

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonlelle Város Képviselő-testületének 2023. október 26-i rendes nyílt üléséről, amelyet a Polgármesteri Hivatal dísztermében tartottak.

Jelen vannak:

Kenéz István	polgármester
Ignác János	alpolgármester
Gelencsér Ferenc	képviselő
Peszt Péter	képviselő
Szentesné Szekér Piroska	képviselő

Igazoltan távol:

Miseta Zoltán	képviselő
Bór Norbert	képviselő

Meghívottak:

Dr Kovács Tamás	jegyző
Dr Deák István	aljegyző
Ernyes Ervin	irodavezető
Szászné Boros Krisztina	irodavezető
Markovics Zoltán	VÜSZ igazgató
Reichertné Fűzfa Rita	adócsoportvezető
Munkácsi Mihályné	óvodavezető
Glück Éva	intézményvezető
Szabó Leventéné	intézményvezető
Hartmann Zoltán	Műv.Ház vezető
Csöröncsics Zoltán	jkv.vez.

Megjelent érdeklődők száma: **0 fő**

Kenéz István polgármester: Köszönti a testületi tagokat, a meghívott vendégeket, valamint a megjelenteket. A testület nyilvános rendes ülését **15.01** órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert **7 tagja közül 5 fő** jelen van.

A polgármester javasolja, hogy a 12.) napirendet vegyék le a napirendről, aki ezzel egyetért az igen gombbal jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangú szavazással** a napirend levételével egyetértett.

A polgármester javasolja, hogy új 12.) napirendet vegyenek fel „Rádics László alperesnek a Kaposvári Törvényszék nem jogerős marasztaló ítéletével kapcsolatos kérelme” címmel, aki ezzel egyetért az igen gombbal jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangú szavazással** a napirend felvételével egyetértett.

A polgármester javasolja, hogy új 13.) napirendet vegyenek fel „Döntés a balatonllelei jégpálya létesítéséről, üzemeltetéséről” címmel, aki ezzel egyetért az igen gombbal jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangú szavazással** a napirend felvételével egyetértett.

A polgármester kéri, hogy aki a módosított napirendet elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi napirend elfogadásáról határozott:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

171/2023.(X.26.) számú határozata

A képviselő-testület 2023. október 26-i rendes ülésének napirendje.

1.) Beszámoló az előző rendes ülést követően lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

2.) A Polgármester tájékoztatója a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

3.) A köztisztaságról szóló .../2023. (X.27.) önkormányzati rendelet megalkotása.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB, VTB, PB

4.) Balatonlelle Város Önkormányzata által hozott rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezése.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB, VTB, PB

5.) Adópolitikai célok meghatározása 2024. évre vonatkozóan.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB, VTB, PB

6.) Igazgatási szünet elrendelése.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB

7.) Beszámoló Balatonlelle Füles Mackó bölcsőde és Mini Bölcsőde intézmény 2022/2023 évben végzett munkájáról.

Előadó: Szabó Leventéné intézményvezető
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB

8.) Beszámoló a Lellei Óvoda 2022-2023 nevelési évben végzett munkájáról.

Előadó: Munkácsi Mihályné intézményvezető
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB

9.) Javaslat a Balatonlelle Általános Iskola 2024-2025 évi felvételi körzethatárainak megállapítására.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB

10.) A Balatonlelle 2802/156 hrsz-ú ingatlan eladására vonatkozó ajánlat megtárgyalása.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: VTB, PB

11.) A Balatonlelle, Napospart u. 5085/A hrsz-ú ingatlan vagyonhasznosítási pályáztatása III.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: VTB, PB

12.) Rádics László alperesnek a Kaposvári Törvényszék nem jogerős marasztaló ítéletével kapcsolatos kérelme.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: PB

13.) Döntés a balatonlelle-i jégpálya létesítéséről, üzemeltetéséről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(szóbeli előterjesztés)

14.) Pályázati projekt előkészítésére megbízási szerződés.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

15.) „Gépbeszerzés a Környezettudatos közterület gondozás Balatonlellén c. projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása (Névszerinti szavazás)

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

16.) Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

17.) Tájékoztató Balatonlelle Város és intézményei által benyújtott pályázatokról, valamint az önkormányzatot érintő pályázati lehetőségekről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

18.) Felvilágosítás kérések, tájékoztatók, bizottsági átruházott hatáskörű beszámolók, egyéb ügyek

1.) Beszámoló az előző rendes ülést követően lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

**Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)**

Szavazóképes képviselők száma 5 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gombbal jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének

172/2023.(X.26.) számú határozata

Beszámoló az előző rendes ülést követően lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 128/2023.(VI.29), 139/2023.(IX.7), 143/2023.(IX.7), 148/2023.(IX.14), 153/2023.(IX.28), 154/2023.(IX.28), 166/2023.(X.12), 167/2023.(X.12), 168/2023.(X.12) számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Kenéz István polgármester
Határidő: azonnal

2.) A Polgármester tájékoztatója a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

**Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)**

Szavazóképes képviselők száma 5 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gombbal jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének

173/2023.(X.26.) számú határozata

Tájékoztató a polgármester két ülés közötti tevékenységéről.

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester két ülés közötti tevékenységéről szóló tájékoztatóját elfogadja.

Felelős: Kenéz István polgármester
Határidő: értelem szerint

3.) A köztisztaságról szóló .../2023. (X.27.) önkormányzati rendelet megalkotása.

Előadó: Kenéz István polgármester **(írásos előterjesztés)**

Kenéz István polgármester: Hulladékgazdálkodással kapcsolatban jogszabály változás történt, a szolgáltató változott ezért a rendeletet is módosítani kellett. A módosítás helyett egy új rendeletet javasolunk megalkotni, ez van előttünk.

Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke: A bizottság a rendeletet elfogadásra javasolja a testületnek.

Peszt Péter a Pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a rendeletet elfogadásra javasolja a testületnek.

Peszt Péter a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnökének megbízásából: A bizottság a rendeletet elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 5 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti rendeletet elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi rendeletet alkotta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének **16/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete** **a köztisztaságról**

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46 § (1) bekezdésének c) pontjában, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) pontjában, 88. § (4) bekezdés c) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdésének d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. (1) bekezdésének b) pontjában és 13. § (1) bekezdésének 2., 5. és 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Somogy Vármegyei Kormányhivatal véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. Fejezet **Általános rendelkezések**

1. §

A rendelet célja azoknak a helyi szabályoknak a megállapítása, amelyek biztosíthatják a város köztisztaságával, a közterületek rendeltetéstől eltérő, közterület bontással járó használatával összefüggő feladatok végrehajtását, valamint a levegő tisztaságvédelmi követelményeinek érvényre juttatása érdekében szabályozzák az avar és kerti hulladék nyílttéri égetésének rendjét.

