

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Balatonlelle Város Képviselő-testületének 2023. május 25-i rendes nyílt üléséről, amelyet a Polgármesteri Hivatal dísztermében tartottak.

<b>Jelen vannak:</b>	Kenéz István	polgármester
	Ignác János	alpolgármester
	Bór Norbert	képviselő
	Gelencsér Ferenc	képviselő
	Miseta Zoltán	képviselő
	Peszt Péter	képviselő
	Szentesné Szekér Piroska	képviselő

<b>Meghívottak:</b>	Dr Kovács Tamás	jegyző
	Bősze István	irodavezető
	Szászné Boros Krisztina	irodavezető
	Markovics Zoltán	VÜSZ igazgató
	Glück Éva	intézményvezető
	Munkácsi Mihályné	intézményvezető
	Hartmann Zoltán	intézményvezető
	Csöröncsics Zoltán	jkv.vez.

Megjelent érdeklődők száma: **2 fő**

**Kenéz István polgármester:** Köszönti a testületi tagokat, a meghívott vendégeket, valamint a megjelenteket. A testület nyilvános rendes ülését **15.03** órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert **7 tagja közül 7 fő** jelen van.

A polgármester javasolja, hogy az ülés előtt kiosztott módosított napirendet fogadja el a testület, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi napirend elfogadásáról határozott:

### **Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének**

#### **93/2023.(V.25.) számú határozata**

A képviselő-testület 2023. május 25-i rendes ülésének napirendje.

1.) Beszámoló az előző rendes ülést követően lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

2.) A Polgármester tájékoztatója a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

3.) Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2018.(IV.27.) számú, a lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló rendeletének módosítása.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: PB, ÜHB, VTB**

4.) Az önkormányzati feladatkörbe tartozó gyermekvédelmi tevékenységről beszámoló a 2022. év vonatkozásában az 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) 96. § (6) bekezdése alapján.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: ÜHB**

5.) Beszámoló a Polgármesteri hivatal 2022.évi tevékenységéről.

Előadó: Dr Kovács Tamás jegyző  
(írásos előterjesztés)

**T: ÜHB**

6.) Balatonlelle Város Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása.

Előadó: Dr Kovács Tamás jegyző  
(írásos előterjesztés)

**T: ÜHB**

7.) A TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00015 azonosítószámú, „Balatonlelle kék- és zöld infrastruktúra fejlesztése” megnevezésű projekt keretében „Informatikai infrastruktúra fejlesztése Balatonlellén – ledfal és totemoszlopok” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

8.) A „Balatonlelle, Pipacs sor belterületi út szilárd burkolattal történő kiépítése” című projekt kivitelezésére vonatkozó szerződés felbontása.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: ÜHB**

9.) 2023/2024-as nevelési évben indítható csoportok számának meghatározása.

Előadó: Munkácsi Mihályné óvodavezető  
(írásos előterjesztés)

**T: ÜHB**

10.) Tájékoztató a Városüzemeltetési Szervezet 2023. évi idegenforgalmi szezonra való felkészüléséről.

Előadó: Markovics Zoltán igazgató  
(írásos előterjesztés)

**T: VTB**

11.) Csatlakozás az Országgyűlés békepárti határozatához.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

12.) A Magyar Állami tulajdonban levő ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adási ügye

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: PB**

13.) A Balatonlelle, Napospart u. 5085/A hrsz-ú ingatlan értékesítési ügye.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: VTB, PB**

14.) A városi kamerarendszer karbantartására, javítására, fejlesztésére pótelőirányzat kérése.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

15.) Szabadstrandon levő tenispályák bérleti ügye.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: PB, VTB**

16.) Szabadstrandon levő nyugati tenispályák bérleti ügye.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: PB, VTB**

17.) Pályázati kiírás napozóágy kölcsönzési tevékenység végzésére – Balatonlelle, Szabadstrand Virág utca nyugati oldalán lévő partszakasz.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

18.) Kegyeleti közszolgálati szerződés hatályának meghosszabbodása.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: PB, VTB, ÜHB**

19.) Városi Művelődési Ház és Könyvtár pótelőirányzati kérelme a városi rendezvénypark hétközi programjainak megszervezéséhez.

Előadó: Hartmann Zoltán igazgató  
(írásos előterjesztés)

20.) Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

21.) Tájékoztató Balatonlelle Város és intézményei által benyújtott pályázatokról, valamint az önkormányzatot érintő pályázati lehetőségekről.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

22.) Felvilágosítás kérések, tájékoztatók, bizottsági átruházott hatáskörű beszámolók, egyéb ügyek

**Zárt ülés:**

1.) Vízijármű kölcsönzési tevékenység végzésére kiírt pályázatra beérkezett pályázatok elbírálása.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: PB**

2.) Napozóágy kölcsönzési tevékenység végzésére kiírt pályázatra beérkezett pályázatok elbírálása.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: PB**

3.) Napfény strand területén 25 m<sup>2</sup> összterületű helyiségek bérbeadása masszázss vagy egyéb szépségipari szolgáltatás tevékenység folytatása céljára.

Előadó: Markovics Zoltán VÜSZ igazgató  
(írásos előterjesztés)

**T: PB**

**1.) Beszámoló az előző rendes ülést követően lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.**

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**Szavazóképes képviselők száma 7 fő.** A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, igen gombbal jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**94/2023.(V.25.) számú határozata**

Beszámoló az előző rendes ülést követően lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 24/2023.(II.15.), 64/2023.(III.30.), 81/2023.(IV.27.), 82/2023.(IV.27.), 83/2023.(IV.27.), 85/2023.(IV.27.) számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

**Felelős:** Kenéz István polgármester

**Határidő:** azonnal



## **2.) A Polgármester tájékoztatója a két ülés közötti fontosabb eseményekről.**

**Előadó: Kenéz István polgármester**  
**(írással előterjesztés)**

**Szavazóképes képviselők száma 7 fő.** A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, igen gombbal jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

### **Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **95/2023.(V.25.) számú határozata**

Tájékoztató a polgármester két ülés közötti tevékenységéről.

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester két ülés közötti tevékenységéről szóló tájékoztatóját elfogadja.

**Felelős:** Kenéz István polgármester

**Határidő:** értelem szerint

## **3.) Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2018.(IV.27.) számú, a lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló rendeletének módosítása.**

**Előadó: Kenéz István polgármester**  
**(írással előterjesztés)**

**Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság a rendelet módosítást elfogadásra javasolja. Javasolja továbbá, hogy a 2023 szeptemberi ülésre kerüljön előterjesztésre egy közép és hosszú távú lakáskonceptió.

**Szentesné Székér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke:** A bizottság a rendelet módosítást elfogadásra javasolja.

**Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke:** A bizottság a rendelet módosítást elfogadásra javasolja azzal, hogy a 2000 év után épült bérlakásoknál 800 m<sup>2</sup>/hó legyen, valamint a testület egy későbbi időpontban térjen vissza a lakbérékből befolyt összeg felhasználásának megtervezéséről. Ehhez kértük a VÜSZ igazgató urat, hogy árajánlatokat gyűjtsön be.

**Dr Kovács Tamás jegyző:** Technikai módosítás szükséges az 5.§-ban ott is a pénzügyi bizottságot kell szerepeltetni.

**Szavazóképes képviselők száma 7 fő.** A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti rendelet tervezetét elfogadja –az elhangzott módosításokkal-, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
9/2023. (V. 26.) önkormányzati rendelete  
a lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló  
12/2018.(IV.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3.§ (1)-(2) bekezdésében, 4.§ (3) bekezdésében, 9.§ (1) bekezdésében, 10.§ (2) bekezdésében, 12.§ (5) bekezdésében, 13.§ (1-2) bekezdésében, 15.§-ában, 17.§ (2) bekezdésében, 18.§ (1) bekezdésében, 19.§-ában, 20.§ (3) bekezdésében, 21.§ (6) bekezdésében, 23.§ (3) bekezdésében, 27.§ (2) bekezdésében, 31.§ (2) bekezdésében, 33.§ (3) bekezdésében, 34.§-ában, 35.§ (2) bekezdésében, 62.§ (3) bekezdésében adott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23.§ (5) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:

### 1. §

A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló 12/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3.§ (1)-(2) bekezdésében, 4.§ (3) bekezdésében, 9.§ (1) bekezdésében, 10.§ (2) bekezdésében, 12.§ (5) bekezdésében, 13.§ (1-2) bekezdésében, 15.§-ában, 17.§ (2) bekezdésében, 18.§ (1) bekezdésében, 19.§-ában, 20.§ (3) bekezdésében, 21.§ (6) bekezdésében, 23.§ (3) bekezdésében, 27.§ (2) bekezdésében, 31.§ (2) bekezdésében, 33.§ (3) bekezdésében, 34.§-ában, 35.§ (2) bekezdésében, 62.§ (3) bekezdésében adott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23.§ (5) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:”

### 2. §

A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló 12/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet 5. § (1a) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1a) Az önkormányzat által megkötött az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000 évi II. tv.-ben meghatározott feladat-ellátási szerződésben szereplő természetes személy (orvos) akinek a feladat-ellátási területe Balatonlelle közigazgatási területe és a városban lakással nem rendelkezik.”

