlelle Város és intézményei által benyújtott pályázatokról, valamint az önkormányzatot érintő pályázati lehetőségekről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: Nagyon sok pályázaton nyertünk. Egy része már elkészült vagy a beruházás vége felé járunk. Örömteli az is, hogy megkaptuk az értesítést a 811 M Ft pályázati lehetőségről, amiben sok mindent meg tudunk csinálni.

Miseta Zoltán képviselő: Fontos, hogy 811 M Ft-ra pályáztunk és meg is nyertük a 100%-át. Nem minden település nyerte meg 100%-át. Ez azt mutatja, hogy ezek a fejlesztési elképzelések megalapozottak, a pályázat jól lett megírva. Ebben a választókerületben csak Marcali nyert többet mint mi, az összes többi település alacsonyabb összeget nyert. Azt gondolom, hogy ez egy siker. Az előkészítő folyamatok megindulnak, bizonyos részei szerintem a következő évben már realizálódhatnak. Az építések a 2023-24-es évben valósulnak meg.

Szavazóképes képviselők száma 7 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

172/2022.(IX.29.) számú határozata

Beszámoló Balatonlelle Város és Intézményei által 2022. évben benyújtott pályázatokról, valamint az elnyert pályázatok végrehajtásáról

Balatonlelle Város Képviselő-testülete az Önkormányzat és Intézményei által 2022-ben megvalósított pályázatokról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Kenéz István polgármester
Határidő: értelemszerűen

15.) Felvilágosítás kérések, tájékoztatók, bizottsági átruházott hatáskörű beszámolók, egyéb ügyek

A napirendhez hozzászólás nem volt.

Több napirend nem lévén a polgármester a rendes nyílt ülést 15:26-kor bezárta.

kmf.


Dr. Kovács Tamás
jegyző


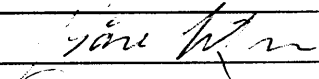
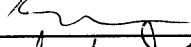

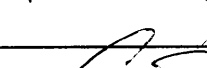

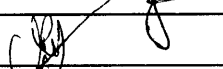
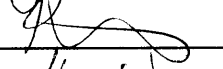
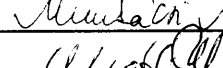
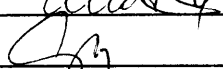




Kenéz István
polgármester

JELENLÉTI ÍV

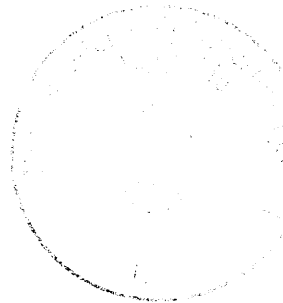
Balatonlelle Város Képviselő-testületének
2022. szeptember 29-i rendes nyílt ülésre

| | | |
|--------------------------|----------------|---|
| Kenéz István | polgármester |  |
| Ignác János | alpolgármester |  |
| Bór Norbert | képviselő |  |
| Gelencsér Ferenc | képviselő |  |
| Miseta Zoltán | képviselő |  |
| Peszt Péter | képviselő |  |
| Szentesné Szekér Piroska | képviselő |  |

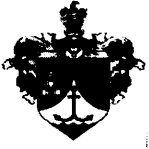
Meghívottak:

| | | |
|-------------------------|------------------------|---|
| Dr. Kovács Tamás | jegyző |  |
| Szabó Józsefné | irodavezető |  |
| Bősze István | irodavezető |  |
| Szászné Boros Krisztina | irodavezető |  |
| Markovics Zoltán | VÜSZ igazgató |  |
| Tótné Nagy Ágnes | polgármesteri referens |  |
| Csöröncsics Zoltán | jkv.vez. |  |
| FRANES FERENC | irodavezető |  |
| MESZÁROS ROBERT | KÜLSŐ BIZOTTSÁGI TAG |  |
| HOGYKÁSI ZOLTÁN | irodavezető |  |
| Munkács Mihály | irodavezető |  |
| Szabó Klementine | irodavezető |  |
| Ghick ÉVA | irodavezető |  |

kmf.




Dr. Kovács Tamás
jegyző



Balatonlelle Város Polgármesterétől
8638 Balatonlelle Petőfi utca 2. Tel: 85/554-931
Fax: 85/554-942 Email: polghiv@balatonlelle.hu

M E G H Í V Ó

Balatonlelle város képviselő-testületének rendes ülését

2022. szeptember 29-én (csütörtök) 15:00 órára

összehívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Díszterme

Napirendi javaslat:

1.) Beszámoló az előző rendes ülést követően lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

2.) A Polgármester tájékoztatója a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

3.) A szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés) **T: PB, ÜHB, VTB**

4.) Beszámoló a nyári idegenforgalmi szezon közbiztonsági helyzetéről.

Előadó: Molnár Zoltán r. alezredes kapitányságvezető
(írásos előterjesztés) **T: ÜHB**

5.) A Polgárőrség beszámolója a nyári idegenforgalmi szezonban végzett tevékenységéről.

Előadó: Peszt Péter elnök
(írásos előterjesztés) **T: ÜHB**

6.) Tájékoztató az önkormányzati társulásokban végzett munkáról.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés) **T: ÜHB**

7.) Beszámoló a polgármester által átruházott hatáskörben kötött közterület használat engedély határozatokról.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: PB

8.) Hársfa utcai 0211/56, 0211/57, 0211/58 hrsz-ú külterületi ingatlan belterületbe vonási kérelme.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: VTB

9.) Hársfa utcai 0211/59, 0211/60, 0211/61 hrsz-ú külterületi ingatlan belterületbe vonási kérelme

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: VTB

10.) Bölcsőde alapító okiratának módosítása

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB

11.) Javaslat az Általános Iskola felvételi körzethatárainak megállapítására.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB

12.) Megbízási szerződés felmondása.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB

13.) Döntés az önkormányzati költségvetés céltartalékában cafetéria juttatásként elkülönített összeg felhasználásról.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: PB

14.) Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

15.) Tájékoztató Balatonlelle Város és intézményei által benyújtott pályázatokról, valamint az önkormányzatot érintő pályázati lehetőségekről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

16.) Felvilágosítás kérések, tájékoztatók, bizottsági átruházott hatáskörű beszámolók, egyéb ügyek

Zárt ülés:

1./ Döntés a városi Önkormányzat kitüntető címeinek 2022. évi adományozásáról.

Előadó: Szentesné Szekér Piroska bizottsági elnök
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB

2./ Tájékoztató az Önkormányzat tulajdonában lévő bérlakásokról és a lakbérhátralékokról.
(Hétfőn kerül kiküldésre)

Előadó: Markovics Zoltán igazgató
(írásos előterjesztés)

T: PB

3./ Tájékoztató az 1 millió forintot meghaladó adóhátralékok alakulásáról és a behajtására tett intézkedésekről.

Előadó: Dr Kovács Tamás jegyző, Reichertné Fűzfa Rita adó csoportvezető
(írásos előterjesztés)

4.) Tájékoztató a Balatonlelle, Napospart u. 5085/A hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása ügyében.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Balatonlelle, 2022. szeptember 22.