2. §

A rendelet hatálya a város közigazgatási területén a jogi személyekre és a magánszemélyekre - ideértve a jogi személyek társulásait és a magánszemélyek társaságait is - egyaránt kiterjed.

3. §

Nem terjed ki e rendelet hatálya a veszélyes hulladékokra, valamint a települési folyékony hulladékokra, és a velük összefüggő tevékenységre.

4. §

A köztisztaság megőrzésében mindenki köteles hathatósan közreműködni és a települési környezet (különösen: közterületek) szennyeződését, fertőzését eredményező tevékenységtől, illetőleg magatartástól tartózkodni

II. Fejezet Az ingatlanok tisztántartása

5. §

(1) Az egyes ingatlanok tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója, illetőleg hasznélvezője (a továbbiakban együtt: tulajdonos), másnak a használatában levő ingatlanok (ingatlanrészek, helyiségek) tisztán tartásáról pedig a használó, illetőleg - a bérleti jogviszonyból származó kötelezettsége szerint - a bérlő (a továbbiakban együtt: használó) e rendeletben foglaltaknak megfelelően köteles gondoskodni :

- a) a városkép védelmének, a kártékony állatok rejtőzésének megakadályozása érdekében az ingatlan folyamatos gyommentesítéséről, az ingatlanon növe a növényzet, fű 15 cm-t nem meghaladó tisztántartásáról és a rendezett állapot folyamatos fenntartásáról
- b) az akadálymentes közlekedés biztosítása érdekében az ingatlanról a közterületre kihajló ágak metszéséről
- c) az ingatlan közterületről látható részén levő szemét, hulladék és törmelék eltávolításáról.

(2) Amennyiben az ingatlan használatára többen is rendelkeznek az (1) szerinti valamely jogcímmel, a kötelezettség az ingatlan tényleges használóját, több tényleges használó esetén valamennyi tényleges használót egyetemlegesen terheli. Amennyiben a tényleges használó kiléte nem állapítható meg, úgy a kötelezettség az ingatlan tulajdonosát terheli.

III. Fejezet A közterületek tisztántartása

6. §

(1) Ha jogszabály eltérően nem rendelkezik, a tulajdonos köteles gondoskodni

- a) az ingatlan előtti járdaszakasz (járda hiányában egy méter széles területsáv, illetőleg ha a járda mellett zóldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület);
- b) a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztán tartásáról, a hó- és síkosság mentesítéséről, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról.

(2) Két szomszédos terület közötti közforgalmi területsáv, vagy átjáró esetében az (1) bekezdésben foglalt tisztántartási kötelezettség a tulajdonosok között 50-50 %-ban oszlik meg.

(3) Az ingatlanok előtti járdaszakaszt tekintet nélkül arra, hogy beépített, vagy beépítetlen, vagy használaton kívüli ingatlanról van-e szó, reggel 7 óráig kell megfelelően letisztítani, majd napközben a tisztántartással kapcsolatos munkákat szükség szerint el kell végezni. A síkosság elleni védekezés körében az ónos esőtől, hótól vagy jégtől síkossá vált járdát közegészségügyileg veszélytelen környezetkímélő anyaggal (homok, zúzalék, salak, stb.) csúszásmentessé kell tenni, és a járdáról a havat le kell takarítani, s ezt az időjárástól függően

napközben is meg kell ismételni. A járda felszórására bomló szerves, vagy burkolatra káros anyag nem alkalmazható.

7. §

(1) Az üzletek és egyéb elárúsító helyek, vendéglátó egységek, intézmények és szolgáltató egységek előtti járda-szakaszt, illetőleg, ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes területet a nyitvatartás ideje alatt – ettől eltérő megállapodás kivételével - a használó köteles tisztántartani.

(2) Az üzletek és egyéb árusító helyek, vendéglátó egységek, vállalkozások, intézmények bejárata mellett az épület (ingatlan) tulajdonosa, kezelője, használója köteles a város más közterületén is rendszeresített közterületi hulladékgyűjtő edényzethez hasonló, megfelelő, az utcaképet és a járdán közlekedés feltételeit nem rontó hulladékgyűjtőt (csikkartó) elhelyezni és azoknak az ingatlanhoz tartozó szemétszállításra rendszeresített edényzetbe való ürítéséről rendszeresen naponta gondoskodni.

(3) Az utcai árusok kötelesek a részükre kijelölt helyet és annak közvetlen környezetét tisztán tartani, az árusításból keletkezett hulladékot összegyűjteni, és elszállításáról gondoskodni.

(4) Az önkormányzat a közterületek tisztán tartásával és az ott keletkezett települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatási feladatait a Balatonlellel Városüzemeltetési Szervezet útján végzi.

Az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges intézkedések köre

8. §

(1) Az önkormányzat bejelentés alapján vagy hivatalból végzi a település közigazgatási területén belül található közterületeken elhagyott hulladék felderítését.

(2) Az elhagyott hulladék felderítése a Közterület-felügyelet útján történik.

(3) Az elhagyott hulladék felderítője helyszíni szemle keretében meghatározza a hulladék pontos helyét, mennyiségét, típusát, jellegét és amennyiben lehetséges, a hulladék tulajdonosát vagy korábbi birtokosát.

(4) Ha a közterületen elhagyott hulladék tulajdonosa azonosítható, vele szemben az esetleges jegyzői hatáskörbe tartozó hatósági eljárást meg kell indítani, vagy kezdeményezni kell a más hatóság hatáskörébe tartozó eljárás megindítását.

(5) Amennyiben a közterületen elhagyott hulladék tulajdonosa a hulladék kezelését és ártalmatlanítását követően, vagy az erre irányuló eljárás során válik ismertté és az eljárás költségeit az önkormányzat, vagy az önkormányzati intézmény viselte, úgy az addig felmerült költségeket a hulladék tulajdonosával szemben érvényesíteni kell.

(6) Amennyiben az elhagyott hulladék pontos helyének beazonosítását követően megállapítható, hogy a hulladék magántulajdonban álló ingatlanon található, úgy a Közterület-felügyelet - az ingatlantulajdonos egyidejű írásbeli értesítése mellett - a rendelkezésre álló adatok megküldésével eljárást kezdeményez a Somogy Vármegyei Kormányhivatal mint illetékes hulladékgazdálkodási hatóságnál az elhagyott hulladék felszámolása érdekében.

(7) Amennyiben az elhagyott hulladék állami vagy önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon található, a felderítő a hulladékról szóló törvénynek a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban Nvtv.) hatálya alá tartozó ingatlan esetében alkalmazandó rendelkezésének megfelelően jár el.