### 3. §

A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló 12/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Szociális helyzet alapján önkormányzati lakásra jogosultak azok a nagykorú magyar állampolgárok:

- a) nincs saját tulajdonú beköltözhető lakásuk;
- b) a családjában – a vele együtt költöző családtagokat is figyelembe véve – az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a mindenkori saját jogú öregségi nyugdíj legkisebb összegének 250%-át.”

### 4. §

A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló 12/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet 12. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

**„12. §**

A szociális helyzet alapján és a költség alapon, szolgálati jelleggel meghatározott időre megkötött lakásbérleti szerződés újabb időszakra való megújítására vonatkozó bérleti kérelmet a szerződés lejáratát megelőző 60. napig lehet benyújtani a bérbeadó feladatokat ellátó szervezet igazgatójához címe: 8638 Balatonlelle, Petőfi u 2. A bérbeadó a kérelmet - saját írásos javaslatával együtt 8 napon belül - a Polgármesterhez továbbítja. A szerződés újabb időszakra való meghosszabbításáról a polgármester jogosult 15 napon belül dönteni .”

**5. §**

A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló 12/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet 28. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A Pénzügyi Bizottság dönt arról, hogy a nem lakás céljára szolgáló helyiséget pályázatra ki kell –e írni, vagy arra az (1) bekezdés a) és c) pontjában foglalt célra van szükség. Az (1) bekezdés c) pontja tekintetében a Pénzügyi Bizottság legfeljebb 1 alkalommal 12 hónap időtartamra hosszabbíthatja meg a bérleti jogviszonyt saját hatáskörben.”

**6. §**

A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló 12/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet 41. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A minimális lakbér a kezelést végző bérbeadói szervezetnél felmerült, kimutatott lakásfenntartási költségek (kezelés, karbantartás, javítás, hibaelhárítás) fedezetéül szolgál.”

**7. §**

A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló 12/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet 46. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az állam tulajdonából az önkormányzat tulajdonába került lakások értékesítését a bérbeadó által megrendelt forgalmi értékbecslés alapján, a képviselőtestület elrendelheti. Az értékesítést elrendelő határozatában a képviselőtestület egyben meghatározza az ajánlat tartalmát is.”

**8. §**

A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló 12/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet 55. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Vételi, vagy elővásárlási jog alapján az adásvételi szerződés csak akkor köthető meg, ha a lakásra, helyiségre semminemű köztartozás különösen (lakbérhátralék, közüzemi díj), vagy üzemeltetési költséghátralék nem áll fenn.”

**9. §**

A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló 12/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet 27. alcíme a következő alcímmel egészül ki:

**„30. Az elidegenítésből származó bevételek felhasználása****55/A. §**

A lakások elidegenítéséből származó bevételek felhasználása az L tv. 62.§ (1)-(5) ig bekezdése szerint történik.”

### 10. §

A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló 12/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet 3. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

### 11. §

Ez a rendelet 2023. július 1-jén lép hatályba.

#### 1. melléklet a 9/2023. (V. 26.) önkormányzati rendelethez

1. A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló 12/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat 2000. év előtt épült. és 2000. év után épült. sor helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A lakás komfortfokozata)	Minimális Ft/m <sup>2</sup> /hó	lakbér	Felújítási lakbérhányad Ft/m <sup>2</sup> /hó	A lakbér összege Összesen: Ft/m <sup>2</sup> /hó
<b>Szociális bérlakás)</b>				
2000. év előtt épült	400		150	550
2000. év után épült	550		250	800

#### 4.) Az önkormányzati feladatkörbe tartozó gyermekvédelmi tevékenységről beszámoló a 2022. év vonatkozásában az 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) 96. § (6) bekezdése alapján.

**Előadó: Kenéz István polgármester**  
(írással előterjesztés)

**Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke:** A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

**Glück Éva intézményvezető:** Megköszönöm az önkormányzatnak, hogy a személyi és tárgyi feltételeket biztosítja az intézménynek. Különleges esemény nem történt, csak az Ukrán gyerekek vonatkozásában kerültek hozzánk új feladatok és ezt a helyzetet is sikerült megoldani.

**Szavazóképes képviselők száma 7 fő.** A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, igen gombbal jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

#### Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének

#### 96/2023.(V.25.) számú határozata

Az önkormányzati feladatkörbe tartozó gyermekvédelmi tevékenységről beszámoló a

2022. év vonatkozásában az 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) 96. § (6) bekezdése alapján.

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzati feladatkörbe tartozó gyermekvédelmi tevékenységről beszámolót a 2022. év vonatkozásában az 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) 96. § (6) bekezdés alapján” az előterjesztést és az abban foglaltakat elfogadja.

**Felelős:** Dr.Kovács Tamás jegyző

**Határidő:** folyamatos, következő beszámolás a gyermekvédelmi tevékenységről 2024. május 31-ig.

## **5.) Beszámoló a Polgármesteri hivatal 2022.évi tevékenységéről.**

**Előadó:** Dr Kovács Tamás jegyző  
(írásos előterjesztés)

**Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke:** A bizottság a határozati javaslatos elfogadásra javasolja a testületnek. A beszámolóból kiderül, hogy rengeteg a feladat és nagyon sokrétű. Köszönetet szeretnék mondani ezért a munkáért, mert nekünk -mint képviselőknek- is segítik a munkánkat.

**Dr Kovács Tamás jegyző:** A 2022 évben különleges jogrend mellett a választások és a népszámlálás adott többlet feladatot a Hivatal számára, amit úgy gondolom, hogy sikeresen el tudunk végezni.

**Szavazóképes képviselők száma 7 fő.** A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, igen gombbal jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

### **Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **97/2023.(V.25.) számú határozata**

##### **Beszámoló a Polgármesteri hivatal 2022.évi tevékenységéről**

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

**Felelős:** Kenéz István polgármester  
Dr. Kovács Tamás jegyző

**Határidő:** értelemszerűen

## **6.) Balatonlelle Város Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása.**

**Előadó:** Dr Kovács Tamás jegyző  
(írásos előterjesztés)

**Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke:** A bizottság a határozati javaslatos elfogadásra javasolja a testületnek.



**Dr Kovács Tamás jegyző:** 2016-ban módosítottuk utoljára az SZMSZ-t, azóta pár év eltelt. Új jogszabályok jelentek meg, új feladat és hatáskörök és mindenképpen át kellett vizsgálni és módosítást is végre kell hajtani. Változás fog történni az egyik iroda tekintetében. A jegyzői iroda helyett önkormányzati iroda lesz. A műszaki irodai státusz megszűnik a létszámcsökkenés miatt. A hatósági irodán belül a műszaki és közterület felügyelet csoport hoztunk létre. Célszerű egy hatósági iroda vezetését egy aljegyzőre bízni. Kérem, hogy a testület biztosítsa a bérnövekményt 2023 második félévben és az aljegyzői státuszt pályáztatnánk.

**Miseta Zoltán képviselő:** Korábban már kaptunk erről tájékoztatást és már akkor a testület egyöntetű véleménye volt, hogy indokolt és reális átszervezési javaslat. Az is reális, hogy egy ekkora városnak aljegyző státusza is legyen. Ennek viszont anyagi vonzata is van, ami pongyolán van megfogalmazva a kettes pontban. Jó lenne tudni, hogy ennek valójában mennyi a pénzügyi vonzata. Tudom, hogy ez sok minden függvénye, de kérünk erről egy tájékoztatást, amikor aktuális lesz.

**Dr Kovács Tamás jegyző:** A pályázatot követően, amint ismertté válik a személy, a bérigény és bér lehetőségei, akkor mindenképp a testület elé fogunk fordulni pontos számokkal. Az is lehet, hogy csak szeptembertől tudjuk betölteni, ezért szerepel így az anyagban.

**Peszt Péter képviselő:** Amikor ez esedékessé válik, akkor meg kell vizsgálni azt is, hogy hogyan áll a hivatal bérköltség vonzata, ha van maradvány, akkor azt bele lehet építeni, tehát nem a teljes öt hónapra való bért kell biztosítani más forrásból, lehet, hogy csak kevesebbet.

**Miseta Zoltán képviselő:** Akkor nem egy teljes aljegyző státusz bérigénye fog elénk kerülni, hanem az irodavezetői bér és az aljegyzői bér közötti bérkülönbség, amire igényt tart a hivatal.

**Szavazóképes képviselők száma 7 fő.** A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, igen gombbal jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

### **Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **98/2023.(V.25.) számú határozata**

#### **Balatonlelle Város Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása.**

I. A Balatonlelle Város Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata- 2023. július 1 napi hatállyal - alábbiak szerint módosul:

#### **Balatonlelle Város Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata**

1./ A Hivatal Szervezeti Felépítése fejezet 2. és 3. bekezdése helyébe az alábbi mondat lép: „

1. Önkormányzati Iroda
2. Hatósági Iroda
  - a. Műszaki és közterület-felügyeleti csoport
3. Közgazdasági Iroda, ezen belül:



- a. Költségvetési csoport,
- b. Adó csoport,

### 3) A Balatonlellel Polgármesteri Hivatalhoz rendelt költségvetési szervek

A Balatonlellel Polgármesteri Hivatalhoz az Irányító szerv 2015. január 01-től a következőkben felsorolt önállóan működő költségvetési szerveket rendelte:

- Balatonlellel Városüzemeltetési Szervezet
- Balatonlellel Közös Család-és Gyermejjóléti Szolgálat<sup>1</sup>
- Város Művelődési Ház és Könyvtár
- Balatonlellel Óvoda
- Védőnői Szolgálat
- Balatonlellel Füles Mackó Bölcsőde és Mini Bölcsőde

A Balatonlellel Polgármesteri Hivatal a hozzárendelt költségvetési szervek gazdasági szervezete.”