(8) A (7) bekezdésben meghatározott esetben az elhagyott hulladék elszállítására az Nvtv. 11. §-a szerint kötelezett személy a költségvetésben e célra elkülönített összeg terhére teljesíti az elszállítási kötelezettségét.

(9) A Közterület-felügyelet a település közigazgatási területén belül található közterületeken elhagyott hulladék fellelésének helyszíneiről nyilvántartást vezet és az engedély nélküli hulladék-elhelyezéssel leginkább érintett helyszíneket rendszeresen ellenőrzi.

9. §

(1) A közterület rendeltetési céltól eltérő (különösen árusítás, építés, szerelési munka.) használata esetén a használattal érintett terület közvetlen környezetét a használó köteles tisztántartani.

(2) Ha bármilyen jármű üzemelése során a közterület szennyeződik, vagy a szennyeződés egyéb módon, (különösen kereskedelmi, vendéglátó tevékenység) következik be, a jármű üzemben tartója, üzemeltetője köteles a szennyeződés haladéktalan eltávolításáról gondoskodni.

(3) Közterületen gépjárművek javítása, szerelése és mosása tilos, kivéve a hirtelen fellépő hibák elhárítását célzó javítást.

10. §

(1) Tilos dugulás, vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot, tárgyat (különösen törmeléket, homokot, hulladékot, papírt, tűz- és robbanásveszélyes anyagot) a közcsatorna víznyelőjébe, csapadékelvezető csatornába vagy árokba szórni, önteni vagy bevezetni.

(2) Tilos a közterületre zárt csapadékrendszerben, valamint nyílt árokba szennyvizet vagy szennyezett folyadékot kiönteni, vagy kivezetni.

(3) Tilos a közterületeken bárminemű szemetet, vagy elhasznált tárgyat (különösen háztartási hulladékot, papírt, gyümölcshéjat) elhelyezni, elszórni, eldobni.

11. §

(1) Állati tetemet, valamint olyan szerves vagy szervetlen anyagot, mely a környék levegőjét szennyezheti, a szomszédos terület lakóinak egészségét veszélyezteti, sem közterületen, sem magánterületen elhelyezni nem szabad.

(2) A közterületen elhullott állatok eltávolításáról a Balatonlellel Városüzemeltetési Szervezet haladéktalanul gondoskodik.

(3) Élelmiszer- és vendéglátó üzemekbe, üzletekbe, helyiségekbe, szórakozóhelyekre, játszóterekre, egészségügyi intézményekbe, bölcsődékbe, óvodákba, iskolákba, strandokra ebeket - az üzemeltető által meghatározott feltételek mellett, a vakvezető kutya kivételével - még pórázon sem szabad bevinni

(4) A közterületet emberi és állati ürülékkel szennyezni tilos.

12. §

(1) A város közigazgatási területén a közhasználatú zöldterületek csak rendeltetésüknek megfelelően használhatók, oda gépjárművel behajtani csak a közlekedési táblával jelzett helyen szabad.

(2) Közhasználatú zöldterületen járművel parkolni tilos.

(3) A közforgalom céljára szolgáló területek (tömegközlekedési megálló, pályaudvarok, parkok, sétányok, stb.) berendezéseit, növényzetét, közforgalmú területek burkolatát, forgalomszabályozó berendezéseket, jelzéseket, táblákat, lánckorlátokat megrongálni tilos.

A közterület felbontás szabályai

13. §

(1) Utak, járdák, zöldterületek és egyéb közterületek területén az alatti vagy feletti létesítmények elhelyezése, áthelyezése, megszüntetése miatti közterületek bontását megelőzően az igénybevevő köteles Balatonlelle Város Önkormányzata tulajdonosi, valamint Balatonlelle város jegyzője közútkezelői hozzájárulását beszerezni. A tulajdonosi hozzájárulást az önkormányzat képviseletében a polgármester jogosult megadni. A közútkezelői hozzájárulásban a közút kezelője a közterület bontásra és helyreállításra vonatkozó feltételeket állapíthat meg. A közútkezelői hozzájárulás megadása során a közút kezelője mérlegelheti, hogy a közterület felbontása más műszaki megoldással (pl. átfúrással) nem váltható-e ki.

(2) A közútkezelő hozzájárulás iránti kérelem mintát a rendelet 1. melléklete tartalmazza. A kérelem tartalmazza a kivitelező megnevezését, a munkakezdés időpontját, a munkavégzés időtartamát, a kivitelező építés vezetőjének és a felbontott terület helyreállításáért felelős személynek a nevét. A kérelemhez csatolni kell a létesítmény 1:500, vagy 1: 1000 méretarányú helyszínrajzát. Közműépítés, közműbekötés esetén csatolni kell a közmű üzemeltetők által elfogadott műszaki terveket, tervegyeztetési jegyzőkönyveket.

(3) A város területén május 31. és szeptember 01. közötti időszakban közterületet felbontani és a bontást helyreállítani csak közmű üzemzavarának halasztást nem tűrő elhárítása érdekében lehet. Kivételt képez az önkormányzati érdekből történő munkavégzés, illetve különösen indokolt esetben, egyedi elbírálás alapján, a 7. sz. főközlekedési úttól D-re eső területen történő munkavégzés.

(4) Az üzemzavar miatt végzett felbontásra vonatkozó bejelentést – a helyszín megjelölésével illetve a kivitelezést és a helyreállítást végző szerv adatainak megadásával - a közmű üzemeltetője vagy megbízottja utólagosan, 24 órán belül köteles benyújtani. Az üzemzavar miatt végzett közterület felbontást a hibaelhárítást követő 8 napon belül helyre kell állítani és a felbontás és helyreállítás során az (5)-(8) bekezdés előírásait alkalmazni kell.

(5) A közterület felbontása esetén a bontás és a helyreállítás teljes időtartama alatt az igénybevevő köteles gondoskodni a gyalogos és a járműforgalom biztonságos lebonyolításának feltételeiről és az érintett ingatlanok területére gyalogosan és járművel történő bejutás biztosításáról.

(6) Amennyiben a munkálatok végzése során építési törmelék, illetve hulladék anyag keletkezik, úgy azt folyamatosan, de legkésőbb a munka befejezésétől számított 48 órán belül el kell szállítani, és a közterületet helyre kell állítani, illetőleg meg kell tisztítani.