### 2./ A Hivatali szervek típusai és jogállásuk :

**Iroda:** A hivatal szervezeti egységeit az irodavezetők (hatósági iroda esetében az aljegyző) vezetik és irányítják. Az irodavezetőket a jegyző a polgármester egyetértésével – nevezi ki, és ad részükre határozatlan időre vezetői megbízást. A Hatósági irodát az aljegyző közvetlenül vezeti és irányítja.

**csoport:** Az iroda egysége. Vezetőjét (csoportvezető) az iroda vezetőjével történt egyeztetés után a jegyző nevezi ki. Feladata az irodavezető munkájának segítése, a csoport szakmai munkájának közvetlen irányítása. A csoportvezetők csoportvezetői megbízásukat visszavonásig kapják és ellátja az irodavezető helyettesítését. A költségvetési csoportot az közigazdasági iroda vezetője vezet.”

### 3./A hivatal vezetése fejezet 1 bekezdésében leírtak helyet az alábbi mondat lép:”

(1) A Hivatal vezetője a jegyző, tartós akadályoztatása esetén, valamint a jegyzői munkakör be töltetlensége ideje alatt **az aljegyző**. Amennyiben a jegyző és az aljegyző egyidejűleg tartósan akadályoztatva van, vagy a jegyzői és az aljegyzői tisztség egyidejűleg betöltetlen, a jegyzői feladatokat a önkormányzati iroda vezetője látja el.

4./ A 28,29,30 fejezete amely a Hivatal belső szervezeti egységei által ellátott feladatok jegyzékét tartalmazza az alábbiak szerint változik:

#### **Önkormányzati Iroda**

- (1) A Képviselő-testület tevékenységével kapcsolatos feladatok:
- közreműködik az önkormányzati rendelet-tervezetek előkészítésében;

- nyilvántartja a testület rendeleteit, határozatait;
- koordinálja a képviselő-testület lejárt határidejű határozatairól szóló jelentések előkészítését,
- előkészíti a határozatok végrehajtásáról szóló összesített jelentést;
- előkészíti a feladatkörét érintő testület elé kerülő előterjesztéseket;
- ellátja a testület működésével összefüggő ügyviteli feladatokat;
- biztosítja a képviselő-testület bizottságai működésének tárgyi és ügyviteli feltételeit;
- az önkormányzat nemzetközi kapcsolatainak a testület döntése alapján történő előkészítése, szervezése;
- a bizottság által kezdeményezett javaslatokkal összefüggésben tájékoztatást nyújt az elintézés lehetőségeiről;
- elősegíti a települési képviselők jogainak gyakorlását, szervezi tájékoztatásukat;
- figyelemmel kíséri, hogy a testületi tagok bejelentéseikre szóban, vagy írásban érdemi választ kapjanak;
- köteles a testületi tagokat a teljes hivatali munka-időben soron kívül fogadni, részükre a szükséges felvilágosítást megadni, illetve megfelelően intézkedni
- . beszámol munkájáról a testületnek.

(2) Feladat és hatáskörében közreműködik:

- a testület által kötendő megállapodások előkészítésében, végrehajtásuk szervezésében;
- a képviselő-testület tevékenységének átfogó elemzésében, a szervezeti és működési szabályzat érvényesülését értékelő előterjesztések elkészítésében;
- az országgyűlési és települési képviselők választásával kapcsolatos technikai és műszaki feltételek biztosítása
- lakossági fórumok, közmeghallgatások megszervezése,
- testületi ülésekkel, vezetői és apparátusi értekezletekkel kapcsolatos szervezési, ügyviteli és adminisztrációs feladatok ellátásában;
- a közszolgálati tisztviselőkről, közszolgálati alkalmazottak és a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvényekből eredő nyilvántartási és munkáltatói feladatok előkészítésében;
- a statisztikai adatgyűjtésben, részleges feldolgozásában, és az ágazatot érintően adatszolgáltatást végez;
- közreműködik a jegyző hatáskörébe tartozó polgári védelmi, katasztrófavédelmi és honvédelmi feladatok ellátásában;
- ellátja a médiákkal, sajtóval kapcsolatos kapcsolattartási, és egyéb feladatokat
- ellátja a gondnoksági feladatokat. ( polgármesteri hivatal épületének tisztítási, takarítási feladatai )

(3) A képviselő-testület feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek tekintetében:

- egészségügyi alapellátási körzetek kialakítása, azok területi lehatárolásának közzététele,
- Finanszírozási szerződés előkészítése a védőnői szolgálatra vonatkozóan az OEP-el,
- Háziorvosokkal, orvosi ügyeletre vonatkozó feladat-ellátási szerződés előkészítése, felülvizsgálata,
- közreműködés az egészségügy intézményfenntartói feladatok ellátásában,
- Oktatási, nevelési, és közművelődési intézményekkel összefüggő fenntartói döntések előkészítése,
- idegenforgalmi és város propaganda feladatok ellátásának előkészítése és segítése,
- helyi sportfejlesztési koncepció kidolgozása és végrehajtásának szervezése,

- pályázat figyelés és önkormányzati pályázatok döntésre való előkészítése és benyújtása
- beszerzési és közbeszerzési szabályzatban meghatározott feladatok ellátása
- vagyonynyilatkozatok ügyviteli feladatainak ellátása

(4) Polgármesteri hatáskörbe tartozó ügyek tekintetében:

- polgári-védelmi, és katasztrófavédelmi döntések előkészítése, végrehajtásukban való közreműködés,
- a védekezéshez szükséges anyagok, eszközök, felszerelések, lőszer nyilvántartásba vétele, szükség szerinti mozgósítása, ellátása,
- kiürítés, mentés, visszatelepítés megtervezése, végrehajtása és ennek kapcsán felmerülő intézkedések megtétele,

(5) Jegyző hatáskörbe tartozó ügyek tekintetében:

- munka és tűzvédelmi munkáltatói döntések előkészítése,
- munka és tűzvédelmi felelősi feladatok ellátása,
- tűzvédelmi hatósági ügyek döntésre való előkészítése,
- önkormányzati fenntartású nevelési, oktatási intézmények törvényességi ellenőrzése,
- oktatási-igazgatási döntések előkészítése,
- közérdekű adatot kezel és szolgáltat
- hivatali dolgozók vagyonynyilatkozatainak ügyviteli feladatai és a nyilvántartása és őrzése

Belterületi, külterületi ingatlanok hasznosításának, bérbeadásának, értékesítésének előkészítése és a tulajdonosi döntés végrehajtásában történő közreműködés,

## **29.Közgazdasági Iroda**

(1) A Képviselő-testület feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek tekintetében:

- előkészíti az általános és céltartalékok felhasználásáról szóló javaslatot,
- előkészíti az önkormányzat összevont költségvetését mely magába foglalja az összes önkormányzati intézmény költségvetését,
- előkészíti döntésre a hitelfelvetelekről és kötvény-kibocsátásokról szóló testületi előterjesztéseket,
- közreműködik az önkormányzati költségvetési szervek alapításával, át-szervezésével és megszüntetésével kapcsolatos döntések előkészítésében,
- előkészíti a címzett, illetve céltámogatások, valamint egyéb támogatások, pályázatok pénzügyi vonatkozású részét,
- közreműködik az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás szabályainak kidolgozásában,
- megadja a döntéshez szükséges információkat,
- elvégzi azokat a feladatokat, amelyek végrehajtására a Képviselő-testület utasította

(2) A képviselő-testület bizottságaival kapcsolatos feladatok:

- a Pénzügyi Bizottság működéséhez szükséges feltételek megteremtése, üléseinek előkészítése, adminisztratív feladatainak ellátása.

(3) A polgármester hatáskörébe jogszabály által utalt feladatok vonatkozásában:

- elvégzi az önkormányzat költségvetésének végrehajtásából eredő feladatokat,

- előkészíti az önkormányzat évközi gazdálkodásáról, a költségvetési előirányzatok alakulásáról és a költségvetés egyensúlyi helyzetéről szóló évközi beszámolót, illetőleg tájékoztatót,
- gondoskodik a polgármester hatáskörébe tartozó feladatok pénzügyi részének előkészítéséről, lebonyolításáról.

(4) A Képviselő-testület által a polgármester hatáskörébe átadott, valamint jogszabály által a jegyző hatáskörébe tartozó ügyek tekintetében:

- végzi a szociális támogatások, segélyek, valamint egyéb juttatások folyósítását, az ehhez kapcsolódó nyilvántartások vezetését, jelentések elkészítését, a hajléktalanok támogatásával kapcsolatos pénzügyeket,
- ellátja az egyes térítési díjakkal, költségtérítésekkel kapcsolatos pénzügyi intézkedéseket.

(5) A jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek tekintetében:

- közreműködik az önkormányzat gazdasági program-tervezetének elkészítésében
- előkészíti a költségvetésről szóló koncepciót, majd a költségvetési rendelet-tervezetet, közreműködik az ahhoz kapcsolódó, azt megalapozó rendeletek készítésében,
- előkészíti az éves költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolót és a normatív költségvetési hozzájárulásokkal való elszámolást,
- szükség esetén közreműködik az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet-tervezet előkészítésében,
- elkészíti az államháztartás igényeinek megfelelő információt a költségvetésről, zárszámadásról, valamint a havi féléves, háromnegyed éves adatokról,
- kialakítja a polgármesteri hivatal számviteli rendjét,
- közreműködik az önkormányzat által alapított és fenntartott intézmények ellenőrzésében,
- végzi a polgármesteri hivatal és külön megállapodás alapján a költségvetési szervek, és a költségvetésben önálló címet alkotó szakfeladatok operatív gazdálkodási feladatait,
- részt vesz a pénzügyi koncepciók kidolgozásában,
- közreműködik a helyi és központi adójogszabályok érvényesítésében,
- közreműködik a központi adójogszabályokból eredő helyi képviselő-testületi rendelet-tervezet előkészítésében,
- biztosítja a helyi adókról szóló törvény, illetve a képviselő-testület adózással kapcsolatos rendeleteinek végrehajtását,
- külön jogszabály rendelkezése alapján, az ügyfél kérelmére, vagy hatóság megkeresésére kiállítja, illetőleg megküldi az adó- és értékbizonyítványt,
- vezeti a vagyontaszteret
- Nyilvántartja a földhasználati szerződésekből eredő díjakat és végzi a beszedését
- intézi a jegyző hatáskörébe tartozó pénzügyi ügyekkel kapcsolatos megkereséseket,
- vezeti az Önkormányzat Képviselő-testülete és a Polgármesteri Hivatal által megkötött szerződések nyilvántartását
- közérdekű adatot kezel és szolgáltat

(6)<sup>2</sup> Általános feladatkörben

- végzi a számviteli törvényben és a vonatkozó jogszabályokban előírt pénzügyi-számviteli feladatokat,
- ellátja az önkormányzat és az intézmények valamint a Balatonlellel székkel működő társulások és a hozzá tartozó szakfeladatként működő szervezet számítógépes könyvelését,
- teljesíti az önkormányzatot, illetve az intézményeket valamint a Balatonlellel székkel működő társulások és a hozzá tartozó szakfeladatként működő szervezet terhelő kifizetéseket,



gondoskodik a kintlévőségek beszedéséről, végzi az ezzel kapcsolatos adminisztrációt (nyilvántartás, számlázás, stb.),

- egyéb feladatait a polgármester, vagy a jegyző utasításai szerint végzi.
- Ellátja a Balatonlellel Közös Család- és Gyermekegészségügyi Szolgálat és Belsőellenőrzési Társulás, Balatonlellel Pénzügyi Végrehajtási Társulás vonatkozásában a társulási tanácsok munkaszervezeti feladatait ( döntések előkészítése, végrehajtás szervezése) egyéb ügyviteli és igazgatási feladatokat Pénzügyi Bizottság működéséhez szükséges feltételek megteremtése, üléseinek előkészítése, adminisztratív feladatainak ellátása.

#### **Adó csoport:**

Ellátja a Képviselő-testület által bevezetett helyi adókkal, talajterhelési díjjal kapcsolatos adóhatósági feladatokat:

- végzi az önkormányzathoz tartozó központi adókkal, valamint helyi adókkal kapcsolatos ügyeket (kivetés, behajtás, kezelés, nyilvántartás, bejelentések, kérelmek intézése stb.)
- döntésre előkészíti a méltányossági kérelmekkel, fellebbezésekkel kapcsolatos ügyeket, a nem önkormányzati hatáskörbe tartozó fellebbezéseket felterjeszti az elbírálásra jogosult szervhez,
- végzi az adózás rendjéről szóló törvényben az önkormányzati adóhatóság részére előírt feladatokat,
- vezeti az adózással kapcsolatos jogszabályokban előírt nyilvántartásokat, kimutatásokat, és az információ szolgáltatás meghatározott rendje szerint adatokat, beszámolókat készít és továbbít,
- közreműködik a jegyző által készítendő adózással összefüggő testületi beszámolók, tájékoztatók elkészítésében.
- adó- és értékbizonyítványt, vagyoni bizonyítványt, továbbá hatósági bizonyítványt állít ki,
- közreműködik a Balatonlellel Pénzügyi Végrehajtási Társulás által végzett végrehajtási intézkedések foganatosításában

### **30.Hatósági Iroda**

(1)<sup>3</sup> Jogszabályon alapuló hatáskörök:

- Anyakönyvi szakvizsgával rendelkező, megbízott anyakönyvvezető által ellátandó anyakönyvi igazgatási feladatok.
- A Képviselő-testület által a polgármesternek, bizottságnak átadott feladat- és hatáskörök ellátásának előkészítése
- A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló, többször módosított 1993. évi III. törvényből eredő, Képviselő-testületi hatáskörök közül az alábbi ellátásokkal kapcsolatos feladatok ellátása:

- települési támogatás
- jogtalanul felvett, illetve tartás elmulasztása miatt kifizetett támogatás visszafizetésének elrendelése, indokolt esetben erre részletfizetés engedélyezése, vagy mentesítés a visszafizetési kötelezettség alól,

A helyi rendelet alapján biztosított lakásvásárlási támogatás képviselő-testületi döntésre történő előkészítése.

A Gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. által meghatározott jegyzői feladatok ellátása és a gyermekvédelem helyi szabályairól szóló rendelet által meghatározott feladatok előkészítése és végrehajtása.”

- (2) A polgármester jogszabályon alapuló feladat- és hatáskörei ellátásának előkészítése:
- honosított, visszahonosított személy állampolgársági esküjének előkészítése,
- (3)<sup>4</sup> A jegyző feladat- és hatáskörei ellátásának előkészítése:
- az anyakönyvi jogszabályok által a jegyző hatáskörébe utalt döntések meghozatala (pl. származási hely megállapításával kapcsolatos vita, stb.),
  - népesség nyilvántartási, népmozgalmi adatszolgáltatással összefüggő feladatok ellátása,
  - hatósági bizonyítványok kiállítása,
  - a Polgári Törvénykönyvből eredő ügyek (talált dolgok, birtokháborítás) intézése,
  - külön jogszabályban meghatározott egyéb gyermekvédelmi feladat- és hatáskörök,
  - ipari és kereskedelmi hatósági ügyintézés,
  - telephely engedélyezési eljárás lefolytatása
  - kereskedelmi szálláshely üzemeltetésével kapcsolatos jegyzői hatáskör ellátása
  - zajhatárérték meghatározásával kapcsolatos engedélyezési eljárás
  - házasságkötést megelőző kötelező várakozási idő alóli felmentés,
  - házasság érvénytelenségi okai alóli felmentés,
  - névváltoztatási ügyek,
  - hagyatéki leltárügyek,
  - társadalmi és családi események, rendezvények megszervezése, lebonyolítása (házasságkötések, név-adók, polgári gyászszertartások, stb.),
  - társasházak törvényes felügyeletével kapcsolatos intézkedések
  - környezettanulmányok készítése más hatóságok, szervek megkeresése alapján (pl. Bíróság, NAV, stb.),
  - országgyűlési, EP. és települési képviselők választásával kapcsolatos feladatok ellátása,
  - népszavazással kapcsolatos feladatok ellátása,
  - a Földforgalmi törvény által meghatározott - elővásárlási és előhaszonbérleti jog jegyzői hatáskörbe tartozó feladatok
  - népszámlálással kapcsolatos teendők ellátása,
  - címnyilvántartás vezetése, (KCR)
  - Földművelésügyi igazgatás
  - parlagfű elleni védekezés elrendelése,
  - vadkár ügyek,
  - állattartással kapcsolatos jogszabályban megállapított feladatok,
  - bejelentési kötelezettség alá tartozó állatbetegségek esetén hatósági intézkedés,
  - gyümölcsös telepítés engedélyezése,
  - növényvédelemmel kapcsolatos feladatok,
  - közreműködés földmérési és térképészeti tevékenységgel kapcsolatban,
  - méhészettel kapcsolatos feladatok,
  - belterületen meghatározott növényvédelmi feladatok ellátásának és ellenőrzésének biztosítása,
  - vásár és piactartással kapcsolatos ellenőrzési feladatok
  - közérdekű adatot kezel és szolgáltat
  - nem üzleti célú szálláshelyekkel kapcsolatos feladatok



(4) A Humánpolitikai és Ügyrendi valamint Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságok működéséhez szükséges feltételek megteremtése, üléseinek előkészítése, adminisztratív feladatainak ellátása.

(5) A Balatonlellel Pénzügyi Végrehajtási Társulás keretében végzett hatósági feladatok ellátása.