(7) A jegyző vagy megbízottja a bontással érintett közterületet az igénybevevőtől átadás-átvételi eljárás során veszi át. Az eljárás során meggyőződik az igénybevevő által elvégzett,

illetőleg elvégzetett helyreállítási munkák minőségi és mennyiségi megfelelőségéről. Amennyiben bármiféle hibát, hiányosságot tapasztal – határidő kitűzésével - felszólítja igénybevevőt a megfelelő teljesítésre. Ha igénybevevő határidőn belül nem teljesít, az önkormányzat jogosult igénybevevő költségére és kárára a szükséges munkálatokat elvégezni. A bontás helyreállításának minimális műszaki paramétereit a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(8) A közterület tulajdonosa az igénybevevővel szemben a közterületek helyreállításával kapcsolatosan 2 évig garanciális (jótállási) jogot érvényesít.

IV. Fejezet

Az avar és zöldhulladékok szabadtéri tűzgyújtására vonatkozó szabályok, általános tűzgyújtási és égetési szabályok

14. §

(1) A lakosság egészségének és a környezet tisztaságának védelme érdekében a kerti zöldhulladékot (növényi eredetű száraz hulladék) komposztálni kell.

(2) Amennyiben az (1) bekezdés szerinti komposztálást az ingatlan használója nem tudja biztosítani akkor igénybe kell venni a közszolgáltató által rendszeresített zöld hulladék elszállítására megszervezett járatát.

V. Fejezet

Vegyes rendelkezések

15. §

E rendeletben foglalt szabályok betartásának ellenőrzéséről a - Közterület-felügyelet bevonásával – a jegyző gondoskodik.

16. §

Hatályát veszti a köztisztaságról szóló 23/2008. (XII.19.) önkormányzati rendelet.

17. §

Ez a rendelet 2023. november 1-jén lép hatályba.

1. melléklet a 16/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelethez

Közútkezelői hozzájárulás iránti kérelem

Alulírott.....
az alábbi közterület igénybevételére irányuló kérelemmel fordulok T. Címhez, mint Balatonlelle város önkormányzati tulajdonú közútjainak kezelőjéhez:

1. Az igénybevétel
 - a) *helye:*
 - b) *célja:*

2. Annak a személynek (szervezetnek) a neve és címe, akinek az érdekében az igénybevétel történik (a hozzájárulás jogosultja):

3. Az elfoglalni kívánt zöldterület, járda, illetve útterület (részletezve)

a) *hosszúsága:*

b) *szélessége:*

c) *nagysága: m²*

4. Az igénybevétel

a) *kezdetének tervezett időpontja:*

b) *befejezésének tervezett időpontja:*

5. A kezelői hozzájárulásban foglalt feltételek betartásáért felelős személy

a) *neve:*

b) *címe:*

c) *telefonszáma:*

6. Az igénybevétel eredményeként a közút területén (az alatt vagy felett) elhelyezett építmény (létesítmény)

a) *tulajdonosának*

neve:

címe:

b) *üzemeltetőjének*

neve:

címe:

Kelt:

.....
(cégszerű) aláírás

Melléklet:

3 000.- Ft illetékbélyeg

az igénybevételt feltüntető terv (helyszínrajz, vázlat, műszaki leírás) 3 példányban,
a közterület érintett szakaszának hossz- és keresztmetszelve 3 példányban,
az igénybevétel miatt szükséges forgalomszabályozás (korlátozás, forgalomelterelés) terve
3 példányban.

2. melléklet a 16/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelethez

A közterület bontás utáni helyreállítását az alábbiak szerint kell végezni

1. A helyreállítást az eredetivel legalább azonos teherbírású és minőségű és anyagú szerkezet építésével, a szükséges mértékű talajtömörítés elvégzése mellett kell végezni.

2. Ha a bontással érintett út burkolatát hosszirányban sávban bontják fel, úgy a burkolatot a nyomvonal teljes hosszában félpályásan kell helyreállítani, úttengely felbontása esetén az út teljes szélességében helyreállítandó.

3. ha a bontással érintett út burkolatát keresztirányban, sávosan bontják fel, úgy a burkolatot a munkaárok szélétől számított 1-1m szélességben kell helyreállítani.

4. Ha a bontással érintett, 3 méternél keskenyebb járda burkolatát hosszirányban sávban bontják fel a burkolatot teljes szélességben kell helyreállítani.

5. Ha a bontással érintett, 3 méternél keskenyebb járda burkolatát keresztirányban sávosan bontják fel, úgy a burkolatot a munkaárok szélétől számított 1-1m szélességben kell helyreállítani.

6. A bontási és helyreállítási felületszéleket egyenes vonalban, négyszög alakban kell kialakítani.

7. Az út, illetve a járda helyreállítása során szükség esetén a szegélyt és a burkolatban levő szerelvényeket szintre kell hozni. 8. Zöldterület helyreállítása során szükséges mértékű talajtömörítést, minimum 15 cm mélységű termőtalaj elhelyezést és füvesítést kell végezni.

4.) Balatonlelle Város Önkormányzata által hozott rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezése.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írással előterjesztés)

Kenéz István polgármester: A hatályon kívül helyezés azért szükséges a felsorolt rendeletek tekintetében, mert nincs értelme a hatályos rendeletek közötti megtartásának.

Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke: A bizottság a rendeletet elfogadásra javasolja a testületnek.

Peszt Péter a Pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a rendeletet elfogadásra javasolja a testületnek.

Peszt Péter a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnökének megbízásából: A bizottság a rendeletet elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 5 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti rendeletet elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi rendeletet alkotta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete az egyes önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 2., 5. és 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 3/2012. (II. 16.) önkormányzati rendelet.

2. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (II. 12.) önkormányzati rendelet.

3. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II. 16.) önkormányzati rendelet.

4. §

Hatályát veszti az önkormányzat 2016.évi zárszámadásáról szóló 9/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelet.

5. §

Hatályát veszti a Balatonlelle Város Önkormányzata 2018.évi költségvetéséről szóló 6/2018. (II.16.) önkormányzati rendelet.

6. §

Hatályát veszti az önkormányzat 2017. évi zárszámadásáról szóló 11/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet.

7. §

Hatályát veszti a Balatonlelle Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 4/2019. (II.15.) önkormányzati rendelet.

8. §

Hatályát veszti az önkormányzat 2018. évi zárszámadásáról szóló 9/2019. (IV.26.) önkormányzati rendelet.

9. §

Hatályát veszti a Balatonlelle Város Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 4/2020. (II.14.) önkormányzati rendelet.

10. §

Hatályát veszti az önkormányzat 2019. évi zárszámadásáról szóló 15/2020. (VII.3.) önkormányzati rendelet.

11. §

Hatályát veszti a Balatonlelle Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.12.) önkormányzati rendelet.

12. §

Hatályát veszti a Balatonlelle Város Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet.

13. §

Ez a rendelet 2023. november 1-jén lép hatályba.

5.) Adópolitikai célok meghatározása 2024. évre vonatkozóan.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: Az előterjesztés azt tartalmazza, hogy nem kívánunk adót emelni.

Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Peszt Péter a Pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Peszt Péter a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnökének megbízásából: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Ignác János alpolgármester: Azért fogom örömmel megszavazni ezt a napirendet, mert polgármester úr vezetése alatt a helyi adók nem voltak emelve. A helyi lakosság terheit nem kívántuk emelni, még akkor sem ha a lakosság által sok olyan jelzett problémát tudtunk volna megoldani, ami fontos lett volna. Örülök neki, hogy ha az elkövetkezendő évek is hasonló jellegű gazdálkodást mutatnának, inkább szerényebben, kevesebbet, de a lakossági terhet nem növelnék. Köszönöm, hogy részese lehettem ennek az alapgondolatnak.

Peszt Péter képviselő: A bizottság sem javasolta az adóemelést, de azt javasoltuk, hogy klub foglalkozás keretében üljünk le és nézzük át, hogy tudunk bizonyos hatékonyságot elérni és hogyan tudunk egyéb olyan dolgokat bevezetni –nem adót-, amivel a város bevételeit tudjuk majd növelni anélkül, hogy fájna bárkinek is. Azt is tudni kell, hogy az önkormányzat költségvetését ugyan úgy érinteni fogja az infláció, mint a magánemberekét. Hosszú távon át kell gondolni, hogy milyen lehetőségek vannak, hiszen önrész kell a pályázatokhoz. Az intézmények és a város működtetése a legfontosabb.

Szavazóképes képviselők száma 5 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

174/2023.(X.26.) számú határozata

Adópolitikai célok meghatározása a 2024. évre vonatkozóan

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi adópolitikai célok meghatározását megtárgyalta és a helyi adók vonatkozásában 2024. évre emelést nem javasol.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: értelem szerint

6.) Igazgatási szünet elrendelése.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: A Kormányrendelet meghatározza a téli igazgatási szünet időszakát, ehhez nekünk is igazodni kell, a testület erre az időszakra igazgatási szünetet rendelhet el. Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazóképes képviselők száma 5 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

175/2023.(X.26.) számú határozata

Igazgatási szünet elrendelése

A Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. tv 7. § bekezdése értelmében figyelembe véve a 407/2023. (VIII. 30.) Korm. rendeletben megfogalmazott előírások betartása mellett a Polgármesteri Hivatalban 2023. december 27. napjától 2023. január 1. napjáig igazgatási szünetet rendel el.

Felkéri a jegyzőt, hogy az igazgatási szünetről tájékoztassa a lakosságot.

Felelős: Kenéz István polgármester, dr Kovács Tamás jegyző

Határidő: 2023. nov. 30

7.) Beszámoló Balatonlelle Füles Mackó bölcsőde és Mini Bölcsőde intézmény 2022/2023 évben végzett munkájáról.

Előadó: Szabó Leventéné intézményvezető
(írásos előterjesztés)

Szabó Leventéné intézményvezető: Két pályázaton indultunk, ahol vissza nem térítendő támogatást nyertünk három fő munkáltatására –technikai és kisegítő munkára-. A szakmai munka tekintetében az előző évekhez elvárt színvonalon működtünk. A pályázaton hét fővel bővítettük a bölcsődei férőhelyet a mini bölcsődével. Köszönöm a testületnek, hogy lehetővé tette az ilyen magas szintű támogatással a működésünket.

Kenéz István polgármester: Mi amennyire lehet, partnerek vagyunk és a működéshez szükséges feltételeket továbbra is biztosítani fogjuk. Köszönjük a munkátokat.

Szentesné Székér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 5 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

176/2023.(X.26.) számú határozata

A Balatonlelle Füles Mackó Bölcsőde és Mini Bölcsőde intézmény Mini Bölcsőde intézményben 2022/2023 évben végzett szakmai munkáról szóló beszámoló elfogadása

Balatonlelle Város Képviselő Testülete a Balatonlelle Füles Mackó Bölcsőde és Mini Bölcsőde intézmény Mini bölcsőde intézményben 2022/2023 évben végzett szakmai munkáról szóló beszámolót elfogadja

Felelős: Szabó Leventéné bölcsődevezető

Határidő: azonnal

8.) Beszámoló a Lellei Óvoda 2022-2023 nevelési évben végzett munkájáról.

Előadó: Munkácsi Mihályné intézményvezető **(írásos előterjesztés)**

Kenéz István polgármester: Megköszönöm az óvoda munkáját, egyre másra pozitív véleménnyel vannak a szülők, akik a munkátokat nagyra becsülik. Mi partnerek vagyunk az óvoda vonatkozásában is a fenntartás szempontjából.

Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Ignác János alpolgármester: Minden város rangját az adja, hogy mennyi és milyen intézmények és hogyan működnek a városban. Ha az intézmények stabilan működnek a város jól működik. Én úgy gondolom, hogy ez Balatonlellén is így van. Az elmúlt félévben magam kezdeményeztem, hogy legyen egy párbeszéd az intézményvezetők és a testület között, ami megítélésem szerint bizottsági üléseket nagyon jó hangulatban és jól működik. A hétköznapi aktuális problémákról lehet beszélgetni az intézményvezetőkkel. Ezzel a lépéssel az intézmények és a testület szorosabban és jobban tudnak együttműködni.

Szavazóképes képviselők száma 5 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

177/2023.(X.26.) számú határozata

Beszámoló a Lellei Óvoda 2022-2023 nevelési évben végzett munkájáról.

1.) Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Lellei Óvoda 2022-2023 nevelési évben végzett munkájáról szóló beszámoló során megállapította, hogy az oktatási intézmény maradéktalanul eleget tett a közoktatási törvényben meghatározott előírásoknak, a beszámolót elfogadja.

Felelős: Munkácsi Mihályné

Határidő: azonnal

9.) Javaslat a Balatonlelle Általános Iskola 2024-2025 évi felvételi körzethatárainak megállapítására.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: A körzethatárokon ne változtassunk, az eredeti körzethatárok elfogadását javaslom a testületnek.

Szentesné Szekér Piroska az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 5 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

178/2023.(X.26.) számú határozata

Javaslat a Balatonlelle Általános Iskola 2024/2025 évi felvételi körzethatárainak megállapítására

Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonlelle Általános Iskola felvételi körzethatárainak megváltoztatását nem látja szükségesnek, a 2024/2025-es tanévre a 2023/2024-as tanévre megállapított felvételi körzethatárok megtartását kéri.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: a határozat megküldésére 2023. október 30.