### **Műszaki és közterület-felügyeleti csoport:**

(1) A képviselő-testület feladat- és hatásköre ellátásának előkészítése:

- Településfejlesztéssel és településrendezéssel, továbbá a környezet épített és természetes elemeinek védelmével, összehangolásával kapcsolatos helyi döntések és vélemények előkészítése, végrehajtásának szervezése.
- Kommunális igazgatás:
  - köztemetők létesítésével, bővítésével, fenntartásával, bezárásával, megszüntetésével kapcsolatos feladatok,
  - települési szilárd, folyékony hulladék leeresztő helyének ki-jelölésével, ártalmatlanító telep létesítésével kapcsolatos feladatok,
  - közterület tisztántartásával, lomtalanításával kapcsolatos feladatok.
  - kéményseprű, hulladékgazdálkodással összefüggő közszolgáltatással kapcsolatos feladatok.
- Földművelésügyi igazgatás:
  - települési, megyei térképészeti határkiigazítás véleményezésének előkészítése,
- Ipari és kereskedelmi igazgatás:
  - közvilágítási berendezés létesítésével és üzemeltetésével kapcsolatos feladatok.
- Környezetvédelmi és területfejlesztési igazgatás:
  - rendezési terv rendezési programjának megállapításával kapcsolatos feladatok,
  - rendezési tervek készítésével, továbbfejlesztésével kapcsolatos feladatok,
  - rendezési tervek jóváhagyásával, belterületi határvonal módosításával kapcsolatos feladatok,
  - helyi jelentőségű természeti érték védetté nyilvánításával, megóvásával, fenntartásával kapcsolatos feladatok
  - területek zajvédelmi szempontból fokozottan védetté nyilvánításával, csendes övezet kialakításával kapcsolatos feladatok,
  - védett kategóriába tartozó területeken alacsonyabb levegőtisztasági követelmények megállapításával kapcsolatos feladatok,
  - avar, kerti hulladékégetésre, háztartási légszennyezésre vonatkozó szabályok megállapításának előkészítése.

- Közlekedési, hírközlési és vízügyi igazgatás:
  - települési vízellátással, csatornázással, szennyvíz-tisztítással és csapadékvíz-elvezetéssel kapcsolatos feladatok,
  - helyi vízelvezetéssel, vízkárelhárítással, ár- és belvízvédekezéssel kapcsolatos feladatok,
  - a közúti közlekedéssel, közutak kezelésével kapcsolatos feladatok,
  - helyi tömegközlekedés menetrendjének megállapításával kapcsolatos feladatok.
- Egyéb feladat és hatáskörök:
  - elidegenítési tilalom valamint helyi védettség feloldásával kapcsolatos feladatok.

(2) A polgármester jogszabályon alapuló feladat- és hatáskörei ellátásának előkészítése:

- Környezetvédelmi és területfejlesztési igazgatás:
  - rendezési program megállapítása előtti és rendezési terv jóváhagyás előtti egyeztetésének bonyolítása,
  - rendkívüli levegőtisztaság-védelmi terv kidolgozása,
  - védetté nyilvánítási eljárás időtartama alatt a területet veszélyeztető tevékenység megtiltása,
  - helyi védelem alatt álló természeti értékek veszélyeztetésének megtiltása 30 napig, és ennek meghosszabbítása 30 nappal,
  - helyi védelem alatt álló természeti területen a jogszabályi előírások teljesítésére kötelezés közlekedés és tartózkodás korlátozása,
  - ingyenes, vagy térítés ellenében történő földfelajánlásokkal kapcsolatos feladatok.  
főépítész közreműködésével a településképi véleményezési eljárásban történő feladat ellátása

(3) A közterület-felügyelettel kapcsolatos feladatok:

- a közterületek jogszerű használatának, a közterületen folyó- engedélyhez, illetve útkezelői hozzájáruláshoz kötött tevékenységek szabályszerűségének ellenőrzése,
- a közterület rendjére és tisztaságára vonatkozó jogszabály által tiltott tevékenység megelőzése, megakadályozása, felderítése, megszakítása, megszüntetése és szankcionálása,
- közreműködik az önkormányzati vagyron védelmében, ezért a feladatainak ellátása során az önkormányzat tulajdonában, használatában lévő terület, épület védelmében.
- közreműködik állategészségügyi feladatok, kiemelten az eb-rendészeti feladatok ellátásában,

A jelen módosítási javaslatban nem szereplő rendelkezések és fejezetet továbbra is hatályban maradnak.

5./ A 31. fejezet, amely a műszaki iroda főbb feladatait taglalja hatályát veszti.”

II. A képviselő-testület engedélyezi 2023. július 1.től az aljegyzői állás betöltését és egyben biztosítja a szükséges bérköltséget az általános tartalék terhére a 2023-as évben.

**Felelős:** Kenéz István polgármester

**Határidő:** 2023. július 01.

**7.) A TOP PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00015 azonosítószámú, „Balatonlelle kék- és zöld infrastruktúra fejlesztése” megnevezésű projekt keretében „Informatikai infrastruktúra fejlesztése Balatonlellén – ledfal és totemoszlopok” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása.**

**Előadó: Kenéz István polgármester**  
(írásos előterjesztés)

**Kenéz István polgármester:** A korábban kiírt pályázat egy részében már született eredmény –szerver beszerzés-, a ledfalra és totemoszlopokra ismét ki lesz írva a pályázat.

**Miseta Zoltán képviselő:** Többször futunk neki ennek, rajtunk kívül álló okok miatt nem is olyan könnyű ennek a közbeszerzésnek a lebonyolítása. Egy hiányosságunk van ezzel kapcsolatban, hogy az öt darab totem elhelyezéséről nincs hivatalos döntésünk. A jövő hét folyamán előre egyeztetett időpontban tartunk egy bejárást és nézzük meg a számba vehető helyeket és a testület döntsön róla.

**Szavazóképes képviselők száma 7 fő.** A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, igen gombbal jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**99/2023.(V.25.) számú határozata**

**A TOP PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00015 azonosítószámú, „Balatonlelle kék- és zöld infrastruktúra fejlesztése” megnevezésű projekt keretében „Informatikai infrastruktúra fejlesztése Balatonlellén – ledfal és totemoszlopok” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása**

Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A Bíráló Bizottság tagjainak az alábbi személyeket jelöli ki:

- 1.) közbeszerzési szakember: Dr. Kátay Tamás
- 2.) közbeszerzés tárgya szerinti szakember: Csöröncsics Zoltán
- 3.) pénzügyi szakember: Ernyes Ervin
- 4.) jogi szakember: dr. Kovács Ferenc Tamás

2. A hatályos Közbeszerzési Szabályzata alapján a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00015 azonosítószámú „Balatonlelle kék- és zöld infrastruktúra fejlesztése” című projekt keretében, az „Informatikai infrastruktúra fejlesztése Balatonlellén – ledfal és totemoszlopok” című közbeszerzési eljárás megindítása tárgyában – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indít.

3. A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó által elkészített, az előterjesztés mellékletét képező közbeszerzési iratokat – ajánlati felhívás, közbeszerzési dokumentáció – elfogadja.

4. A projektbe bevont felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadó közreműködésével megindítja a nyílt közbeszerzési eljárást.

**Felelős:** Kenéz István polgármester  
**Határidő:** értelem szerint

**8.) A „Balatonlelle, Pipacs sor belterületi út szilárd burkolattal történő kiépítése” című projekt kivitelezésére vonatkozó szerződés felbontása.**

**Előadó:** Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**Kenéz István polgármester:** A szilárd burkolatú utat nem tudjuk megépíteni műszaki paraméterek miatt, helyette újabb pályázati lehetőséggel ugyanezen a területen más technikával burkolatot készíteni.

**Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke:** A bizottság a határozati javaslatos elfogadásra javasolja a testületnek.

**Miseta Zoltán képviselő:** Én is azt gondolom, hogy nincs más lehetőségünk mint, hogy a szerződést felbontsuk. Az viszont elgondolkodtat, hogy az önkormányzat elnyer egy pályázatot, tervezésre kiírunk pályázatot, megtervezik és lefolytatjuk a közbeszerzési eljárást, majd a munkaterület átadását követően kiderül, hogy ez nem alkalmas rá, hogy utat építsünk. Akkor mit terveztek?

**Kenéz István polgármester:** A tervező nem tehet róla, mert a közművek kiadták az építéssel kapcsolatos engedélyeket. A munkaterület átadásakor a kutatóárok ásásakor derül ki, hogy nincsenek elég mélyen a regionális nyomóvezetékek. A szakhatóságok is a helyszínen szembesültek ezzel. Így a kivitelező nem vállalta a plusz költséget -40-50 M Ft- a vezetékek kiváltására.

**Szavazóképes képviselők száma 7 fő.** A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, igen gombbal jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**100/2023.(V.25.) számú határozata**

**A „Balatonlelle, Pipacs sor belterületi út szilárd burkolattal történő kiépítése” című projekt kivitelezésére vonatkozó szerződés felbontása**

Balatonlelle Város Önkormányzata a „Balatonlelle, Pipacs sor belterületi út szilárd burkolattal történő kiépítése” című projekt kivitelezésére vonatkozó szerződés felbontása tárgyában az előterjesztéshez csatolt okiratban foglaltakat elfogadja.

**Felelős:** Kenéz István polgármester  
**Határidő:** értelem szerint

**9.) 2023/2024-as nevelési évben indítható csoportok számának meghatározása.**

**Előadó: Munkácsi Mihályné óvodavezető  
(írásos előterjesztés)**

**Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke:** A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

**Szavazóképes képviselők száma 7 fő.** A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, igen gombbal jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének****101/2023.(V.25.) számú határozata****2023/2024-es nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása.**

1. Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés d) pontjában foglaltak alapján a Lellei Óvodában 2023/2024-es nevelési évben indítható csoportok számát 6 csoportban határozza meg.

**Felelős:** Munkácsi Mihályné  
**Határidő:** 2023.09.01.

**10.) Tájékoztató a Városüzemeltetési Szervezet 2023. évi idegenforgalmi szezonra való felkészüléséről.**

**Előadó: Markovics Zoltán igazgató  
(írásos előterjesztés)**

**Kenéz István polgármester:** Elsődlegesen a virágosítással kapcsolatban óriási változások lettek.

**Markovics Zoltán igazgató:** Kérem a lakosságot, hogy az illegálisan kirakott gallyakat, ágakat a megfelelő formában és szabályok szerint rakja ki a lakosság a közterületre, hogy a szolgáltató tudja elszállítani. Sem a VÜSZ sem a szolgáltató nem fogja elszállítani a fekete zsákban kihelyezett zöldhulladékot.