10.) A Balatonlelle 2802/156 hrsz-ú ingatlan eladására vonatkozó ajánlat megtárgyalása.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Peszt Péter a Pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Peszt Péter a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnökének megbízásából: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 5 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének**179/2023.(X.26.) számú határozata****Döntés a Balatonlelle 2802/156 hrsz-ú ingatlan eladására vonatkozó ajánlat ügyében**

Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Semsey Hajnalka tulajdonát képező Balatonlelle 2802/156 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó eladási ajánlatot megtárgyalta és a vételi lehetőséggel nem kíván élni.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: a határozat megküldésére 2023. november 15.

11.) A Balatonlelle, Napospart u. 5085/A hrsz-ú ingatlan vagyonhasznosítási pályáztatása III.**Előadó: Kenéz István polgármester**
(írásos előterjesztés)

Peszt Péter a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnökének megbízásából: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek az alábbi kiegészítésekkel. A pályázat a Lellei Újságban, a város honlapján és facebook oldalán jelenjen meg. A bíráló bizottság tagjainak a pénzügyi bizottságot javasolja. A pályázati kiírás kipontozott részére 1 év határozott időre és 4 évre meghosszabbítható. A bérleti díj 1,5 M Ft, az ajánlati biztosíték 150.000. Ft. A 2024 évben befizetendő dátum szeptember 30-i legyen.

Peszt Péter a Pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a városfejlesztési bizottság javaslataival egyetértve javasolja a testületnek elfogadásra a határozati javaslatot.

Szavazóképes képviselők száma 5 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja a bizottságok által tett kiegészítéssel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének**180/2023.(X.26.) számú határozata****Döntés a Balatonlelle, Napospart u. 5085/A hrsz-ú ingatlan vagyonhasznosítási pályáztatása ügyében**

1) Balatonlelle Város Önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Balatonlelle, Napospart u. 5085/A hrsz-ú, 71 m² területű, „ egyéb épület „ megnevezésű ingatlan vagyonhasznosítására vonatkozó - jelen határozat mellékletét képező – nyílt pályázati kiírás szövegét jóváhagyja.

2) A testület a pályázati kiírást - az önkormányzat honlapján, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, valamint a Lellei Újságban, a város honlapján és hivatalos facebook oldalán kívánja megjelentetni.

3) A testület a pályázatok véleményezésére a bíráló bizottság tagjainak a pénzügyi bizottságot jelöli ki.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: a vagyonhasznosítási pályázat kiírására 2023. november 03.

12.) Rádics László alperesnek a Kaposvári Törvényszék nem jogerős marasztaló ítéletével kapcsolatos kérelme.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Dr Kovács Tamás jegyző: Ahogy a helyszíni kiosztású előterjesztésben is szerepel a munkaügyi vitában keresetünknek helyt adott a bíróság és kötelezte Rádics László alperest, hogy 650.000.-Ft-ot fizessen meg a VÜSZ-nek. Rádics László azzal kereste meg munkáltatóját, hogy amennyiben az ítéletben szereplő összeget nem kell megfizetnie, akkor nem fog fellebbezni. A vagyonrendelet szerit ebben az ügyben a testület dönt, ezért került ide napirendként. Mi azt javasoljuk, hogy a testület ne engedje el ennek az összegnek a megfizetését.

Peszt Péter a Pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek, azaz egyetért a jegyző úr által elmondottakkal.

Szavazóképes képviselők száma 5 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

181/2023.(X.26.) számú határozata

Döntés Rádics László alperesnek a Kaposvári Törvényszék nem jogerős marasztaló ítéletével kapcsolatos kérelméről

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kíván élni Rádics László ajánlatával, a 650.000.-Ft elengedéséhez nem járul hozzá.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: szerződés megkötésére 2023. október 27.

13.) Döntés a balatonlelle-i jégpálya létesítéséről, üzemeltetéséről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(szóbeli előterjesztés)

Kenéz István polgármester: Megkeresett egy vállalkozó, a korábban Iellén működtetett jégpályát egy másik helyen szeretné felállítani. Ezzel kapcsolatosan megtettük a javaslatunkat a személyes találkozáskor, azt a helyet mégsem fogadta el a vállalkozó. Mi más lehetőséget nem tudunk biztosítani. A határozati javaslat arról szól, hogy a testület felhatalmaz engem, hogy a tárgyalásokat folytassam le az érintett vállalkozóval.

Szentesné Szekér Piroska képviselő: A testület támogatja a jégpálya meglétét, hiszen a városnak illetve a gyerekeknek jó lenne. Beszéltünk több helyszínről, ezt polgármester úr fogja egyeztetni. A vállalkozó kért 2 M Ft támogatást, ezt a testület nem tudja a jelenlegi anyagi helyzetében támogatni.

Gelencsér Ferenc képviselő: Szerintem mindenki azt szeretné, hogy a jégpálya megvalósuljon, ez évek óta téma. A hely amiről beszéltünk, azt sem jártuk teljesen körbe. Az alternatív hely sincs rendesen átgondolva. Erre jóval több idő kellene vagy kellett volna. Többet kellene foglalkozni vele, vannak műszaki megoldandó kérdések, jogi megoldandó kérdések. Polgármester úrnak sem lesz egyszerű, ha ezt így jóváhagyjuk. Én azt javaslom, hogy mivel nem túl sok idő van a téli üzemig, rövid határidővel egyeztetést kezdjünk. Műszaki kérdésben szívesen segítek, még a megvalósításba is hozzá tudunk tenni. Azt is vizsgáljuk meg, hogy az önkormányzatnak mibe kerülne, gondolok itt a WC használatról, villanyról, stb. Üljünk le és beszéljünk róla, de a napirendet így nem tudom elfogadni.

Kenéz István polgármester: Erről már másodszor beszélünk. Korábban a testület támogatta a jégpálya lehetőségét. A testület meghatározott egy helyszínt, amire először azt mondta, hogy rendben van, utána azt mondta még sem jó. A milliós nagyságrendű támogatást nem tudjuk bevállalni. Az áramvételi lehetőségeket sem biztos, hogy lehet biztosítani, mert akkora áram lehetőség nem áll rendelkezésre, amekkora kell a jégpályának a működéséhez.

Peszt Péter képviselő: A leírt kérelemben szerepel a WC biztosítása, tehát oda ember kellene, fűzést és vizet is biztosítani kell. Ez nem kis költség. Az áramfogyasztás sem kevés. Tehát egyetérték a határozati javaslattal, de a felmerült kérdéseket tisztázni kell, mert ha mindent mi fizetünk, akkor azt mondom, hogy az önkormányzat inkább vegyen egy jégpályát.

Ignác János képviselő: Szerintem a határozati javaslat pontosan tükrözi az előttem szóló képviselők véleményét. Tehát ki lesz nézve egy terület és ezt átadjuk. A jégpálya nyitvatartási ideje alatt térítésmentesen mellékhelyiséget biztosítunk. Ez is rendben van. Az üzemeltetéshez más módon nem járulunk hozzá. Javaslom, hogy fogadjuk el a határozati javaslatot, ebben minden bent van.

Kenéz István polgármester: Ne felejtsük el, hogy egy vállalkozóról van szó és a többi vállalkozó szemébe is bele kell nézünk. Az egyiknek ennyit adunk a másoknak annyit? A határozati javaslatba bent van, hogy a helyet biztosítjuk, az egyéb más működéshez szükséges feltételeket neki kell kiépíteni.

Szavazóképes képviselők száma 5 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **4 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

182/2023.(X.26.) számú határozata

Döntés a Balatonlelle jégpálya létesítéséről, üzemeltetéséről

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonlellén működtetendő, az önkormányzat tulajdonában lévő, a működtető vállalkozóval közösen kiválasztott területet erre a célra térítésmentesen átadja, a jégpálya nyitvatartási ideje alatt térítésmentesen mellékhelyiséget biztosít. A jégpálya üzemeltetéséhez a továbbiakban sem anyagilag sem más módon nem járul hozzá.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a jégpálya felállítási helyéről, annak üzemeltetési, működési körülményeiről egyeztetéseket folytasson, majd döntést hozzon.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: szerződés megkötésére 2023. december 15.

14.) Pályázati projekt előkészítésére megbízási szerződés.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: Egy kollégánk megbízási szerződése október végével lejár. Úgy döntött a testület, hogy az évvégéig hosszabbítsuk meg a szerződést, mert a munkájára még szükség van.

Szavazóképes képviselők száma 5 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

183/2023.(X.26.) számú határozata

Döntés Fárbás Tímea megbízási szerződése ügyében

Balatonlelle Város Önkormányzata 2023. november 01. napjától 2023. december 31. napjáig terjedő, határozott idejű megbízási szerződést köt Fárbás Tímea 8638 Balatonlelle, Vágóhid u. 72.sz. alatti lakossal a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott pályázati referens szakmai munkájának segítése érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés elkészítésére és annak aláírására, a 2023 évi költségvetésben biztosított forrás terhére.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: a megbízási szerződés aláírására 2023. október 31.

15.) „Gépbeszerzés a Környezettudatos közterület gondozás Balatonlellén c. projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása (Névszerinti szavazás)

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: A VÜSZ gépparkját szeretnénk korszerűsíteni. A pályázaton nyertünk 2 db platós elektromos autót, 1 db fűkaszát és 1 db rakodógépet. Ez nettó 51 M Ft-os támogatás, ehhez kell tenni 13,2 M Ft önrészt. Az eszközök a jövő év első félévében valószínűleg meg is érkeznek.

Gelencsér Ferenc képviselő: Örülök, hogy sikeres lett a pályázat. Kérem, hogy e-mailben küldjék meg nekem, hogy pontosan milyen műszaki tartalommal nyertük meg a pályázatot.

Szavazóképes képviselők száma 5 fő. Több hozzászólás nem lévén Dr Kovács Tamás jegyző a közbeszerzési törvény 27.§ (5) bekezdése alapján név szerint felszólítja a

képviselőket, hogy szavazzanak a határozati javaslatról. A névszerinti szavazás eredménye a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület a módosítással **5 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

184/2023.(X.26.) számú határozata

„Gépbeszerzés a Környezettudatos közterületgondozás Balatonlellén c. projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása

Balatonlelle Város Önkormányzatának képviselő-testülete a „Gépbeszerzés a Környezettudatos közterületgondozás Balatonlellén c. projekt keretében” (P-TF-9/2022) kapcsán az alábbi határozatot hozza meg:

Az EKR001737282023 azonosító számú, „Gépbeszerzés a Környezettudatos közterületgondozás Balatonlellén c. projekt keretében” elnevezésű közbeszerzési eljárás tárgyában

1. Ajánlatot az alábbi ajánlattevők nyújtottak be:

I. rész tárgyában AGROLÁNC, Ipari, Mezőgazdasági Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

I. rész tárgyában BIRDIECAR Hungary Kft.

II. rész tárgyában VERBIS Kereskedő és Szolgáltató Kft.

III. rész tárgyában KEMPER Kereskedelmi Kft.

2. Az eljárásban Ajánlatkérő alkalmazta a Kbt. 81. § (5) bekezdésében meghatározottakat, így kizárólag az értékelési sorrendben legkedvezőbb Ajánlattevő ajánlata kerül elbírálásra minden rész vonatkozásában.

3. Érvényes ajánlatot tett Ajánlattevők:

Az I. rész tárgyában a BIRDIECAR Hungary Kft. Ajánlattevő benyújtott ajánlata szerint ajánlati ára nettó **23 200 000.-Ft**, összpontszáma: **1000 pont**, mely alapján nyilvánítsa Ajánlattevőt az eljárás nyertesének, és a vállalkozási szerződést vele kösse meg.

Indoklás: a nyertes ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és a dokumentumokban meghatározott követelményeknek, és nyertes ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot, a Kbt. 69. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján ajánlata érvényes, tekintettel arra, hogy ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban és a dokumentációban, jogszabályokban meghatározott követelményeknek, és nevezett ajánlattevővel szemben nem állnak fenn kizáró okok.

A II. rész tárgyában a VERBIS Kereskedő és Szolgáltató Kft. Ajánlattevő benyújtott ajánlata szerint ajánlati ára nettó **26 563 490.-Ft**, összpontszáma: **950 pont**, mely alapján nyilvánítsa Ajánlattevőt az eljárás nyertesének, és a vállalkozási szerződést vele kösse meg.

Indoklás: a nyertes ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és a dokumentumokban meghatározott követelményeknek, és nyertes ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot, a Kbt. 69. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján ajánlata érvényes, tekintettel arra, hogy ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban és a dokumentációban, jogszabályokban meghatározott követelményeknek, és nevezett ajánlattevővel szemben nem állnak fenn kizáró okok.

A III. rész tárgyában a KEMPER Kereskedelmi Kft. Ajánlattevő benyújtott ajánlata szerint ajánlati ára nettó **2 309 000.-Ft**, összpontszáma: **950 pont**, mely alapján

nyilvánítsa Ajánlattevőt az eljárás nyertesének, és a vállalkozási szerződést vele kösse meg.

Indoklás: a nyertes ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és a dokumentumokban meghatározott követelményeknek, és nyertes ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot, a Kbt. 69. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján ajánlata érvényes, tekintettel arra, hogy ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban és a dokumentációban, jogszabályokban meghatározott követelményeknek, és nevezett ajánlattevővel szemben nem állnak fenn kizáró okok.