**Kenéz István polgármester:** Csak a megvásárolható zsákban szállítják el.

**Szavazóképes képviselők száma 7 fő.** A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, igen gombbal jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:



**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének****102/2023.(V.25.) számú határozata**

Tájékoztató a Városüzemeltetési Szervezet idegenforgalmi szezonra való felkészüléséről, a Napfény strand és szabad strandok nyitásáról tárgyában

Balatonlelle Város Képviselő-testülete a Balatonlelle Városüzemeltetési Szervezet idegenforgalmi szezonra való felkészüléséről szóló tájékoztatót megismerte és jóváhagyja.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Markovics Zoltán, igazgató

**11.) Csatlakozás az Országgyűlés békepárti határozatához.**

**Előadó:** Kenéz István polgármester  
(írással előterjesztés)

**Szavazóképes képviselők száma 7 fő.** A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, igen gombbal jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének****103/2023.(V.25.) számú határozata**

Csatlakozás az Országgyűlés békepárti határozatához.

1.) Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elítéli az Oroszország által indított Ukrajna szuverenitását sértő háborút, és kifejezi csatlakozását az Országgyűlés 5/5023. (III.31.) OGY határozatához.

**Felelős:** Kenéz István polgármester

**Határidő:** 2023. június 30.

**12.) A Magyar Állami tulajdonban levő ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adási ügye**

**Előadó:** Kenéz István polgármester  
(írással előterjesztés)

**Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**Szavazóképes képviselők száma 7 fő.** A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, igen gombbal jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:



**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének****104/2023.(V.25.) számú határozata****Döntés a Magyar Állami tulajdonban levő ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adási ügyében**

1. Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. tv. 13. § -ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI tv. 36.§. (2). c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában levő alábbi ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adását:

- Balatonlelle külterület 0161 hrsz-ú, 27968 m2 területű, kivett saját használatú út, 1/1 tulajdoni hányada
- Balatonlelle belterület 4916/19 68 m2 területű, kivett közút 1/1 tulajdoni hányada
- Balatonlelle belterület 5964 hrsz-ú 2464 m2 területű, kivett út 1/1 1/1 tulajdoni hányada
- Balatonlelle belterület 5967 hrsz-ú 1614 m2 területű, kivett út 1/1 1/1 tulajdoni hányada
- Balatonlelle belterület 5968 hrsz-ú 2205 m2 területű, kivett út 1/1 1/1 tulajdoni hányada
- Balatonlelle belterület 5973 hrsz-ú 3602 m2 területű, kivett út 1/1 1/1 tulajdoni hányada

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Kenéz István polgármestert, hogy az ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV. Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

3. Az ingatlanokat az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési ( helyi közutak és tartozékainak kialakítási és fenntartási ) feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és közúti közlekedés biztosítása céljára, valamint vízi közmű ( vezetékes ivóvíz ) hálózat kiépítésére kívánja felhasználni.

4. Az Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését, ide értve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét is.

5. Az igényelt ingatlanok nem állnak védettség alatt.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodásokat aláírja.

**Felelős:** Kenéz István polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**13.) A Balatonlelle, Napospart u. 5085/A hrsz-ú ingatlan értékesítési ügye.**

**Előadó:** Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke:** A bizottság javasolja a testületnek, hogy a napirendet vegye le a napirendjéről és az önkormányzat kérjen írásos állásfoglalást az építési hatóságtól és az Állami Főépítésztől, hogy milyen épületet lehet építeni a most meglévő helyére, vagy miként lehet a most meglévőt átalakítani.

**Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság javasolja a testületnek, hogy az értékesítéssel 2023 őszéig várjon. Vizsgálja meg, hogy az ingatlan valódi piaci árának megállapítása érdekében a terület szabályozását tekintve a testületnek milyen lehetőségei vannak.

**Szavazóképes képviselők száma 7 fő.** A polgármester kéri a képviselőket, aki a pénzügyi bizottság javaslatát elfogadja, igen gombbal jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

### **Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **105/2023.(V.25.) számú határozata**

##### **A Balatonlelle, Napospart u. 5085/A hrsz-ú ingatlan értékesítési ügye**

Balatonlelle Város Önkormányzatának tulajdonát képező Balatonlelle, Napospart u. 5085/A hrsz-ú „egyéb épület” megnevezésű felépítmény értékesítésével 2023 őszéig várjon, vizsgálja meg, hogy az ingatlan valódi piaci árának megállapítása érdekében, a terület szabályozását tekintve a Képviselő-testületnek milyen lehetőségei vannak.

**Felelős:** Kenéz István polgármester

**Határidő:** értelem szerint

#### **14.) A városi kamerarendszer karbantartására, javítására, fejlesztésére pótelőirányzat kérése.**

##### **Előadó: Kenéz István polgármester** **(írásos előterjesztés)**

**Kenéz István polgármester:** A rendszer éves karbantartása, átvizsgálása időszerű, továbbá jobb minőségű kamerák felszerelése az esetleges garázdaságok könnyebb felderítése miatt.

**Gelencsér Ferenc képviselő:** Örülök, hogy elindult egy folyamat a kamerarendszer karbantartása, modernizálása kapcsán. A teljes kamerarendszer állapotfelmérése. Arra számítsunk, hogy lesz még pótelőirányzat ebben a témában.

**Miseta Zoltán képviselő:** Az egyik legjobban megtérülő befektetése a városnak, hiszen a saját értékeink megóvása tekintetében döntő jelentőségű.

**Peszt Péter képviselő:** A jelenlegi rendszer szemrevételezéséből illetve a tudott műszaki tartalomtól kiindulva lesz most egy felújítás, amivel egy jobb minőséget érhetünk el. Ha ezt rendbe tesszük, akkor kössünk egy szolgáltatói szerződést, egy kevesebb összegből, akkor nem lehet téma, hogy 48-72 órán belül újra működőképes lehet. Látjuk, hogy milyen cselekmények következnek be és ez a kamerarendszer a cselekmények 90%-át felderíti.

**Szavazóképes képviselők száma 7 fő.** A polgármester kéri a képviselőket, aki a határozati javaslatot elfogadja, igen gombbal jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének****106/2023.(V.25.) számú határozata**

A Városi kamerarendszer karbantartására, javítására, fejlesztésére pótelőirányzat biztosítása.

- 1.) Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi kamerarendszer fejlesztésével egyetért.
- 2.) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetés általános tartaléka terhére 1 M Ft+ÁFA pótelőirányzatot biztosítok 2023. évi költségvetés általános tartalékkeret terhére.

**Felelős:** Kenéz István polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**15.) Szabadstrandon levő tenispályák bérleti ügye.**

**Előadó:** Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását a testületnek.

**Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke:** A bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását a testületnek.

**Szavazóképes képviselők száma 7 fő.** A polgármester kéri a képviselőket, aki a határozati javaslatot elfogadja, az igen gombbal jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének****107/2023.(V.25.) számú határozata**

Döntés a Szabadstrandon levő tenispályák bérleti ügyében

- 1) Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő - testülete az önkormányzat tulajdonát képező Balatonlelle, Szabadstrandon levő tenispályák közül a keleti oldalon levő 2 db. tenispálya területének padel pálya építése és üzemeltetése céljára történő bérbeadása kapcsán az előterjesztés mellékletét képező bérleti szerződést jóváhagyja.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Kenéz István polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**16.) Szabadstrandon levő nyugati teniszpályák bérleti ügye.**

**Előadó: Kenéz István polgármester**  
(írásos előterjesztés)

**Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság javasolja a testületnek, hogy a határozati javaslatban a 100.000.- Ft /év bérleti díjért, 1 éves időtartamra bérbe adja. A jövő évben a bérbeadás vonatkozásában pályázat kerüljön kiadásra.

**Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke:** A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**Szavazóképes képviselők száma 7 fő.** A polgármester kéri a képviselőket, aki a pénzügyi bizottság javaslatát elfogadja, igen gombbal jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **4 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett** a pénzügyi bizottság javaslatát elfogadta.

**Szavazóképes képviselők száma 7 fő.** A polgármester kéri a képviselőket, aki módosított határozati javaslatot elfogadja, igen gombbal jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének****108/2023.(V.25.) számú határozata****Döntés a Szabadstrandon levő nyugati teniszpályák bérleti ügyében**

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testülete VARIUS Co. Kft. ( Balatonlelle, Szent I.u.8 ) kérelmét támogatja, és az önkormányzat tulajdonát képező Balatonlelle, Szabadstrandon levő teniszpályák közül a nyugati oldalon levő 2 db. teniszpálya területét 100.000.- Ft /év bérleti díjért, 1 éves időtartamra bérbe adja. A jövő évben a bérbeadás vonatkozásában pályázat kerüljön kiadásra.

1.)

A tenisz pályák karbantartásának és üzemeltetésének minden költsége bérbe vevőt terheli.

A bérleti szerződésben rögzíteni kell, hogy a Lellei Diák Sportkör 14 éven aluli tagjainak bérlő heti egy alkalommal ingyenes teniszoktatást biztosít.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Kenéz István polgármester

**Határidő:** a szerződés megkötésére 2023. június 30.

**17.) Pályázati kiírás napozóágy kölcsönzési tevékenység végzésére – Balatonlelle, Szabadstrand Virág utca nyugati oldalán lévő partszakasz.**

**Előadó: Kenéz István polgármester**  
(írásos előterjesztés)

**Kenéz István polgármester:** A pályázat már egyszer kiírásra került, de nem jelentkezett rá senki, így ismételt kiírjuk.

**Szavazóképes képviselők száma 7 fő.** A polgármester kéri a képviselőket, aki határozati javaslatot elfogadja, igen gombbal jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

### **Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **109/2023.(V.25.) számú határozata**

**Döntés a Balatonlelle Szabadstrand, Virág utca nyugati oldalán levő közterületen napozóágy kölcsönzési tevékenység végzésére vonatkozó pályázati kiírásról**

- 1) Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonlelle Szabadstrand, Virág utca nyugati oldalán levő közterületen napozóágy kölcsönzési tevékenység végzésére vonatkozó - jelen határozat mellékletét képező – nyílt pályázati kiírás szövegét jóváhagyja.
- 2) A testület a pályázati kiírást - az önkormányzat honlapján, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, valamint az önkormányzat hivatalos face-book oldalán kívánja megjelentetni.
- 3) A testület a pályázatok véleményezésére a bíráló bizottság tagjainak Pénzügyi Bizottság tagjait jelöli ki.

**Felelős:** Kenéz István polgármester

**Határidő:** a pályázat kiírására 2023. június 01.

### **18.) Kegyeleti közszolgálati szerződés hatályának meghosszabbodása.**

**Előadó:** Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását a testületnek.

**Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke:** A bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását a testületnek.

**Szentesné Székér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke:** A bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását a testületnek.

**Miseta Zoltán képviselő:** Annak ellenére, hogy a szerződés meghosszabbítását javasoljuk a temető tisztántartásával nem vagyunk elégedettek, erre hívjuk fel a szervezet figyelmét. Polgármester úr tájékoztatott, hogy a Kft ügyvezetője nyugdíjba vonul. Javaslom, hogy az önkormányzat nevében köszönjük meg a munkáját.

**Kenéz István polgármester:** A közgyűlést követően ezt megtettem, de semmi akadálya, hogy az önkormányzat nevében írásban is megköszönjük a munkáját.

**Szavazóképes képviselők száma 7 fő.** A polgármester kéri a képviselőket, aki a határozati javaslatot elfogadja, az igen gombbal jelezze.



Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**110/2023.(V.25.) számú határozata**

**Döntés a Kegyeleti közszolgálati szerződés hatályának meghosszabbodása ügyében**

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Somogy Megyei Temetkezési Szolgáltató Kft. és az önkormányzat között 2018. május 31-én kötött Kegyeleti közszolgáltatási szerződés hatályának 2028. május 31-ig történő meghosszabbodását elfogadja.

**Felelős:** Kenéz István polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**19.) Városi Művelődési Ház és Könyvtár pótelőirányzati kérelme a városi rendezvénypark hétközi programjainak megszervezéséhez.**

**Előadó: Hartmann Zoltán igazgató**  
**(írásos előterjesztés)**

**Hartmann Zoltán igazgató:** A bizottsági üléseken előfordult a téma és az egész nyári szezonra vonatkozóan –mintegy 40 rendezvénynap- a rendezvény engedélyeztetések, azok szabályos lebonyolításának feltételein gondolkodva és magában a programban is gondolkodva készült az összeállítás, aminek a pénzügyi vonzata bruttó 3 M Ft. Ami fontos lenne a Rendezvénypark működése szempontjából –mind a kitelepülő vásárosok, mind a szervezőségről is- az a fajta együttműködés –hiszem a Művelődési Ház a programszervező lebonyolító-, hogy ezeket a programokat teljes felügyelet és kontrol alatt tarthassuk a nyár során. Szeretnénk egy színes, változatos programot összeállítani. Ebben kérem a testület segítségét.

**Miseta Zoltán képviselő:** Ezzel egy minőségi zeneszolgáltatás lesz a hétköznapokon is és jogilag megfelelő mederbe kerül, ezért támogatom a határozati javaslat elfogadását.

**Ignác János képviselő:** Azt látom, hogy a Művelődési házra egyre több feladat hárul. A Hegyközség is több feladatot ró az önkormányzatra. Én annak örülnék, hogy jól látható módon lenne a két rendezvény területe elkülönítve. A Hegyközségi hozzájárulást szeretném látni az Önkormányzati működésbe.

**Peszt Péter képviselő:** Ezt az előterjesztést fogadjuk el, mert közös érdek, hogy másor legyen. A jövőre vonatkozóan erről beszélni kell, hogy milyen céljaink lesznek ezen a területen. Azon a területen pályázati megvalósítás is folyamatban lesz, a közterület rendeletet is igazítani kell ehhez az új felálláshoz.

**Szentesné Székér Piroska képviselő:** Nagyon fontosnak tartom, hogy a Rendezvényparkban legyen program. Ezért jönnek a nyaralók, mert állandóan van program és szórakozási lehetőség. Örülök, hogy ezt az igazgató úr a kezébe vette. Lehet, hogy ez nekünk most kiadás, viszont ezért jönnek az árusok és ők azt a bérleti díjat fizetik, amiből ezeket a programokat megvalósítjuk. A kettő összefügg.

**Szavazóképes képviselők száma 7 fő.** A polgármester kéri a képviselőket, aki a határozati javaslatot elfogadja, igen gombbal jelezze.



Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**111/2023.(V.25.) számú határozata**

Városi Művelődési Ház és Könyvtár pótelőirányzati kérelme a városi rendezvenypark hétközi programjainak megszervezéséhez.

Balatonlelle Város Önkormányzata a Városi Művelődési Ház és Könyvtár részére bruttó 3.000.000.-Ft pótelőirányzatot biztosít a rendezvenypark hétközi programjainak megszervezéséhez.

**Felelős:** Hartmann Zoltán igazgató

**Határidő:** értelem szerint

**20.) Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.**

**Előadó:** Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**Szavazóképes képviselők száma 7 fő.** A polgármester kéri a képviselőket, aki a határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**112/2023.(V.25.) számú határozata**

Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

**Felelős:** Kenéz István polgármester

**Határidő:** azonnal

**21.) Tájékoztató Balatonlelle Város és intézményei által benyújtott pályázatokról, valamint az önkormányzatot érintő pályázati lehetőségekről.**

**Előadó:** Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**Kenéz István polgármester:** A Magyar falu program keretében lehetőség lesz az Ipartelepi út felújítására, várjuk a pályázat megjelenését.

**Szavazóképes képviselők száma 7 fő.** A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**113/2023.(V.25.) számú határozata**

Beszámoló Balatonlelle Város és Intézményei által 2023. évben benyújtott pályázatokról, valamint az elnyert pályázatok végrehajtásáról

Balatonlelle Város Képviselő-testülete az Önkormányzat és Intézményei által 2023-ban megvalósított pályázatokról szóló beszámolót elfogadja.

**Felelős:** Kenéz István polgármester

**Határidő:** értelemszerűen

**22.) Felvilágosítás kérések, tájékoztatók, bizottsági átruházott hatáskörű beszámolók, egyéb ügyek**

**Kenéz István polgármester:** A testvérvárosi kapcsolatok révén meghívtak minket Garesnicába, egy egynapos városnap rendezvényre. Az előzetes jelentkezések alapján Szentesné Szekér Piroska, Peszt Péter, Dr Kovács Tamás, Szabó Leventéné, Markovics Zoltán képviseli az önkormányzatot a rendezvényen.

**Ignác János alpolgármester:** Kaptam megbízást, hogy a német testvérvárostól tudakoljam meg, hogy nekik milyen időpont felelne meg. A július vagy augusztus. Azt a választ kaptam, hogy augusztusban jobb lenne nekik, mert júliusban választások vannak. A pontos időpontra visszatérünk még.

**Több napirend nem lévén a polgármester a rendes nyílt ülést 16:12-kor bezárta.**

kmf.

  
Dr. Kovács Tamás  
jegyző



  
Kenéz István  
polgármester

# JELENLÉTI ÍV

Balatonlelle Város Képviselő-testületének  
2023. május 25-i rendkívüli nyílt üléséhez

Kenéz István	polgármester
Ignác János	alpolgármester
Bór Norbert	képviselő
Gelencsér Ferenc	képviselő
Miseta Zoltán	képviselő
Peszt Péter	képviselő
Szentesné Szekér Piroska	képviselő

*Tha*  
\_\_\_\_\_  
*Szentesné Szekér P.*  
\_\_\_\_\_  
*Bór Norbert*  
\_\_\_\_\_  
*Gelencsér Ferenc*  
\_\_\_\_\_  
*Miseta Zoltán*  
\_\_\_\_\_  
*Peszt Péter*  
\_\_\_\_\_  
*Ignác János*  
\_\_\_\_\_

## Meghívottak:

Dr. Kovács Tamás	jegyző
Ernyes Ervin	irodavezető
Bősze István	irodavezető
Szászné Boros Krisztina	irodavezető
Markovics Zoltán	VÜSZ igazgató
Tótné Nagy Ágnes	polgármesteri referens
Csöröncsics Zoltán	jkv.vez.