4. A „Gépbeszerzés a Környezettudatos közterületgondozás Balatonlellén c. projekt keretében” elnevezésű, EKR001737282023 azonosító számú, közbeszerzési eljárás minden rész vonatkozásában eredményes.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: értelem szerint

16.) Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Szavazóképes képviselők száma 5 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki a határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

185/2023.(X.26.) számú határozata

Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: azonnal

17.) Tájékoztató Balatonlelle Város és intézményei által benyújtott pályázatokról, valamint az önkormányzatot érintő pályázati lehetőségekről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: A pályázatok nagy része célba ért. Ezzel kapcsolatban már csak pár közbeszerzést kell lebonyolítani.

Szavazóképes képviselők száma 5 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének**186/2023.(X.26.) számú határozata**

Beszámoló Balatonlelle Város és Intézményei által 2023. évben benyújtott pályázatokról, valamint az elnyert pályázatok végrehajtásáról

Balatonlelle Város Képviselő-testülete az Önkormányzat és Intézményei által 2023-ben megvalósított pályázatokról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: értelemszerűen

18.) Felvilágosítás kérések, tájékoztatók, bizottsági átruházott hatáskörű beszámolók, egyéb ügyek

A napirendhez hozzászólás nem volt.

Több napirend nem lévén a polgármester a rendes nyílt ülést 15:55-kor bezárta.

kmf.


Dr. Kovács Tamás
jegyző




Kenéz István
polgármester

NÉVSZERINTI SZAVAZÁS

Balatonlelle Város Képviselő-testületének
2023. október 26-i rendes üléséhez az

15.) „Gépbeszerzés a Környezettudatos közterület gondozás Balatonlellén c. projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása

napirendi ponthoz

Képviselő neve

Leadott szavazat (igen,
nem, tartózkodás)

Bór Norbert

képviselő

Gelencsér Ferenc

képviselő

igen

Ignác János

alpolgármester

igen

Kenéz István

polgármester

igen

Miseta Zoltán

képviselő

Peszt Péter

képviselő

igen

Szentesné Szekér Piroska

képviselő

igen

A szavazás eredménye:⁵igen,nem, tartózkodás

kmf.




Dr Kovács Tamás
jegyző

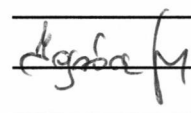
JELENLÉTI ÍV

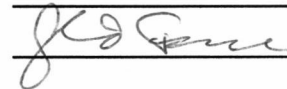
Balatonlelle Város Képviselő-testületének
2023. október 26-i rendes nyílt üléséhez

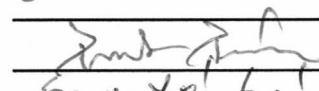
Kenéz István
Ignác János
Bór Norbert
Gelencsér Ferenc
Miseta Zoltán
Peszt Péter
Szentésné Székér Piroska

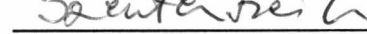
polgármester
alpolgármester
képviselő
képviselő
képviselő
képviselő
képviselő







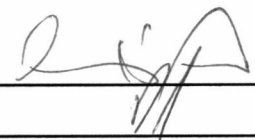





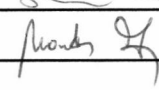
Meghívottak:


Dr. Kovács Tamás
Dr. Deák István
Ernyes Ervin
Szászné Boros Krisztina
Markovics Zoltán
Tótné Nagy Ágnes
Csöröncsics Zoltán

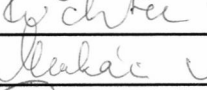
jegyző
aljegyző
irodavezető
irodavezető
VÜSZ igazgató
polgármesteri referens
jkv.vez.

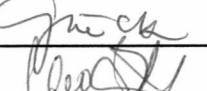


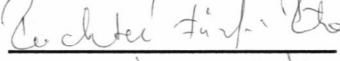


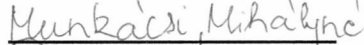





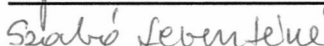


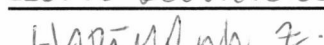


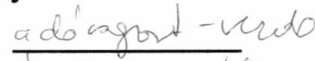


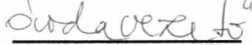


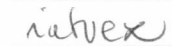


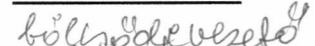


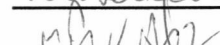












kmf.




Dr. Kovács Tamás
jegyző



Balatonlelle Város Polgármesterétől
8638 Balatonlelle Petőfi utca 2. Tel: 85/554-931
Fax: 85/554-942 Email: polghiv@balatonlelle.hu

MEGHÍVÓ

Balatonlelle város képviselőtestületének rendes ülését

2023. október 26-án (csütörtök) 15:00 órára

összehívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Díszterme

Módosított Napirendi javaslat:

1.) Beszámoló az előző rendes ülést követően lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

2.) A Polgármester tájékoztatója a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

3.) A köztisztaságról szóló .../2023. (X.27.) önkormányzati rendelet megalkotása.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB, VTB, PB

4.) Balatonlelle Város Önkormányzata által hozott rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezése.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB, VTB, PB

5.) Adópolitikai célok meghatározása 2024. évre vonatkozóan.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB, VTB, PB

6.) Igazgatási szünet elrendelése.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB

7.) Beszámoló Balatonlellel Füles Mackó bölcsőde és Mini Bölcsőde intézmény 2022/2023 évben végzett munkájáról.

Előadó: Szabó Leventéné intézményvezető
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB

8.) Beszámoló a Lellei Óvoda 2022-2023 nevelési évben végzett munkájáról.

Előadó: Munkácsi Mihályné intézményvezető
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB

9.) Javaslat a Balatonlellel Általános Iskola 2024-2025 évi felvételi körzethatárainak megállapítására.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB

10.) A Balatonlelle 2802/156 hrsz-ú ingatlan eladására vonatkozó ajánlat megtárgyalása.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: VTB, PB

11.) A Balatonlelle, Napospart u. 5085/A hrsz-ú ingatlan vagyonhasznosítási pályáztatása III.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: VTB, PB

12.) Átalánydíjas szerződés megkötése a településen található kamerarendszer karbantartása, javítására.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: VTB, PB

13.) Pályázati projekt előkészítésére megbízási szerződés.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

14.) „Gépbeszerzés a Környezettudatos közterület gondozás Balatonlellén c. projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása (Névszerinti szavazás)

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

15.) Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

16.) Tájékoztató Balatonlelle Város és intézményei által benyújtott pályázatokról, valamint az önkormányzatot érintő pályázati lehetőségekről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

17.) Felvilágosítás kérések, tájékoztatók, bizottsági átruházott hatáskörű beszámolók, egyéb ügyek

Balatonlelle, 2023. október 19.



**Kenéz István
polgármester**