*Dr. Kovács Tamás*  
\_\_\_\_\_  
*Ernyes Ervin*  
\_\_\_\_\_  
*Bősze István*  
\_\_\_\_\_  
*Szászné Boros Krisztina*  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*Dr. Kovács Tamás*  
\_\_\_\_\_  
*Ernyes Ervin*  
\_\_\_\_\_  
*Bősze István*  
\_\_\_\_\_  
*Szászné Boros Krisztina*  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*Dr. Kovács Tamás*  
\_\_\_\_\_  
*Ernyes Ervin*  
\_\_\_\_\_  
*Bősze István*  
\_\_\_\_\_  
*Szászné Boros Krisztina*  
\_\_\_\_\_  
*Markovics Zoltán*  
\_\_\_\_\_  
*Tótné Nagy Ágnes*  
\_\_\_\_\_  
*Csöröncsics Zoltán*  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

kmf.

*Dr. Kovács Tamás*  
\_\_\_\_\_  
Dr. Kovács Tamás  
jegyző



**Balatonlelle Város Polgármesterétől**  
8638 Balatonlelle Petőfi utca 2. Tel: 85/554-931  
Fax: 85/554-942 Email: [polghiv@balatonlelle.hu](mailto:polghiv@balatonlelle.hu)

## MEGHÍVÓ

Balatonlelle város képviselőtestületének rendes ülését

**2023. május 25-én (csütörtök) 15:00 órára**

összehívom.

**Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Díszterme**

### **Napirendi javaslat:**

1.) Beszámoló az előző rendes ülést követően lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

2.) A Polgármester tájékoztatója a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

3.) Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2018.(IV.27.) számú, a lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló rendeletének módosítása.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: PB, ÜHB, VTB**

4.) Az önkormányzati feladatkörbe tartozó gyermekvédelmi tevékenységről beszámoló a 2021. év vonatkozásában az 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) 96. § (6) bekezdése alapján.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: ÜHB**

5.) Beszámoló a Polgármesteri hivatal 2022.évi tevékenységéről.

Előadó: Dr Kovács Tamás jegyző  
(írásos előterjesztés)

**T: ÜHB**

6.) Balatonlelle Város Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása.

Előadó: Dr Kovács Tamás jegyző  
(írásos előterjesztés)

**T: ÜHB**

7.) A TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00015 azonosítószámú, „Balatonlelle kék- és zöld infrastruktúra fejlesztése” megnevezésű projekt keretében „Informatikai infrastruktúra fejlesztése Balatonlellén – ledfal és totemoszlopok” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása. (Később kerül kiküldésre)

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

8.) A „Balatonlelle, Pipacs sor belterületi út szilárd burkolattal történő kiépítése” című projekt kivitelezésére vonatkozó szerződés felbontása. (Később kerül kiküldésre)

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: ÜHB**

9.) 2023/2024-as nevelési évben indítható csoportok számának meghatározása.

Előadó: Munkácsi Mihályné óvodavezető  
(írásos előterjesztés)

**T: ÜHB**

10.) Tájékoztató a Városüzemeltetési Szervezet 2023. évi idegenforgalmi szezonra való felkészüléséről. (Később kerül kiküldésre)

Előadó: Markovics Zoltán igazgató  
(írásos előterjesztés)

**T: VTB**

11.) Csatlakozás az Országgyűlés békepárti határozatához.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

12.) A Magyar Állami tulajdonban levő ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adási ügye

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: PB**

13.) A Balatonlelle, Napospart u. 5085/A hrsz-ú ingatlan értékesítési ügye.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: VTB, PB**

14.) Vízijármű kölcsönzési tevékenység végzésére kiírt pályázatra beérkezett pályázatok elbírálása.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: PB**

15.) Szabadstrandon levő tenispályák bérleti ügye.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: PB, VTB**



16.) Szabadstrandon levő nyugati tenispályák bérleti ügye.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

T: PB, VTB

17.) Napozóágy kölcsönzési tevékenység végzésére kiírt pályázatra beérkezett pályázatok elbírálása.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

T: PB

18.) Kegyeleti közszolgálati szerződés hatályának meghosszabbodása.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

T: PB, VTB, ÜHB

19.) Napfény strand területén 25 m<sup>2</sup> összterületű helyiségek bérbeadása masszázs vagy egyéb szépségipari szolgáltatás tevékenység folytatása céljára.

Előadó: Markovics Zoltán VÜSZ igazgató  
(írásos előterjesztés)

T: PB

20.) Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)


21.) Tájékoztató Balatonlelle Város és intézményei által benyújtott pályázatokról, valamint az önkormányzatot érintő pályázati lehetőségekről.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

22.) Felvilágosítás kérések, tájékoztatók, bizottsági átruházott hatáskörű beszámolók, egyéb ügyek

Balatonlelle, 2023. május 18.



  
Kenéz István  
polgármester



**Balatonlelle Város Polgármesterétől**  
8638 Balatonlelle Petőfi utca 2. Tel: 85/554-931  
Fax: 85/554-942 Email: [polghiv@balatonlelle.hu](mailto:polghiv@balatonlelle.hu)

## M E G H Í V Ó

Balatonlelle város képviselőtestületének rendes ülését

**2023. május 25-én (csütörtök) 15:00 órára**

összehívom.

**Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Díszterme**

**Módosított Napirendi javaslat:**

1.) Beszámoló az előző rendes ülést követően lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írással előterjesztés)

2.) A Polgármester tájékoztatója a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írással előterjesztés)

3.) Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2018.(IV.27.) számú, a lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, és a lakások bérleti díjáról szóló rendeletének módosítása.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írással előterjesztés)

**T: PB, ÜHB, VTB**

4.) Az önkormányzati feladatkörbe tartozó gyermekvédelmi tevékenységről beszámoló a 2022. év vonatkozásában az 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) 96. § (6) bekezdése alapján.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írással előterjesztés)

**T: ÜHB**

5.) Beszámoló a Polgármesteri hivatal 2022.évi tevékenységéről.

Előadó: Dr Kovács Tamás jegyző  
(írással előterjesztés)

**T: ÜHB**

6.) Balatonlelle Város Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása.

Előadó: Dr Kovács Tamás jegyző  
(írással előterjesztés)

**T: ÜHB**

7.) A TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00015 azonosítószámú, „Balatonlelle kék- és zöld infrastruktúra fejlesztése” megnevezésű projekt keretében „Informatikai infrastruktúra fejlesztése Balatonlellén – ledfal és totemoszlopok” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása. (Később kerül kiküldésre)

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

8.) A „Balatonlelle, Pipacs sor belterületi út szilárd burkolattal történő kiépítése” című projekt kivitelezésére vonatkozó szerződés felbontása. (Később kerül kiküldésre)

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: ÜHB**

9.) 2023/2024-as nevelési évben indítható csoportok számának meghatározása.

Előadó: Munkácsi Mihályné óvodavezető  
(írásos előterjesztés)

**T: ÜHB**

10.) Tájékoztató a Városüzemeltetési Szervezet 2023. évi idegenforgalmi szezonra való felkészüléséről. (Később kerül kiküldésre)

Előadó: Markovics Zoltán igazgató  
(írásos előterjesztés)

**T: VTB**

11.) Csatlakozás az Országgyűlés békepárti határozatához.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

12.) A Magyar Állami tulajdonban levő ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adási ügye

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: PB**

13.) A Balatonlelle, Napospart u. 5085/A hrsz-ú ingatlan értékesítési ügye.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: VTB. PB**

14.) A városi kamerarendszer karbantartására, javítására, fejlesztésére pótelőirányzat kérése. (Helyben kiosztásos anyag)

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

15.) Szabadstrandon levő teniszpályák bérleti ügye.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: PB, VTB**

16.) Szabadstrandon levő nyugati tenispályák bérleti ügye.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: PB, VTB**

17.) Pályázati kiírás napozóágy kölcsönzési tevékenység végzésére – Balatonlelle, Szabadstrand Virág utca nyugati oldalán lévő partszakasz. (Helyben kiosztásos anyag)

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

18.) Kegyeleti közszolgálati szerződés hatályának meghosszabbodása.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: PB, VTB, ÜHB**

19.) Városi Művelődési Ház és Könyvtár pótelőirányzati kérelme a városi rendezvénypark hétközi programjainak megszervezéséhez. (Helyben kiosztásos anyag)

Előadó: Markovics Zoltán VÜSZ igazgató  
(írásos előterjesztés)

20.) Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

21.) Tájékoztató Balatonlelle Város és intézményei által benyújtott pályázatokról, valamint az önkormányzatot érintő pályázati lehetőségekről.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

22.) Felvilágosítás kérések, tájékoztatók, bizottsági átruházott hatáskörű beszámolók, egyéb ügyek

#### **Zárt ülés:**

1.) Vízijármű kölcsönzési tevékenység végzésére kiírt pályázatra beérkezett pályázatok elbírálása.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: PB**

2.) Napozóágy kölcsönzési tevékenység végzésére kiírt pályázatra beérkezett pályázatok elbírálása.

Előadó: Kenéz István polgármester  
(írásos előterjesztés)

**T: PB**

3.) Napfény strand területén 25 m<sup>2</sup> összterületű helyiségek bérbeadása masszázs vagy egyéb szépségipari szolgáltatás tevékenység folytatása céljára.

Előadó: Markovics Zoltán VÜSZ igazgató  
(írásos előterjesztés)

**T: PB**

**Balatonlelle, 2023. május 25.**

**Kenéz István  
polgármester**